

PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL



XUNTA
DE GALICIA

TÍTULO VII

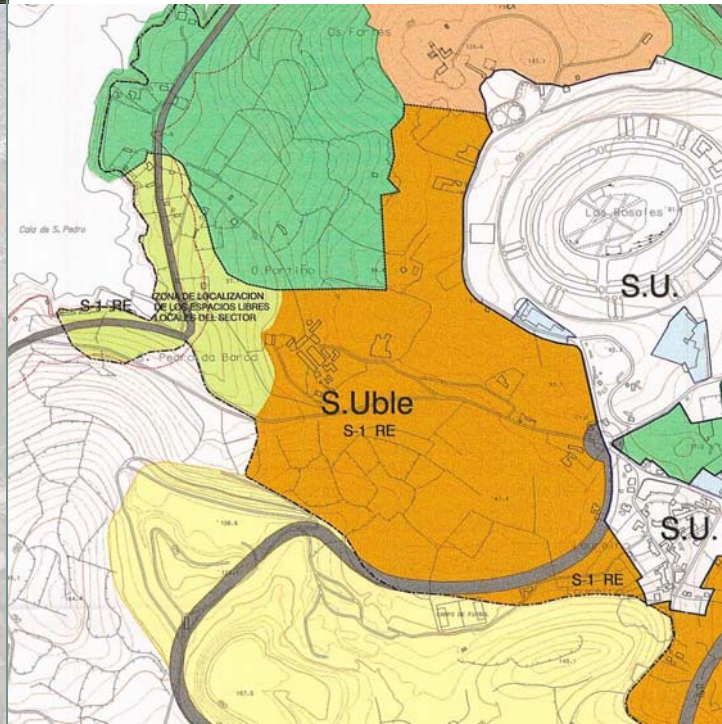
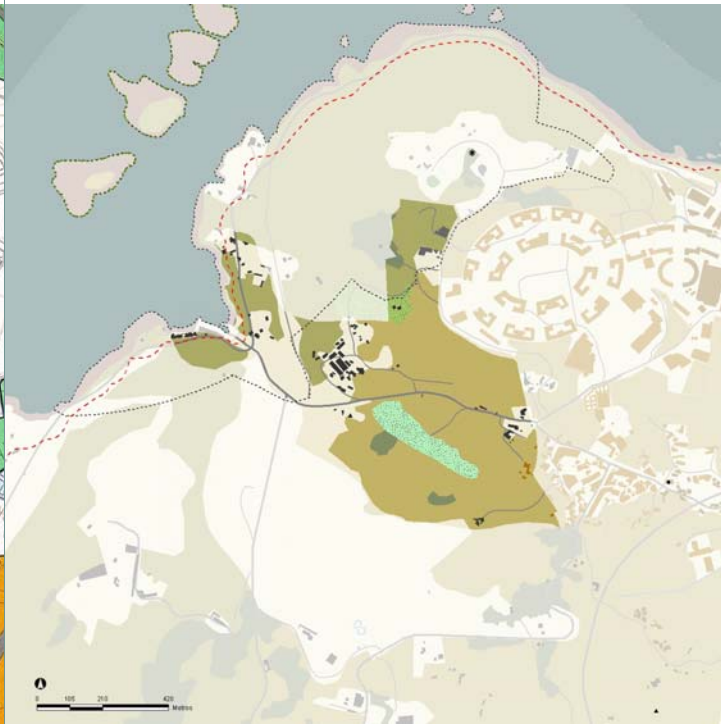
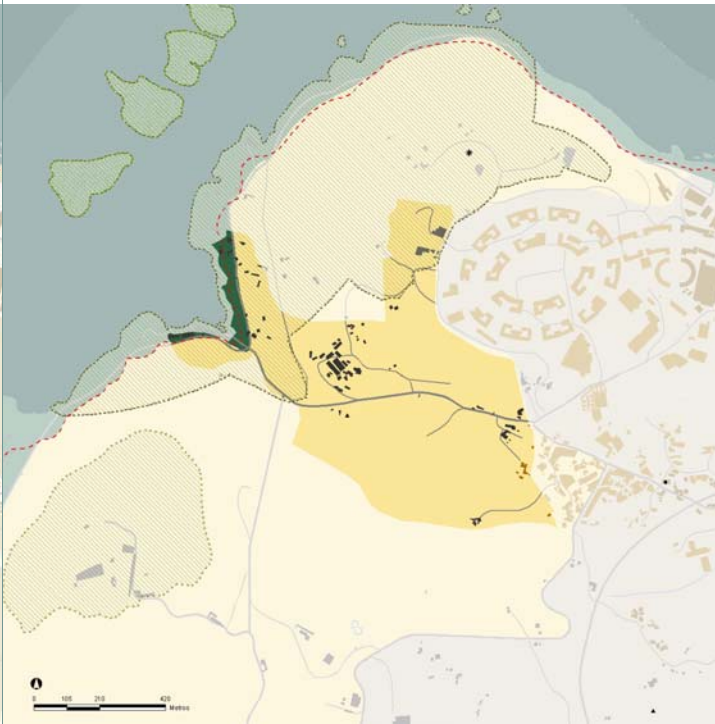
ANEXO V

Grao de compatibilidade



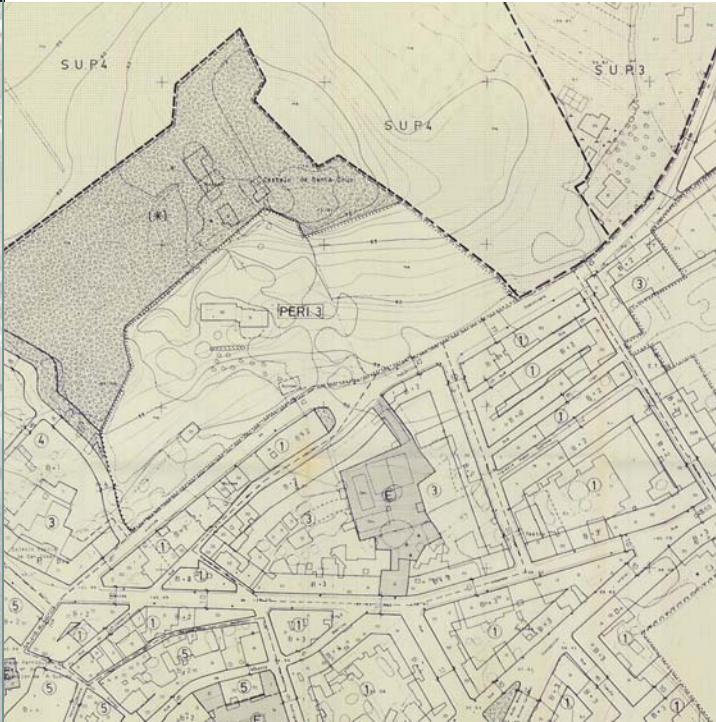
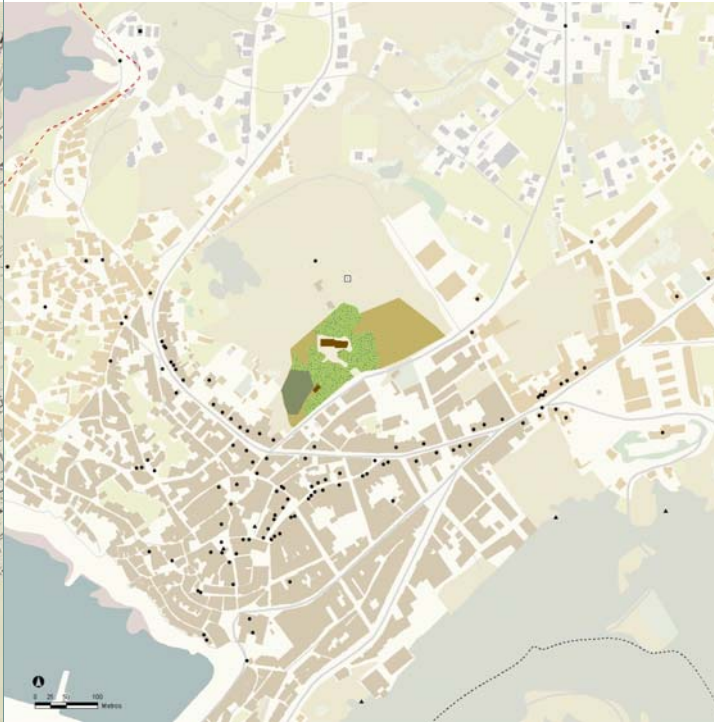
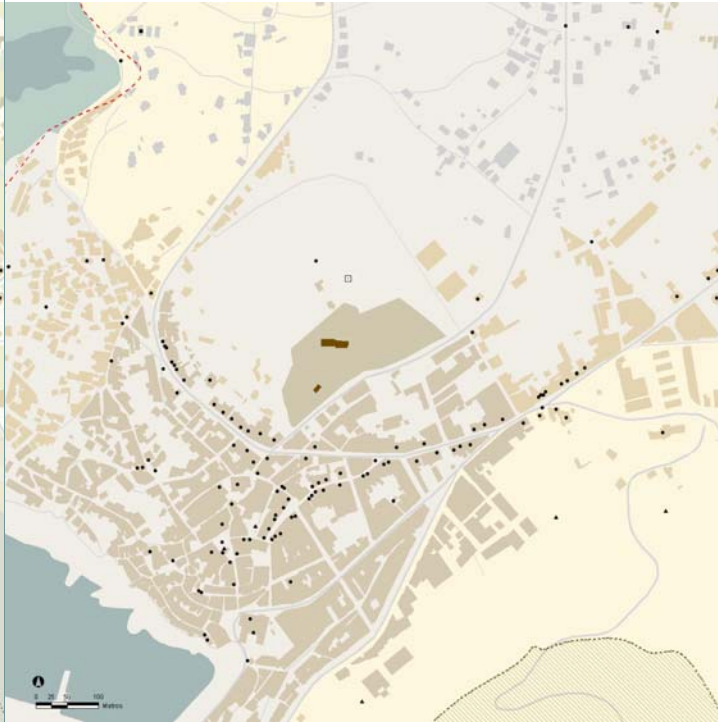
A CORUÑA

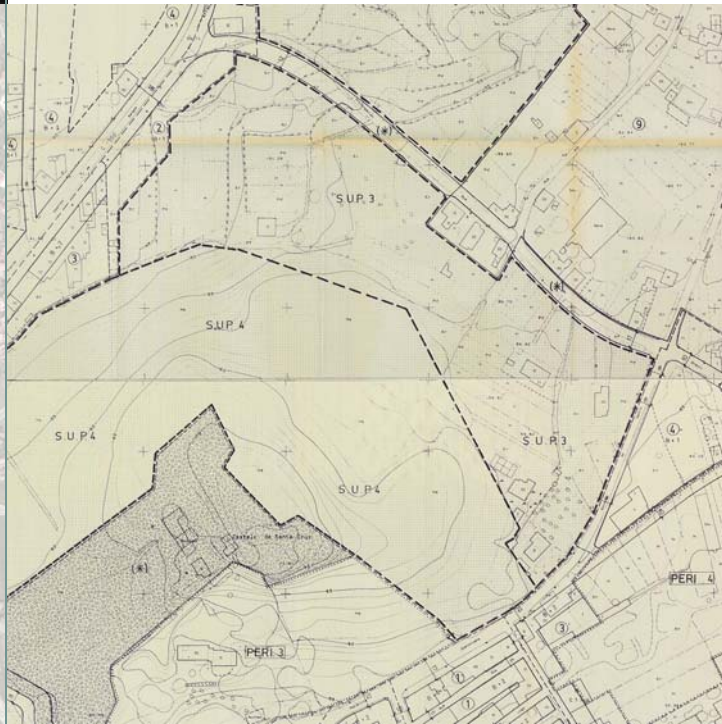
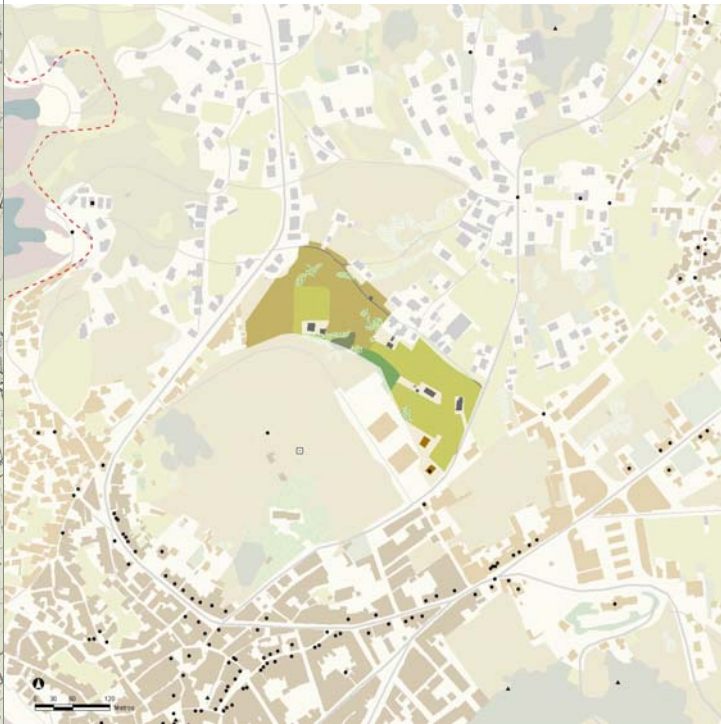
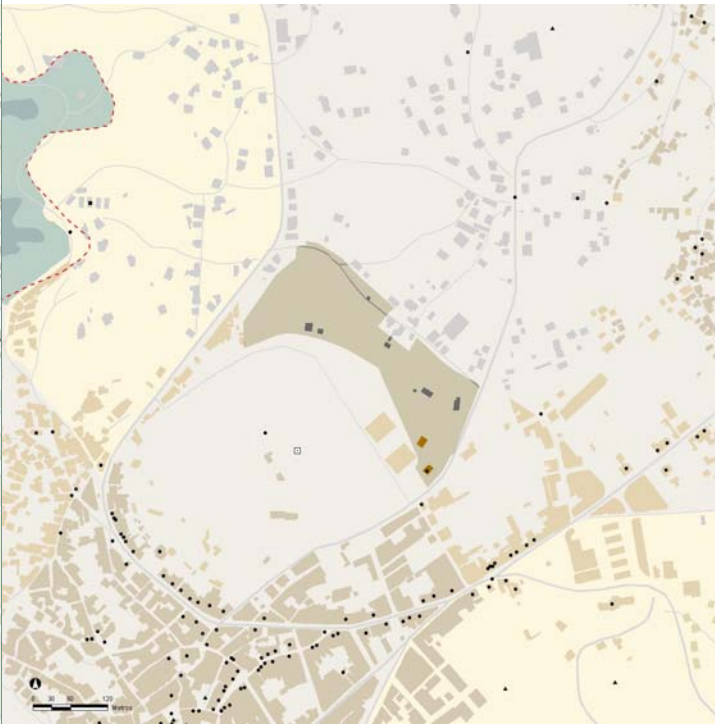
G2	580.015
15030_01_001 S-1 RE O Portiño	580.015
G4	921.216
15030_02_001 SRAU Palavea	239.184
15030_02_003 SRAU Zapateira	101.425
15030_02_002 SRAU As Rañas	580.607

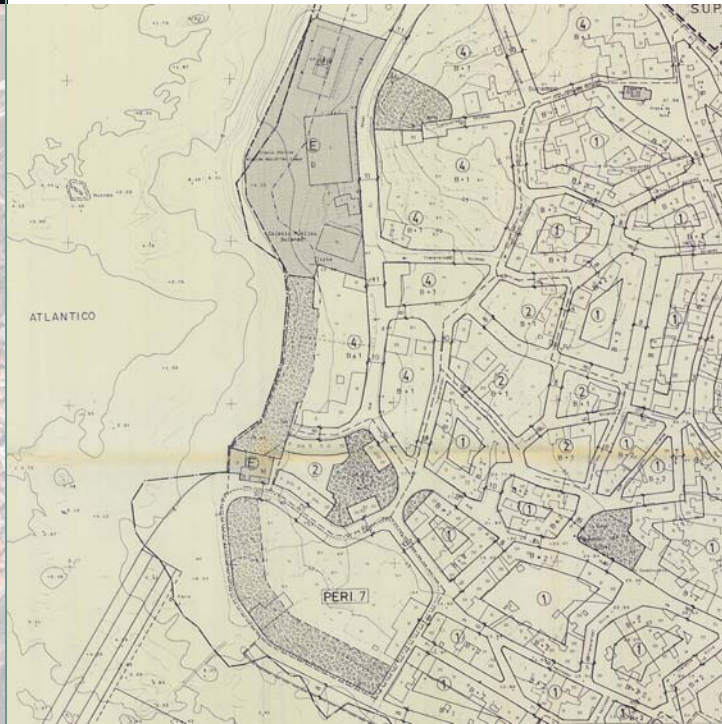
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																													
Concello: A CORUÑA Unidade de Paisaxe Costa: Arco Bergantiñán Sector: Costa de Caión 04_01_136 Costa de San Pedro Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_135 A Coruña	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: S-1 RE O Portiño Tipo Solo: SURB Solo urbanizable Réxime: SUD Superficie: 578501 Tramite: En trámite o planeamento Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: Edificabilidade (m²): 335.754,41 Edificabilidade Bruta (%): 0,58 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 60.278,00 Total Sistemas: 60.278,00 Ordenación Detallada: Remitido	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>2a Praias</td><td>2</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>3a Cantís</td><td>146</td><td>0,03%</td></tr><tr><td>4a Vexetación costeira</td><td>99.579</td><td>17,17%</td></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>6.902</td><td>1,19%</td></tr><tr><td>5a Formacións de carácter húmido</td><td>25.917</td><td>4,47%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>132.547</td><td>22,85%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>305.582</td><td>52,69%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>9.950</td><td>1,72%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>131.937</td><td>22,75%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>447.469</td><td>77,15%</td></tr></table> <table><tr><td>580.015</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>21.215</td><td>3,66%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>558.801</td><td>96,34%</td></tr></table> <table><tr><td>580.015</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	2a Praias	2	0,00%	3a Cantís	146	0,03%	4a Vexetación costeira	99.579	17,17%	4d Bosques mixtos	6.902	1,19%	5a Formacións de carácter húmido	25.917	4,47%	Suma Parcial	132.547	22,85%		m²	%	5b Matogueiras	305.582	52,69%	6e Forestal de repoboación	9.950	1,72%	9 Artificial	131.937	22,75%	Suma Parcial	447.469	77,15%	580.015	100%		m²	%	PCostera	21.215	3,66%	MAP	558.801	96,34%	580.015	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: <table><tr><td>Área da dinámica costeira</td><td></td></tr><tr><td>Elementos de interés patrimonial</td><td>1</td></tr><tr><td>Espacios de interese paisaxístico</td><td></td></tr><tr><td>Elementos destacados do relieve</td><td></td></tr><tr><td>Está na franxa dos douscentos metros</td><td></td></tr><tr><td>Está na franxa dos quinientos metros</td><td></td></tr></table>	Área da dinámica costeira		Elementos de interés patrimonial	1	Espacios de interese paisaxístico		Elementos destacados do relieve		Está na franxa dos douscentos metros		Está na franxa dos quinientos metros	
Elemento para a valoración	m²	%																																																														
2a Praias	2	0,00%																																																														
3a Cantís	146	0,03%																																																														
4a Vexetación costeira	99.579	17,17%																																																														
4d Bosques mixtos	6.902	1,19%																																																														
5a Formacións de carácter húmido	25.917	4,47%																																																														
Suma Parcial	132.547	22,85%																																																														
	m²	%																																																														
5b Matogueiras	305.582	52,69%																																																														
6e Forestal de repoboación	9.950	1,72%																																																														
9 Artificial	131.937	22,75%																																																														
Suma Parcial	447.469	77,15%																																																														
580.015	100%																																																															
	m²	%																																																														
PCostera	21.215	3,66%																																																														
MAP	558.801	96,34%																																																														
580.015	100%																																																															
Área da dinámica costeira																																																																
Elementos de interés patrimonial	1																																																															
Espacios de interese paisaxístico																																																																
Elementos destacados do relieve																																																																
Está na franxa dos douscentos metros																																																																
Está na franxa dos quinientos metros																																																																
																																																																

A GUARDA

G2	83.165
36023_11_003 PERI-3	25.059
36023_01_003 SUP 3 (Vía circunvalación Carretera Baiona A guarda)	47.259
36023_11_007 PERI-7	10.847
G3	16.563
36023_11_008 PERI-8	16.563
G4	362.828
36023_01_006 SUP 6 (La gándara)	159.738
36023_01_001 SUP 1 (Barrio Santa Tecla)	32.164
36023_01_002 SUP 2 (Vía circunvalación Carretera Baiona- A Guarda)	41.340
36023_01_008 SUP 8 (Avda del doctor Fernández Albor)	17.109
36023_02_001 SUNP 1	31.680
36023_02_002 SUNP 2	10.951
36023_02_003 SUNP 3	24.336
36023_02_004 SUNP 4	29.501
36023_01_009 SUP 7 S-2	16.009

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: A GUARDA Unidade de Paisaxe Costa: Costa Sur Sector: Cabo Silleiro-A Guarda 07_01_423 A Guarda   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: PERI-3 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: IV Edificabilidade (m²): 30.071,07 Edificabilidade Bruta (%): 1,20 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 10.524,00 Total Sistemas: 10.524,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²% 4d Bosques mixtos9.96239,75% Suma Parcial9.96239,75% Outros usosm²% 5b Matogueiras10.71942,77% 6e Forestal de repoboación2.52410,07% 9 Artificial1.8547,40% Suma Parcial15.09760,24% 25.059100% Área do Plan de Ordenaciónm²% Ordenacion25.059100,00% 25.059100% 	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros 

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
Concello: A GUARDA Unidade de Paisaxe Costa: Costa Sur Sector: Baixo Miño 07_02_426 Salcidos Sector: Cabo Silleiro-A Guarda 07_01_423 A Guarda   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: SUP 3 (Vía circunvalación Carretera Baion Tipo Solo: SUP Solo urbanizable programado Réxime: SUD Superficie: 50100 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: unifamiliar e colectiva Alturas: Edificabilidade (m²): 20.548,12 Edificabilidade Bruta (%): 0,43 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 3.082,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 4.726,00 Total Sistemas: 7.808,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>2.581</td><td>5,46%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>2.581</td><td>5,46%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>17.173</td><td>36,34%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>18.693</td><td>39,55%</td></tr><tr><td>6d Cultivos baixo plástico</td><td>16</td><td>0,03%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>569</td><td>1,20%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>1.348</td><td>2,85%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>6.878</td><td>14,55%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>44.678</td><td>94,54%</td></tr><tr><td></td><td>47.259</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>47.259</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>47.259</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	2.581	5,46%	Suma Parcial	2.581	5,46%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	17.173	36,34%	6a Cultivos e prados	18.693	39,55%	6d Cultivos baixo plástico	16	0,03%	6e Forestal de repoboación	569	1,20%	7 Outras formacións arbóreas	1.348	2,85%	9 Artificial	6.878	14,55%	Suma Parcial	44.678	94,54%		47.259	100%		m²	%	Ordenacion	47.259	100,00%		47.259	100%	Criteriaos para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Elementos de interese patrimonial 1 Está na franxa dos quinientos metros  
Elemento para a valoración	m²	%																																														
4e Bosques de recolonización	2.581	5,46%																																														
Suma Parcial	2.581	5,46%																																														
Outros usos	m²	%																																														
5b Matogueiras	17.173	36,34%																																														
6a Cultivos e prados	18.693	39,55%																																														
6d Cultivos baixo plástico	16	0,03%																																														
6e Forestal de repoboación	569	1,20%																																														
7 Outras formacións arbóreas	1.348	2,85%																																														
9 Artificial	6.878	14,55%																																														
Suma Parcial	44.678	94,54%																																														
	47.259	100%																																														
	m²	%																																														
Ordenacion	47.259	100,00%																																														
	47.259	100%																																														

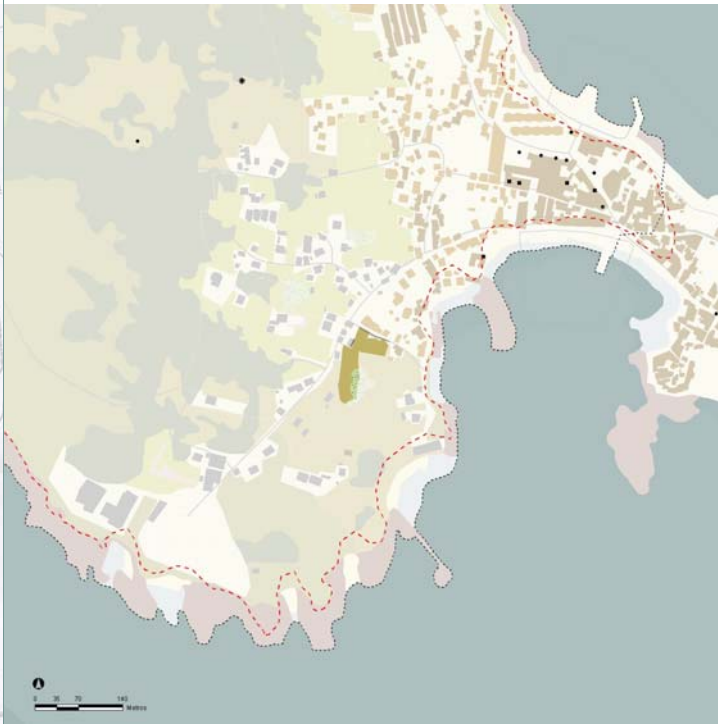
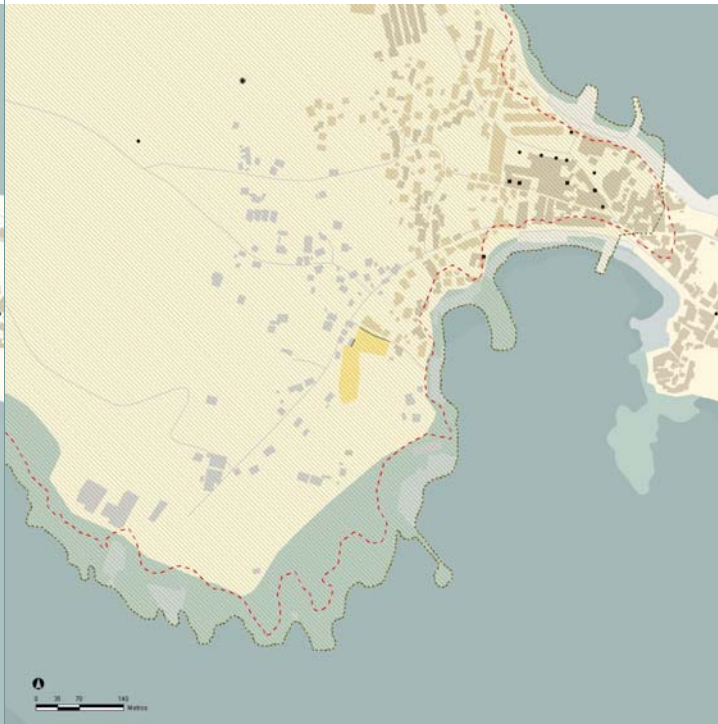
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: A GUARDA Unidade de Paisaxe Costa: Costa Sur Sector: Cabo Silleiro-A Guarda 07_01_423 A Guarda   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: PERI-7 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 5.423,35 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.898,00 Total Sistemas: 1.898,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Outros usos 6a Cultivos e prados 8.925 82,29% 9 Artificial 1.921 17,71% Suma Parcial 10.847 100,00% 10.847 100% Área do Plan de Ordenación Ordenacion 10.847 100,00% 10.847 100% 	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 

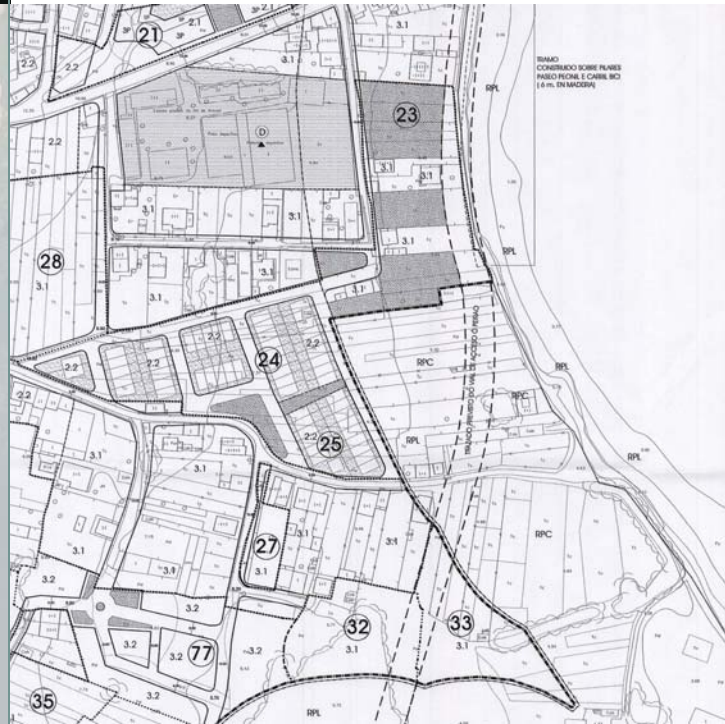
A ILLA DE AROUSA

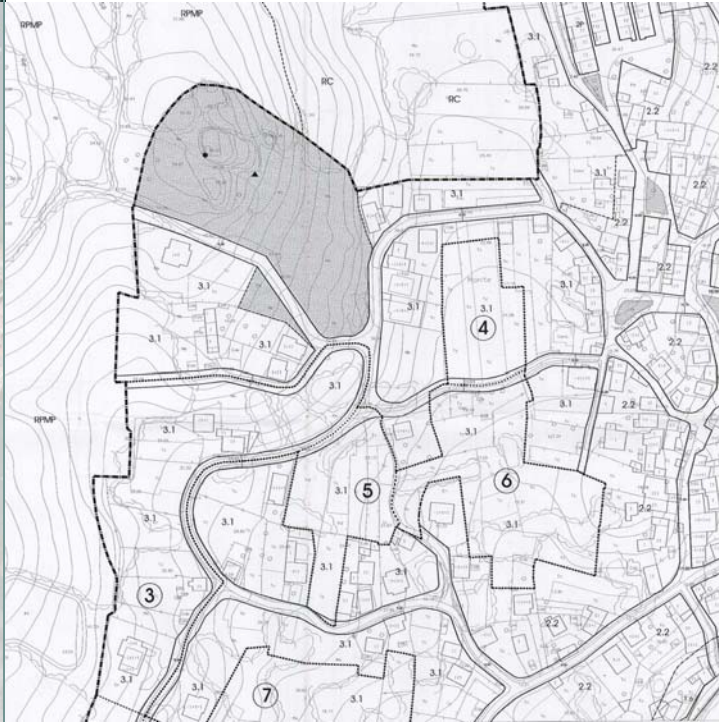
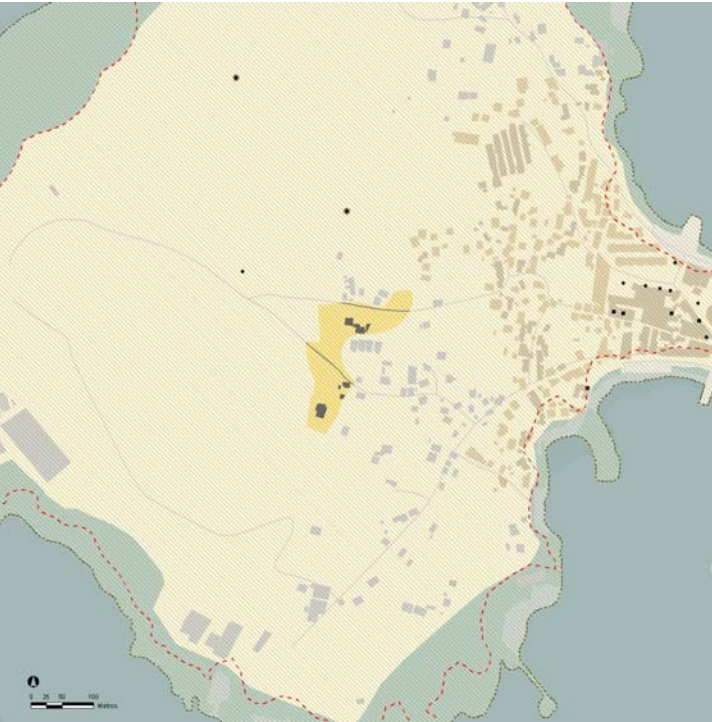
G2	242.101
36901_11_070 SUNC-70	4.578
36901_11_032 SUNC-32	4.307
36901_11_023 SUNC-23	22.723
36901_11_049 SUNC-49	6.458
36901_11_034 SUNC-34	8.400
36901_11_048 SUNC-48	20.077
36901_11_008 SUNC-8	4.797
36901_11_001 SUNC-1	15.521
36901_11_067 SUNC-67	19.184
36901_11_038 SUNC-38	11.303
36901_11_069 SUNC-69	13.373
36901_11_079 SUNC-79	11.228
36901_11_005 SUNC-5	5.258
36901_11_011 SUNC-11	4.370
36901_11_007 SUNC-7	10.865
36901_11_017 SUNC-17	17.969
36901_11_003 SUNC-3	15.493
36901_11_004 SUNC-4	3.988
36901_11_019 SUNC-19	6.913
36901_11_018 SUNC-18	13.216
36901_11_006 SUNC-6	9.313
36901_11_009 SUNC-9	12.768
G3	373.339
36901_01_001 INDUSTRIAL	83.166
36901_11_047 SUNC-47	10.107
36901_11_058 SUNC-58	4.324
36901_11_051 SUNC-51	7.984
36901_11_055 SUNC-55	5.072
36901_11_054 SUNC-54	12.412
36901_11_053 SUNC-53	5.988
36901_11_052 SUNC-52	15.974
36901_11_050 SUNC-50	23.543
36901_11_056 SUNC-56	6.672
36901_11_037 SUNC-37	8.678
36901_11_064 SUNC-64	1.912
36901_11_063 SUNC-63	16.722
36901_11_061 SUNC-61	5.346
36901_11_060 SUNC-60	8.906
36901_11_059 SUNC-59	12.632
36901_11_033 SUNC-33	4.437
36901_11_068 SUNC-68	15.839
36901_11_066 SUNC-66	7.757
36901_11_078 SUNC-78	41.394
36901_11_075 SUNC-75	4.234
36901_11_039 SUNC-39	14.516
36901_11_071 SUNC-71	3.398
36901_11_065 SUNC-65	11.978

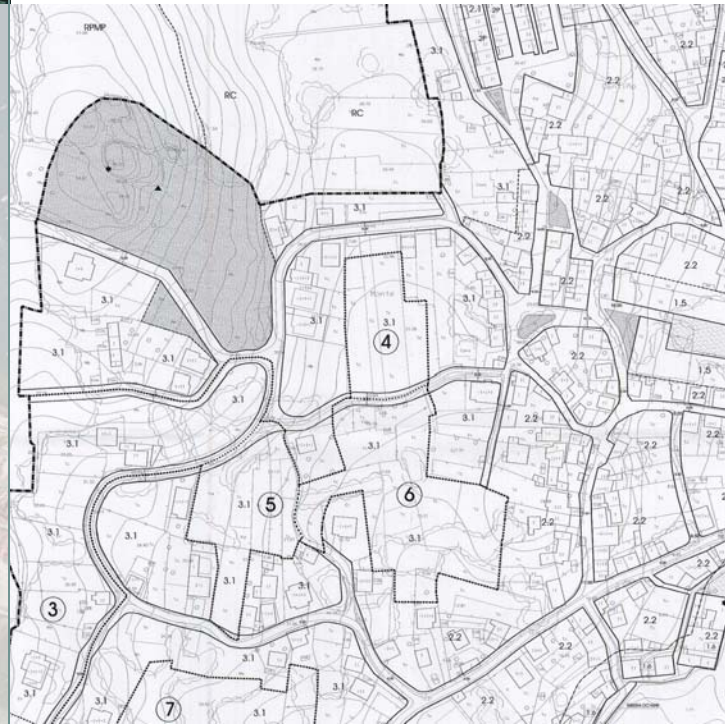
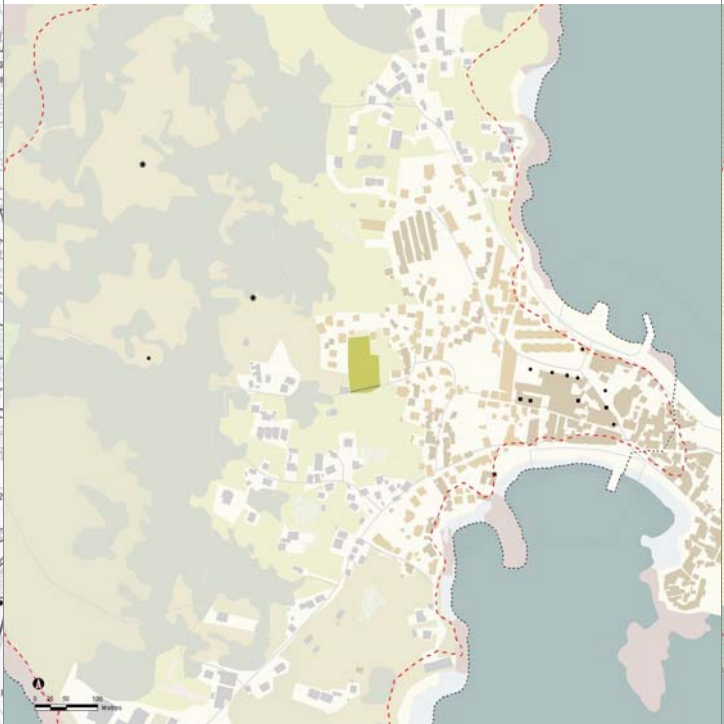
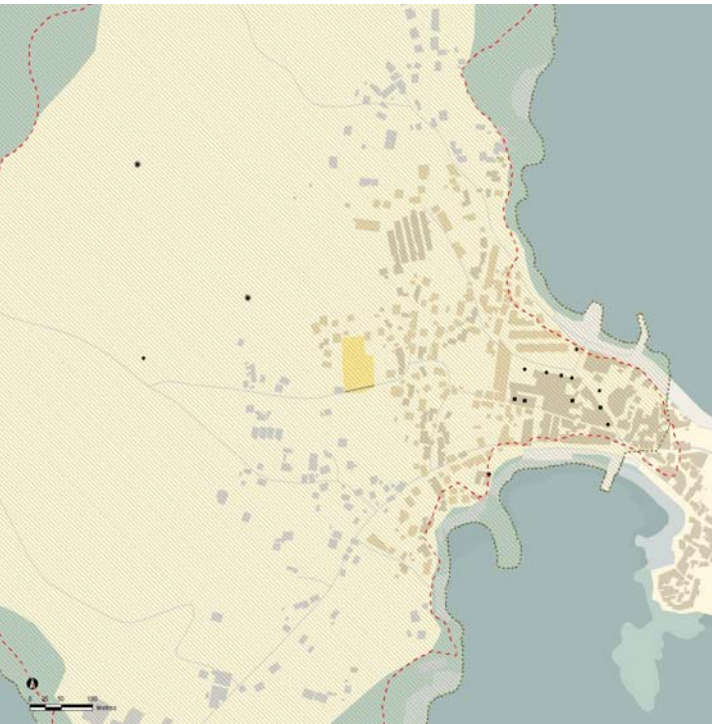
A ILLA DE AROUSA

G3	373.339
36901_11_076 SUNC-76	5.036
36901_11_074 SUNC-74	16.075
36901_11_073 SUNC-73	10.554
36901_11_072 SUNC-72	5.608
36901_11_041 SUNC-41	3.077
G4	271.498
36901_02_002 RC (SRAU)	23.931
36901_02_001 RC (SRAU)	18.246
36901_02_003 RC (SRAU)	137.879
36901_02_004 RC (SRAU)	91.442

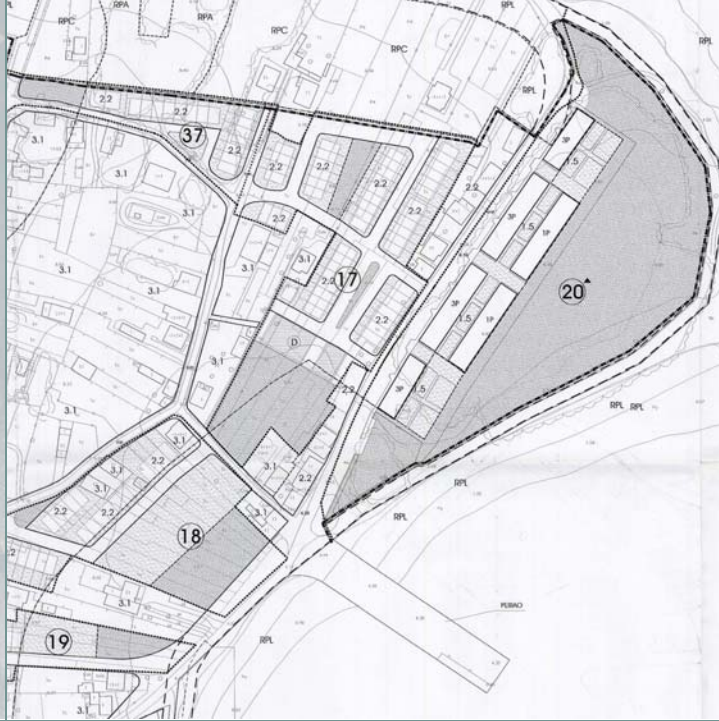
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-11 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 4632 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 2.141,33 Edificabilidade Bruta (%): 0,49 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>511</td><td>11,68%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>511</td><td>11,68%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>3.512</td><td>80,36%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>348</td><td>7,96%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.860</td><td>88,32%</td></tr><tr><td></td><td>4.370</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>4.370</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>4.370</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	511	11,68%	Suma Parcial	511	11,68%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	3.512	80,36%	9 Artificial	348	7,96%	Suma Parcial	3.860	88,32%		4.370	100%		m²	%	MAP	4.370	100,00%		4.370	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacios de interese paisaxístico Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4e Bosques de recolonización	511	11,68%																																		
Suma Parcial	511	11,68%																																		
Outros usos	m²	%																																		
5b Matogueiras	3.512	80,36%																																		
9 Artificial	348	7,96%																																		
Suma Parcial	3.860	88,32%																																		
	4.370	100%																																		
	m²	%																																		
MAP	4.370	100,00%																																		
	4.370	100%																																		

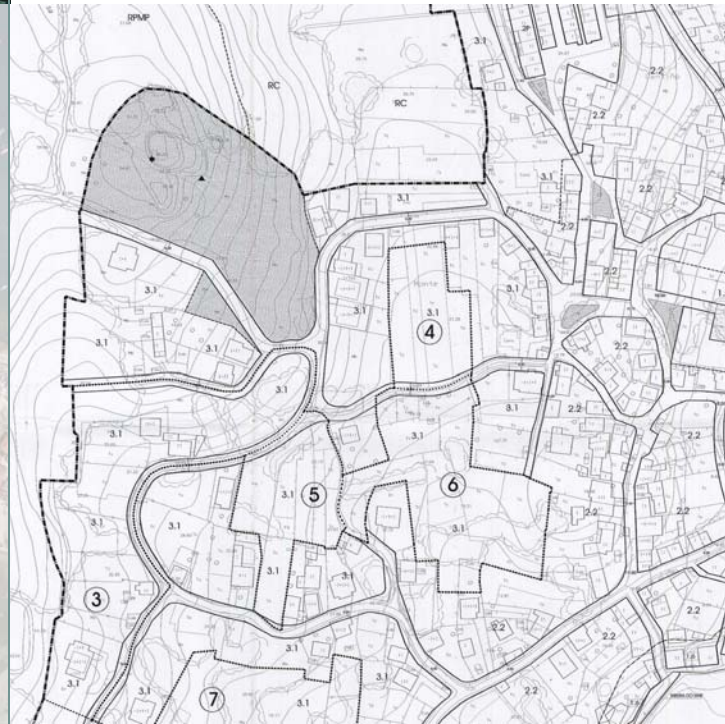
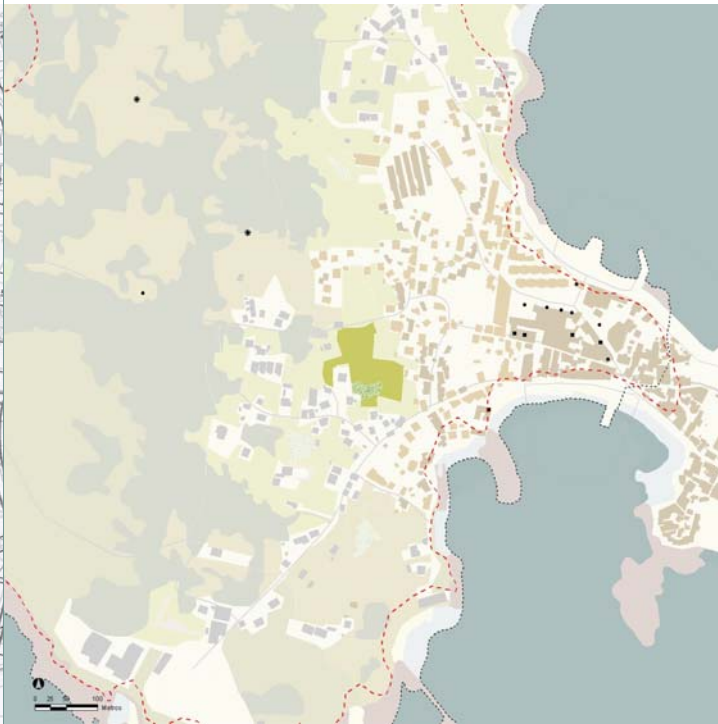
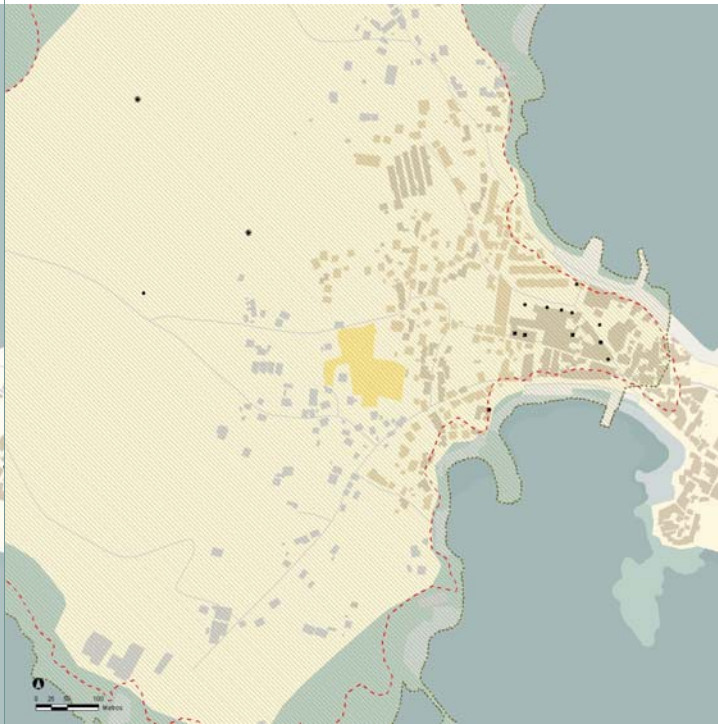
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-23 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 6259 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 11.361,51 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.445,00 Total Sistemas: 1.445,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>2b Dunas</td><td>23</td><td>0,10%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>23</td><td>0,10%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>19.251</td><td>84,72%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>3.448</td><td>15,18%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>22.700</td><td>99,90%</td></tr><tr><td></td><td>22.723</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>900</td><td>3,96%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>21.823</td><td>96,04%</td></tr><tr><td></td><td>22.723</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	2b Dunas	23	0,10%	Suma Parcial	23	0,10%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	19.251	84,72%	9 Artificial	3.448	15,18%	Suma Parcial	22.700	99,90%		22.723	100%		m²	%	PCostera	900	3,96%	MAP	21.823	96,04%		22.723	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros  
Elemento para a valoración	m²	%																																					
2b Dunas	23	0,10%																																					
Suma Parcial	23	0,10%																																					
Outros usos	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	19.251	84,72%																																					
9 Artificial	3.448	15,18%																																					
Suma Parcial	22.700	99,90%																																					
	22.723	100%																																					
	m²	%																																					
PCostera	900	3,96%																																					
MAP	21.823	96,04%																																					
	22.723	100%																																					

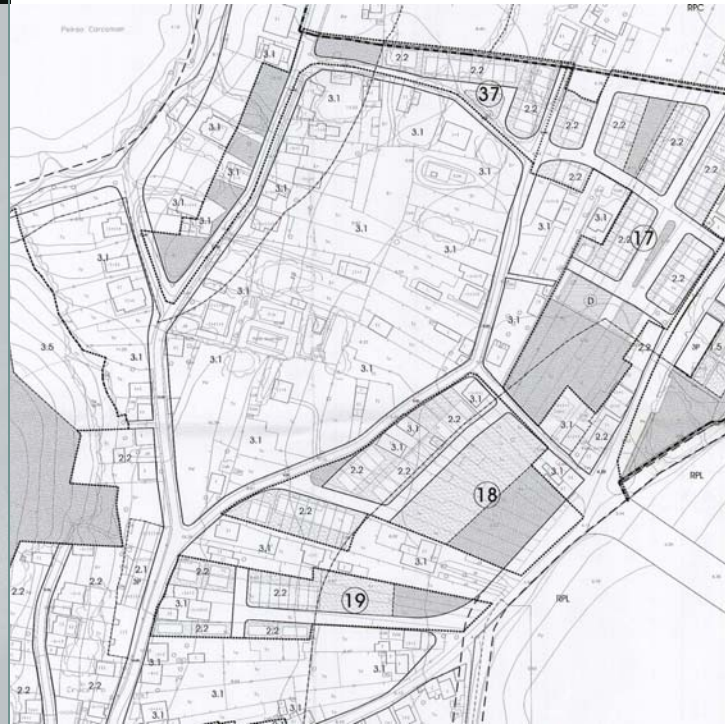
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-3 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 15427 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 6.972,00 Edificabilidade Bruta (%): 0,45 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>167</td><td>1,08%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>5.963</td><td>38,49%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>5.282</td><td>34,09%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>4.081</td><td>26,34%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>15.493</td><td>100,00%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><td>MAP</td><td>15.493</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>15.493</td><td>100%</td></tr></table> 	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	167	1,08%	6a Cultivos e prados	5.963	38,49%	6e Forestal de repoboación	5.282	34,09%	9 Artificial	4.081	26,34%	Suma Parcial	15.493	100,00%	MAP	15.493	100,00%		15.493	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adequación dos espazos libres 06.- Adequación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacios de interese paisaxístico Elementos destacados do relieve Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																									
5b Matogueiras	167	1,08%																									
6a Cultivos e prados	5.963	38,49%																									
6e Forestal de repoboación	5.282	34,09%																									
9 Artificial	4.081	26,34%																									
Suma Parcial	15.493	100,00%																									
MAP	15.493	100,00%																									
	15.493	100%																									

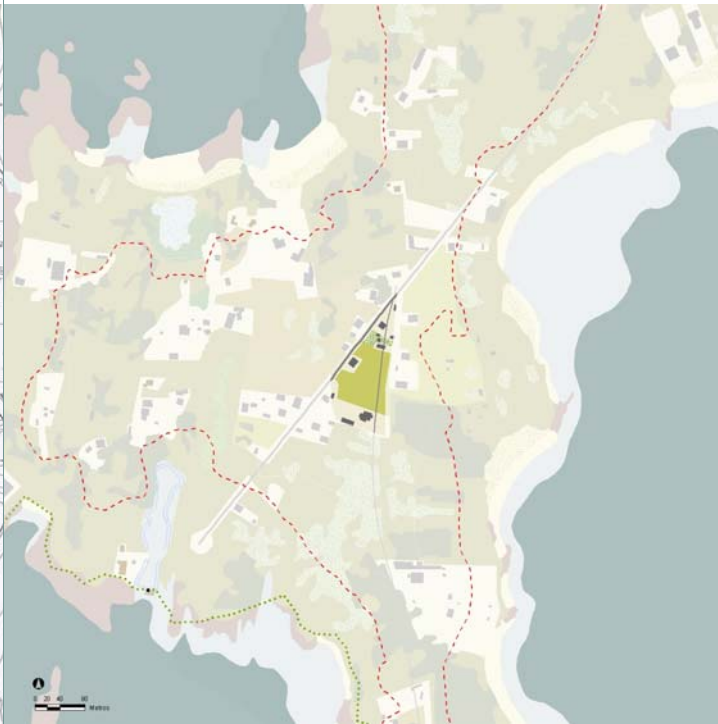
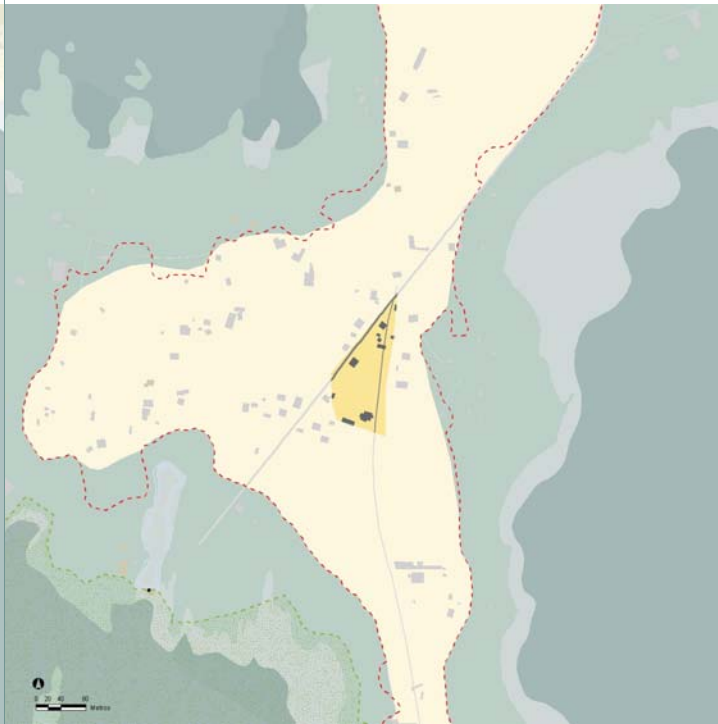
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-4 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 3935 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 1.954,24 Edificabilidade Bruta (%): 0,49 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>0</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>3.926</td><td>98,44%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>62</td><td>1,56%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.988</td><td>100,00%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>3.988</td><td>100,00%</td></tr></table>	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	0	0,00%	6a Cultivos e prados	3.926	98,44%	9 Artificial	62	1,56%	Suma Parcial	3.988	100,00%		m²	%	MAP	3.988	100,00%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacios de interese paisaxístico Está na franxa dos quinientos metros  
Outros usos	m²	%																						
5b Matogueiras	0	0,00%																						
6a Cultivos e prados	3.926	98,44%																						
9 Artificial	62	1,56%																						
Suma Parcial	3.988	100,00%																						
	m²	%																						
MAP	3.988	100,00%																						

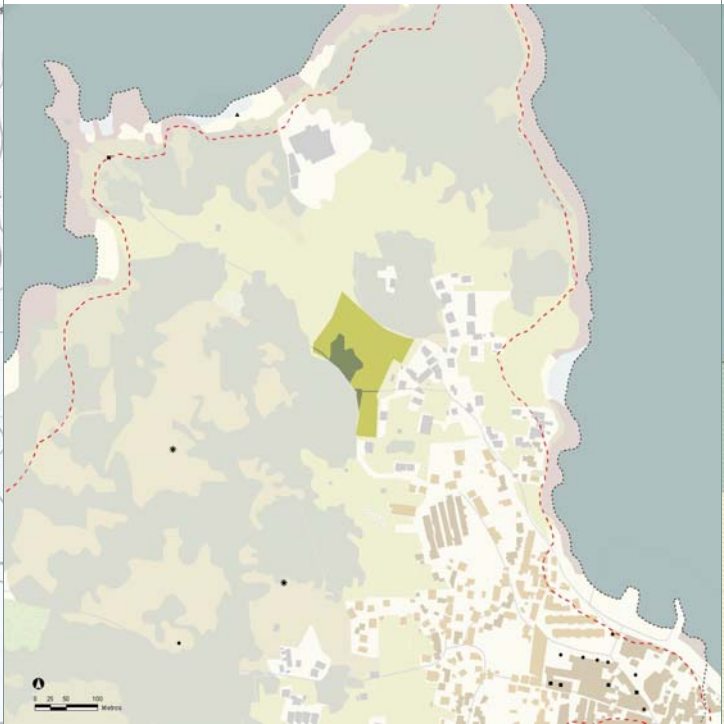
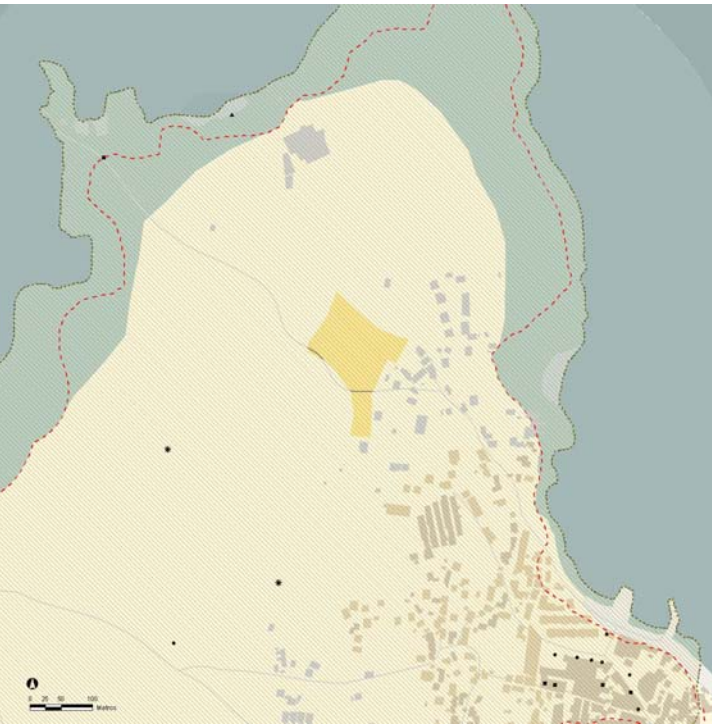
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-19 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 5795 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 4.838,78 Edificabilidade Bruta (%): 0,70 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 400,00 Total Sistemas: 400,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Outros usos 6a Cultivos e prados 9 Artificial Suma Parcial 6.913 100% Área do Plan de Ordenación MAP 6.913 100% 	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 

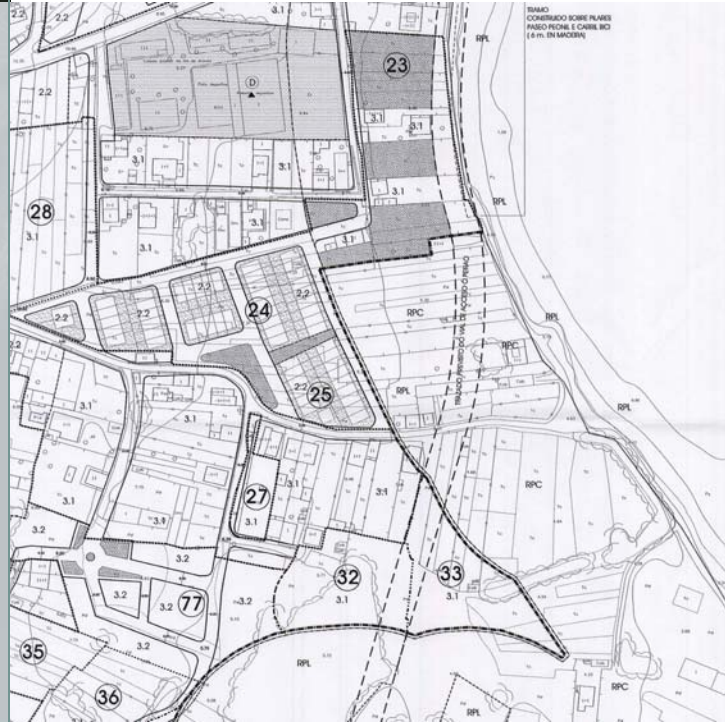
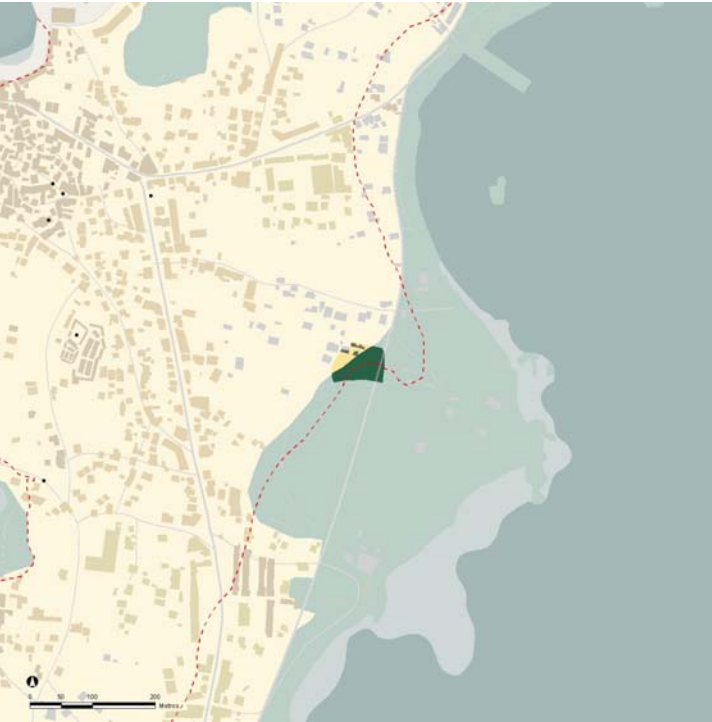
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-17 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluida la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): 12.578,52 Edificabilidade Bruta (%): 0,70 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.305,00 Total Sistemas: 1.305,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²%4a Vexetación costeira15.72287,49%Suma Parcial15.72287,49% Outros usos 9 Artificial2.24812,51%Suma Parcial2.24812,51% 17.969100% Área do Plan de Ordenación PCostera7814,35% MAP17.18895,65% 17.969100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adequación dos espazos libres 06.- Adequación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 

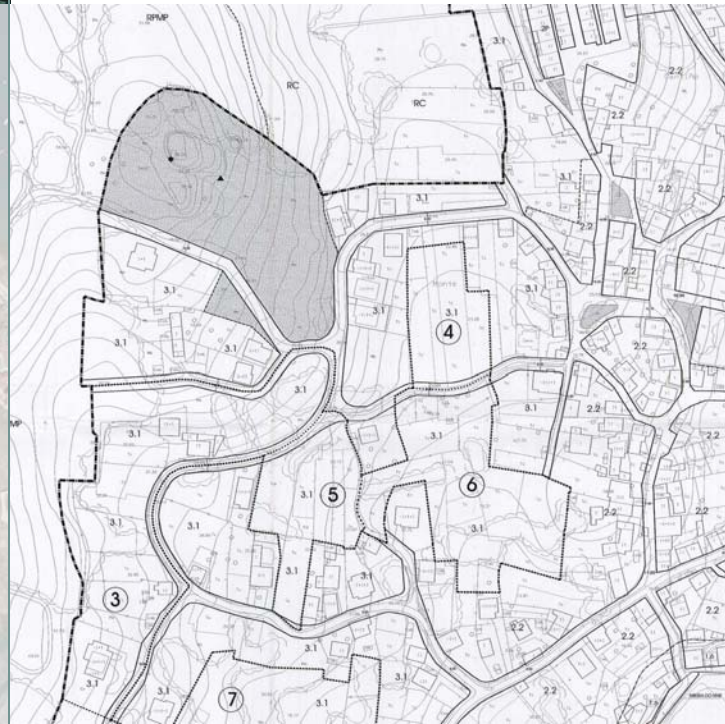
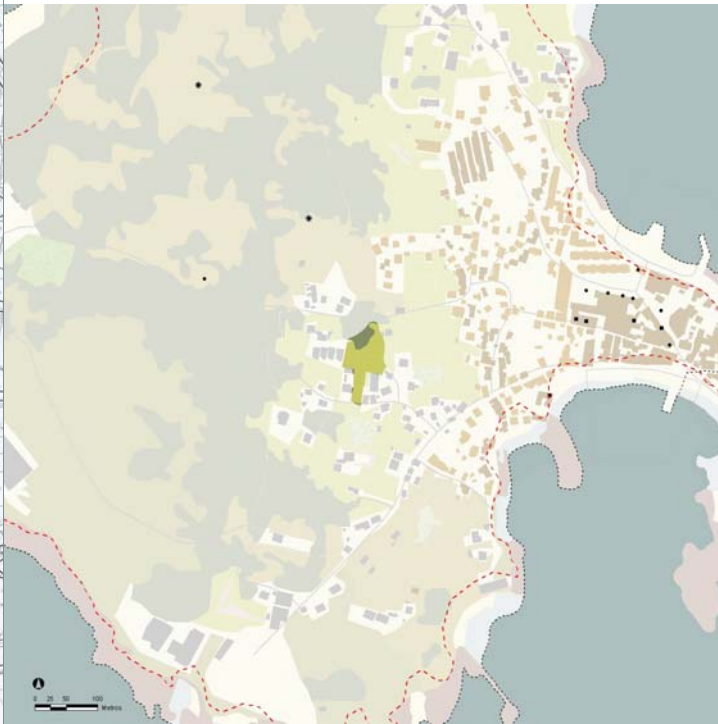
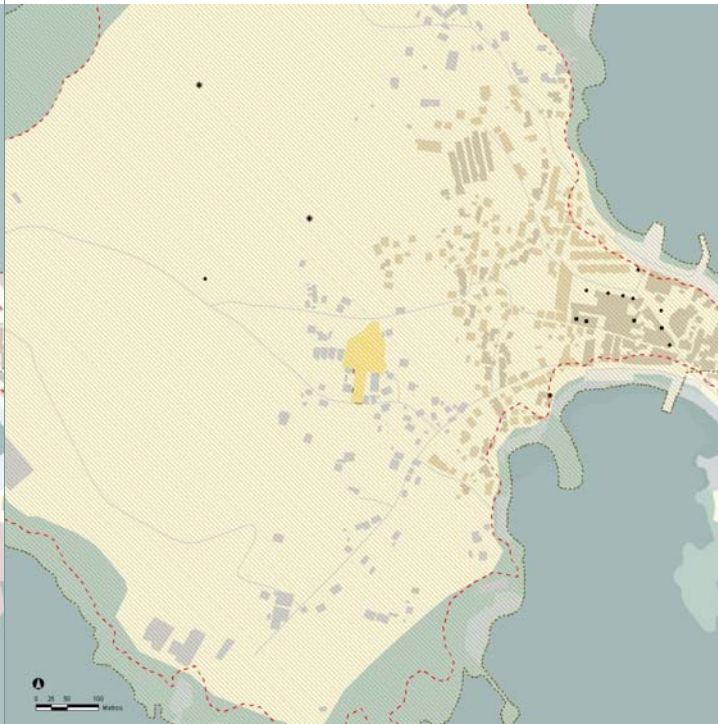
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-6 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 4465 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 4.470,12 Edificabilidade Bruta (%): 0,48 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>981</td><td>10,54%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>981</td><td>10,54%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>8.199</td><td>88,05%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>132</td><td>1,42%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>8.332</td><td>89,46%</td></tr><tr><td></td><td>9.313</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>9.313</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>9.313</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	981	10,54%	Suma Parcial	981	10,54%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	8.199	88,05%	9 Artificial	132	1,42%	Suma Parcial	8.332	89,46%		9.313	100%	m²	%	MAP	9.313	100,00%		9.313	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacios de interese paisaxístico Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																	
4e Bosques de recolonización	981	10,54%																																	
Suma Parcial	981	10,54%																																	
Outros usos	m²	%																																	
6a Cultivos e prados	8.199	88,05%																																	
9 Artificial	132	1,42%																																	
Suma Parcial	8.332	89,46%																																	
	9.313	100%																																	
m²	%																																		
MAP	9.313	100,00%																																	
	9.313	100%																																	

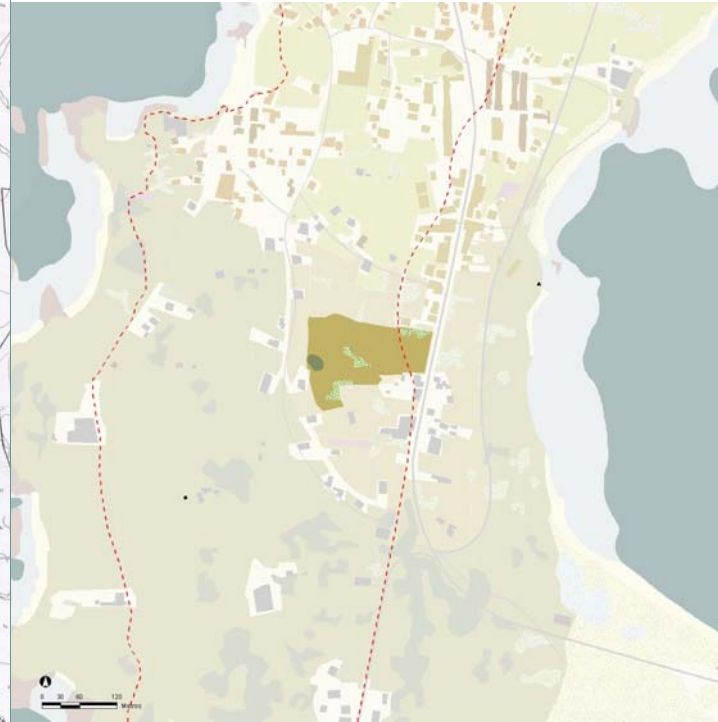
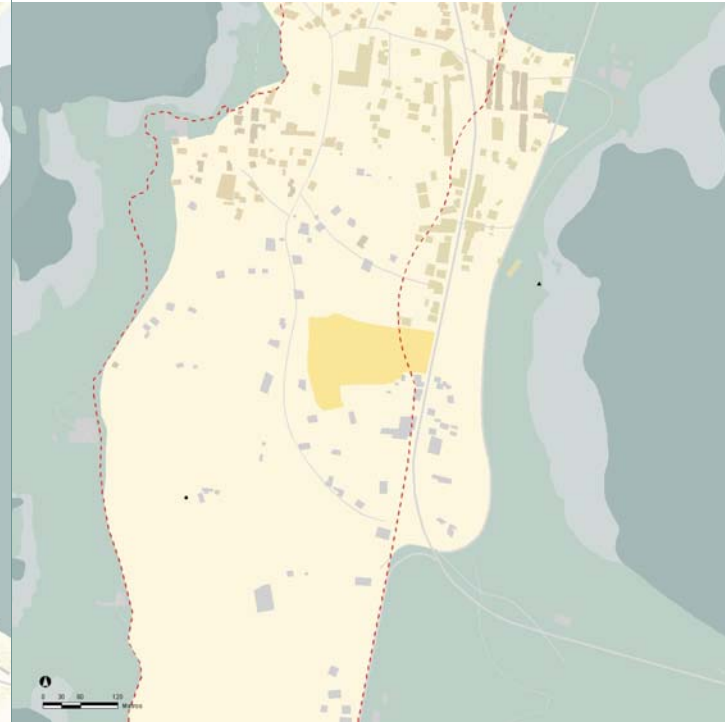
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-18 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 9895 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 9.250,95 Edificabilidade Bruta (%): 0,70 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>10.755</td><td>81,38%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>2.461</td><td>18,62%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>13.216</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>13.216</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>0</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>13.215</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>13.216</td><td>100%</td></tr></table> 	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	10.755	81,38%	9 Artificial	2.461	18,62%	Suma Parcial	13.216	100,00%		13.216	100%		m²	%	PCostera	0	0,00%	MAP	13.215	100,00%		13.216	100%	Criteriaos para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																												
6a Cultivos e prados	10.755	81,38%																												
9 Artificial	2.461	18,62%																												
Suma Parcial	13.216	100,00%																												
	13.216	100%																												
	m²	%																												
PCostera	0	0,00%																												
MAP	13.215	100,00%																												
	13.216	100%																												

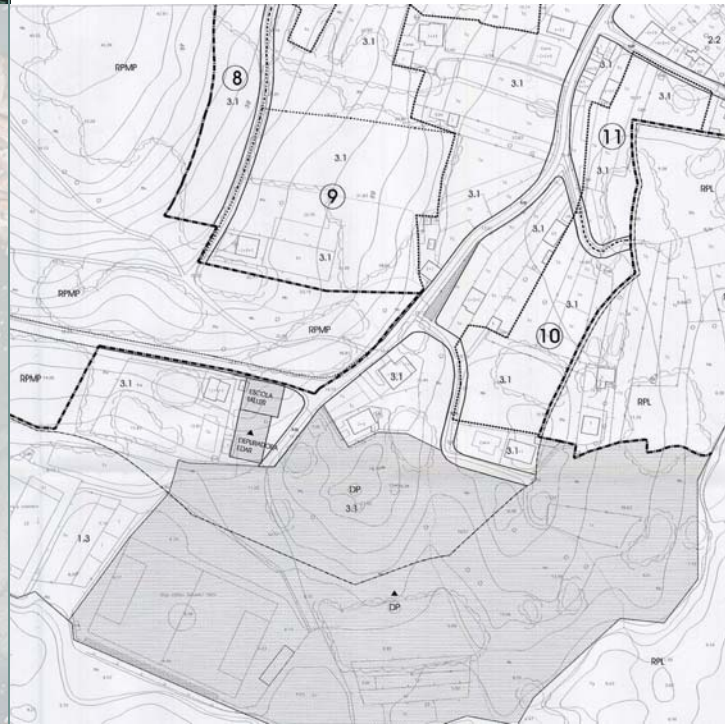
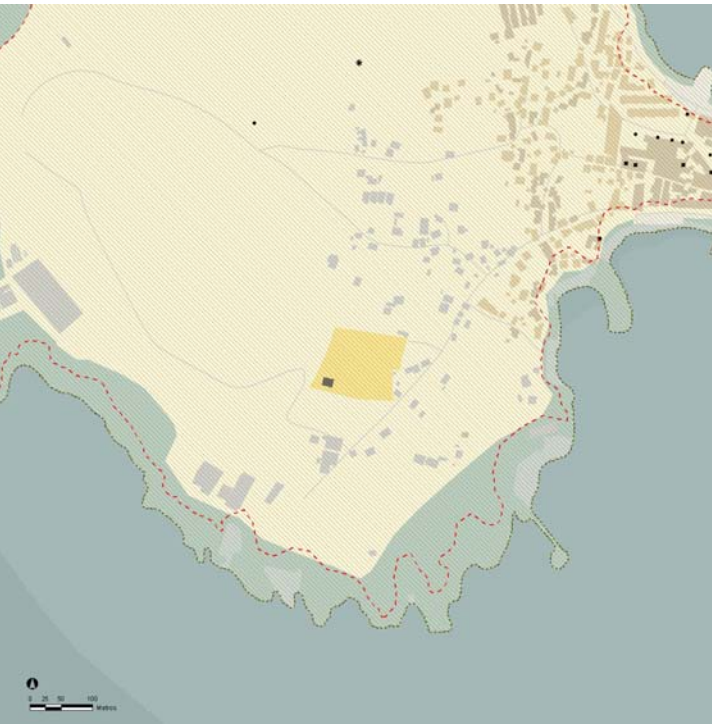
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																														
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-69 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 13940 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 2.808,30 Edificabilidade Bruta (%): 0,21 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>634</td><td>4,74%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>634</td><td>4,74%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>6.208</td><td>46,42%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>6.532</td><td>48,84%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>12.739</td><td>95,26%</td></tr><tr><td></td><td>13.373</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><td>MAP</td><td>13.373</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>13.373</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	634	4,74%	Suma Parcial	634	4,74%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	6.208	46,42%	9 Artificial	6.532	48,84%	Suma Parcial	12.739	95,26%		13.373	100%	MAP	13.373	100,00%		13.373	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																															
4e Bosques de recolonización	634	4,74%																															
Suma Parcial	634	4,74%																															
Outros usos	m²	%																															
6a Cultivos e prados	6.208	46,42%																															
9 Artificial	6.532	48,84%																															
Suma Parcial	12.739	95,26%																															
	13.373	100%																															
MAP	13.373	100,00%																															
	13.373	100%																															

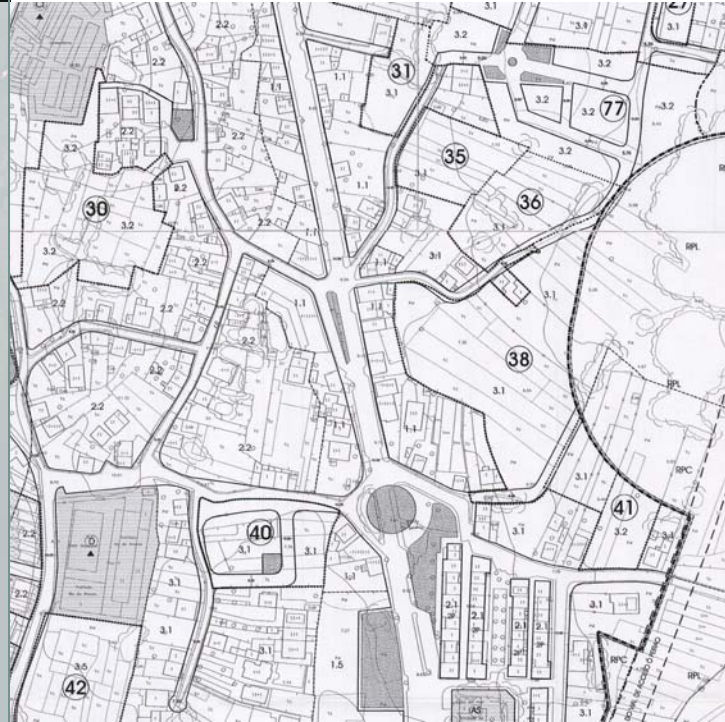
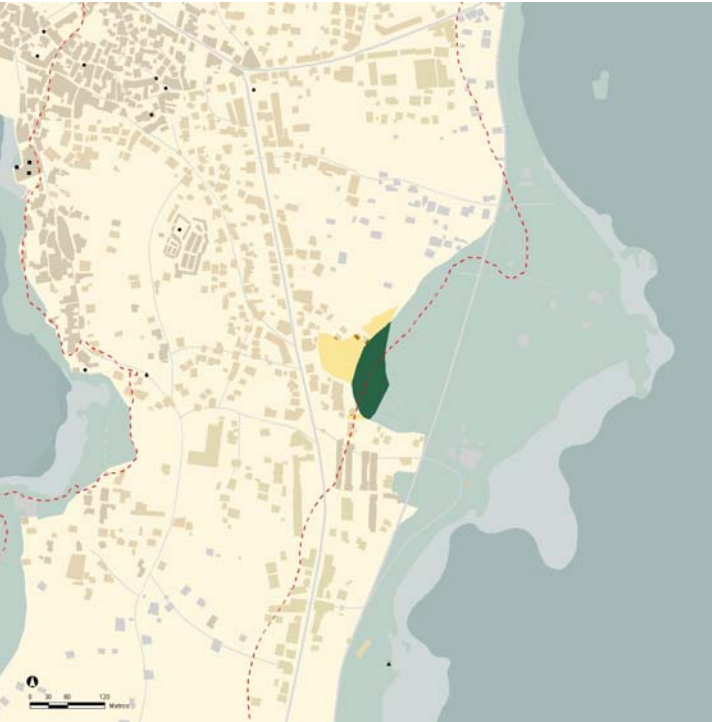
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento															
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-1 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 15482 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 6.984,33 Edificabilidade Bruta (%): 0,45 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>13.196</td><td>85,02%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>2.324</td><td>14,98%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>15.521</td><td>100,00%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><td>MAP</td><td>15.521</td><td>100,00%</td></tr></table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	13.196	85,02%	6e Forestal de repoboación	2.324	14,98%	Suma Parcial	15.521	100,00%	MAP	15.521	100,00%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adequación dos espazos libres 06.- Adequación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacios de interese paisaxístico Elementos destacados do relieve Está na franxa dos quinientos metros  
Outros usos	m²	%																
6a Cultivos e prados	13.196	85,02%																
6e Forestal de repoboación	2.324	14,98%																
Suma Parcial	15.521	100,00%																
MAP	15.521	100,00%																

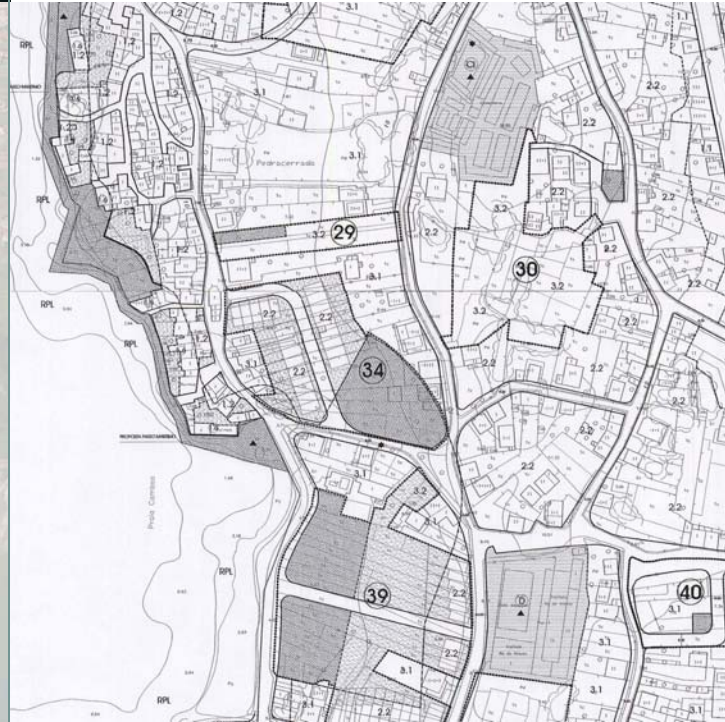
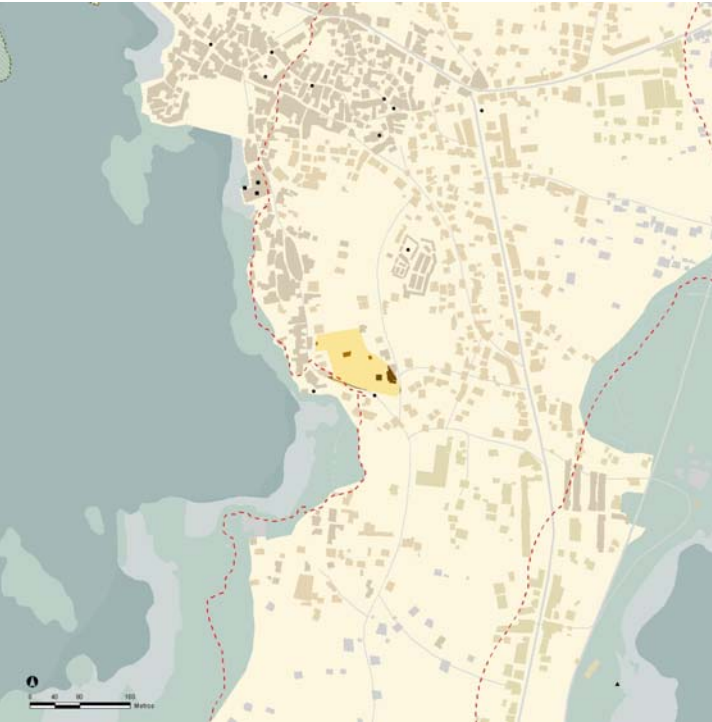
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-32 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 4429 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 2.153,58 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>1.124</td><td>26,09%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.124</td><td>26,09%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>3.085</td><td>71,61%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>99</td><td>2,30%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.183</td><td>73,91%</td></tr><tr><td></td><td>4.307</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>3.115</td><td>72,33%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>1.192</td><td>27,67%</td></tr><tr><td></td><td>4.307</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	1.124	26,09%	Suma Parcial	1.124	26,09%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	3.085	71,61%	9 Artificial	99	2,30%	Suma Parcial	3.183	73,91%		4.307	100%		m²	%	PCostera	3.115	72,33%	MAP	1.192	27,67%		4.307	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros  
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4e Bosques de recolonización	1.124	26,09%																																					
Suma Parcial	1.124	26,09%																																					
Outros usos	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	3.085	71,61%																																					
9 Artificial	99	2,30%																																					
Suma Parcial	3.183	73,91%																																					
	4.307	100%																																					
	m²	%																																					
PCostera	3.115	72,33%																																					
MAP	1.192	27,67%																																					
	4.307	100%																																					

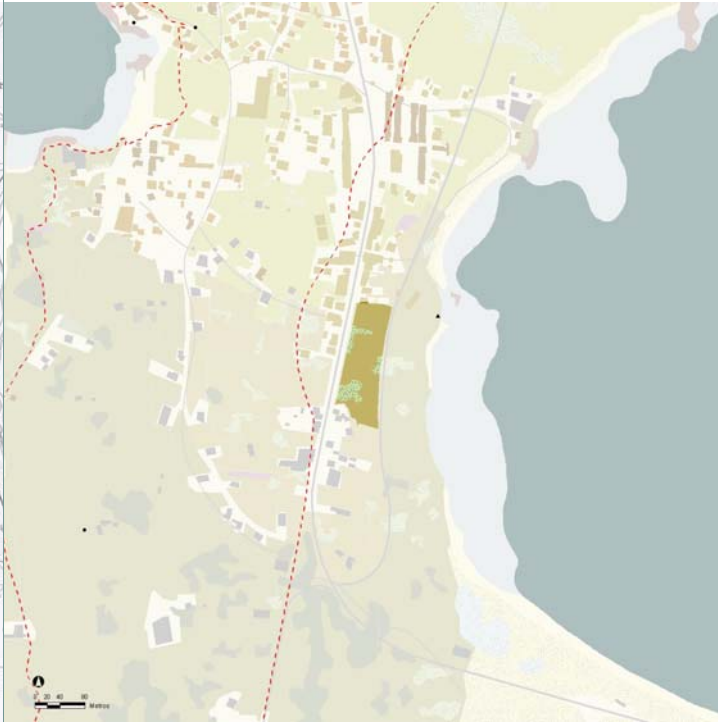
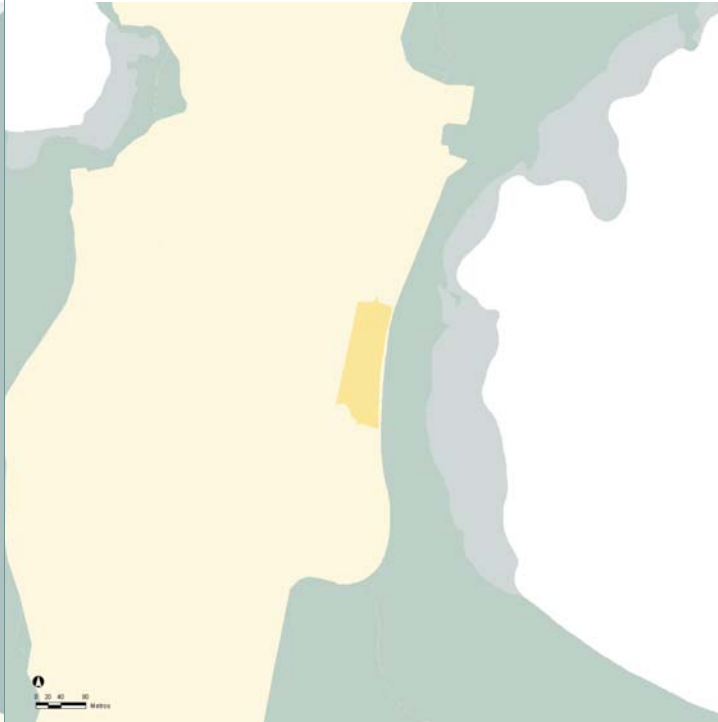
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-5 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 5180 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 2.471,16 Edificabilidade Bruta (%): 0,47 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Outros usos 6a Cultivos e prados4.19279,73% 6e Forestal de repoboación82415,67% 9 Artificial2424,60% Suma Parcial5.258100,00% 5.258100% Área do Plan de Ordenación MAP 5.258100,00% 5.258100% 	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adequación dos espazos libres 06.- Adequación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacios de interese paisaxístico Está na franxa dos quinientos metros 

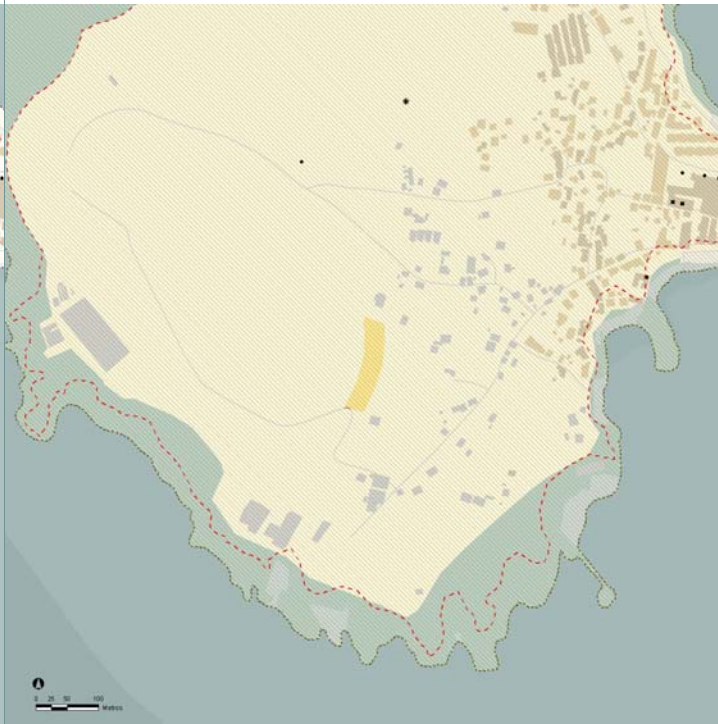
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																			
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-48 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 19878 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II / III Edificabilidade (m²): 10.038,26 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>1.615</td><td>8,04%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.615</td><td>8,04%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>17.290</td><td>86,12%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>512</td><td>2,55%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>659</td><td>3,28%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>18.462</td><td>91,96%</td></tr><tr><td></td><td>20.077</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>20.077</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>20.077</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	1.615	8,04%	Suma Parcial	1.615	8,04%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	17.290	86,12%	6e Forestal de repoboación	512	2,55%	9 Artificial	659	3,28%	Suma Parcial	18.462	91,96%		20.077	100%	m²	%	MAP	20.077	100,00%		20.077	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																				
4e Bosques de recolonización	1.615	8,04%																																				
Suma Parcial	1.615	8,04%																																				
Outros usos	m²	%																																				
5b Matogueiras	17.290	86,12%																																				
6e Forestal de repoboación	512	2,55%																																				
9 Artificial	659	3,28%																																				
Suma Parcial	18.462	91,96%																																				
	20.077	100%																																				
m²	%																																					
MAP	20.077	100,00%																																				
	20.077	100%																																				

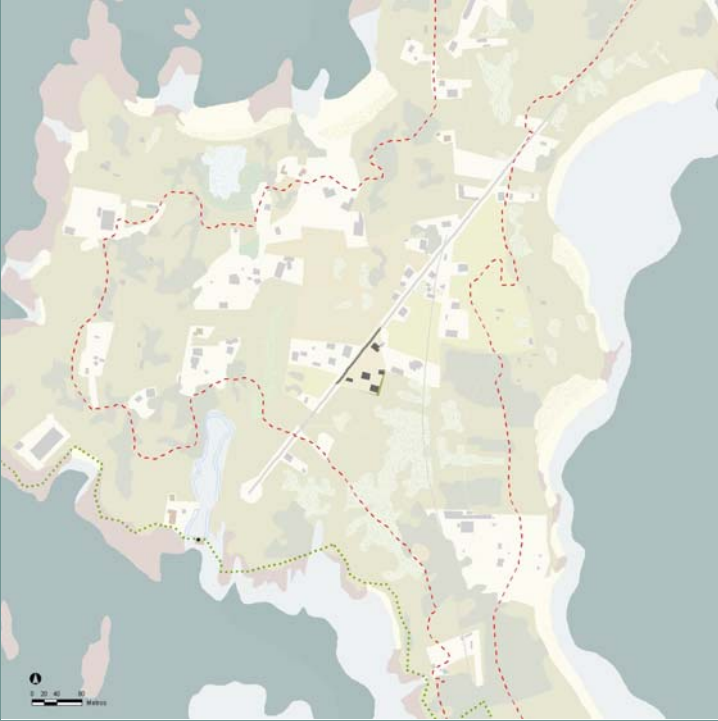
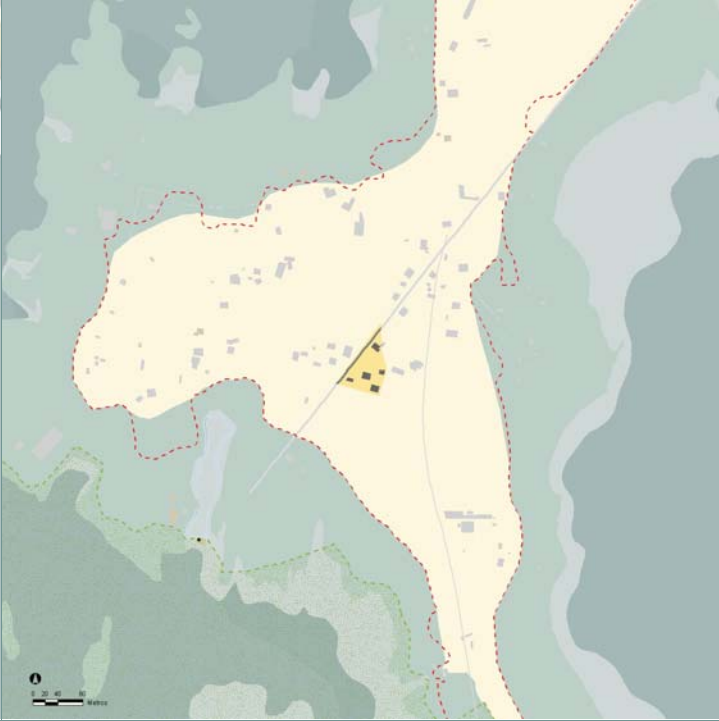
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-9 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 12819 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 6.256,22 Edificabilidade Bruta (%): 0,49 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Outros usos 5b Matogueiras3.56127,89% 6a Cultivos e prados5894,61% 6e Forestal de repoboación7.03055,06% 9 Artificial1.58712,43% Suma Parcial12.768100,00% 12.768100% Área do Plan de Ordenación MAP 12.768100,00% 12.768100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacios de interese paisaxístico Está na franxa dos quinientos metros  

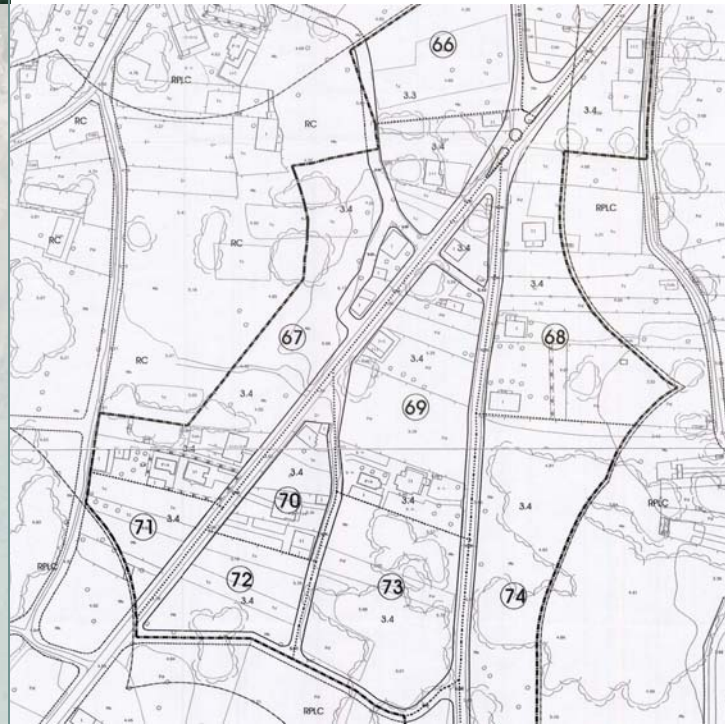
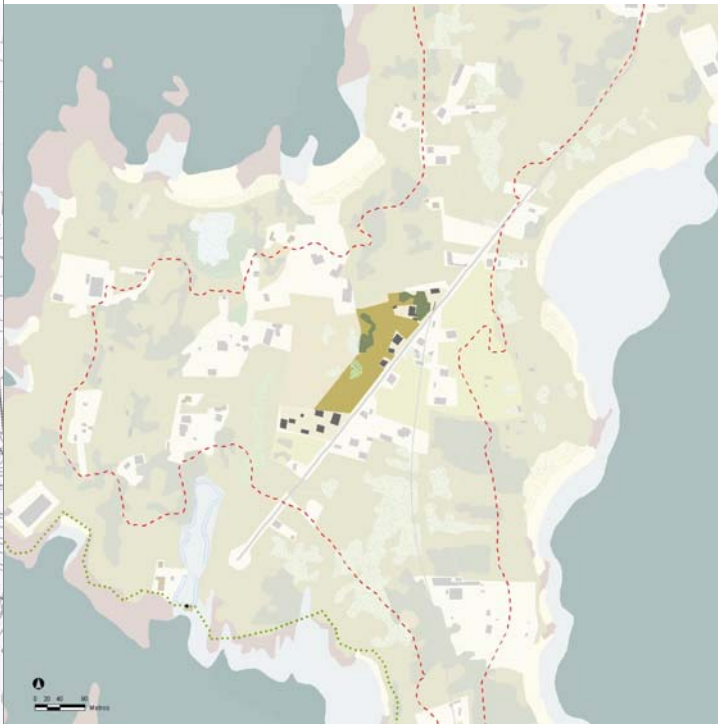
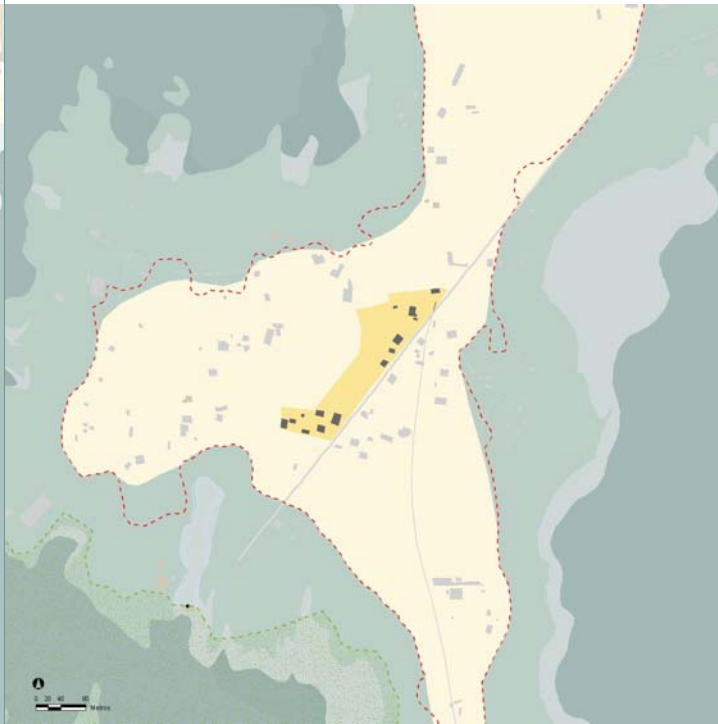
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-38 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 11478 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 5.651,32 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>10.724</td><td>94,88%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>579</td><td>5,12%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>11.303</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>11.303</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>5.714</td><td>50,55%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>5.589</td><td>49,45%</td></tr><tr><td></td><td>11.303</td><td>100%</td></tr></table>  	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	10.724	94,88%	9 Artificial	579	5,12%	Suma Parcial	11.303	100,00%		11.303	100%		m²	%	PCostera	5.714	50,55%	MAP	5.589	49,45%		11.303	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros
Outros usos	m²	%																												
6a Cultivos e prados	10.724	94,88%																												
9 Artificial	579	5,12%																												
Suma Parcial	11.303	100,00%																												
	11.303	100%																												
	m²	%																												
PCostera	5.714	50,55%																												
MAP	5.589	49,45%																												
	11.303	100%																												

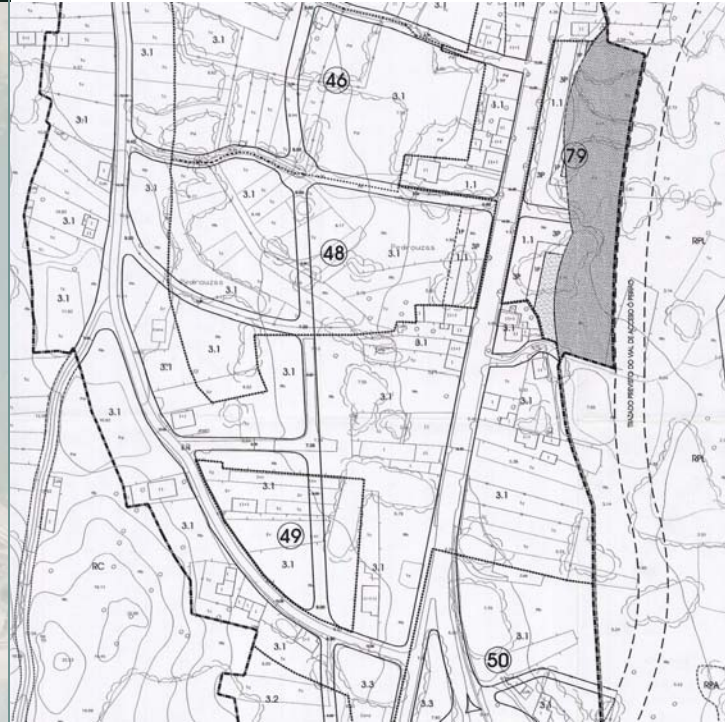
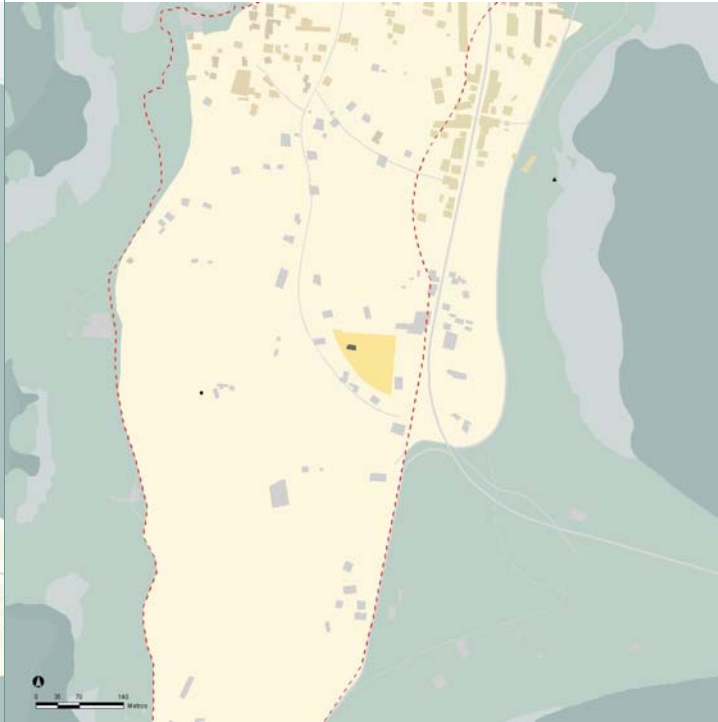
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-34 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 2800 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 5.879,69 Edificabilidade Bruta (%): 0,70 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 280,00 Total Sistemas: 280,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²%4e Bosques de recolonización941,12%Suma Parcial941,12% Outros usos 6a Cultivos e prados6.95782,82% 9 Artificial1.34916,06% Suma Parcial8.30598,88% 8.400100% Área do Plan de Ordenación MAP8.400100,00% 8.400100% 	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 

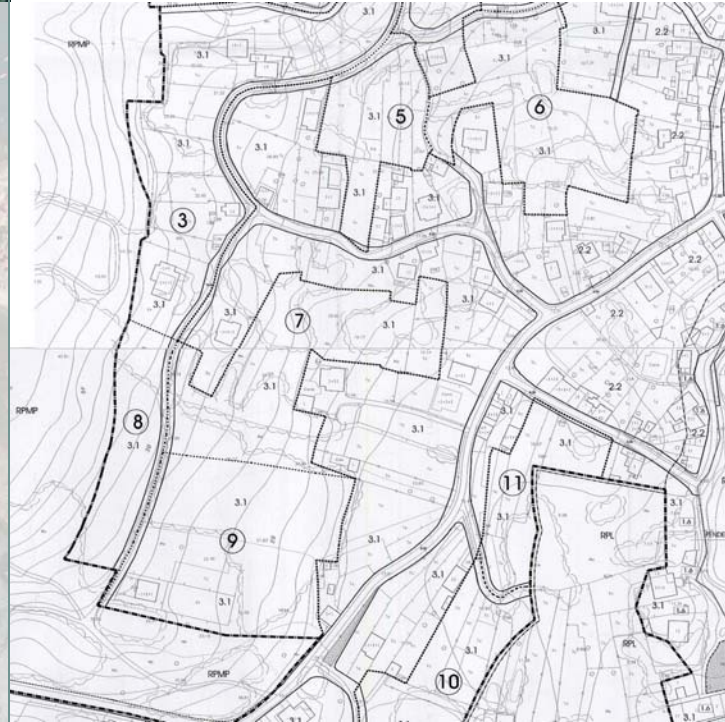
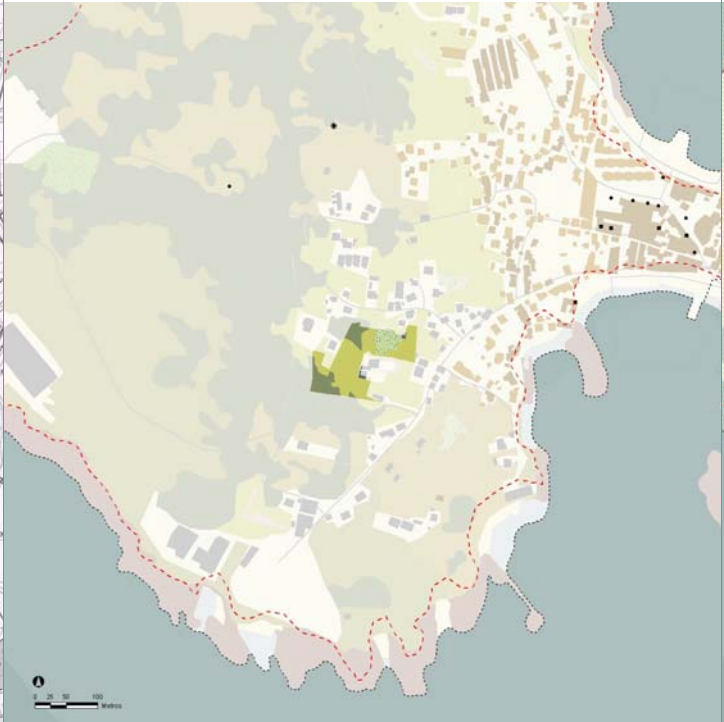
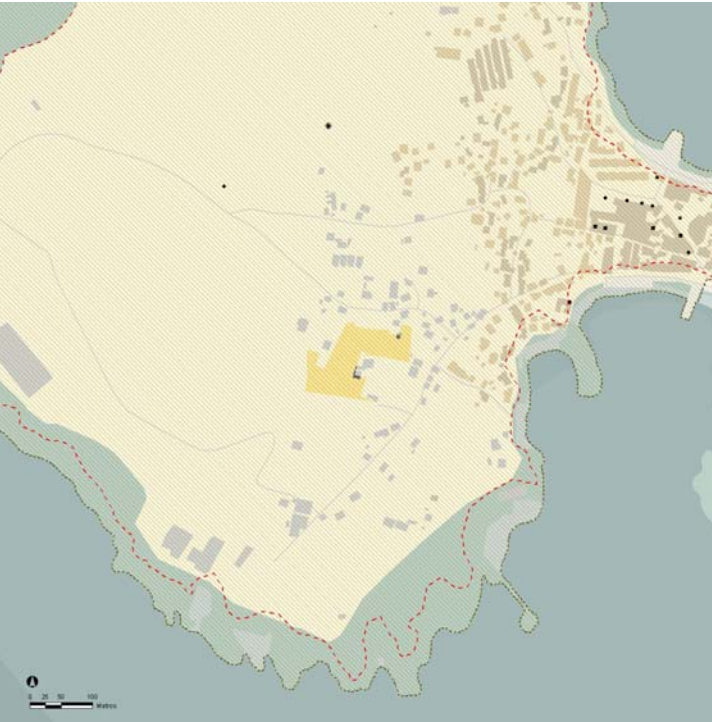
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																														
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-79 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 11393 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II / III Edificabilidade (m²): 9.768,50 Edificabilidade Bruta (%): 0,87 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 7.190,00 Total Sistemas: 7.190,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>1.785</td><td>15,90%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.785</td><td>15,90%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>9.295</td><td>82,78%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>148</td><td>1,32%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>9.443</td><td>84,10%</td></tr><tr><td></td><td>11.228</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>11.228 100,00%</td></tr><tr><td></td><td>11.228 100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	1.785	15,90%	Suma Parcial	1.785	15,90%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	9.295	82,78%	9 Artificial	148	1,32%	Suma Parcial	9.443	84,10%		11.228	100%	m²	%	MAP	11.228 100,00%		11.228 100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																															
4e Bosques de recolonización	1.785	15,90%																															
Suma Parcial	1.785	15,90%																															
Outros usos	m²	%																															
5b Matogueiras	9.295	82,78%																															
9 Artificial	148	1,32%																															
Suma Parcial	9.443	84,10%																															
	11.228	100%																															
m²	%																																
MAP	11.228 100,00%																																
	11.228 100%																																

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																						
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-8 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 5017 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 2.302,71 Edificabilidade Bruta (%): 0,48 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>22</td><td>0,45%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>792</td><td>16,50%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>3.946</td><td>82,26%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>38</td><td>0,79%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>4.797</td><td>100,00%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación MAP <table><tr><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4.797</td><td>100%</td></tr></table> 	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	22	0,45%	6a Cultivos e prados	792	16,50%	6e Forestal de repoboación	3.946	82,26%	9 Artificial	38	0,79%	Suma Parcial	4.797	100,00%	m²	%	4.797	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacios de interese paisaxístico Elementos destacados do relieve Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																							
5b Matogueiras	22	0,45%																							
6a Cultivos e prados	792	16,50%																							
6e Forestal de repoboación	3.946	82,26%																							
9 Artificial	38	0,79%																							
Suma Parcial	4.797	100,00%																							
m²	%																								
4.797	100%																								

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-70 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 4687 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 869,91 Edificabilidade Bruta (%): 0,19 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²% 4a Vexetación costeira1483,22% Suma Parcial1483,22% Outros usosm²% 9 Artificial4.43196,78% Suma Parcial4.43196,78% 4.578100% Área do Plan de Ordenaciónm²% MAP4.578100,00% 4.578100% 	Modelo e elementos para o desenvolvemento Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 

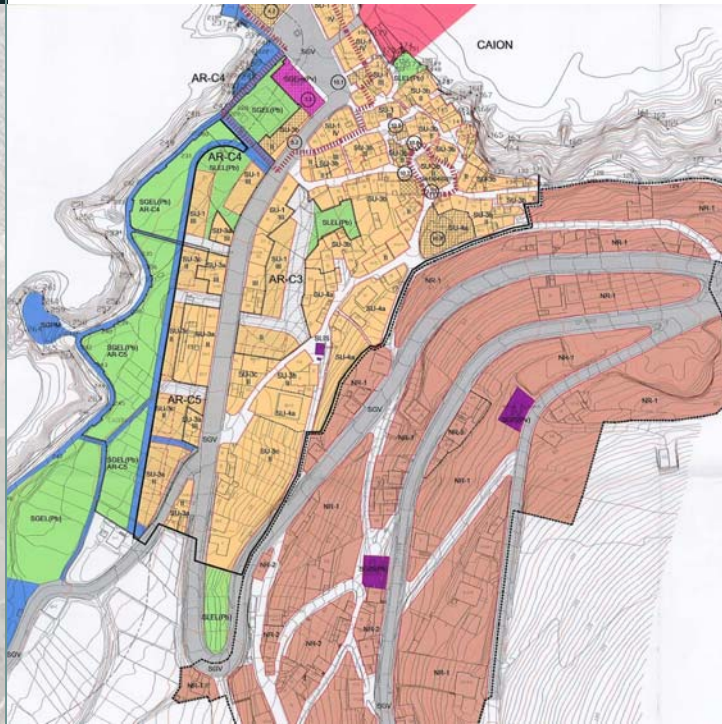
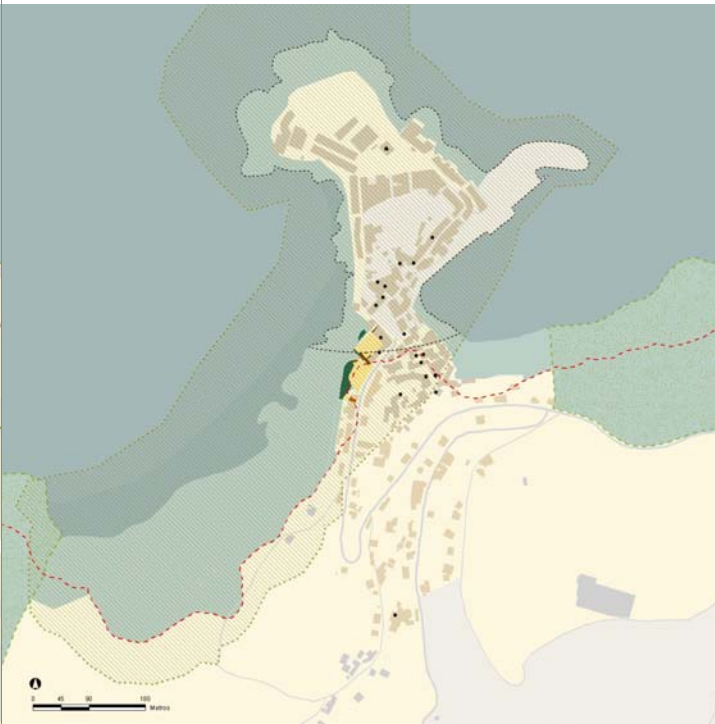
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-67 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 19390 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 4.412,39 Edificabilidade Bruta (%): 0,23 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>452</td><td>2,36%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>452</td><td>2,36%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>9.764</td><td>50,89%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>2.050</td><td>10,69%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>6.919</td><td>36,06%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>18.732</td><td>97,64%</td></tr><tr><td></td><td>19.184</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><td>MAP</td><td>19.184</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>19.184</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	452	2,36%	Suma Parcial	452	2,36%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	9.764	50,89%	6e Forestal de repoboación	2.050	10,69%	9 Artificial	6.919	36,06%	Suma Parcial	18.732	97,64%		19.184	100%	MAP	19.184	100,00%		19.184	100%	Critérios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4e Bosques de recolonización	452	2,36%																																		
Suma Parcial	452	2,36%																																		
Outros usos	m²	%																																		
5b Matogueiras	9.764	50,89%																																		
6e Forestal de repoboación	2.050	10,69%																																		
9 Artificial	6.919	36,06%																																		
Suma Parcial	18.732	97,64%																																		
	19.184	100%																																		
MAP	19.184	100,00%																																		
	19.184	100%																																		

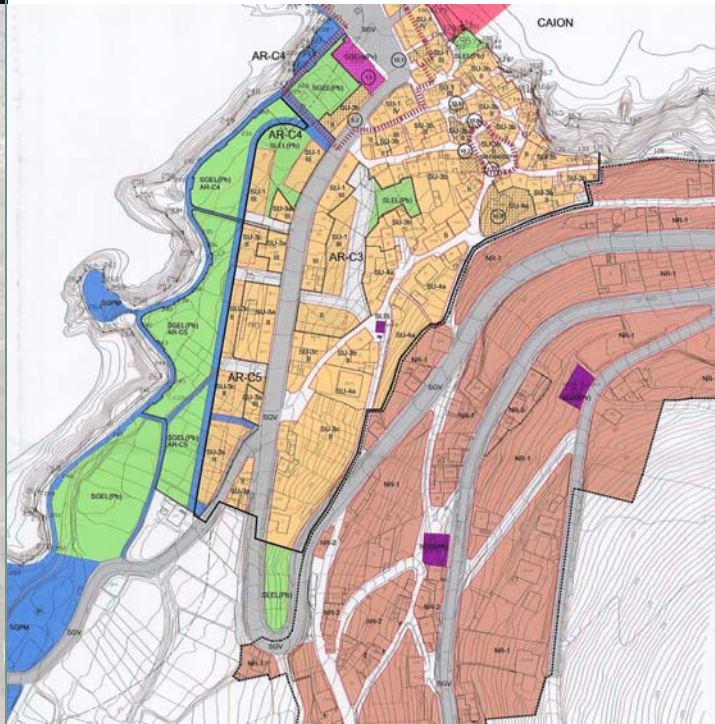
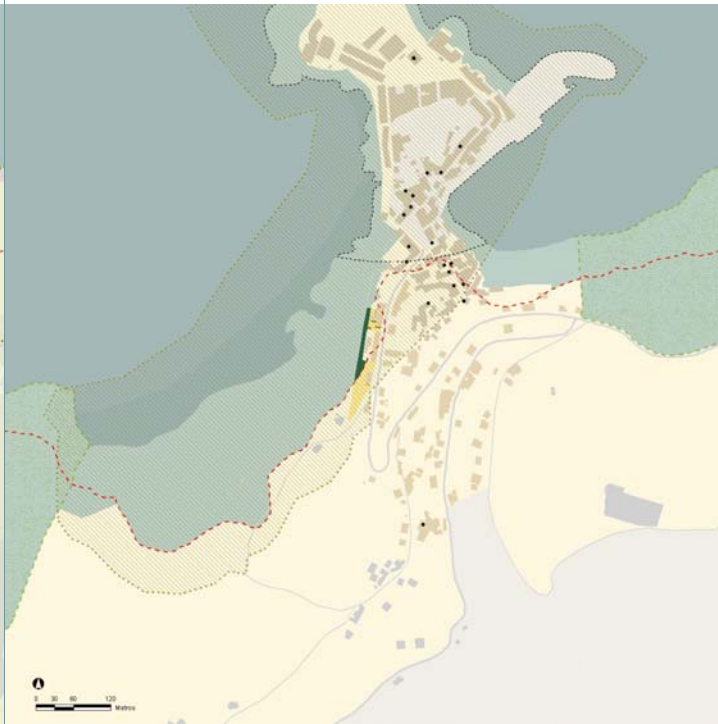
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-49 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 6289 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 3.228,88 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>243</td><td>3,77%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>243</td><td>3,77%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>5.252</td><td>81,33%</td></tr><tr><td>6d Cultivos baixo plástico</td><td>606</td><td>9,39%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>356</td><td>5,51%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>6.215</td><td>96,23%</td></tr><tr><td></td><td>6.458</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>6.458 100,00%</td></tr><tr><td></td><td>6.458 100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	243	3,77%	Suma Parcial	243	3,77%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	5.252	81,33%	6d Cultivos baixo plástico	606	9,39%	9 Artificial	356	5,51%	Suma Parcial	6.215	96,23%		6.458	100%	m²	%	MAP	6.458 100,00%		6.458 100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4e Bosques de recolonización	243	3,77%																																		
Suma Parcial	243	3,77%																																		
Outros usos	m²	%																																		
5b Matogueiras	5.252	81,33%																																		
6d Cultivos baixo plástico	606	9,39%																																		
9 Artificial	356	5,51%																																		
Suma Parcial	6.215	96,23%																																		
	6.458	100%																																		
m²	%																																			
MAP	6.458 100,00%																																			
	6.458 100%																																			

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: A ILLA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_320 Illa de Arousa e arquipélago de Rúa e Os Guidoiros   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: SUNC-7 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 11271 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 5.324,06 Edificabilidade Bruta (%): 0,49 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>1.417</td><td>13,04%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.417</td><td>13,04%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>6.885</td><td>63,37%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>2.275</td><td>20,94%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>288</td><td>2,65%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>9.449</td><td>86,96%</td></tr><tr><td></td><td>10.865</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>10.865</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>10.865</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	1.417	13,04%	Suma Parcial	1.417	13,04%		m²	%	6a Cultivos e prados	6.885	63,37%	6e Forestal de repoboación	2.275	20,94%	9 Artificial	288	2,65%	Suma Parcial	9.449	86,96%		10.865	100%		m²	%	MAP	10.865	100,00%		10.865	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacios de interese paisaxístico Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4e Bosques de recolonización	1.417	13,04%																																					
Suma Parcial	1.417	13,04%																																					
	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	6.885	63,37%																																					
6e Forestal de repoboación	2.275	20,94%																																					
9 Artificial	288	2,65%																																					
Suma Parcial	9.449	86,96%																																					
	10.865	100%																																					
	m²	%																																					
MAP	10.865	100,00%																																					
	10.865	100%																																					

A LARACHA

G2	6.312
15041_11_005 AR-C5 (CAION)	2.914
15041_11_004 AR-C4 (CAION)	3.398
G4	368.767
15041_02_003 SUbLeND Tipo I	243.463
15041_02_001 SUbLeND Tipo I	87.899
15041_02_002 SUbLeND Tipo I	37.404

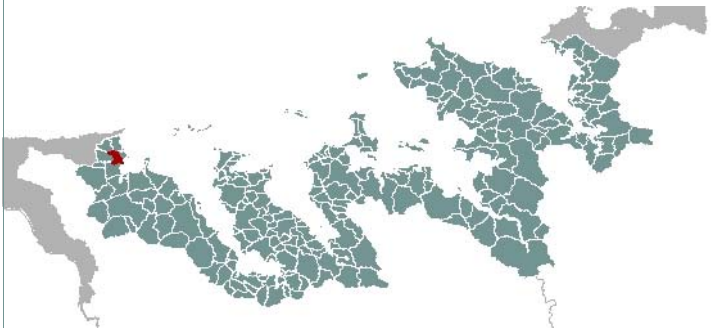
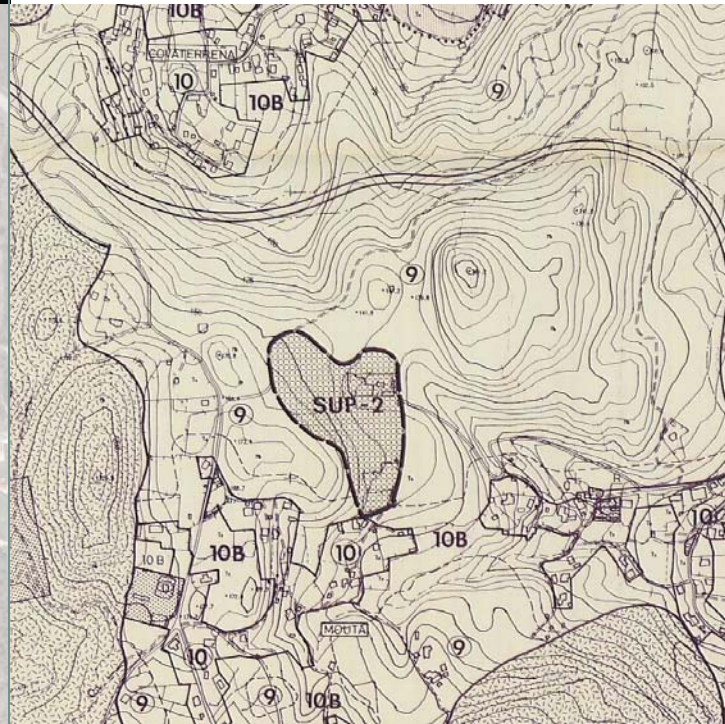
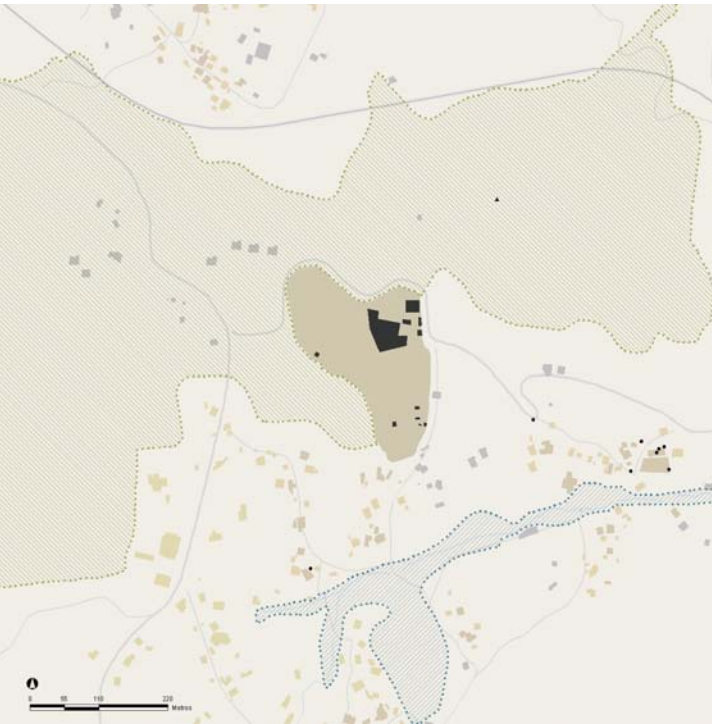
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
Concello: A LARACHA Unidade de Paisaxe Costa: Arco Bergantiñán Sector: Costa de Caión 04_01_151 Caión   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: AR-C4 (CAION) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): 2.888,05 Edificabilidade Bruta (%): 0,85 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Rem. ED 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>3.041</td><td>89,49%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>357</td><td>10,51%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.398</td><td>100,00%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>896</td><td>26,36%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>2.502</td><td>73,64%</td></tr><tr><td></td><td>3.398</td><td>100%</td></tr></table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	3.041	89,49%	9 Artificial	357	10,51%	Suma Parcial	3.398	100,00%		m²	%	PCostera	896	26,36%	MAP	2.502	73,64%		3.398	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacios de interese xeomorfolóxico Área da dinámica costeira Espacios de interese paisaxístico Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																									
6a Cultivos e prados	3.041	89,49%																									
9 Artificial	357	10,51%																									
Suma Parcial	3.398	100,00%																									
	m²	%																									
PCostera	896	26,36%																									
MAP	2.502	73,64%																									
	3.398	100%																									

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
Concello: A LARACHA Unidade de Paisaxe Costa: Arco Bergantiñán Sector: Costa de Caión 04_01_151 Caión   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: AR-C5 (CAION) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): 2.476,88 Edificabilidade Bruta (%): 0,85 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Rem. ED 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>2.174</td><td>74,62%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>740</td><td>25,38%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>2.914</td><td>100,00%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>922</td><td>31,65%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>1.992</td><td>68,35%</td></tr><tr><td></td><td>2.914</td><td>100%</td></tr></table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	2.174	74,62%	9 Artificial	740	25,38%	Suma Parcial	2.914	100,00%		m²	%	PCostera	922	31,65%	MAP	1.992	68,35%		2.914	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adequación dos espazos libres 06.- Adequación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacios de interese xeomorfolóxico Espacio de interese por taxón Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																									
6a Cultivos e prados	2.174	74,62%																									
9 Artificial	740	25,38%																									
Suma Parcial	2.914	100,00%																									
	m²	%																									
PCostera	922	31,65%																									
MAP	1.992	68,35%																									
	2.914	100%																									

ARES		
G4		445.681
15004_02_001	SAU/N REDES	172.208
15004_02_002	SAU/N ARES	72.862
15004_02_003	SAU/N ARES	200.611

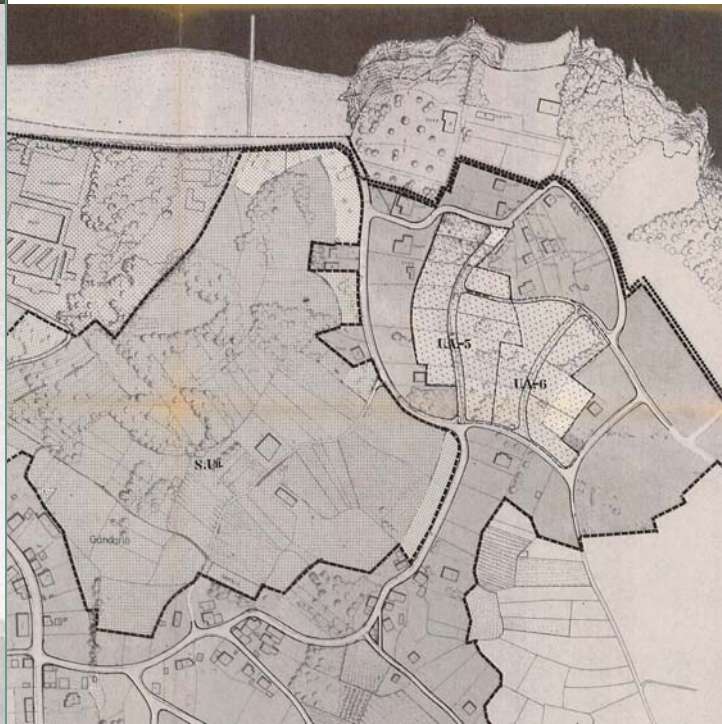
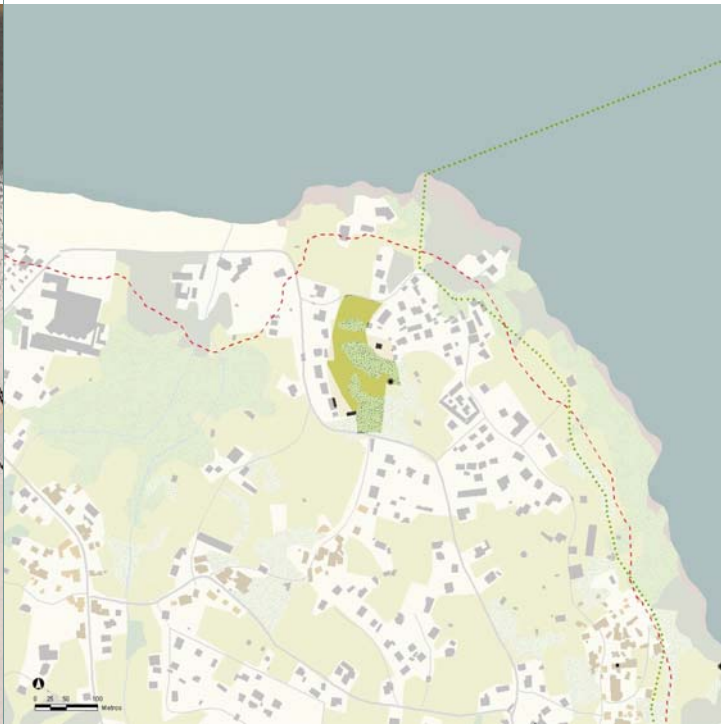
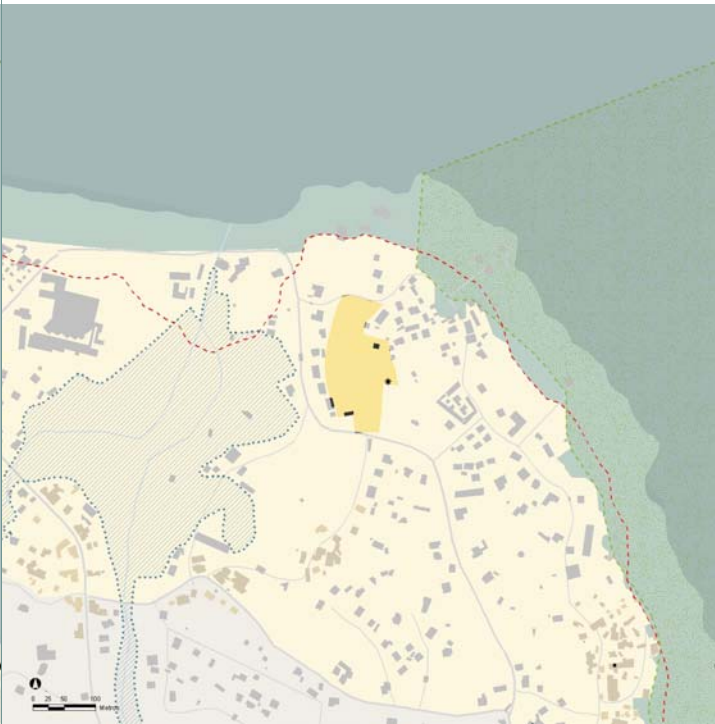
ARTEIXO	
G4	168.715
15005_02_008 SAUR-1	168.715

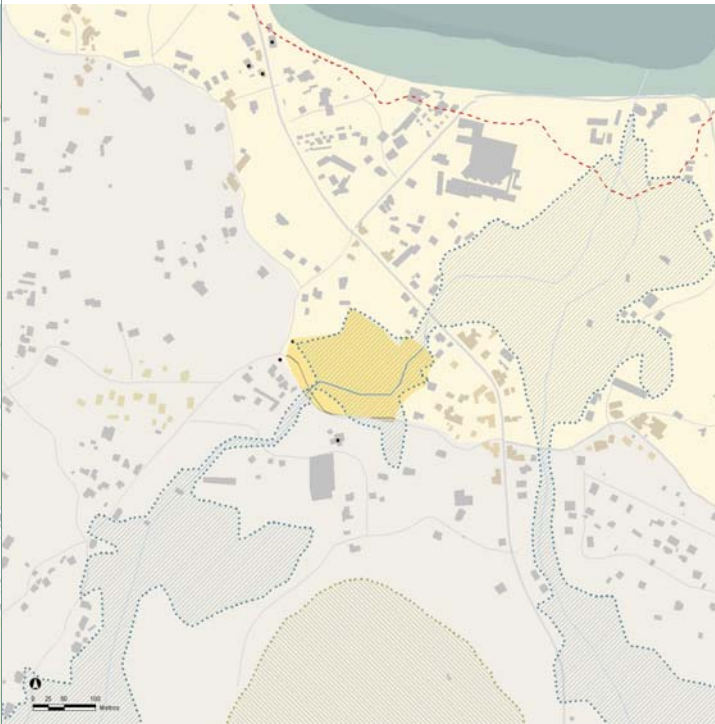
BAIONA	
G2	40.934
36003_01_009 SUP 2	40.934
G4	240.770
36003_01_002 SUP 1	8.776
36003_01_004 SUP 4	50.339
36003_01_003 SUP 3	181.655

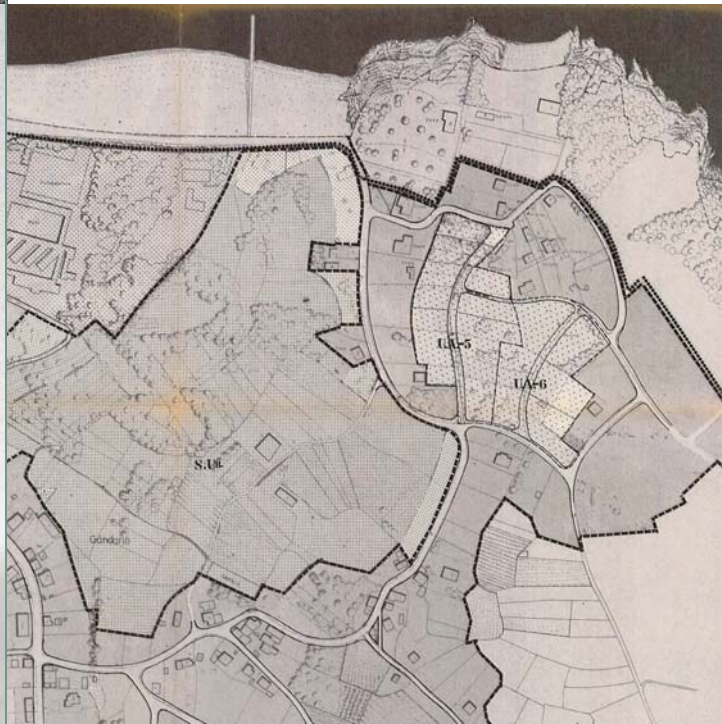
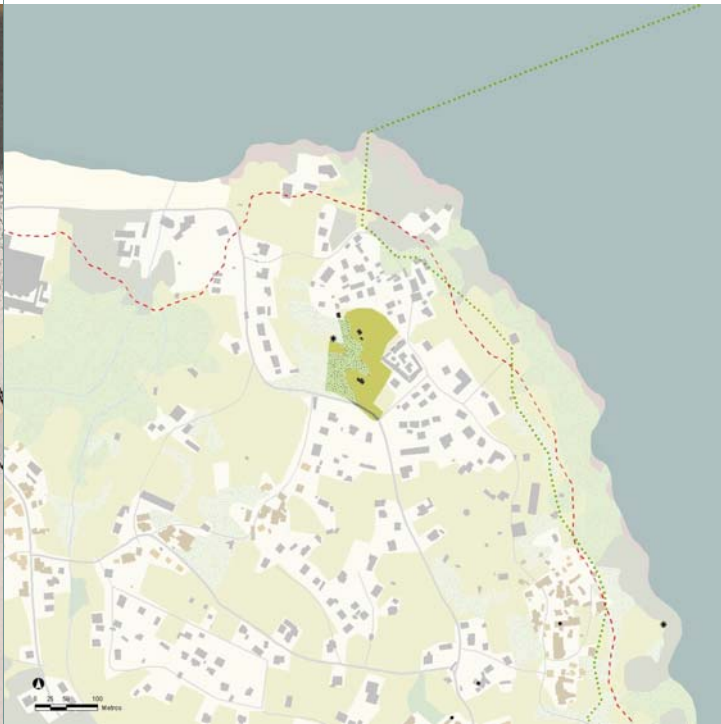
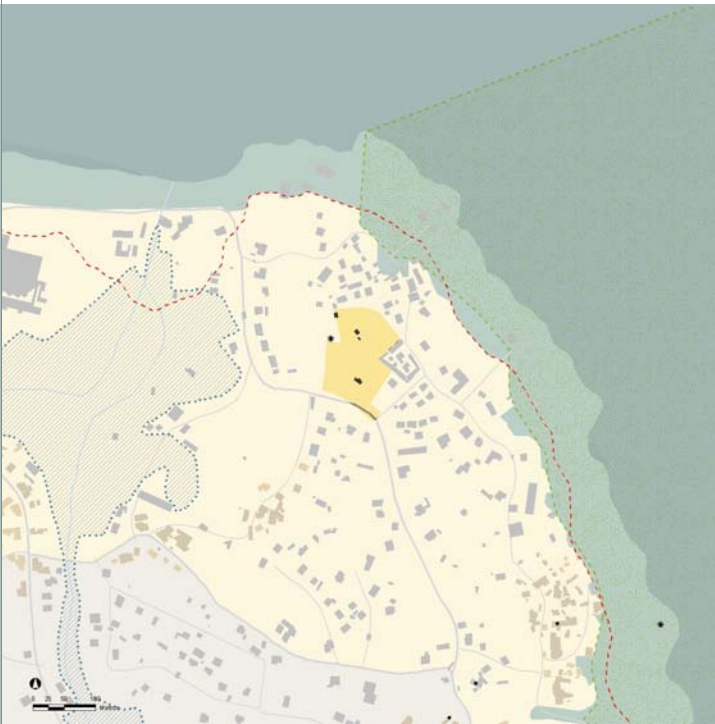
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
Concello: BAIONA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_411 Santa Marta 06_07_412 Baiona   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: SUP 2 Tipo Solo: SUP Solo urbanizable programado Réxime: SUD Superficie: 45500 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Industrial Tipoloxía: Alturas: 11 m Edificabilidade (m²): 26.607,28 Edificabilidade Bruta (%): 0,65 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 4.093,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>1.294</td><td>3,16%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.294</td><td>3,16%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>2.793</td><td>6,82%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>710</td><td>1,73%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>29.188</td><td>71,30%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>6.949</td><td>16,98%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>39.640</td><td>96,84%</td></tr><tr><td></td><td>40.934</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>40.934</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>40.934</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	1.294	3,16%	Suma Parcial	1.294	3,16%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	2.793	6,82%	6a Cultivos e prados	710	1,73%	6e Forestal de repoboación	29.188	71,30%	9 Artificial	6.949	16,98%	Suma Parcial	39.640	96,84%		40.934	100%		m²	%	Ordenacion	40.934	100,00%		40.934	100%	Criteriaos para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Elementos destacados do relieve 
Elemento para a valoración	m²	%																																								
4e Bosques de recolonización	1.294	3,16%																																								
Suma Parcial	1.294	3,16%																																								
Outros usos	m²	%																																								
5b Matogueiras	2.793	6,82%																																								
6a Cultivos e prados	710	1,73%																																								
6e Forestal de repoboación	29.188	71,30%																																								
9 Artificial	6.949	16,98%																																								
Suma Parcial	39.640	96,84%																																								
	40.934	100%																																								
	m²	%																																								
Ordenacion	40.934	100,00%																																								
	40.934	100%																																								

BERGONDO

G2	57.873
15008_11_005 U.A-5 (GANDARIO)	17.081
15008_11_006 U.A-6 (GANDARIO)	14.055
15008_11_003 U.A-3 (GANDARIO)	26.737
G4	681.912
15008_02_001 UR-R1	149.009
15008_02_002 UR-R2	18.660
15008_02_003 UR-I2	22.641
15008_02_005 UR-R3	353.103
15008_02_004 UR-R4	16.382
15008_02_006 UR-I1	122.117

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: BERGONDO Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ares e Betanzos 03_02_118 Bergondo   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: U.A-5 (GANDARIO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): 5.124,40 Edificabilidade Bruta (%): 0,30 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>6.951</td><td>40,69%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>6.951</td><td>40,69%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>7.366</td><td>43,12%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>2.765</td><td>16,19%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>10.131</td><td>59,31%</td></tr><tr><td></td><td>17.081</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>17.081</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>17.081</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	6.951	40,69%	Suma Parcial	6.951	40,69%		m²	%	6a Cultivos e prados	7.366	43,12%	9 Artificial	2.765	16,19%	Suma Parcial	10.131	59,31%		17.081	100%		m²	%	MAP	17.081	100,00%		17.081	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Punto de observación Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4e Bosques de recolonización	6.951	40,69%																																		
Suma Parcial	6.951	40,69%																																		
	m²	%																																		
6a Cultivos e prados	7.366	43,12%																																		
9 Artificial	2.765	16,19%																																		
Suma Parcial	10.131	59,31%																																		
	17.081	100%																																		
	m²	%																																		
MAP	17.081	100,00%																																		
	17.081	100%																																		

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
Concello: BERGONDO Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ares e Betanzos 03_02_118 Bergondo   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: U.A-3 (GANDARIO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: Edificabilidade (m²): 8.020,99 Edificabilidade Bruta (%): 0,30 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>13.422</td><td>50,20%</td></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>600</td><td>2,24%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>14.022</td><td>52,44%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>8.394</td><td>31,40%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>391</td><td>1,46%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>3.929</td><td>14,70%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>12.715</td><td>47,55%</td></tr><tr><td></td><td>26.737</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>26.364</td><td>98,61%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>373</td><td>1,39%</td></tr><tr><td></td><td>26.737</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	13.422	50,20%	4d Bosques mixtos	600	2,24%	Suma Parcial	14.022	52,44%		m²	%	6a Cultivos e prados	8.394	31,40%	7 Outras formacións arbóreas	391	1,46%	9 Artificial	3.929	14,70%	Suma Parcial	12.715	47,55%		26.737	100%		m²	%	MAP	26.364	98,61%	Ordenacion	373	1,39%		26.737	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																											
4c Bosques de ribeira	13.422	50,20%																																											
4d Bosques mixtos	600	2,24%																																											
Suma Parcial	14.022	52,44%																																											
	m²	%																																											
6a Cultivos e prados	8.394	31,40%																																											
7 Outras formacións arbóreas	391	1,46%																																											
9 Artificial	3.929	14,70%																																											
Suma Parcial	12.715	47,55%																																											
	26.737	100%																																											
	m²	%																																											
MAP	26.364	98,61%																																											
Ordenacion	373	1,39%																																											
	26.737	100%																																											

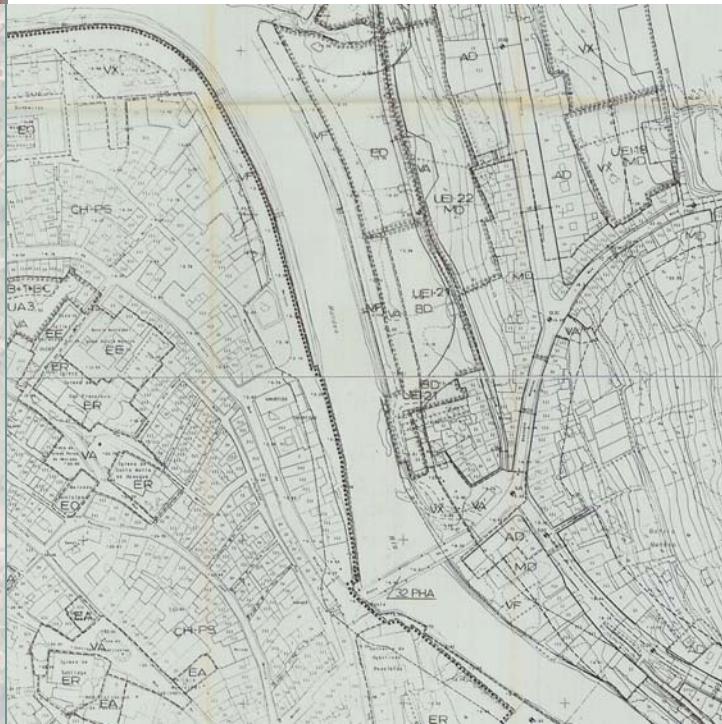
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																														
Concello: BERGONDO Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ares e Betanzos 03_02_118 Bergondo 	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: U.A-6 (GANDARIO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): 4.216,38 Edificabilidade Bruta (%): 0,30 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>4.423</td><td>31,47%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>4.423</td><td>31,47%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>8.629</td><td>61,40%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>1.003</td><td>7,14%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>9.632</td><td>68,53%</td></tr><tr><td></td><td>14.055</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><td>MAP</td><td>14.055</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>14.055</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	4.423	31,47%	Suma Parcial	4.423	31,47%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	8.629	61,40%	9 Artificial	1.003	7,14%	Suma Parcial	9.632	68,53%		14.055	100%	MAP	14.055	100,00%		14.055	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																															
4e Bosques de recolonización	4.423	31,47%																															
Suma Parcial	4.423	31,47%																															
Outros usos	m²	%																															
6a Cultivos e prados	8.629	61,40%																															
9 Artificial	1.003	7,14%																															
Suma Parcial	9.632	68,53%																															
	14.055	100%																															
MAP	14.055	100,00%																															
	14.055	100%																															

BETANZOS

G2	14.621
15009_11_012 UEI25 (MAGDALENA)	3.139
15009_11_002 UEI13 (O VILAR)	5.950
15009_11_008 UEI21 (O VILAR)	5.533
G3	8.587
15009_11_013 UEI27 (PARCELA UNION FENOSA)	8.587
G4	206.915
15009_02_001 SAUR-1CARREGAL	60.716
15009_02_003 SAUR-3 A MAGDALENA	60.531
15009_02_002 SAUR-2 BETANZOS NOVO	47.722
15009_02_004 SAUR-5 FRADE	37.946

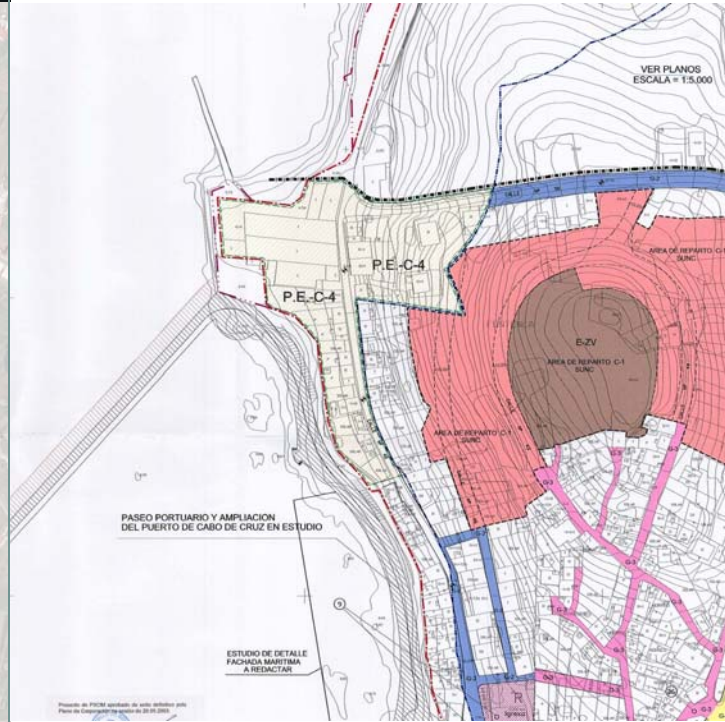
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																														
Concello: BETANZOS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ares e Betanzos 03_02_116 Marismas de Betanzos   	PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97 Datos do solo Nome: UEI25 (MAGDALENA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluida la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 1.255,55 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>1.525</td><td>48,58%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.525</td><td>48,58%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>1.614</td><td>51,42%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.614</td><td>51,42%</td></tr><tr><td></td><td>3.139</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>3.139</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>3.139</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	1.525	48,58%	Suma Parcial	1.525	48,58%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	1.614	51,42%	Suma Parcial	1.614	51,42%		3.139	100%		m²	%	Ordenacion	3.139	100,00%		3.139	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																															
4e Bosques de recolonización	1.525	48,58%																															
Suma Parcial	1.525	48,58%																															
Outros usos	m²	%																															
6a Cultivos e prados	1.614	51,42%																															
Suma Parcial	1.614	51,42%																															
	3.139	100%																															
	m²	%																															
Ordenacion	3.139	100,00%																															
	3.139	100%																															

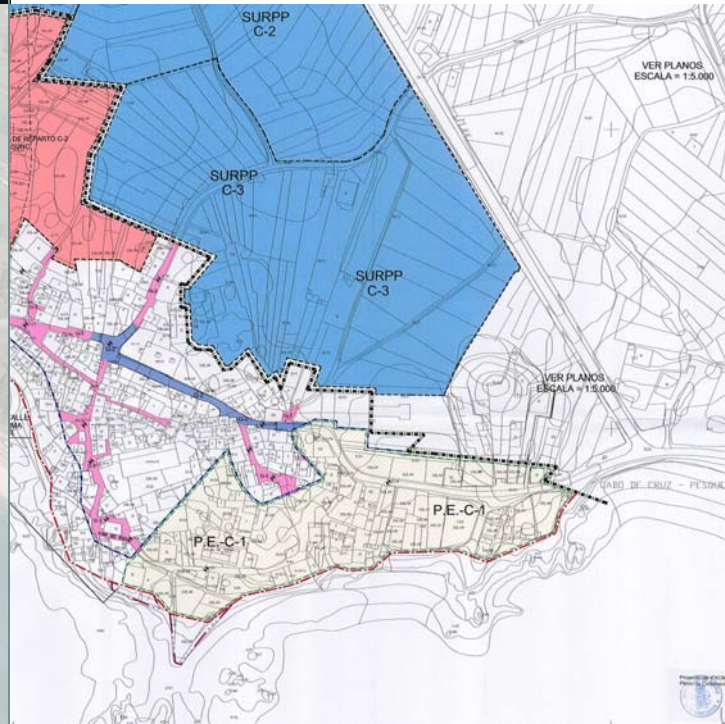
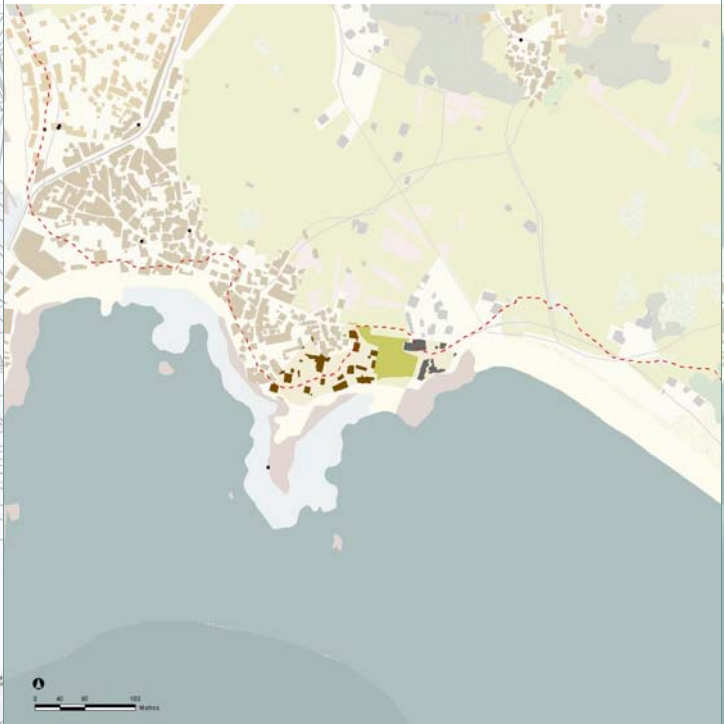
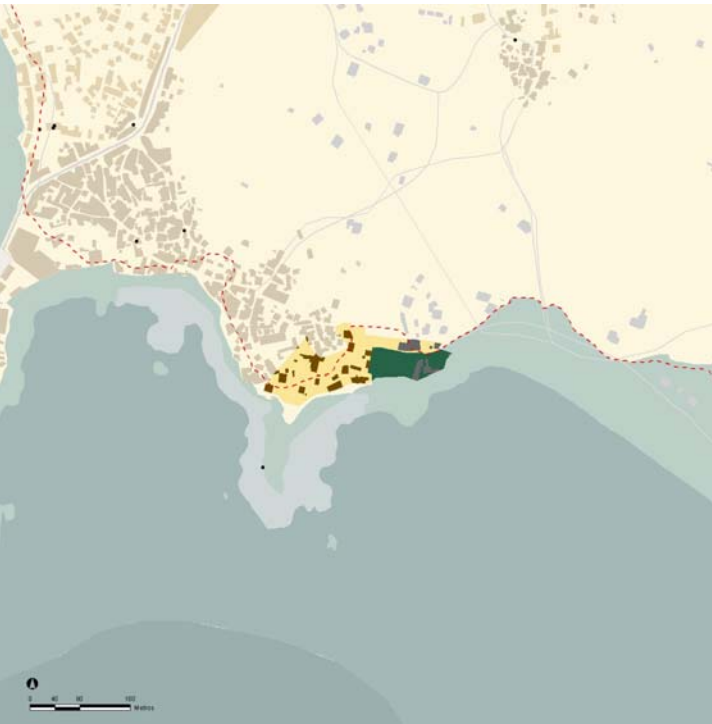
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
Concello: BETANZOS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ares e Betanzos 03_02_116 Marismas de Betanzos   	PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97 Datos do solo Nome: UEI13 (O VILAR) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>1b Marismas</td><td>8</td><td>0,13%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>8</td><td>0,13%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>4.046</td><td>68,01%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>1.866</td><td>31,36%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>30</td><td>0,50%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>5.942</td><td>99,87%</td></tr><tr><td></td><td>5.950</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PIntermareal</td><td>8</td><td>0,13%</td></tr><tr><td>PCostera</td><td>64</td><td>1,08%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>5.877</td><td>98,79%</td></tr><tr><td></td><td>5.950</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	1b Marismas	8	0,13%	Suma Parcial	8	0,13%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	4.046	68,01%	6c Viñedos	1.866	31,36%	9 Artificial	30	0,50%	Suma Parcial	5.942	99,87%		5.950	100%		m²	%	PIntermareal	8	0,13%	PCostera	64	1,08%	MAP	5.877	98,79%		5.950	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																											
1b Marismas	8	0,13%																																											
Suma Parcial	8	0,13%																																											
Outros usos	m²	%																																											
6a Cultivos e prados	4.046	68,01%																																											
6c Viñedos	1.866	31,36%																																											
9 Artificial	30	0,50%																																											
Suma Parcial	5.942	99,87%																																											
	5.950	100%																																											
	m²	%																																											
PIntermareal	8	0,13%																																											
PCostera	64	1,08%																																											
MAP	5.877	98,79%																																											
	5.950	100%																																											

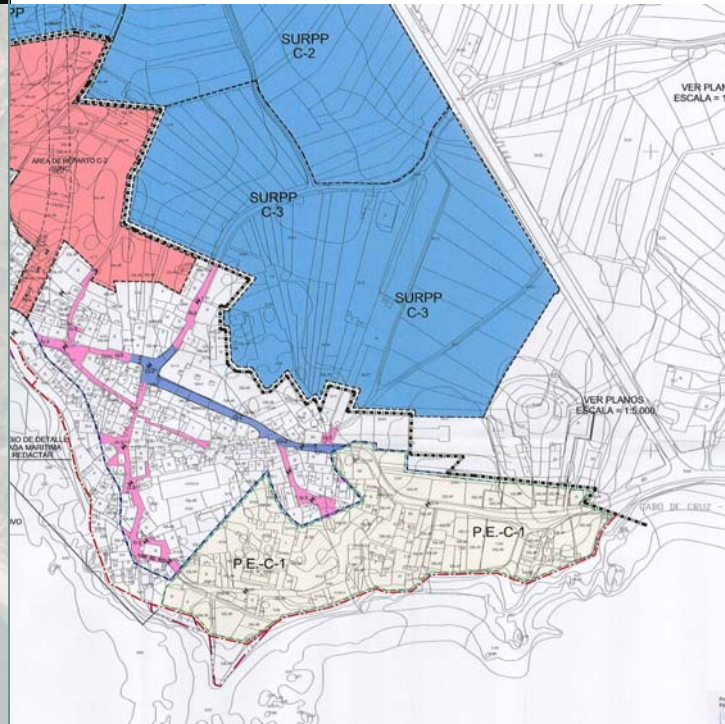
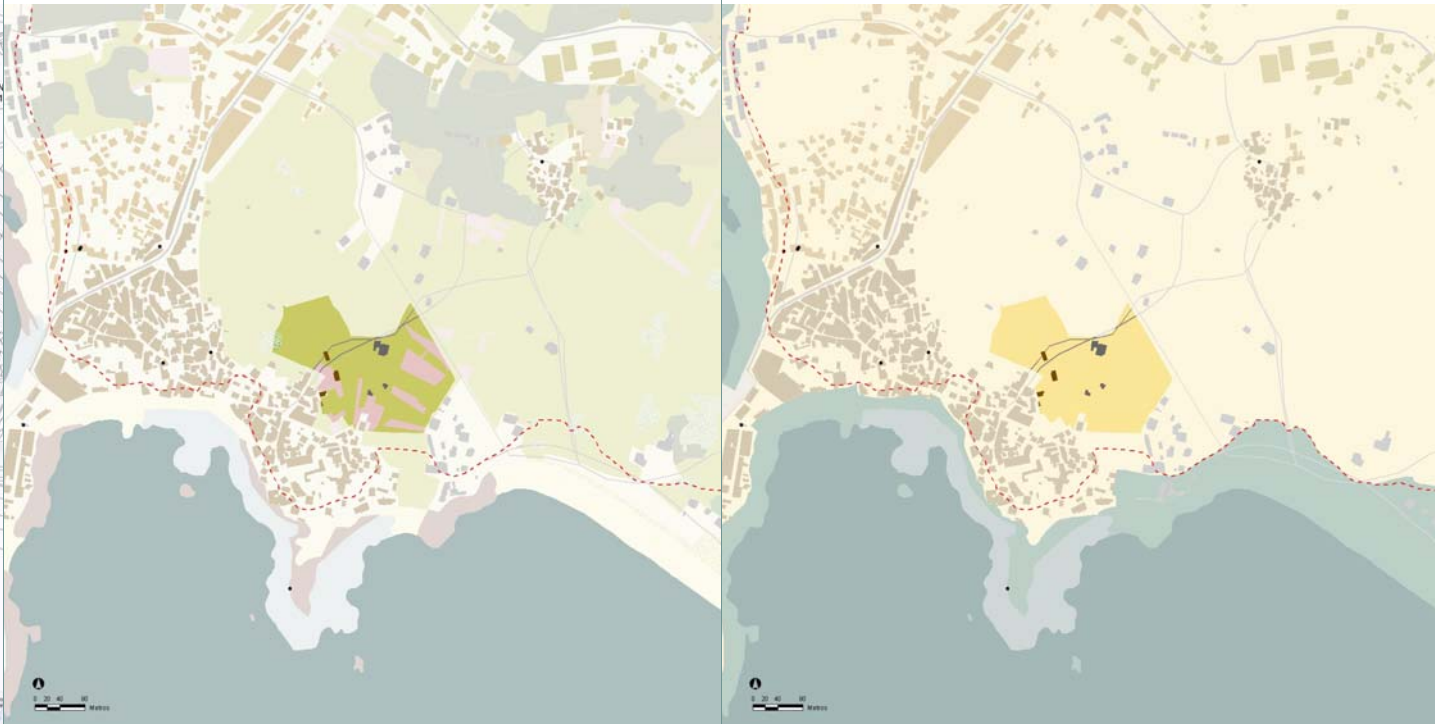
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
Concello: BETANZOS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ares e Betanzos 03_02_116 Marismas de Betanzos   	PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97 Datos do solo Nome: UEI21 (O VILAR) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>4.438</td><td>80,21%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>1.095</td><td>19,79%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>5.533</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>5.533</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>5.533</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>5.533</td><td>100%</td></tr></table> 	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	4.438	80,21%	9 Artificial	1.095	19,79%	Suma Parcial	5.533	100,00%		5.533	100%		m²	%	MAP	5.533	100,00%		5.533	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacio natural Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																									
6a Cultivos e prados	4.438	80,21%																									
9 Artificial	1.095	19,79%																									
Suma Parcial	5.533	100,00%																									
	5.533	100%																									
	m²	%																									
MAP	5.533	100,00%																									
	5.533	100%																									

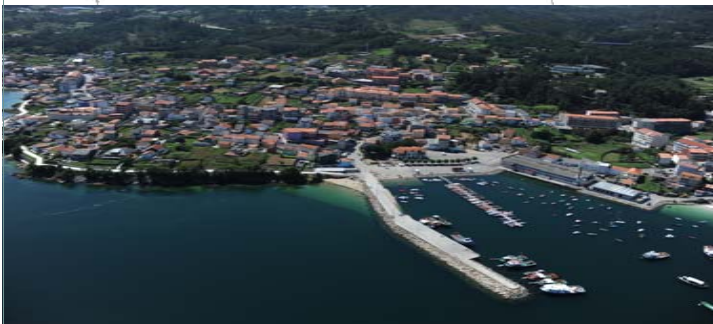
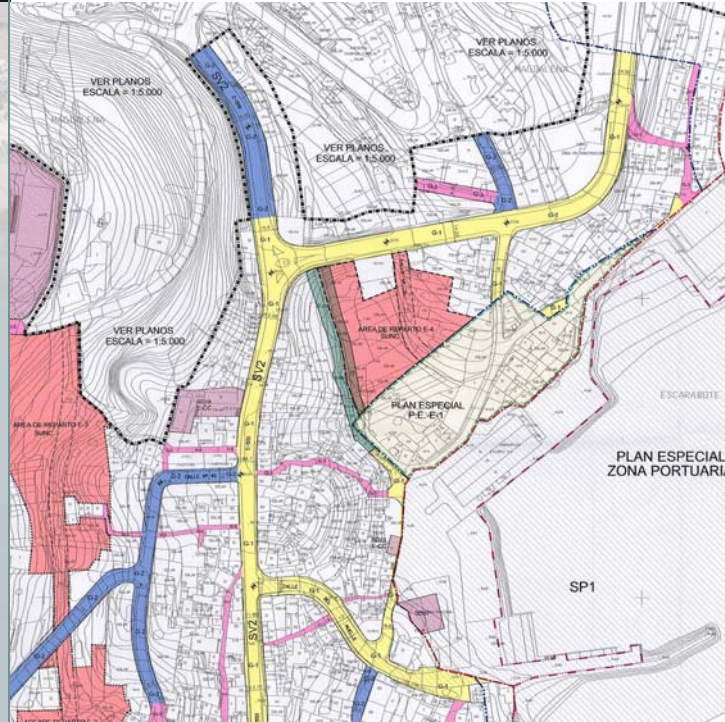
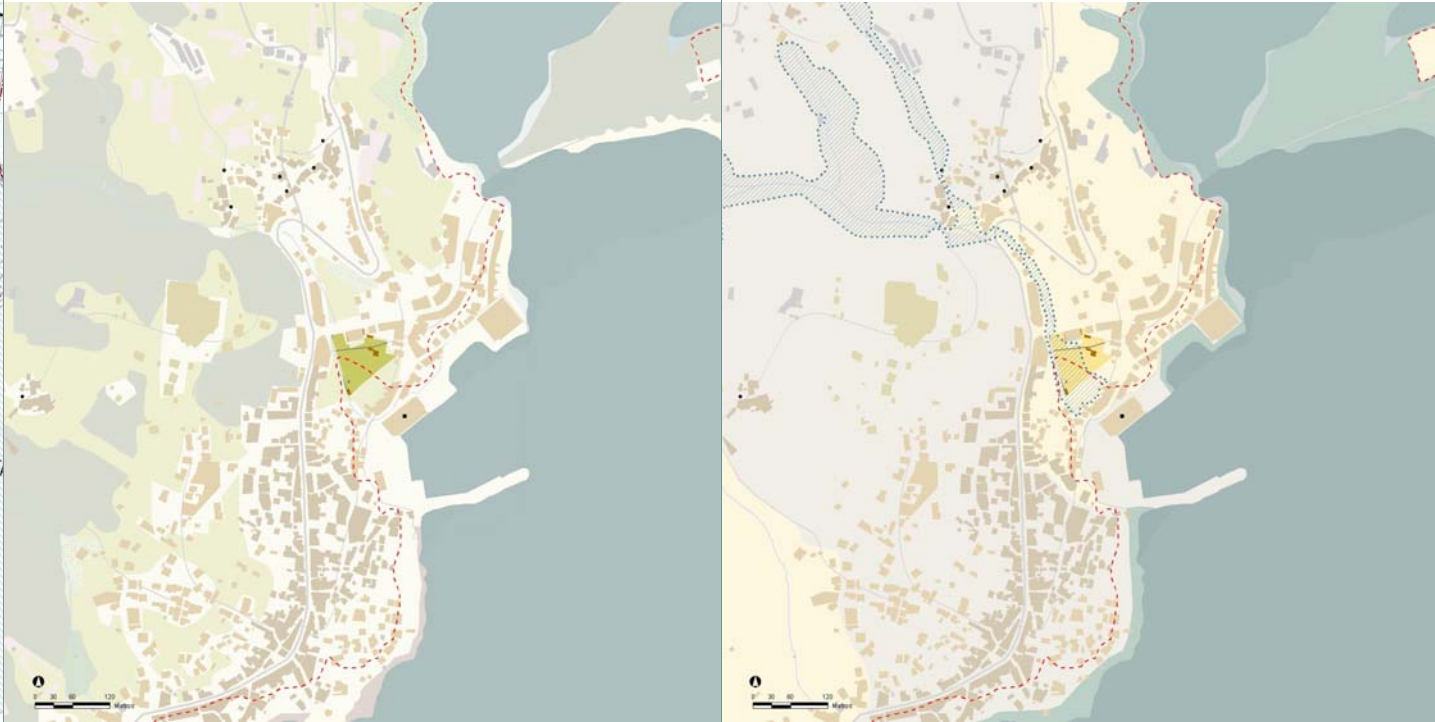
BOIRO

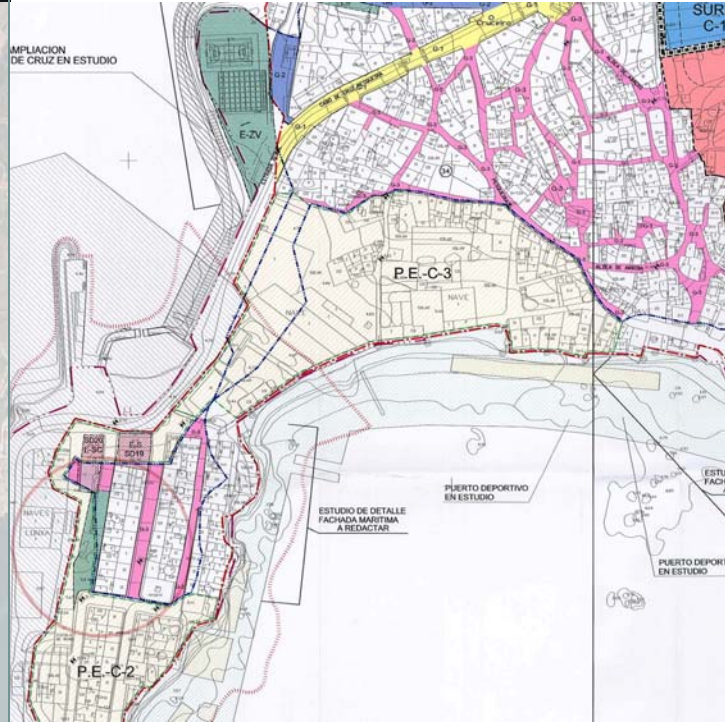
G2	244.698
15011_11_011 PE-C-3	19.751
15011_11_009 PE-C-1	19.281
15011_11_013 PE-C-4	15.394
15011_01_008 SURPP C3	38.206
15011_11_006 C-1 (CABO DE CRUZ)	35.346
15011_11_004 E-4 (ESCARABOTE)	5.496
15011_11_010 PE-C-2	16.330
15011_01_003 SURPP B-3	94.895
G3	9.557
15011_11_012 PE-E-1	9.557
G4	1.340.520
15011_02_010 SRA-R	90.492
15011_02_001 SRA-R	34.057
15011_02_002 SRA-R	12.676
15011_02_003 SRA-R	31.445
15011_02_004 SRA-R	134.445
15011_02_005 SRA-R	159.843
15011_02_006 SRA-R	11.841
15011_02_007 SRA-R	41.010
15011_02_009 SRA-R	19.777
15011_02_011 SRA-R	31.509
15011_02_013 SRA-R	102.115
15011_02_014 SRA-I	483.325
15011_02_012 SRA-R	51.278
15011_02_008 SRA-R	136.708

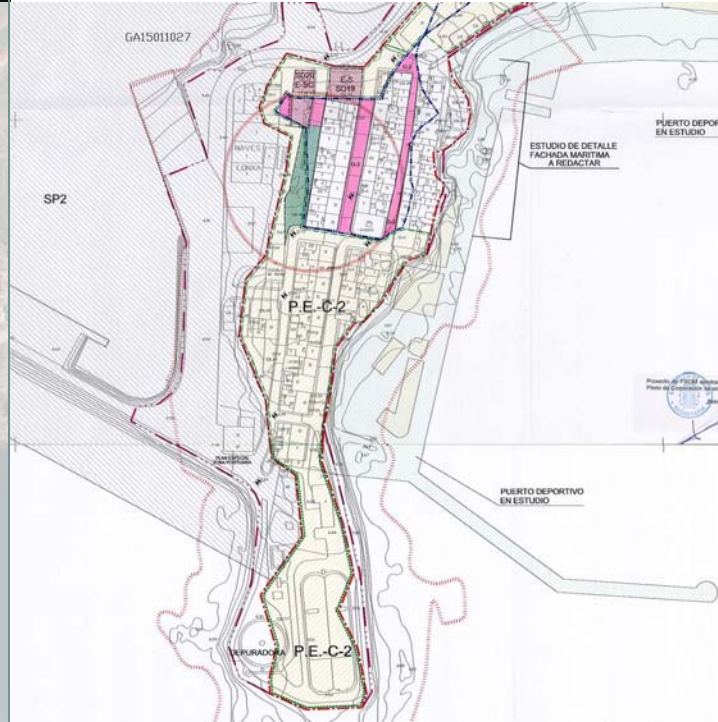
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
Concello: BOIRO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_303 Enseada de Boiro   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: PE-C-4 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 15000 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>271</td><td>1,76%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>316</td><td>2,05%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>14.807</td><td>96,19%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>15.394</td><td>100,00%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>1.038</td><td>6,74%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>14.356</td><td>93,26%</td></tr><tr><td></td><td>15.394</td><td>100%</td></tr></table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	271	1,76%	6e Forestal de repoboación	316	2,05%	9 Artificial	14.807	96,19%	Suma Parcial	15.394	100,00%		m²	%	PCostera	1.038	6,74%	MAP	14.356	93,26%		15.394	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																												
6a Cultivos e prados	271	1,76%																												
6e Forestal de repoboación	316	2,05%																												
9 Artificial	14.807	96,19%																												
Suma Parcial	15.394	100,00%																												
	m²	%																												
PCostera	1.038	6,74%																												
MAP	14.356	93,26%																												
	15.394	100%																												

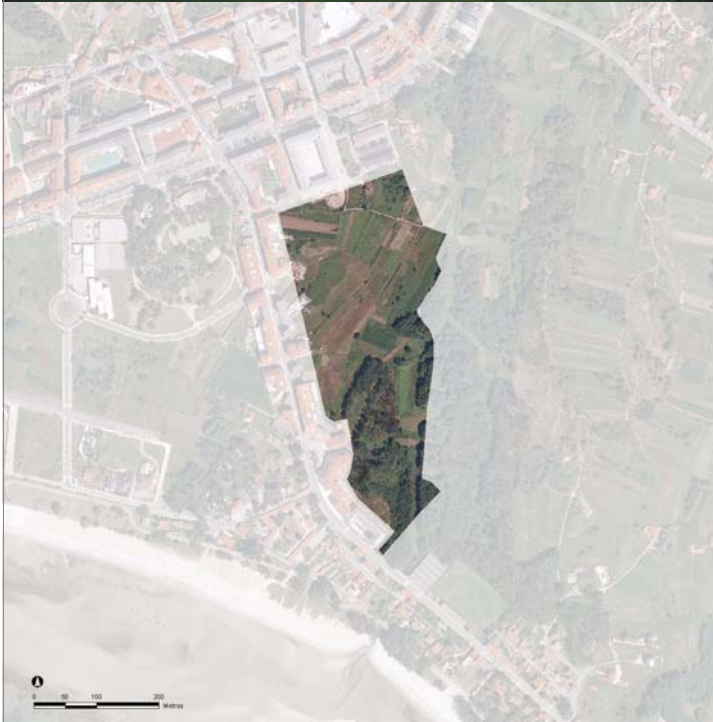
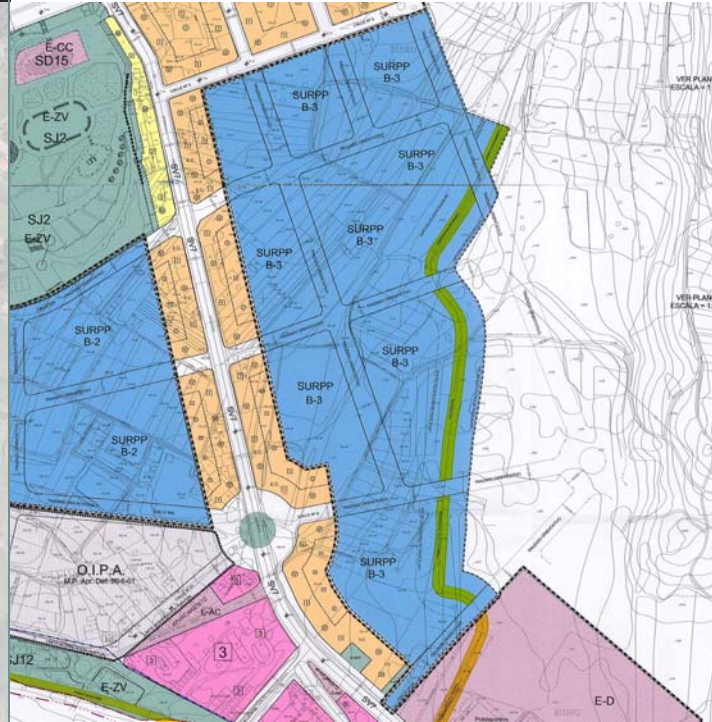
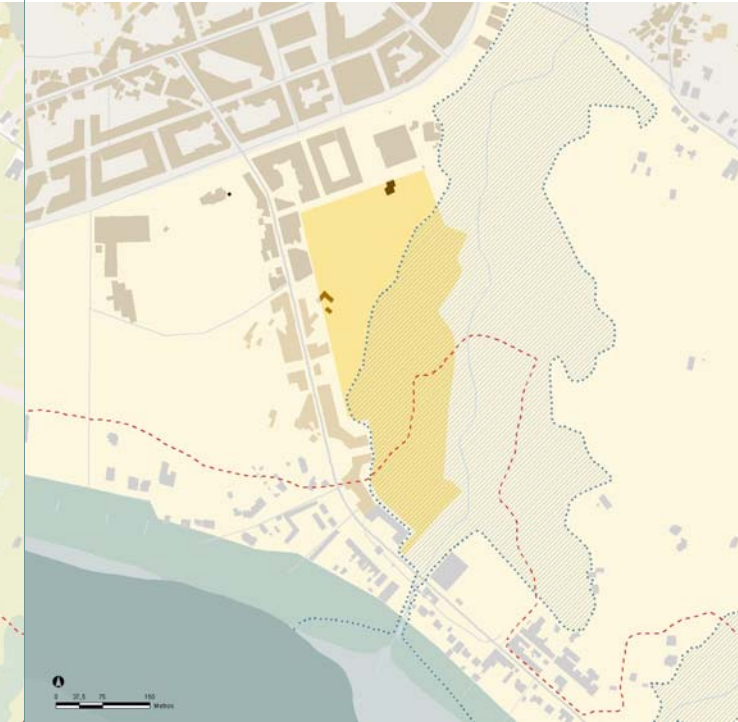
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: BOIRO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_303 Enseada de Boiro   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: PE-C-1 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 20000 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>3a Cantís</td><td>1</td><td>0,01%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1</td><td>0,01%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>4.218</td><td>21,88%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>15.061</td><td>78,11%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>19.279</td><td>99,99%</td></tr><tr><td></td><td>19.281</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>4.965</td><td>25,75%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>14.316</td><td>74,25%</td></tr><tr><td></td><td>19.281</td><td>100%</td></tr></table>  	Elemento para a valoración	m²	%	3a Cantís	1	0,01%	Suma Parcial	1	0,01%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	4.218	21,88%	9 Artificial	15.061	78,11%	Suma Parcial	19.279	99,99%		19.281	100%		m²	%	PCostera	4.965	25,75%	MAP	14.316	74,25%		19.281	100%	Critérios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adequación dos espazos libres 06.- Adequación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																					
3a Cantís	1	0,01%																																					
Suma Parcial	1	0,01%																																					
Outros usos	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	4.218	21,88%																																					
9 Artificial	15.061	78,11%																																					
Suma Parcial	19.279	99,99%																																					
	19.281	100%																																					
	m²	%																																					
PCostera	4.965	25,75%																																					
MAP	14.316	74,25%																																					
	19.281	100%																																					

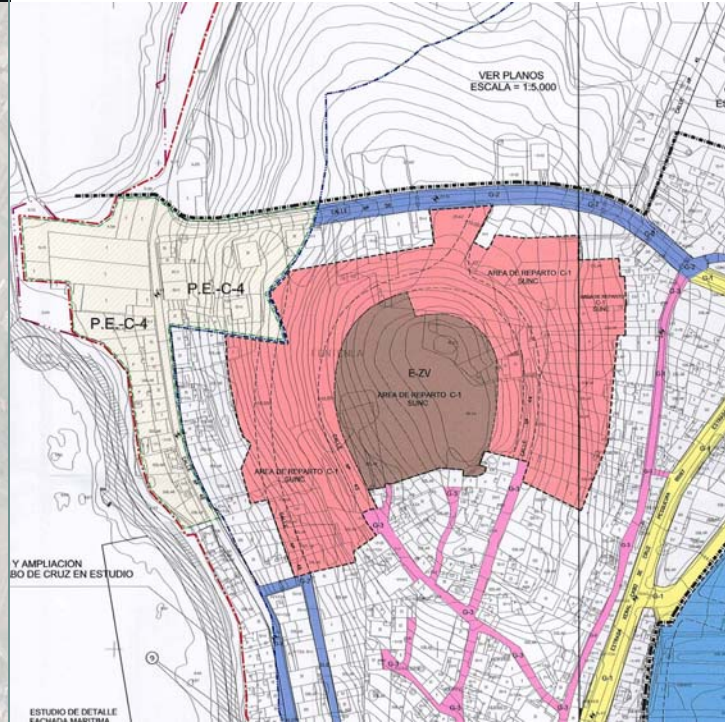
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: BOIRO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_303 Enseada de Boiro   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: SURPP C3 Tipo Solo: SURB Solo urbanizable Réxime: SUD Superficie: 38009 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: III Edificabilidade (m²): 19.102,83 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 2.865,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 3.820,00 Total Sistemas: 6.685,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>310</td><td>0,81%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>310</td><td>0,81%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>30.116</td><td>78,82%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>7.611</td><td>19,92%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>169</td><td>0,44%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>37.896</td><td>99,19%</td></tr><tr><td></td><td>38.206</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>38.206</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>38.206</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	310	0,81%	Suma Parcial	310	0,81%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	30.116	78,82%	6c Viñedos	7.611	19,92%	9 Artificial	169	0,44%	Suma Parcial	37.896	99,19%		38.206	100%		m²	%	MAP	38.206	100,00%		38.206	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolitológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4e Bosques de recolonización	310	0,81%																																					
Suma Parcial	310	0,81%																																					
Outros usos	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	30.116	78,82%																																					
6c Viñedos	7.611	19,92%																																					
9 Artificial	169	0,44%																																					
Suma Parcial	37.896	99,19%																																					
	38.206	100%																																					
	m²	%																																					
MAP	38.206	100,00%																																					
	38.206	100%																																					

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: BOIRO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_301 Escarabote	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: E-4 (ESCARABOTE) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 5498 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 3.572,33 Edificabilidade Bruta (%): 0,65 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 7.148,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido	Usos do solo Outros usos 6a Cultivos e prados5.08892,57% 9 Artificial4087,43% Suma Parcial5.496100,00% 5.496100% Área do Plan de Ordenación MAP5.496100,00% 5.496100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros
			

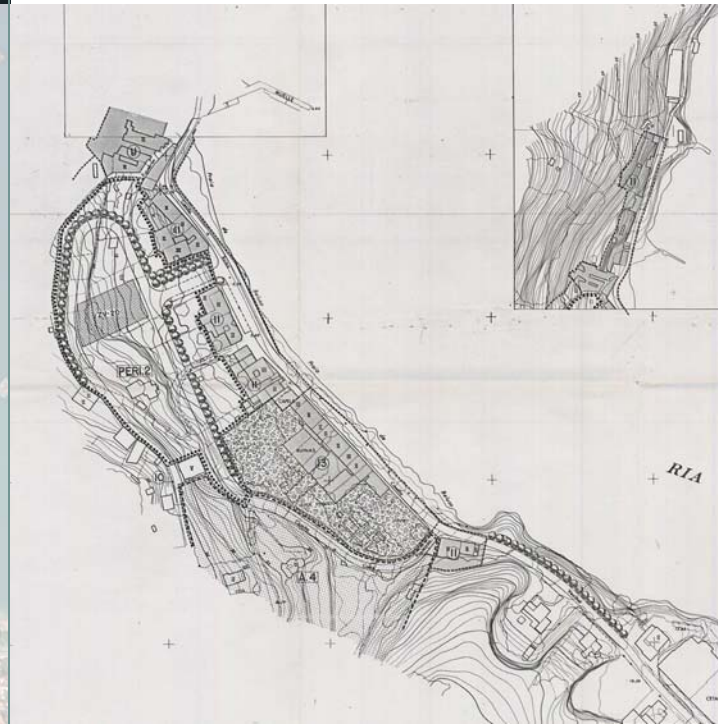
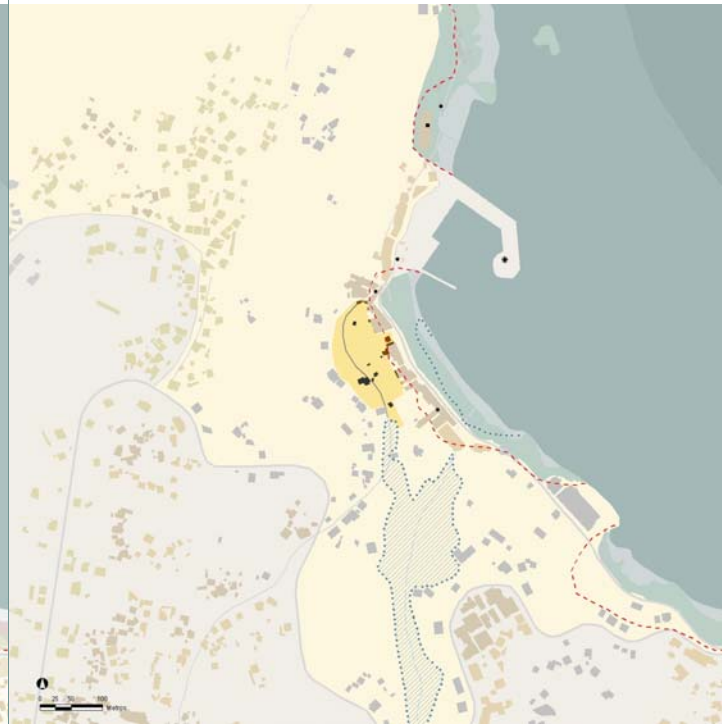
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: BOIRO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_303 Enseada de Boiro   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: PE-C-3 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 15800 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>2a Praias</td><td>66</td><td>0,33%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>66</td><td>0,33%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>19.685</td><td>99,67%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>19.685</td><td>99,67%</td></tr><tr><td></td><td>19.751</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>66</td><td>0,33%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>19.685</td><td>99,67%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>0</td><td>0,00%</td></tr><tr><td></td><td>19.751</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	2a Praias	66	0,33%	Suma Parcial	66	0,33%	Outros usos	m²	%	9 Artificial	19.685	99,67%	Suma Parcial	19.685	99,67%		19.751	100%		m²	%	PCostera	66	0,33%	MAP	19.685	99,67%	Ordenacion	0	0,00%		19.751	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Elementos de interés patrimonial Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
2a Praias	66	0,33%																																					
Suma Parcial	66	0,33%																																					
Outros usos	m²	%																																					
9 Artificial	19.685	99,67%																																					
Suma Parcial	19.685	99,67%																																					
	19.751	100%																																					
	m²	%																																					
PCostera	66	0,33%																																					
MAP	19.685	99,67%																																					
Ordenacion	0	0,00%																																					
	19.751	100%																																					

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento		
Concello: BOIRO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_303 Enseada de Boiro	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: PE-C-2 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 16000 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²% 2a Praias30,02% 3a Cantís00,00% Suma Parcial30,02% Outros usosm²% 9 Artificial16.32899,98% Suma Parcial16.32899,98% 16.330100% Área do Plan de Ordenaciónm²% PCostera30,02% MAP16.32699,98% Ordenacion10,01% 16.330100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Elementos de interese patrimonial1 Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros		
					

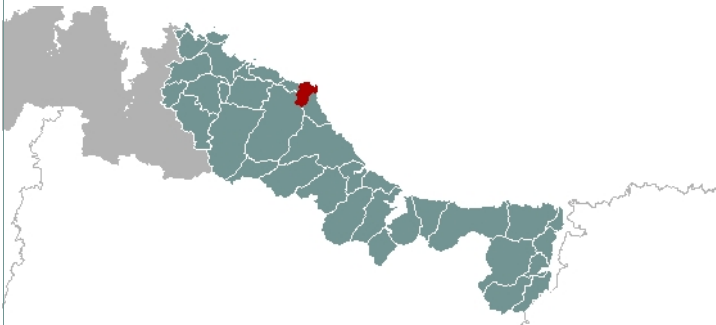
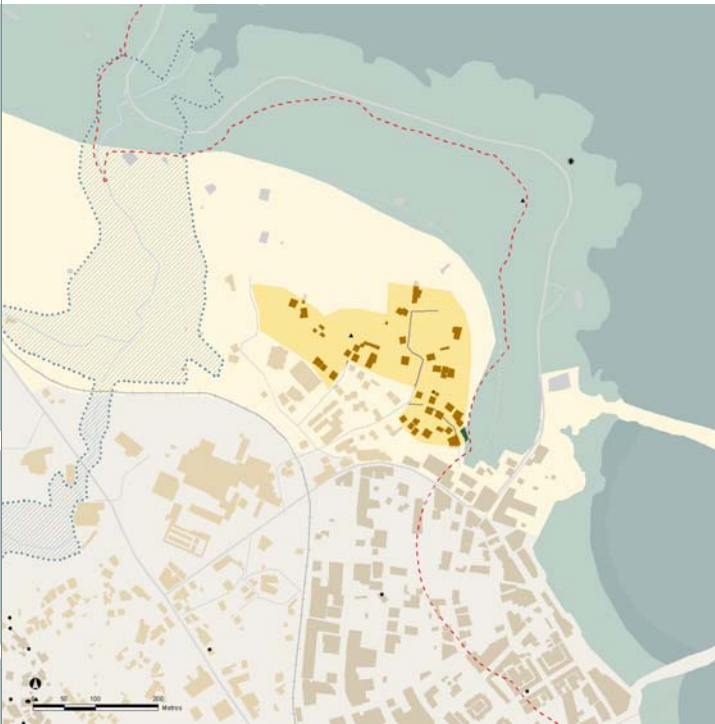
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: BOIRO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_303 Enseada de Boiro   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: SURPP B-3 Tipo Solo: SURB Solo urbanizable Réxime: SUD Superficie: 93763 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: V Edificabilidade (m²): 94.894,75 Edificabilidade Bruta (%): 1,00 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 14.234,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 17.081,00 Total Sistemas: 31.315,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>9.727</td><td>10,25%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>9.727</td><td>10,25%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>63.567</td><td>66,99%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>20.620</td><td>21,73%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>981</td><td>1,03%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>85.167</td><td>89,75%</td></tr><tr><td></td><td>94.895</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><td>MAP</td><td>94.895</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>94.895</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	9.727	10,25%	Suma Parcial	9.727	10,25%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	63.567	66,99%	6e Forestal de repoboación	20.620	21,73%	9 Artificial	981	1,03%	Suma Parcial	85.167	89,75%		94.895	100%	MAP	94.895	100,00%		94.895	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros  
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4c Bosques de ribeira	9.727	10,25%																																		
Suma Parcial	9.727	10,25%																																		
Outros usos	m²	%																																		
6a Cultivos e prados	63.567	66,99%																																		
6e Forestal de repoboación	20.620	21,73%																																		
9 Artificial	981	1,03%																																		
Suma Parcial	85.167	89,75%																																		
	94.895	100%																																		
MAP	94.895	100,00%																																		
	94.895	100%																																		

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: BOIRO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_303 Enseada de Boiro	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: C-1 (CABO DE CRUZ) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 35278 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 22.974,90 Edificabilidade Bruta (%): 0,65 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 4.586,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido	Usos do solo Outros usos 6a Cultivos e prados10.05828,46% 6c Viñedos3.1098,80% 6e Forestal de repoboación12.04134,07% 9 Artificial10.13828,68% Suma Parcial35.346100,00% 35.346100% Área do Plan de Ordenación MAP 35.346100,00% 35.346100%	Crterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros
			
			

BUEU	
G2	12.847
36004_11_002 PERI-2	12.847
G3	45.060
36004_11_003 PERI-1	45.060
G4	713.723
36004_02_003 A 3 (Agrelo-Portomaior)	120.297
36004_02_007 A1 S4 (A lagoa)	40.427
36004_02_006 A1 S3 (A lagoa)	50.191
36004_02_005 A1 S2 (A lagoa)	24.674
36004_02_004 A 4 (Playa de Beluso)	27.653
36004_02_008 A1 S5 (A lagoa)	33.505
36004_02_009 A5 (Castiñeira)	376.703
36004_02_002 A 2 (Balado)	40.274

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: BUEU Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Pontevedra 06_04_359 Enseada de Bueu   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: PERI-2 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva e Unifamiliar Alturas: II / III Edificabilidade (m²): 8.993,08 Edificabilidade Bruta (%): 0,70 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.100,00 Total Sistemas: 1.100,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>518</td><td>4,03%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>518</td><td>4,03%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>2</td><td>0,02%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>9.178</td><td>71,44%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>3.149</td><td>24,51%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>12.329</td><td>95,97%</td></tr><tr><td></td><td>12.847</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><td>MAP</td><td>12.847</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>12.847</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	518	4,03%	Suma Parcial	518	4,03%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	2	0,02%	6a Cultivos e prados	9.178	71,44%	9 Artificial	3.149	24,51%	Suma Parcial	12.329	95,97%		12.847	100%	MAP	12.847	100,00%		12.847	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4d Bosques mixtos	518	4,03%																																		
Suma Parcial	518	4,03%																																		
Outros usos	m²	%																																		
5b Matogueiras	2	0,02%																																		
6a Cultivos e prados	9.178	71,44%																																		
9 Artificial	3.149	24,51%																																		
Suma Parcial	12.329	95,97%																																		
	12.847	100%																																		
MAP	12.847	100,00%																																		
	12.847	100%																																		

BURELA		
G2		48.429
27902_11_007	PERI-OC OS CASTROS (BURELA)	48.429
G4		1.554.163
27902_02_001	SUB-A (P/RAU,D,EL) S-A/P	78.110
27902_02_006	SUB-F (P/RAU) S-F/NP	59.215
27902_02_005	SUB-E (p/UM) S-E/NP	416.347
27902_02_004	SUB-D (p/EL) S-D/P	99.029
27902_02_011	SUB-M (p/I) S-M/NP	308.841
27902_02_010	SUB-O (P/UM) S-O/NP	96.732
27902_02_009	SUB-I (P/D) S-I/NP	52.142
27902_02_008	SUB-B (P/RAU) S-H/NP	64.746
27902_02_007	SUB-G (P/D) S-G/NP	192.711
27902_02_003	SUB-C (p/RA,D) S-C/NP	126.248
27902_02_002	SUB-S (P/RAU) S-B/NP	60.041

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: BURELA Unidade de Paisaxe Costa: Mariña Lucense Sector: Mariña Occidental 01_04_012 Burela 01_04_013 Cabo Burela   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: PERI-OC OS CASTROS (BURELA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 2.700,00 Total Sistemas: 2.700,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4a Vexetación costeira</td><td>5.887</td><td>12,16%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>5.887</td><td>12,16%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>9.609</td><td>19,84%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>32.932</td><td>68,00%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>42.541</td><td>87,84%</td></tr><tr><td></td><td>48.429</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>156</td><td>0,32%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>48.273</td><td>99,68%</td></tr><tr><td></td><td>48.429</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4a Vexetación costeira	5.887	12,16%	Suma Parcial	5.887	12,16%		m²	%	5b Matogueiras	9.609	19,84%	9 Artificial	32.932	68,00%	Suma Parcial	42.541	87,84%		48.429	100%		m²	%	PCostera	156	0,32%	MAP	48.273	99,68%		48.429	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolitológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Elementos de interés patrimonial 1 Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4a Vexetación costeira	5.887	12,16%																																					
Suma Parcial	5.887	12,16%																																					
	m²	%																																					
5b Matogueiras	9.609	19,84%																																					
9 Artificial	32.932	68,00%																																					
Suma Parcial	42.541	87,84%																																					
	48.429	100%																																					
	m²	%																																					
PCostera	156	0,32%																																					
MAP	48.273	99,68%																																					
	48.429	100%																																					

CABANA DE BERGANTIÑOS

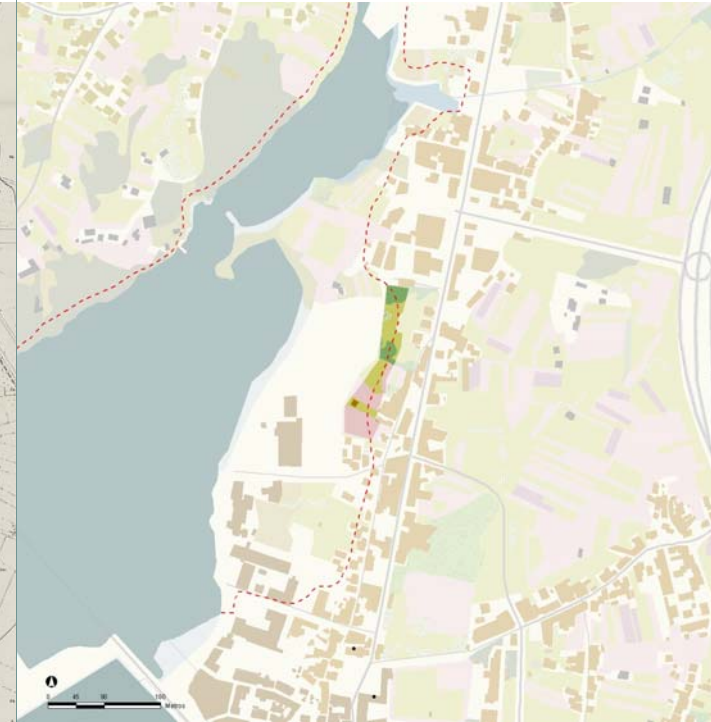
G2	36.865
15014_11_001 A.R.1 (LODEIRO-A CARBALLA)	7.463
15014_11_004 A.R.4 (LODEIRO-A CARBALLA)	29.402
G3	38.717
15014_11_006 A.R.6 (LODEIRO-A CARBALLA)	7.926
15014_11_003 A.R.3 (LODEIRO-A CARBALLA)	12.201
15014_11_005 A.R.5 (LODEIRO-A CARBALLA)	18.590
G4	2.722.678
15014_02_001 APU	12.911
15014_02_007 APU	45.255
15014_02_004 APU	204.323
15014_02_005 APU	437.838
15014_02_002 APU	965.426
15014_02_003 APU	994.493
15014_02_006 APU	62.433

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: CABANA DE BERGANTIÑOS Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Ría de Corme e Laxe 05_02_183 Esteiro do Anllóns   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: A.R.4 (LODEIRO-A CARBALLA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): 11.222,79 Edificabilidade Bruta (%): 0,38 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²% 4e Bosques de recolonización1.1343,86% Suma Parcial1.1343,86% Outros usosm²% 6a Cultivos e prados28.05995,43% 9 Artificial2100,71% Suma Parcial28.26896,14% 29.402100% Área do Plan de Ordenación MAP29.402100,00% 29.402100%	Modelo e elementos para o desenvolvemento Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolitológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: CABANA DE BERGANTIÑOS Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Ría de Corme e Laxe 05_02_183 Esteiro do Anllóns	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: A.R.1 (LODEIRO-A CARBALLA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): 5.905,52 Edificabilidade Bruta (%): 0,79 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>691</td><td>9,26%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>691</td><td>9,26%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>5.867</td><td>78,61%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>905</td><td>12,13%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>6.772</td><td>90,74%</td></tr><tr><td></td><td>7.463</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>MAP</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td></td><td>7.463</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>7.463</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	691	9,26%	Suma Parcial	691	9,26%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	5.867	78,61%	9 Artificial	905	12,13%	Suma Parcial	6.772	90,74%		7.463	100%	MAP	m²	%		7.463	100,00%		7.463	100%	Critérios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4e Bosques de recolonización	691	9,26%																																		
Suma Parcial	691	9,26%																																		
Outros usos	m²	%																																		
6a Cultivos e prados	5.867	78,61%																																		
9 Artificial	905	12,13%																																		
Suma Parcial	6.772	90,74%																																		
	7.463	100%																																		
MAP	m²	%																																		
	7.463	100,00%																																		
	7.463	100%																																		

CABANAS		
G4		91.682
15015_02_001	SAU Cabanas	91.682

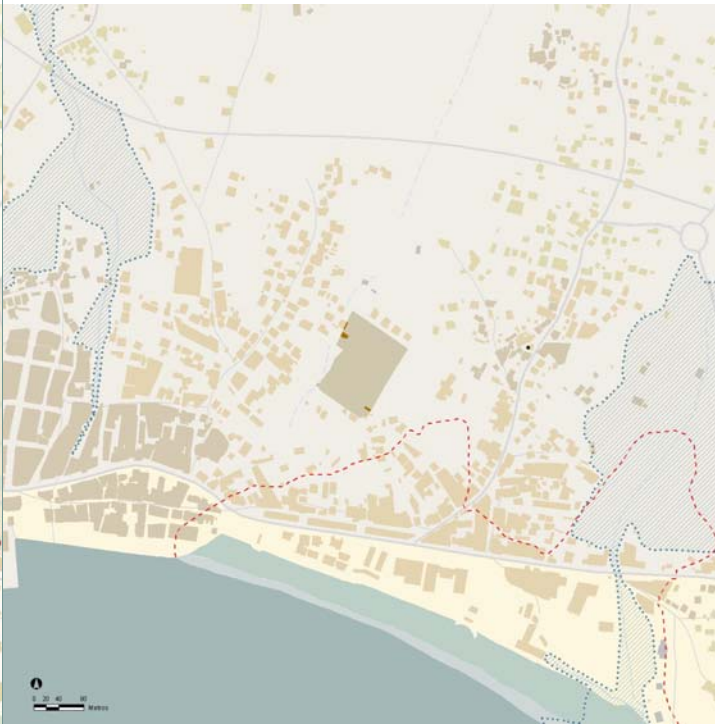
CAMBADOS		
G2		9.307
36006_11_012	PE-3	9.307
G4		123.648
36006_02_001	SAU A-1 Couceiro	55.311
36006_02_003	SAU A-3 Berixiño-SantoTomé	30.417
36006_02_002	SAU A-2 Avenida da Pastora- Rua Olmos	37.920

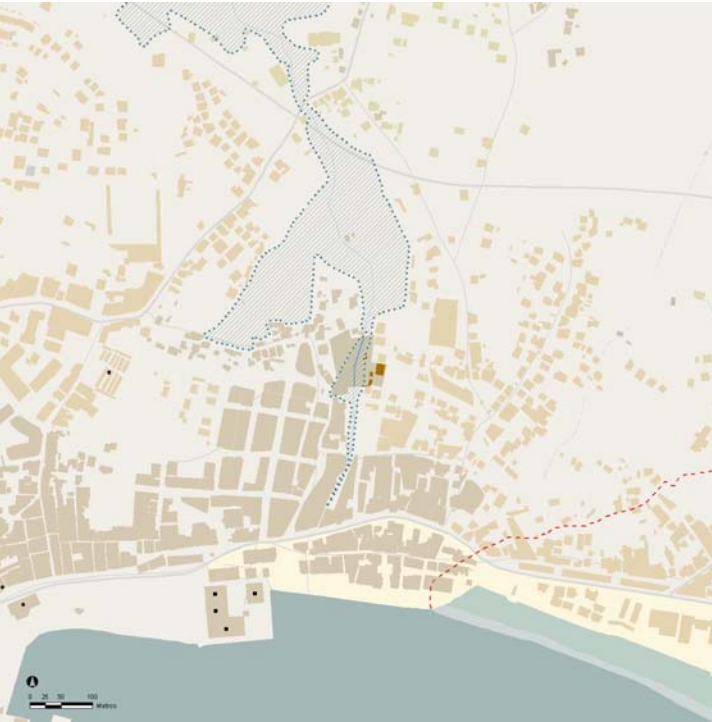
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																						
Concello: CAMBADOS Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_322 Cambados   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: PE-3 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>152</td><td>1,63%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>152</td><td>1,63%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>3.716</td><td>39,92%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>3.627</td><td>38,97%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>1.620</td><td>17,40%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>193</td><td>2,07%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>9.155</td><td>98,37%</td></tr><tr><td></td><td>9.307</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>9.307</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>9.307</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	152	1,63%	Suma Parcial	152	1,63%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	3.716	39,92%	6c Viñedos	3.627	38,97%	7 Outras formacións arbóreas	1.620	17,40%	9 Artificial	193	2,07%	Suma Parcial	9.155	98,37%		9.307	100%	m²	%	MAP	9.307	100,00%		9.307	100%	Criteria para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																							
4e Bosques de recolonización	152	1,63%																																							
Suma Parcial	152	1,63%																																							
Outros usos	m²	%																																							
6a Cultivos e prados	3.716	39,92%																																							
6c Viñedos	3.627	38,97%																																							
7 Outras formacións arbóreas	1.620	17,40%																																							
9 Artificial	193	2,07%																																							
Suma Parcial	9.155	98,37%																																							
	9.307	100%																																							
m²	%																																								
MAP	9.307	100,00%																																							
	9.307	100%																																							

CAMBRE	
G4	379.897
15017_02_001 SAU-RD 1	29.784
15017_02_006 SAU-BD 4	5.838
15017_02_002 SAU-BD 2	344.275

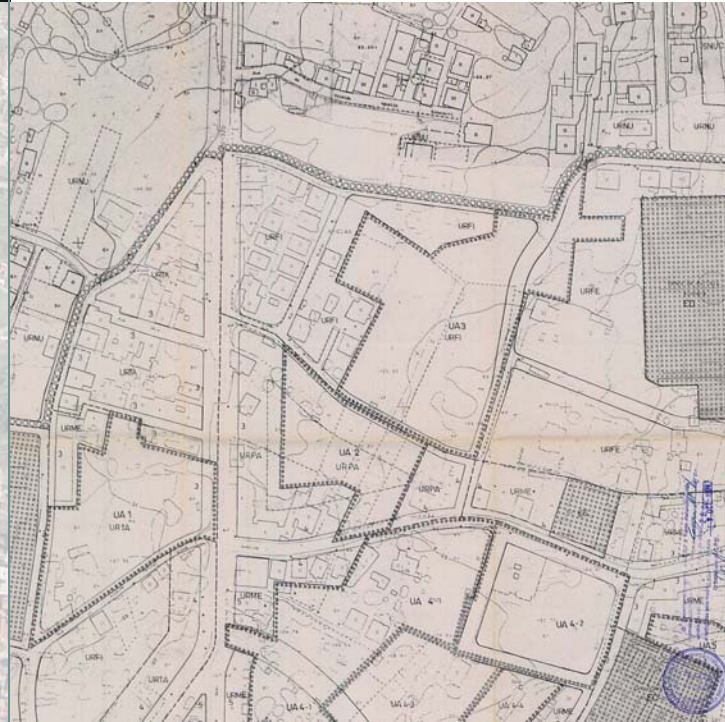
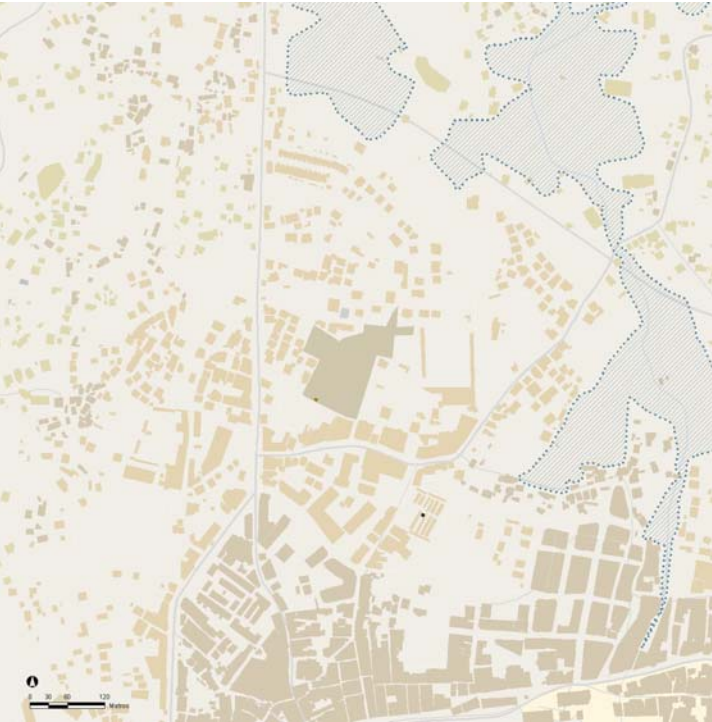
CANGAS

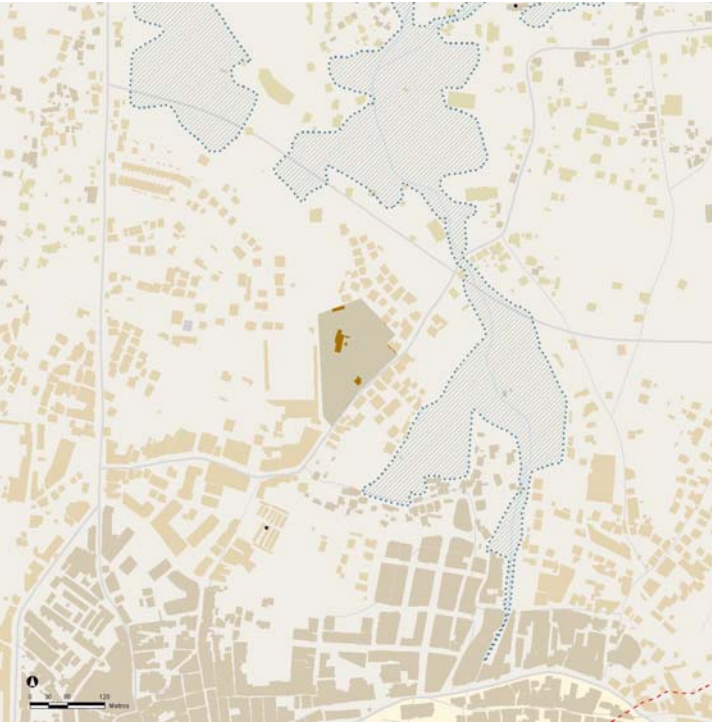
G2	88.954
36008_11_018 UA-18	13.066
36008_11_011 UA-11	6.322
36008_11_006 UA-6	15.803
36008_11_013 UA-13	19.236
36008_11_024 UA-24	15.156
36008_11_003 UA-3, URFI	14.494
36008_11_023 UA-23	4.877
G3	199.738
36008_11_027 UA-27	194.754
36008_11_022 UA-22	4.984
G4	388.978
36008_02_005 SAUR 5	20.781
36008_02_003 SAUR 3	17.071
36008_02_001 SAUR 1	18.416
36008_02_010 SAUI 1	228.037
36008_02_009 SAUR 2 SECTOR 3	54.034
36008_02_008 SAUR 2 SECTOR 2	16.931
36008_02_007 SAUR 7	19.450
36008_02_002 SAUR 2 SECTOR 1	14.258

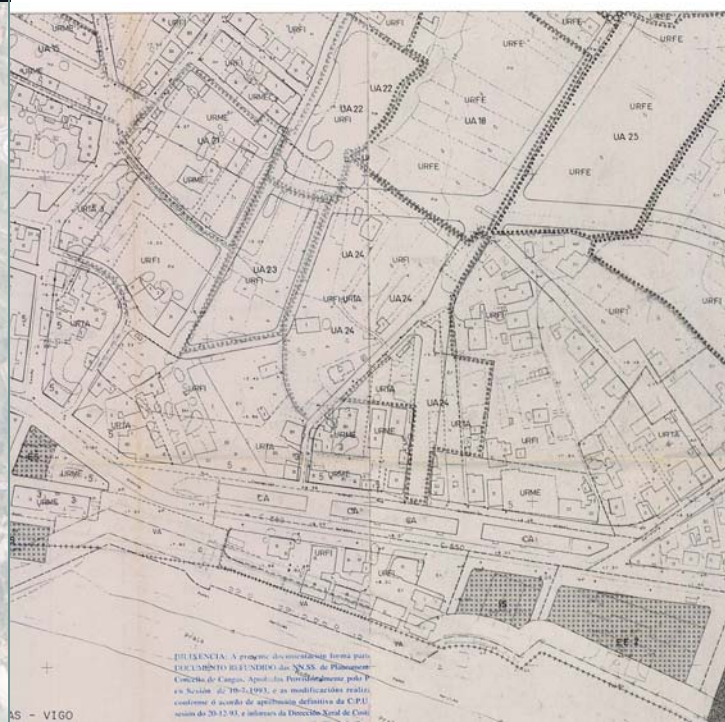
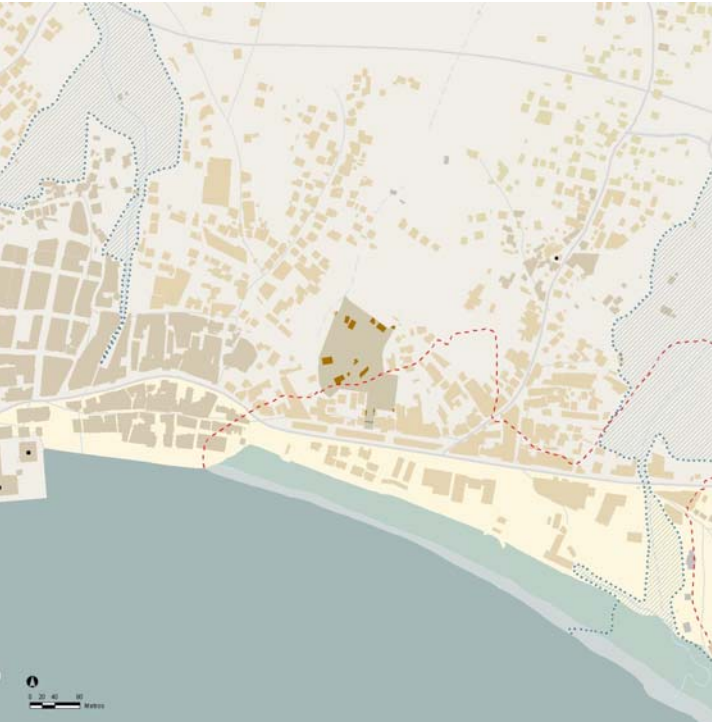
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: CANGAS Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_379 Cangas   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: UA-18 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 12376 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 6.533,15 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.829,00 Total Sistemas: 1.829,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>2.010</td><td>15,38%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>2.010</td><td>15,38%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>45</td><td>0,34%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>10.119</td><td>77,44%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>892</td><td>6,83%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>11.056</td><td>84,62%</td></tr><tr><td></td><td>13.066</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>13.066</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>13.066</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	2.010	15,38%	Suma Parcial	2.010	15,38%		m²	%	5b Matogueiras	45	0,34%	6a Cultivos e prados	10.119	77,44%	9 Artificial	892	6,83%	Suma Parcial	11.056	84,62%		13.066	100%		m²	%	Ordenacion	13.066	100,00%		13.066	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4d Bosques mixtos	2.010	15,38%																																					
Suma Parcial	2.010	15,38%																																					
	m²	%																																					
5b Matogueiras	45	0,34%																																					
6a Cultivos e prados	10.119	77,44%																																					
9 Artificial	892	6,83%																																					
Suma Parcial	11.056	84,62%																																					
	13.066	100%																																					
	m²	%																																					
Ordenacion	13.066	100,00%																																					
	13.066	100%																																					

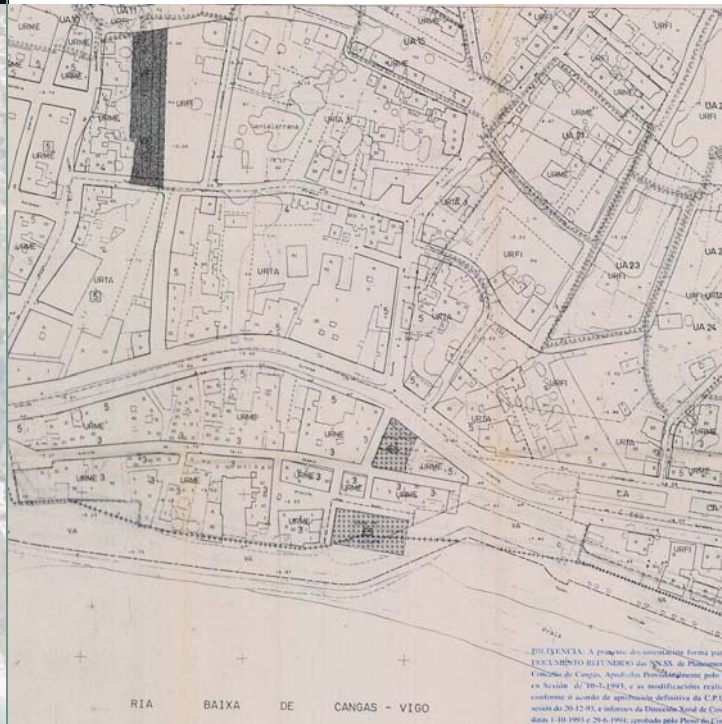
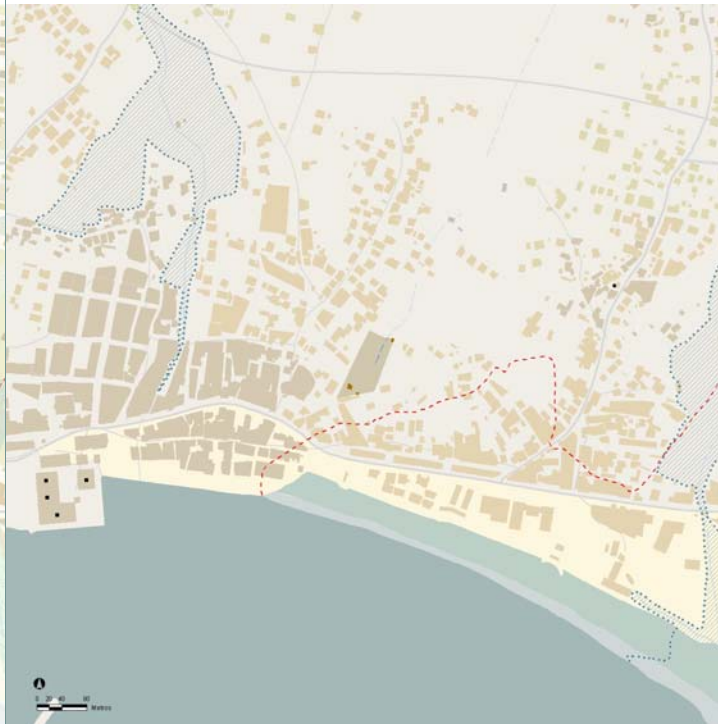
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																														
Concello: CANGAS Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_379 Cangas   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: UA-11 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 7750 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 3.793,40 Edificabilidade Bruta (%): 0,60 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.062,00 Total Sistemas: 1.062,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>3.184</td><td>50,36%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.184</td><td>50,36%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>3.139</td><td>49,64%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.139</td><td>49,64%</td></tr><tr><td></td><td>6.322</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>6.322</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>6.322</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	3.184	50,36%	Suma Parcial	3.184	50,36%		m²	%	9 Artificial	3.139	49,64%	Suma Parcial	3.139	49,64%		6.322	100%		m²	%	Ordenacion	6.322	100,00%		6.322	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																															
4c Bosques de ribeira	3.184	50,36%																															
Suma Parcial	3.184	50,36%																															
	m²	%																															
9 Artificial	3.139	49,64%																															
Suma Parcial	3.139	49,64%																															
	6.322	100%																															
	m²	%																															
Ordenacion	6.322	100,00%																															
	6.322	100%																															

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: CANGAS Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_379 Cangas   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: UA-13 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 16500 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 11.541,86 Edificabilidade Bruta (%): 0,60 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 3.231,00 Total Sistemas: 3.231,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>4.184</td><td>21,75%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>1.482</td><td>7,70%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>5.666</td><td>29,45%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>10.684</td><td>55,54%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>2.886</td><td>15,00%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>13.570</td><td>70,55%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>19.236</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>19.236</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	4.184	21,75%	4e Bosques de recolonización	1.482	7,70%	Suma Parcial	5.666	29,45%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	10.684	55,54%	9 Artificial	2.886	15,00%	Suma Parcial	13.570	70,55%		m²	%	Ordenacion	19.236	100,00%		19.236	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4d Bosques mixtos	4.184	21,75%																																		
4e Bosques de recolonización	1.482	7,70%																																		
Suma Parcial	5.666	29,45%																																		
Outros usos	m²	%																																		
6a Cultivos e prados	10.684	55,54%																																		
9 Artificial	2.886	15,00%																																		
Suma Parcial	13.570	70,55%																																		
	m²	%																																		
Ordenacion	19.236	100,00%																																		
	19.236	100%																																		

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: CANGAS Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_379 Cangas   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: UA-3, URFI Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 14662 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 8.696,21 Edificabilidade Bruta (%): 0,60 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 2.434,00 Total Sistemas: 2.434,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²%4e Bosques de recolonización9.27263,97%Suma Parcial9.27263,97% Outros usos 6a Cultivos e prados4.58931,66% 9 Artificial6334,37% Suma Parcial5.22236,03% 14.494100% Área do Plan de Ordenación Ordenacion14.494100,00% 14.494100% 	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: 

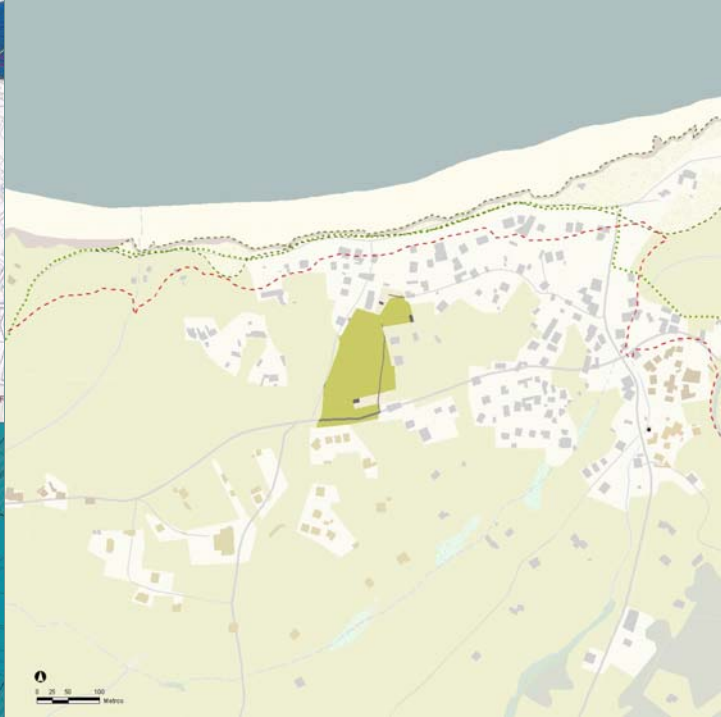
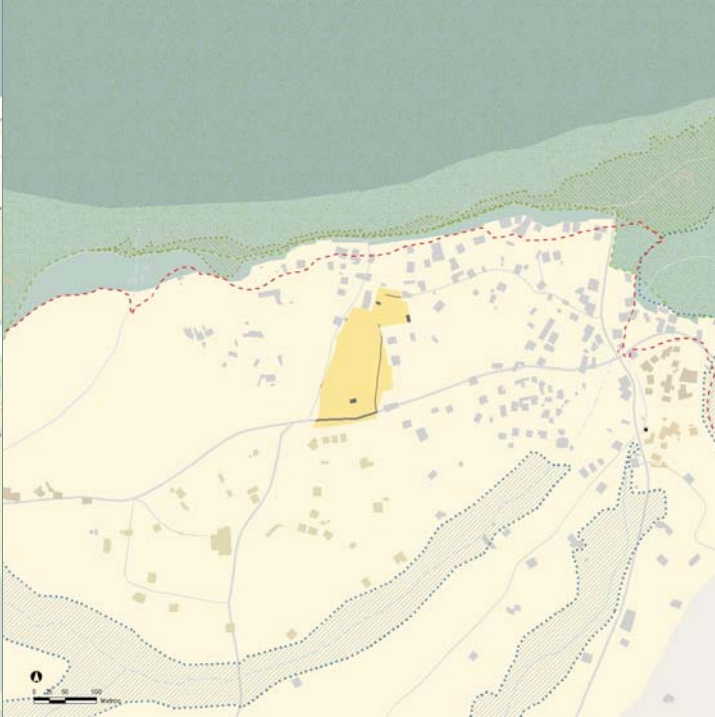
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: CANGAS Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_379 Cangas  	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: UA-6 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 13200 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 15.802,51 Edificabilidade Bruta (%): 1,00 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 4.425,00 Total Sistemas: 4.425,00 Ordenación Detallada: Remitido	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>4.914</td><td>31,10%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>4.914</td><td>31,10%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>5.307</td><td>33,58%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>5.582</td><td>35,32%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>10.889</td><td>68,90%</td></tr><tr><td></td><td>15.803</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>15.803</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>15.803</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	4.914	31,10%	Suma Parcial	4.914	31,10%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	5.307	33,58%	9 Artificial	5.582	35,32%	Suma Parcial	10.889	68,90%		15.803	100%		m²	%	Ordenacion	15.803	100,00%		15.803	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4d Bosques mixtos	4.914	31,10%																																		
Suma Parcial	4.914	31,10%																																		
Outros usos	m²	%																																		
5b Matogueiras	5.307	33,58%																																		
9 Artificial	5.582	35,32%																																		
Suma Parcial	10.889	68,90%																																		
	15.803	100%																																		
	m²	%																																		
Ordenacion	15.803	100,00%																																		
	15.803	100%																																		
																																				

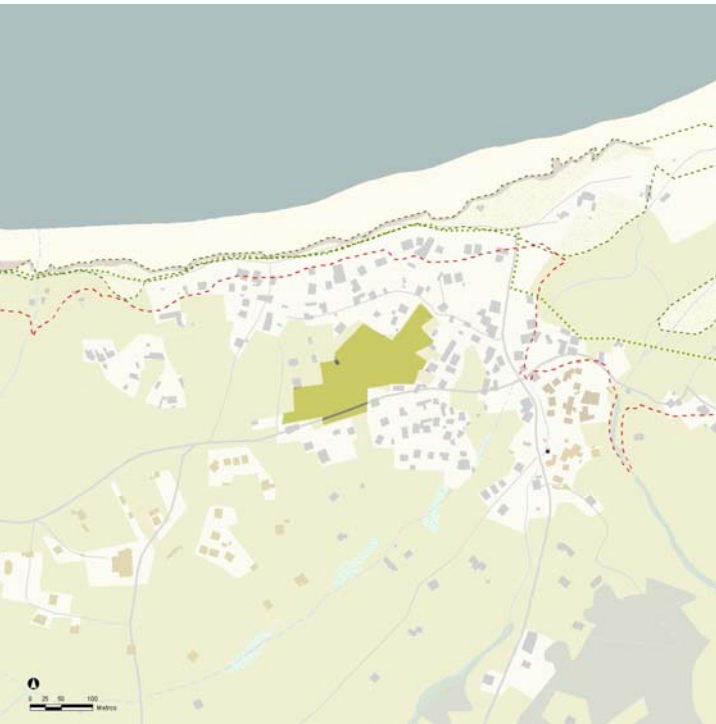
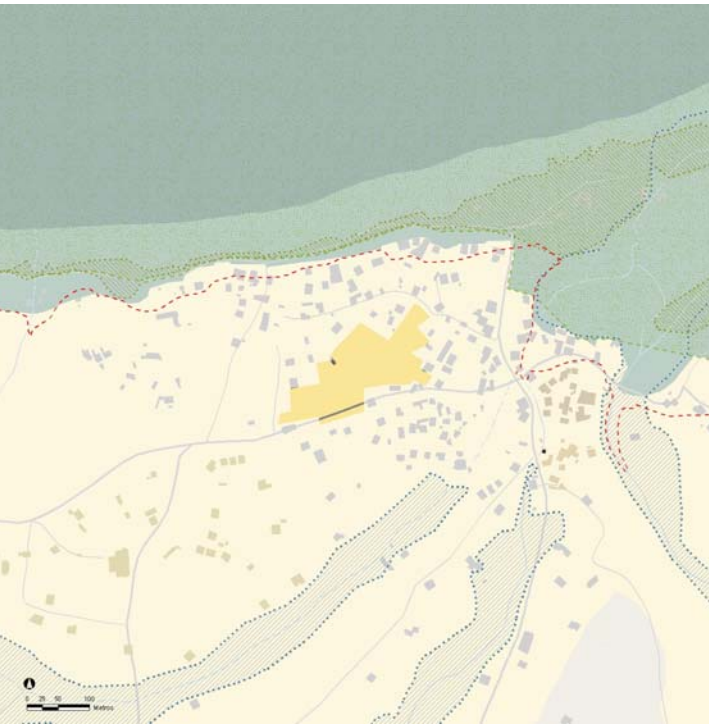
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
Concello: CANGAS Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_379 Cangas  	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: UA-24 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 14425 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: IV Edificabilidade (m²): 15.056,00 Edificabilidade Bruta (%): 1,00 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 4.215,00 Total Sistemas: 4.215,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>260</td><td>1,72%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>260</td><td>1,72%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>190</td><td>1,25%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>7.026</td><td>46,36%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>1.336</td><td>8,81%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>6.344</td><td>41,86%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>14.896</td><td>98,28%</td></tr><tr><td></td><td>15.156</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>15.156</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>15.156</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	260	1,72%	Suma Parcial	260	1,72%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	190	1,25%	6a Cultivos e prados	7.026	46,36%	6c Viñedos	1.336	8,81%	9 Artificial	6.344	41,86%	Suma Parcial	14.896	98,28%		15.156	100%		m²	%	Ordenacion	15.156	100,00%		15.156	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros  
Elemento para a valoración	m²	%																																								
4d Bosques mixtos	260	1,72%																																								
Suma Parcial	260	1,72%																																								
Outros usos	m²	%																																								
5b Matogueiras	190	1,25%																																								
6a Cultivos e prados	7.026	46,36%																																								
6c Viñedos	1.336	8,81%																																								
9 Artificial	6.344	41,86%																																								
Suma Parcial	14.896	98,28%																																								
	15.156	100%																																								
	m²	%																																								
Ordenacion	15.156	100,00%																																								
	15.156	100%																																								

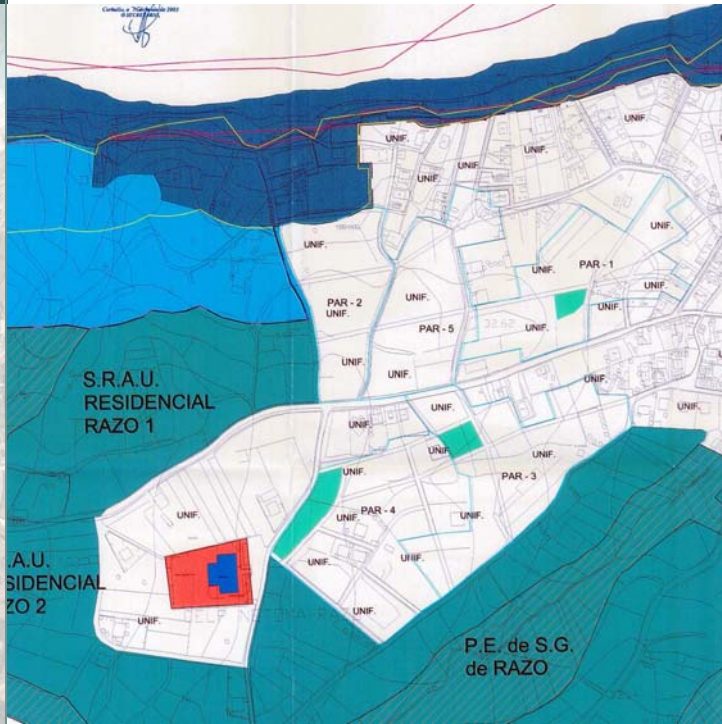
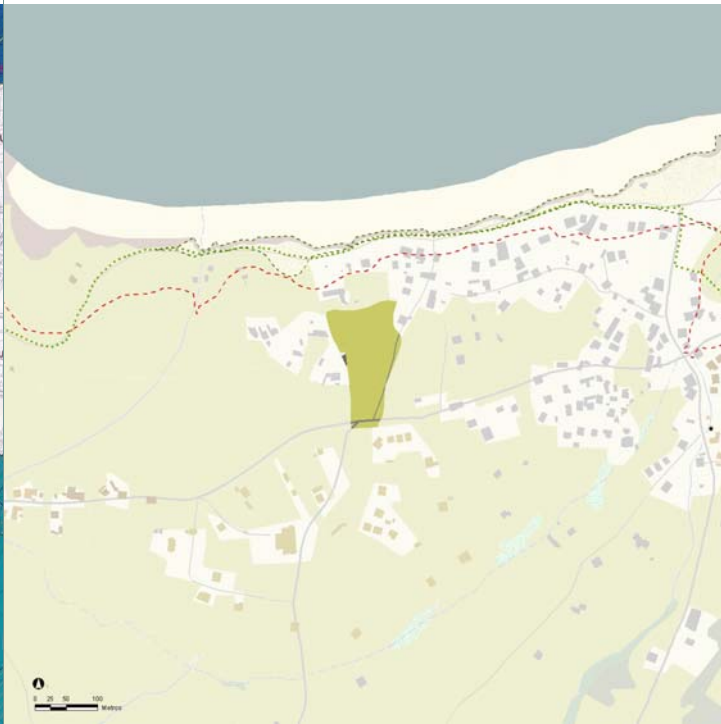
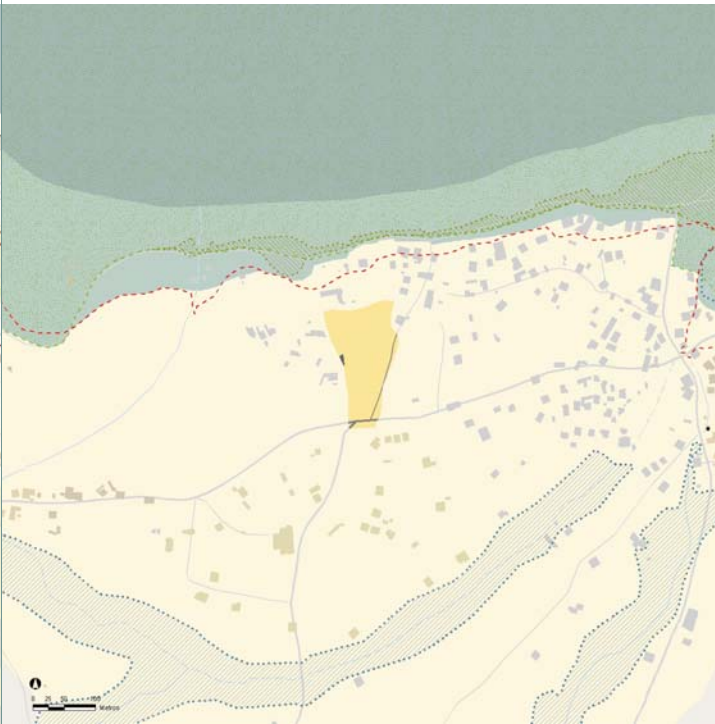
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: CANGAS Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_379 Cangas   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: UA-23 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 4300 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 2.926,03 Edificabilidade Bruta (%): 0,60 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 819,00 Total Sistemas: 819,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>1.517</td><td>31,11%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.517</td><td>31,11%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>1.606</td><td>32,92%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>410</td><td>8,41%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>1.344</td><td>27,56%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.360</td><td>68,89%</td></tr><tr><td></td><td>4.877</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>4.877</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>4.877</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	1.517	31,11%	Suma Parcial	1.517	31,11%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	1.606	32,92%	6c Viñedos	410	8,41%	9 Artificial	1.344	27,56%	Suma Parcial	3.360	68,89%		4.877	100%		m²	%	Ordenacion	4.877	100,00%		4.877	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4d Bosques mixtos	1.517	31,11%																																					
Suma Parcial	1.517	31,11%																																					
Outros usos	m²	%																																					
5b Matogueiras	1.606	32,92%																																					
6c Viñedos	410	8,41%																																					
9 Artificial	1.344	27,56%																																					
Suma Parcial	3.360	68,89%																																					
	4.877	100%																																					
	m²	%																																					
Ordenacion	4.877	100,00%																																					
	4.877	100%																																					

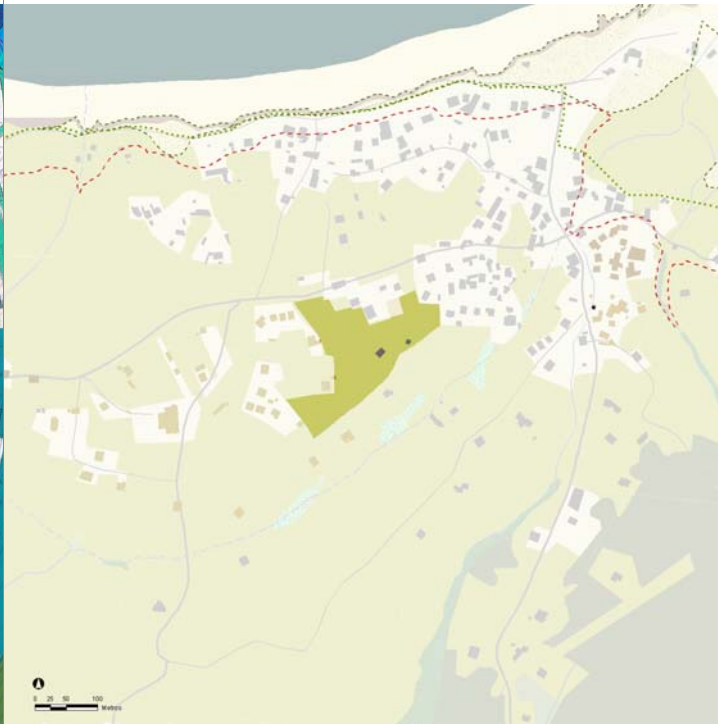
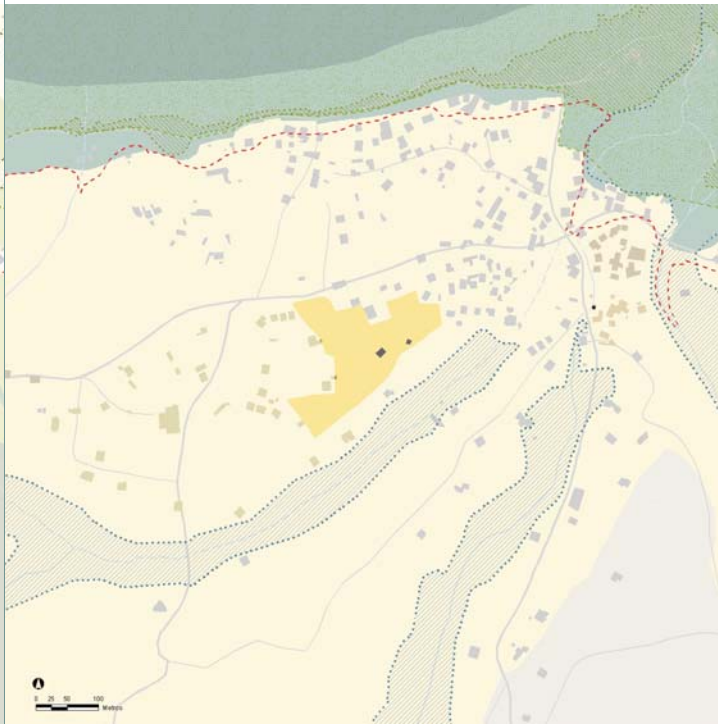
CARBALLO

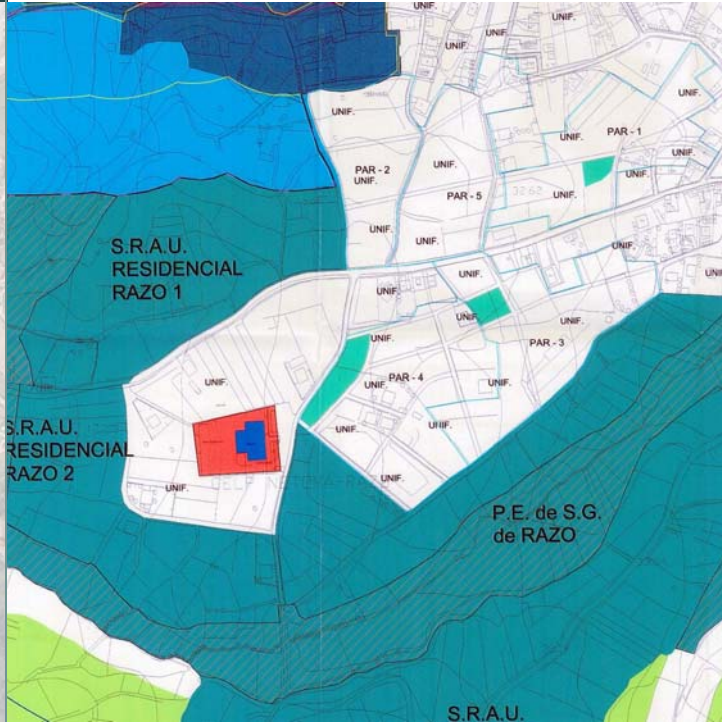
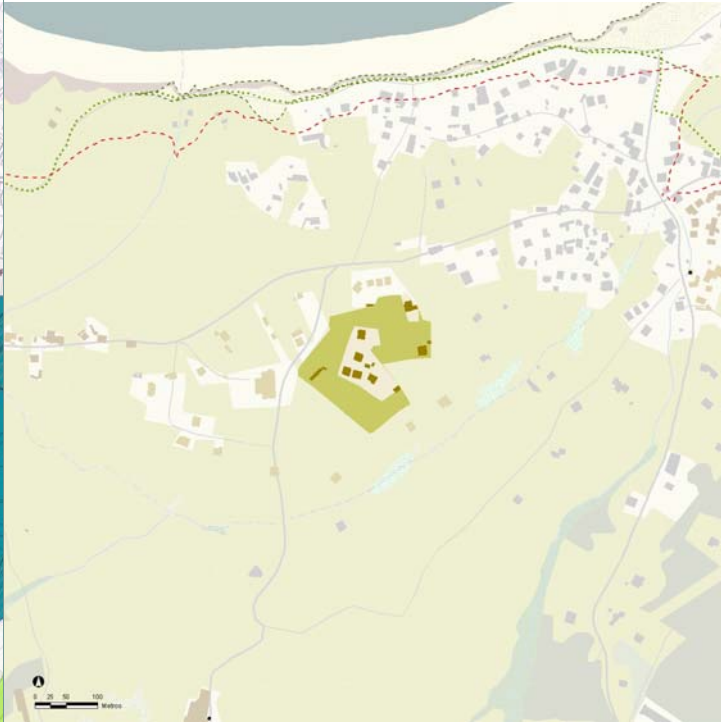
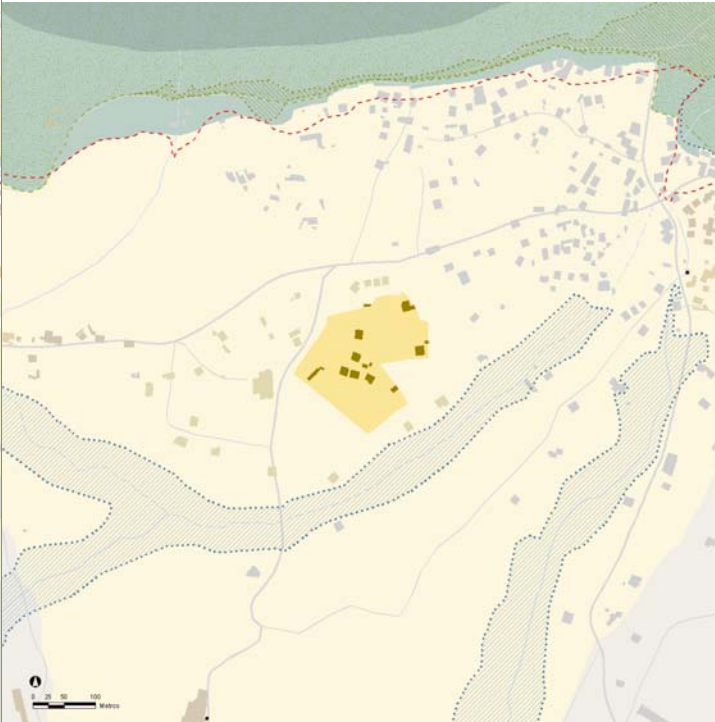
G2	107.373
15019_11_004 PAR-4 (RAZO)	27.670
15019_11_005 PAR-5 (RAZO)	18.391
15019_11_003 PAR-3 (RAZO)	25.274
15019_11_001 PAR-1 (RAZO)	20.838
15019_11_002 PAR-2 (RAZO)	15.202
G3	57.748
15019_11_006 PPS1 (PEDRA DO SAL)	57.748
G4	1.878.160
15019_02_003 SRAU RESIDENCIAL 3 PEDRA DA SAL	1.327.281
15019_02_002 SRAU RESIDENCIAL 2 Razo	469.505
15019_02_001 SRAU RESIDENCIAL 1 Razo	81.374

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: CARBALLO Unidade de Paisaxe Costa: Arco Bergantiñán Sector: Seo de Baldaio 04_02_155 Razo	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: PAR-5 (RAZO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluida la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado	Usos do solo Outros usos 6a Cultivos e prados 9 Artificial Suma Parcial 18.391100% Área do Plan de Ordenación MAP 18.391100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros
			
			

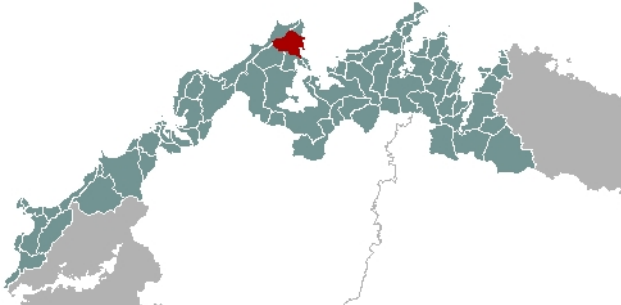
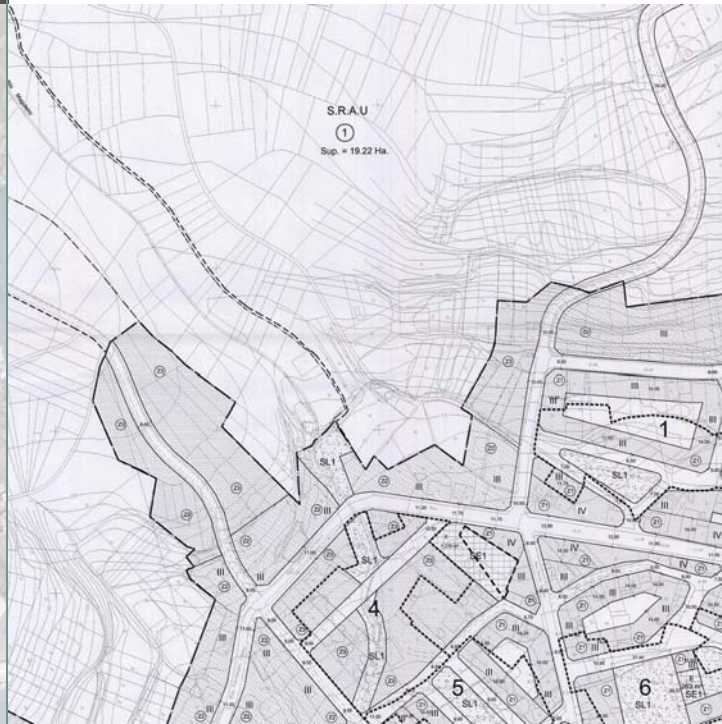
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
Concello: CARBALLO Unidade de Paisaxe Costa: Arco Bergantiñán Sector: Seo de Baldaio 04_02_155 Razo   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: PAR-1 (RAZO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>19.957</td><td>95,77%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>881</td><td>4,23%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>20.838</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>20.838</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>MAP</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td></td><td>20.838</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>20.838</td><td>100%</td></tr></table> 	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	19.957	95,77%	9 Artificial	881	4,23%	Suma Parcial	20.838	100,00%		20.838	100%	MAP	m²	%		20.838	100,00%		20.838	100%	Critérios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																									
6a Cultivos e prados	19.957	95,77%																									
9 Artificial	881	4,23%																									
Suma Parcial	20.838	100,00%																									
	20.838	100%																									
MAP	m²	%																									
	20.838	100,00%																									
	20.838	100%																									

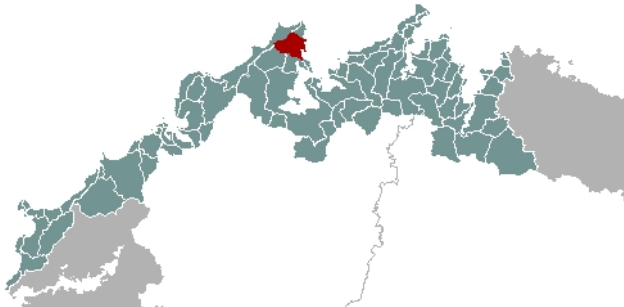
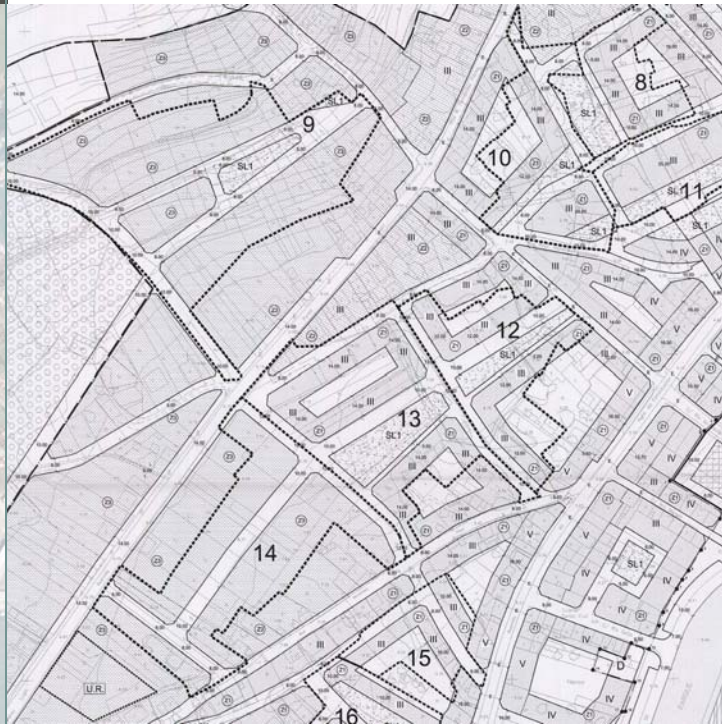
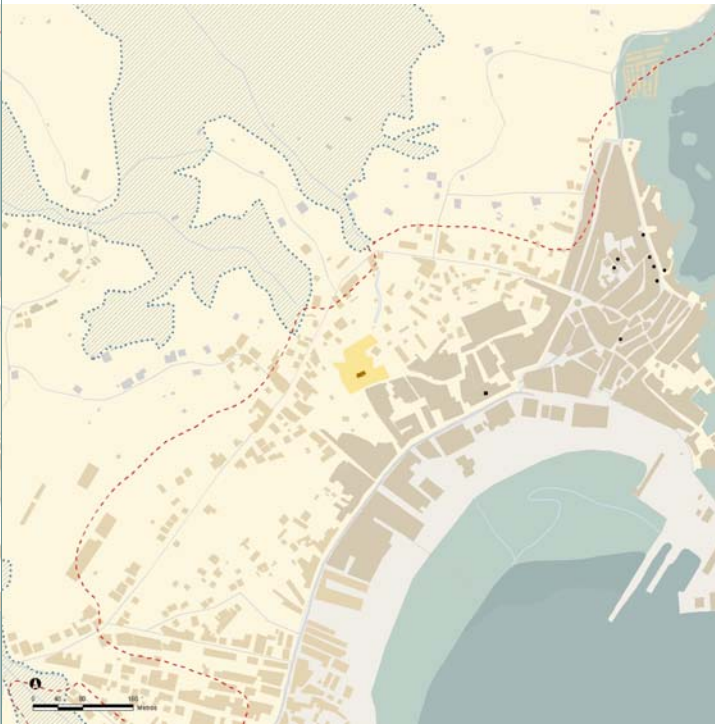
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
Concello: CARBALLO Unidade de Paisaxe Costa: Arco Bergantiñán Sector: Seo de Baldaio 04_02_155 Razo   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: PAR-2 (RAZO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>14.959</td><td>98,40%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>243</td><td>1,60%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>15.202</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>15.202</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>MAP</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td></td><td>15.202</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>15.202</td><td>100%</td></tr></table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	14.959	98,40%	9 Artificial	243	1,60%	Suma Parcial	15.202	100,00%		15.202	100%	MAP	m²	%		15.202	100,00%		15.202	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros  
Outros usos	m²	%																									
6a Cultivos e prados	14.959	98,40%																									
9 Artificial	243	1,60%																									
Suma Parcial	15.202	100,00%																									
	15.202	100%																									
MAP	m²	%																									
	15.202	100,00%																									
	15.202	100%																									

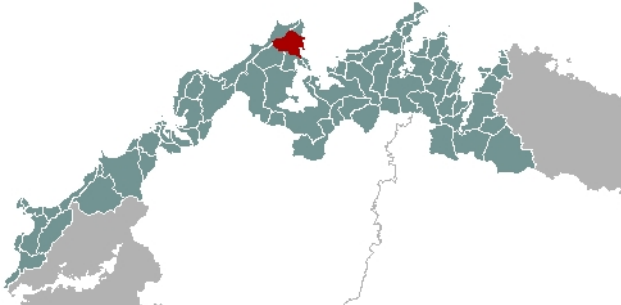
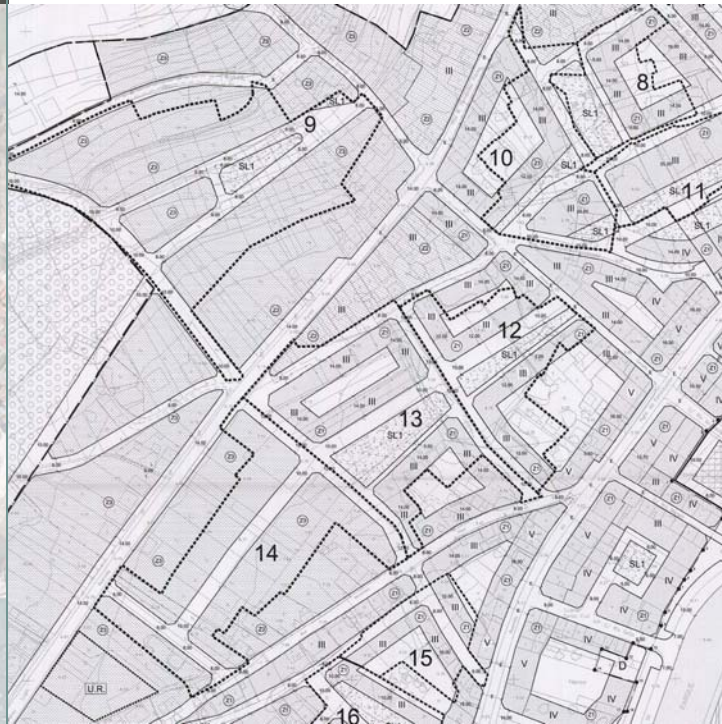
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
Concello: CARBALLO Unidade de Paisaxe Costa: Arco Bergantiñán Sector: Seo de Baldaio 04_02_155 Razo   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: PAR-3 (RAZO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluida la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>24.176</td><td>95,66%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>1.098</td><td>4,34%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>25.274</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>25.274</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>MAP</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td></td><td>25.274</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>25.274</td><td>100%</td></tr></table> 	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	24.176	95,66%	9 Artificial	1.098	4,34%	Suma Parcial	25.274	100,00%		25.274	100%	MAP	m²	%		25.274	100,00%		25.274	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																									
6a Cultivos e prados	24.176	95,66%																									
9 Artificial	1.098	4,34%																									
Suma Parcial	25.274	100,00%																									
	25.274	100%																									
MAP	m²	%																									
	25.274	100,00%																									
	25.274	100%																									

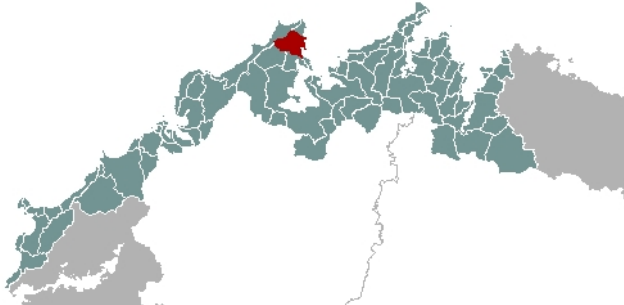
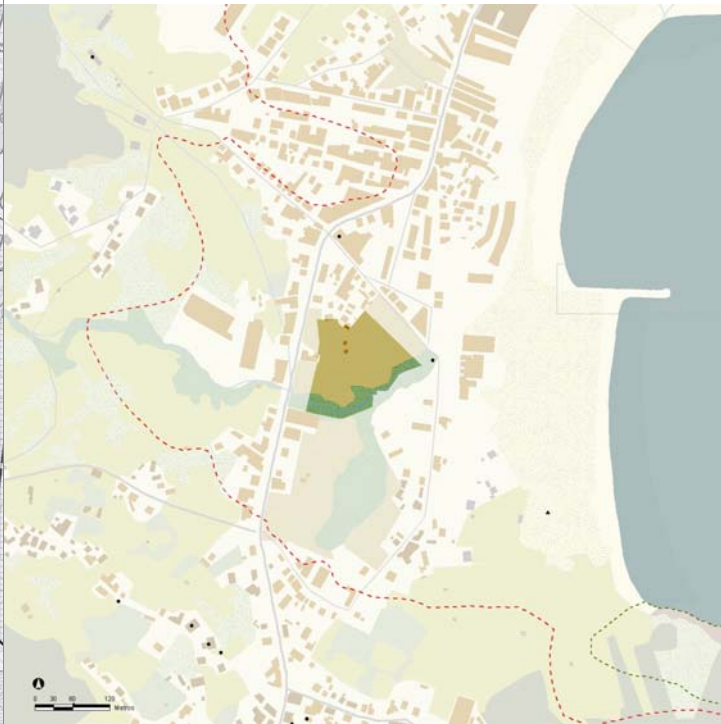
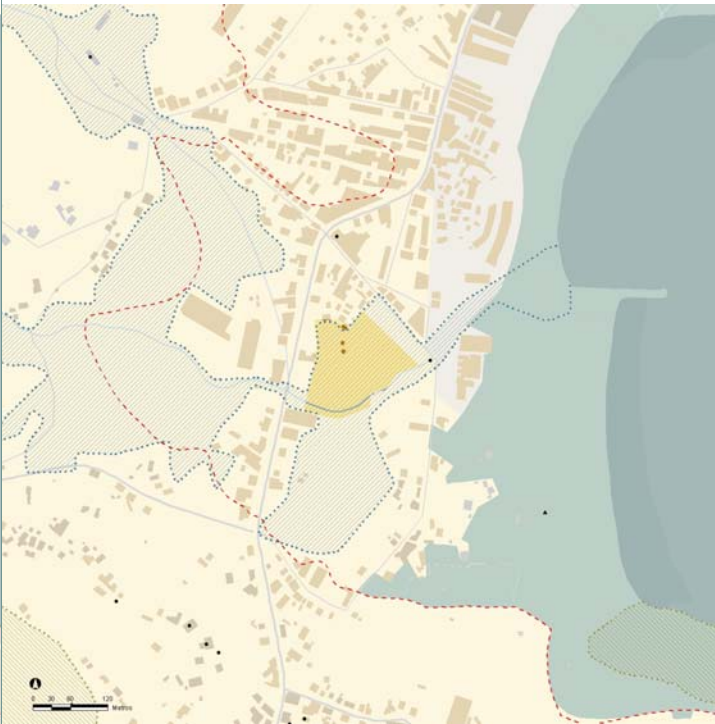
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: CARBALLO Unidade de Paisaxe Costa: Arco Bergantiñán Sector: Seo de Baldaio 04_02_155 Razo   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: PAR-4 (RAZO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluida la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo Outros usos 6a Cultivos e prados 9 Artificial Suma Parcial 27.670 100% Área do Plan de Ordenación MAP 27.670 100% 	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos quinientos metros 

CARIÑO	
G2	37.106
15901_11_022 PERI_O SAGRON (CARIÑO)	18.849
15901_11_010 POL.10 (CARIÑO)	6.623
15901_11_008 POL.8 (CARIÑO)	4.294
15901_11_004 POL.4 (CARIÑO)	7.340
G4	629.694
15901_02_007 S.R.A.U. 7	15.271
15901_02_006 S.R.A.U. 6	34.746
15901_02_001 S.R.A.U. 1	191.643
15901_02_003 S.R.A.U. 3	111.170
15901_02_002 S.R.A.U. 2	93.927
15901_02_004 S.R.A.U. 4	134.492
15901_02_005 S.R.A.U. 5	48.445

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: CARIÑO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Altas Sector: Ría de Ortigueira 02_04_059 Cariño   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: POL.4 (CARIÑO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 7455 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 5.013,48 Edificabilidade Bruta (%): 0,68 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.406,00 Total Sistemas: 1.406,00 Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo Outros usos 5b Matogueiras 4.480 61,03% 6b Cultivos frutícolas e de viveiro 609 8,30% 9 Artificial 2.252 30,68% Suma Parcial 7.340 100,00% 7.340 100% Área do Plan de Ordenación MAP 7.340 100,00% 7.340 100%  	Criteriaos para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Área da dinámica costeira Está na franxa dos quinientos metros

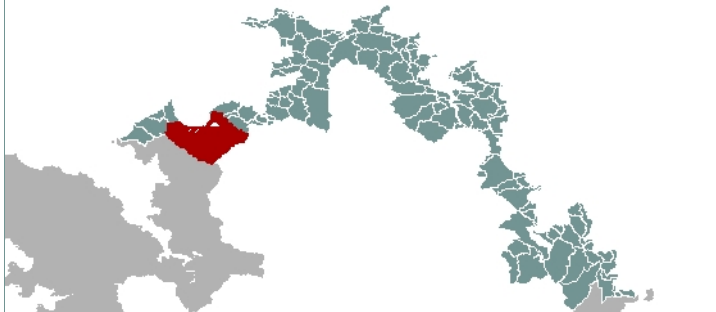
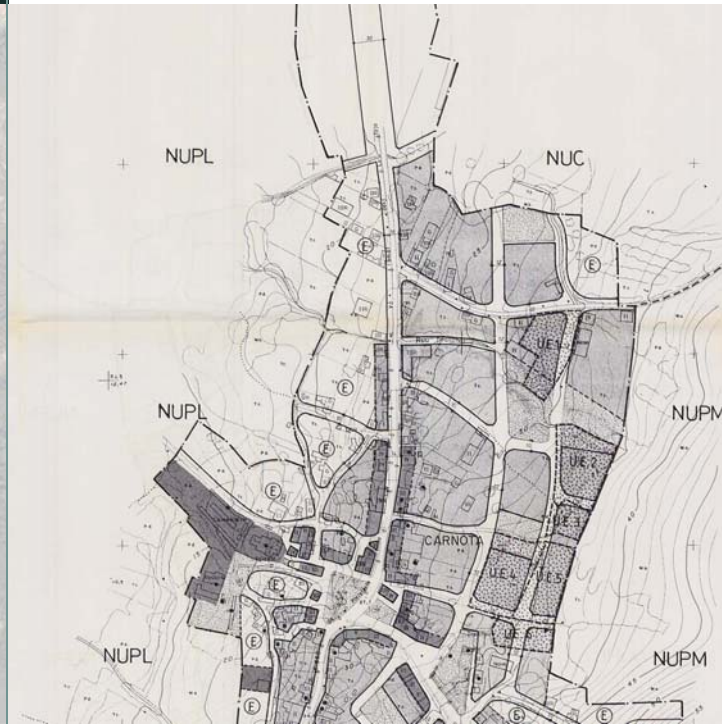
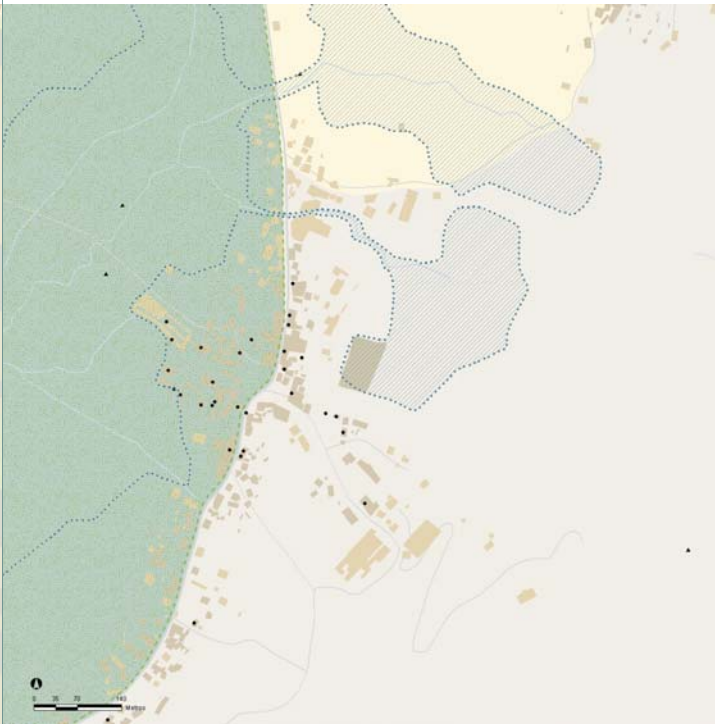
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: CARIÑO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Altas Sector: Ría de Ortigueira 02_04_059 Cariño   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: POL.8 (CARIÑO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 4345 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 5.990,14 Edificabilidade Bruta (%): 1,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.057,00 Total Sistemas: 1.057,00 Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>359</td><td>8,36%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>359</td><td>8,36%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>2.861</td><td>66,63%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>1.059</td><td>24,66%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>7</td><td>0,15%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>9</td><td>0,21%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.935</td><td>91,64%</td></tr><tr><td></td><td>4.294</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP 4.294</td><td>100,00%</td></tr><tr><td>4.294</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	359	8,36%	Suma Parcial	359	8,36%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	2.861	66,63%	6a Cultivos e prados	1.059	24,66%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	7	0,15%	9 Artificial	9	0,21%	Suma Parcial	3.935	91,64%		4.294	100%	m²	%	MAP 4.294	100,00%	4.294	100%	Criteriaos para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolitológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4e Bosques de recolonización	359	8,36%																																					
Suma Parcial	359	8,36%																																					
Outros usos	m²	%																																					
5b Matogueiras	2.861	66,63%																																					
6a Cultivos e prados	1.059	24,66%																																					
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	7	0,15%																																					
9 Artificial	9	0,21%																																					
Suma Parcial	3.935	91,64%																																					
	4.294	100%																																					
m²	%																																						
MAP 4.294	100,00%																																						
4.294	100%																																						

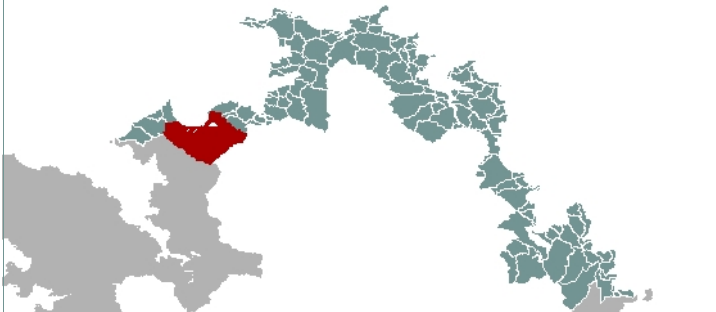
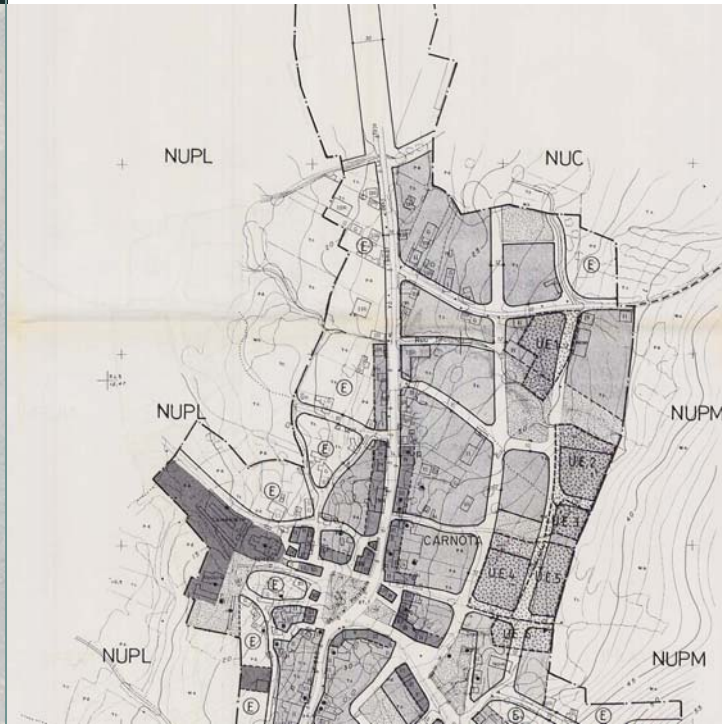
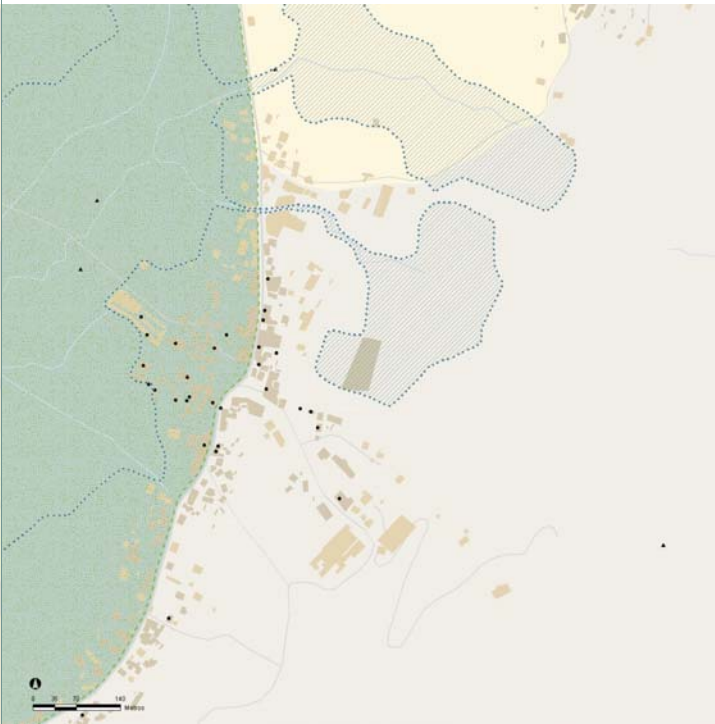
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																						
Concello: CARIÑO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Altas Sector: Ría de Ortigueira 02_04_059 Cariño   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: POL.10 (CARIÑO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 6612 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 9.241,70 Edificabilidade Bruta (%): 1,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 943,00 Total Sistemas: 943,00 Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>3.643</td><td>55,01%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>725</td><td>10,95%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>11</td><td>0,16%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>2.243</td><td>33,87%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>6.623</td><td>100,00%</td></tr></table> 6.623100% Área do Plan de Ordenación MAP <table><tr><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6.623</td><td>100,00%</td></tr></table> 6.623100% 	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	3.643	55,01%	6a Cultivos e prados	725	10,95%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	11	0,16%	9 Artificial	2.243	33,87%	Suma Parcial	6.623	100,00%	m²	%	6.623	100,00%	Critérios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Área da dinámica costeira Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																							
5b Matogueiras	3.643	55,01%																							
6a Cultivos e prados	725	10,95%																							
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	11	0,16%																							
9 Artificial	2.243	33,87%																							
Suma Parcial	6.623	100,00%																							
m²	%																								
6.623	100,00%																								

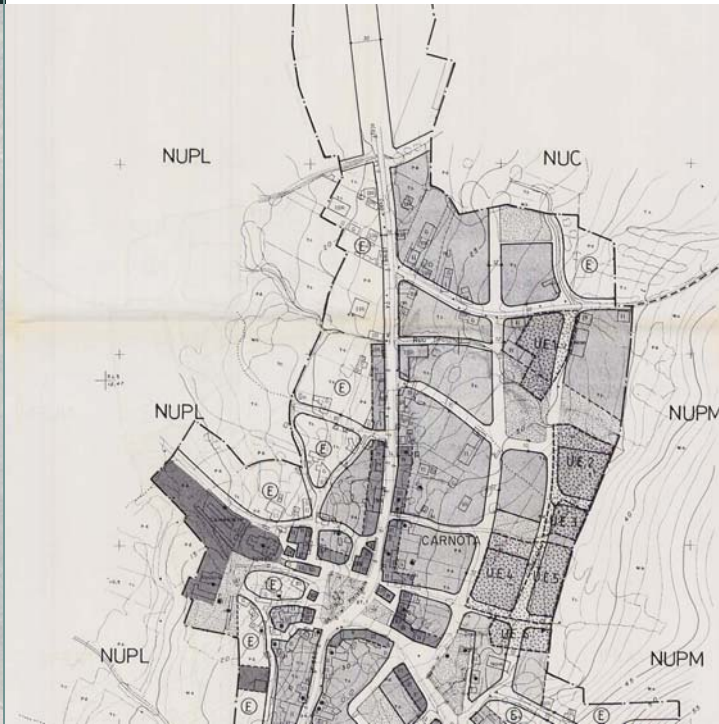
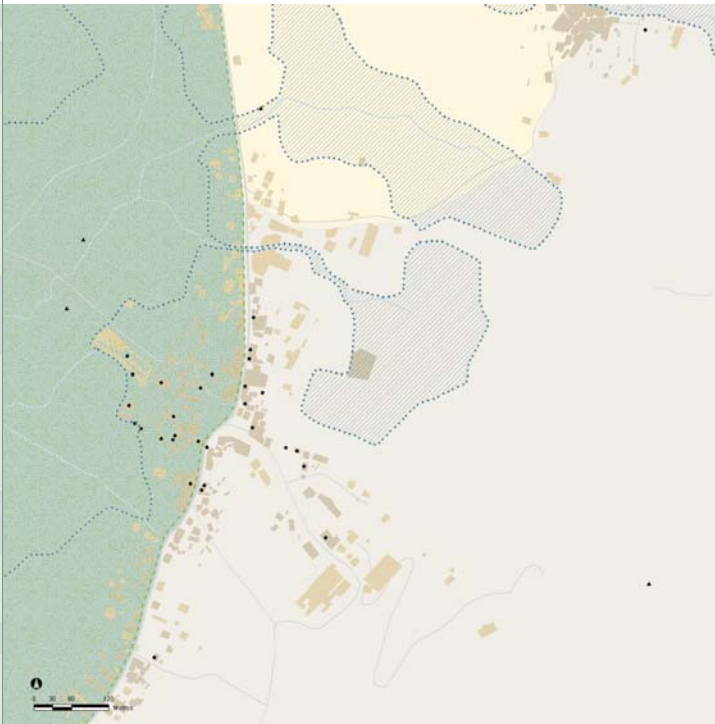
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: CARIÑO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Altas Sector: Ría de Ortigueira 02_04_059 Cariño   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: PERI_O SAGRON (CARIÑO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 18800 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 15.550,47 Edificabilidade Bruta (%): 0,83 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 3.998,00 Total Sistemas: 3.998,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>4.189</td><td>22,22%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>4.189</td><td>22,22%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>14.458</td><td>76,71%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>202</td><td>1,07%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>14.660</td><td>77,78%</td></tr><tr><td></td><td>18.849</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>MAP</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td></td><td>18.849</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>18.849</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	4.189	22,22%	Suma Parcial	4.189	22,22%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	14.458	76,71%	9 Artificial	202	1,07%	Suma Parcial	14.660	77,78%		18.849	100%	MAP	m²	%		18.849	100,00%		18.849	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4c Bosques de ribeira	4.189	22,22%																																		
Suma Parcial	4.189	22,22%																																		
Outros usos	m²	%																																		
5b Matogueiras	14.458	76,71%																																		
9 Artificial	202	1,07%																																		
Suma Parcial	14.660	77,78%																																		
	18.849	100%																																		
MAP	m²	%																																		
	18.849	100,00%																																		
	18.849	100%																																		

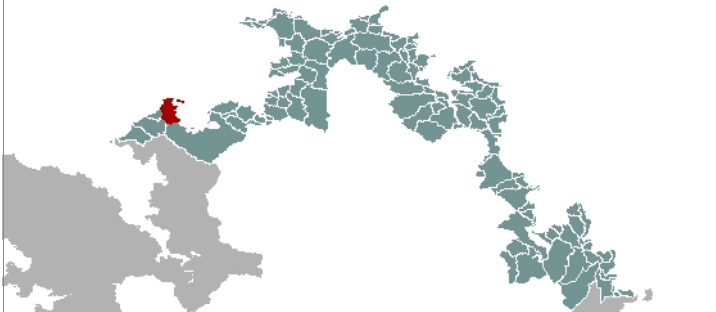
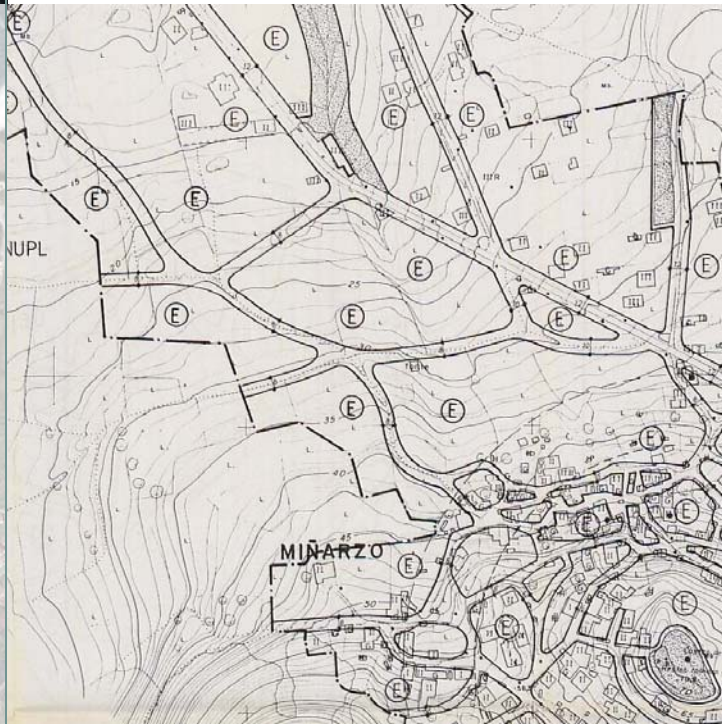
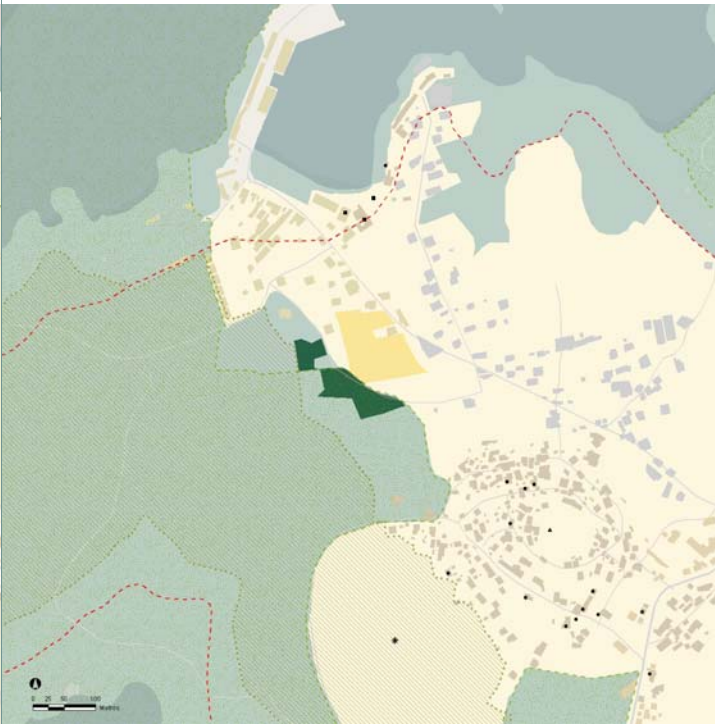
CARNOTA

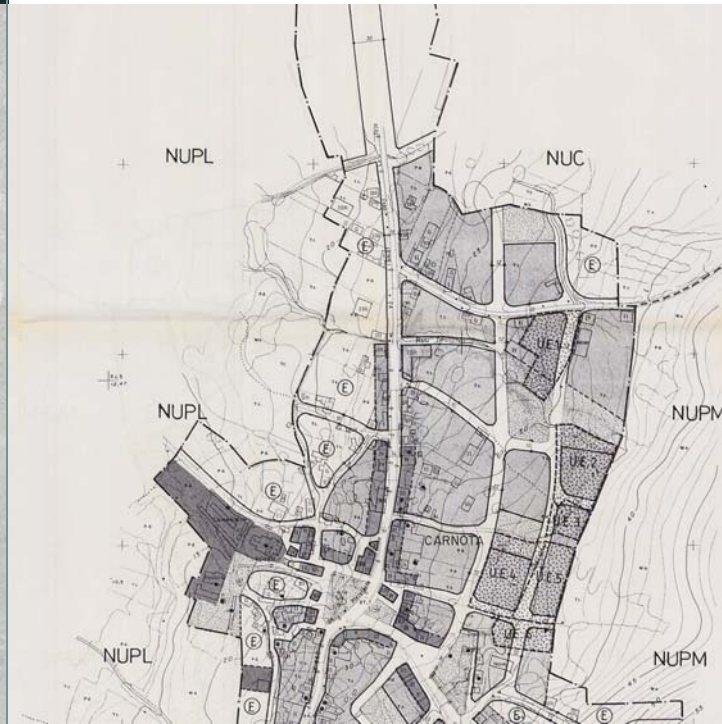
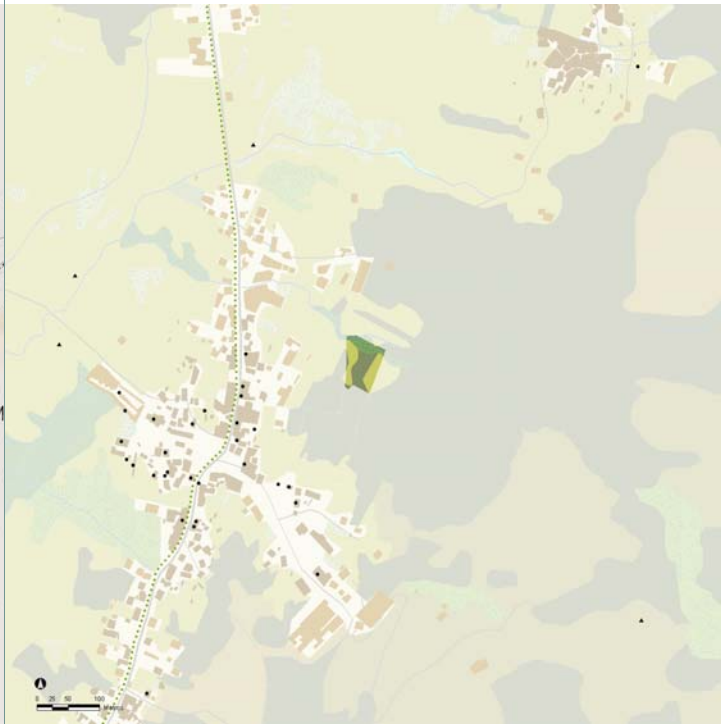
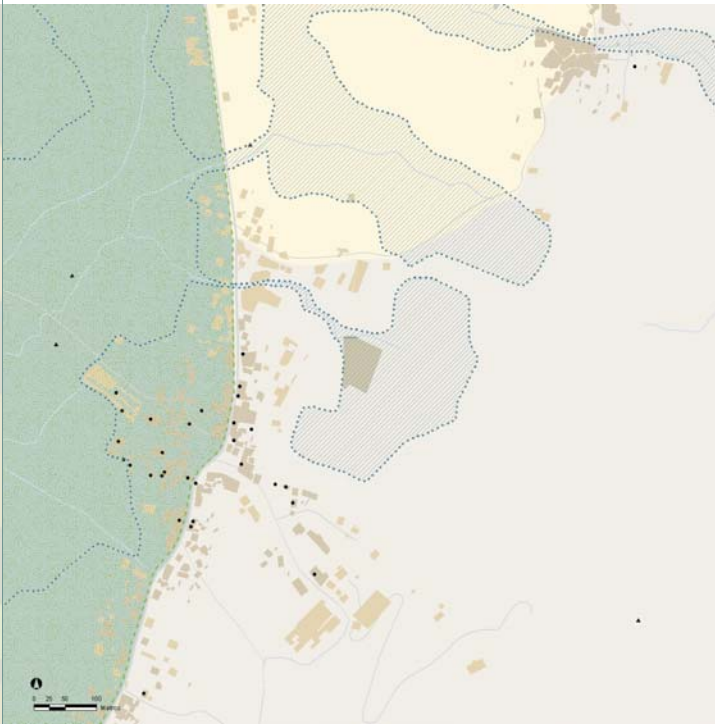
G2	33.483
15020_11_005 U.E.5 (CARNOTA)	3.180
15020_11_003 U.E.3 (CARNOTA)	1.620
15020_11_004 U.E.4 (CARNOTA)	4.183
15020_11_016 POL-2 (NIÑO DE CAN)	2.795
15020_11_015 POL-1 (NIÑO DE CAN)	17.547
15020_11_002 U.E.2 (CARNOTA)	4.158
G3	37.372
15020_11_017 POL-1 (PRIMILLADOIRA)	24.767
15020_11_018 POL-2 (PRIMILLADOIRA)	12.605
G4	164.821
15020_02_003 SAU-3	81.652
15020_02_002 SAU-2	30.238
15020_02_004 SAU-4	33.855
15020_02_001 SAU-1	19.076

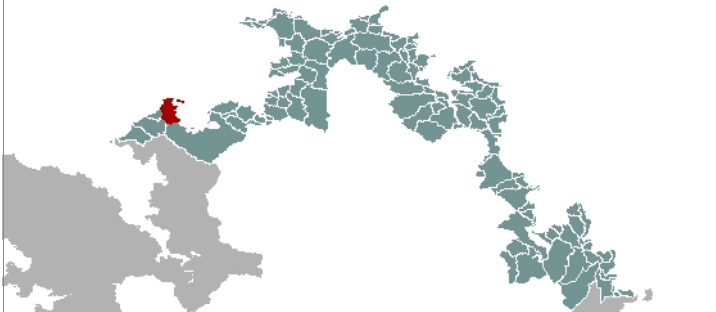
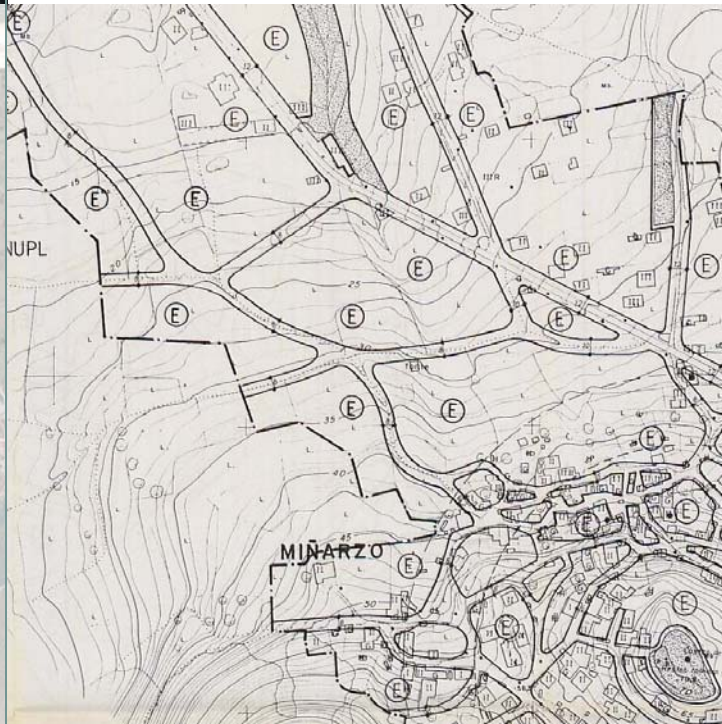
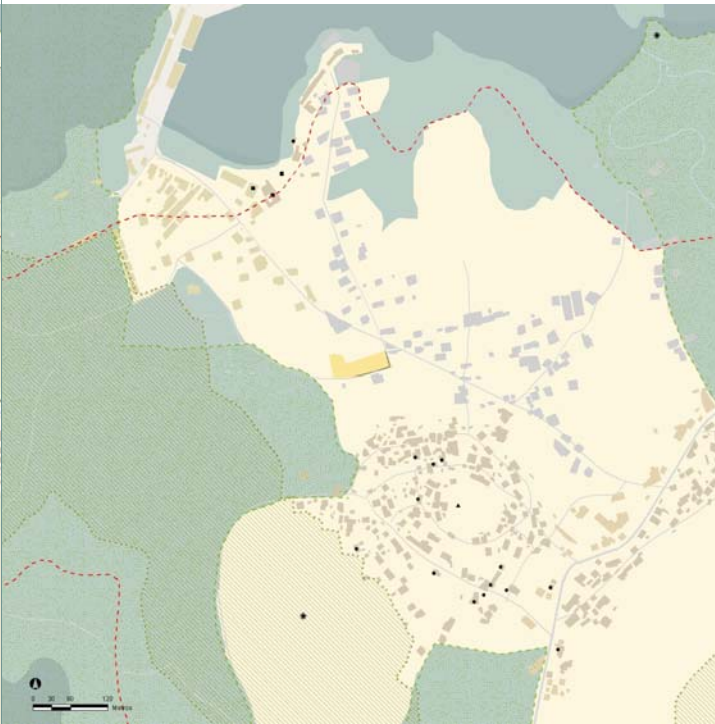
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: CARNOTA Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Costa do Pindo a Monte Louro 05_07_253 Marismas de Carnota e Caldebarcos	PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97 Datos do solo Nome: U.E.4 (CARNOTA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 4116 Tramite: Concluida la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 820,00 Total Sistemas: 820,00 Ordenación Detallada: Ordenado	Usos do solo Outros usos 6a Cultivos e prados70416,83% 6e Forestal de repoboación3.47983,17% Suma Parcial4.183100,00% 4.183100% Área do Plan de Ordenación Ordenacion4.183100,00% 4.183100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis
			
			
			

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: CARNOTA Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Costa do Pindo a Monte Louro 05_07_253 Marismas de Carnota e Caldebarcos   	PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97 Datos do solo Nome: U.E.5 (CARNOTA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 3260 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo Outros usos 6a Cultivos e prados 6e Forestal de repoboación Suma Parcial 3.180 100% Área do Plan de Ordenación Ordenacion 3.180 100% 	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis 

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																		
Concello: CARNOTA Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Costa do Pindo a Monte Louro 05_07_253 Marismas de Carnota e Caldebarcos   	PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97 Datos do solo Nome: U.E.3 (CARNOTA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 1320 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>1</td><td>0,06%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>1.620</td><td>99,94%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.620</td><td>100,00%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>Ordenacion</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td></td><td>1.620</td><td>100,00%</td></tr></table>	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	1	0,06%	6e Forestal de repoboación	1.620	99,94%	Suma Parcial	1.620	100,00%	Ordenacion	m²	%		1.620	100,00%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis 
Outros usos	m²	%																			
6a Cultivos e prados	1	0,06%																			
6e Forestal de repoboación	1.620	99,94%																			
Suma Parcial	1.620	100,00%																			
Ordenacion	m²	%																			
	1.620	100,00%																			

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: CARNOTA Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Costa do Pindo a Monte Louro 05_07_254 Lira   	PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97 Datos do solo Nome: POL-1 (NIÑO DE CAN) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4a Vexetación costeira</td><td>2.725</td><td>15,53%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>2.725</td><td>15,53%</td></tr><tr><td>Outros usos</td><td>m²</td><td>%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>13.961</td><td>79,56%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>860</td><td>4,90%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>14.821</td><td>84,47%</td></tr><tr><td></td><td>17.547</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>7.130</td><td>40,63%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>10.417</td><td>59,37%</td></tr><tr><td></td><td>17.547</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4a Vexetación costeira	2.725	15,53%	Suma Parcial	2.725	15,53%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	13.961	79,56%	9 Artificial	860	4,90%	Suma Parcial	14.821	84,47%		17.547	100%		m²	%	PCostera	7.130	40,63%	MAP	10.417	59,37%		17.547	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacio natural Elementos destacados do relieve Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4a Vexetación costeira	2.725	15,53%																																					
Suma Parcial	2.725	15,53%																																					
Outros usos	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	13.961	79,56%																																					
9 Artificial	860	4,90%																																					
Suma Parcial	14.821	84,47%																																					
	17.547	100%																																					
	m²	%																																					
PCostera	7.130	40,63%																																					
MAP	10.417	59,37%																																					
	17.547	100%																																					

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																														
Concello: CARNOTA Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Costa do Pindo a Monte Louro 05_07_253 Marismas de Carnota e Caldebarcos    PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97 Datos do solo Nome: U.E.2 (CARNOTA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 4160 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.100,00 Total Sistemas: 1.100,00 Ordenación Detallada: Ordenado Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>897</td><td>21,57%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>897</td><td>21,57%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>1.709</td><td>41,10%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>1.552</td><td>37,33%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.261</td><td>78,43%</td></tr><tr><td></td><td>4.158</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>4.158</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>4.158</td><td>100%</td></tr></table> Modelo e elementos para o desenvolvemento Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais   	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	897	21,57%	Suma Parcial	897	21,57%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	1.709	41,10%	6e Forestal de repoboación	1.552	37,33%	Suma Parcial	3.261	78,43%		4.158	100%		m²	%	Ordenacion	4.158	100,00%		4.158	100%
Elemento para a valoración	m²	%																															
4c Bosques de ribeira	897	21,57%																															
Suma Parcial	897	21,57%																															
Outros usos	m²	%																															
6a Cultivos e prados	1.709	41,10%																															
6e Forestal de repoboación	1.552	37,33%																															
Suma Parcial	3.261	78,43%																															
	4.158	100%																															
	m²	%																															
Ordenacion	4.158	100,00%																															
	4.158	100%																															

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
Concello: CARNOTA Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Costa do Pindo a Monte Louro 05_07_254 Lira   	PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97 Datos do solo Nome: POL-2 (NIÑO DE CAN) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>2.790</td><td>99,82%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>5</td><td>0,18%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>2.795</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>2.795</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación MAP <table><tr><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>2.795</td><td>100,00%</td></tr><tr><td>2.795</td><td>100%</td></tr></table> 	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	2.790	99,82%	9 Artificial	5	0,18%	Suma Parcial	2.795	100,00%		2.795	100%	m²	%	2.795	100,00%	2.795	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																						
6a Cultivos e prados	2.790	99,82%																						
9 Artificial	5	0,18%																						
Suma Parcial	2.795	100,00%																						
	2.795	100%																						
m²	%																							
2.795	100,00%																							
2.795	100%																							

CATOIRA	
G4	264.409
36010_02_004 AUI (SAI)	153.087
36010_02_003 AUR (ZAUR)	26.826
36010_02_002 AUR (ZAUR)	67.604
36010_01_001 SUDI 1	16.893

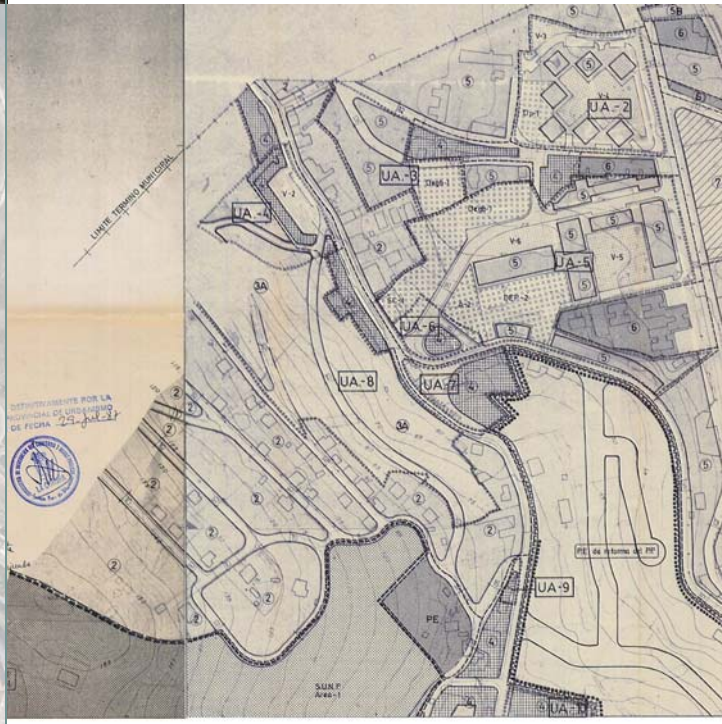
CEDEIRA		
G4		378.176
15022_02_001	SUNPR. AREA 1 EL BECO	178.663
15022_01_001	SUP sector 1	65.981
15022_02_002	SUNPR. AREA 2 LA MAGDALENA	133.532

CEE	
G4	60.457
15023_02_001 SAU-1	60.457

CERVO		
G4		5.438.185
27013_02_006	SUB_SanCibrao-Cervo	13.053
27013_02_001	SUB_SanCibrao-Cervo	4.871.058
27013_02_002	SUB-Cuiña	258.657
27013_02_003	SUB_SanCibrao-Cervo	89.897
27013_02_004	SUB_SanCibrao-Cervo	139.228
27013_02_007	SUB_SanCibrao-Cervo	66.292

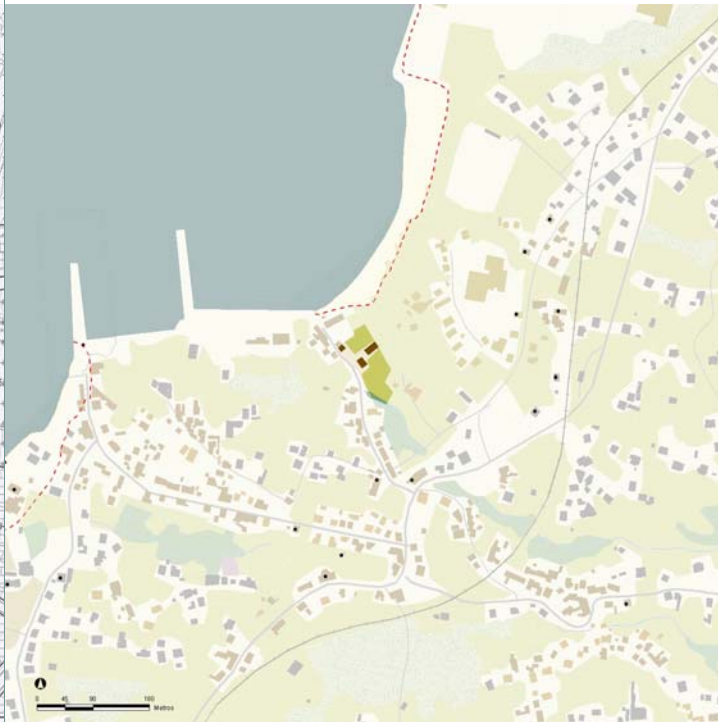
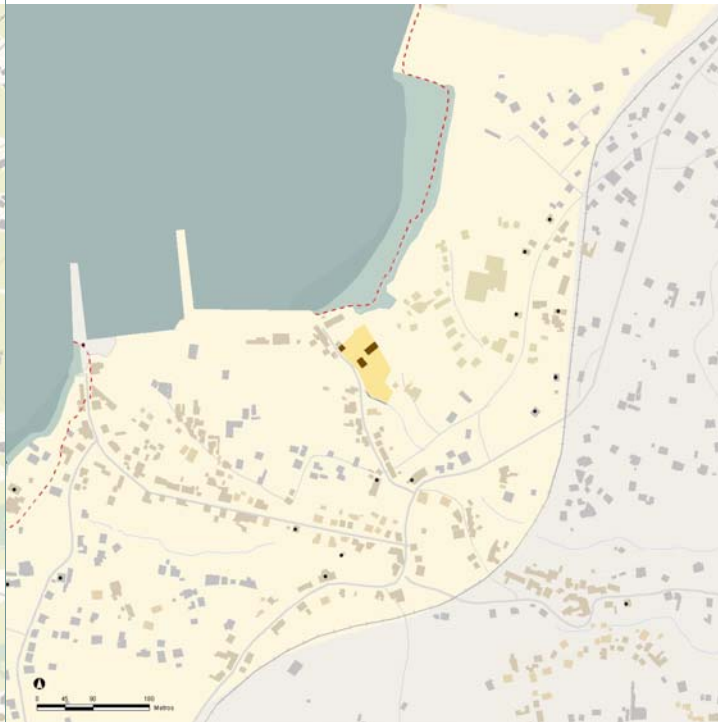
CULLEREDO		
G2		79.397
15031_11_003	U.A-8 (FONTECULLER)	44.068
15031_11_008	U.A-18 (CORVEIRA)	35.329
G4		495.324
15031_02_009	SUNP-2	20.912
15031_02_002	SUNP-4	380.101
15031_02_001	SUNP-1	86.995
15031_02_004	SUNP-5	7.315

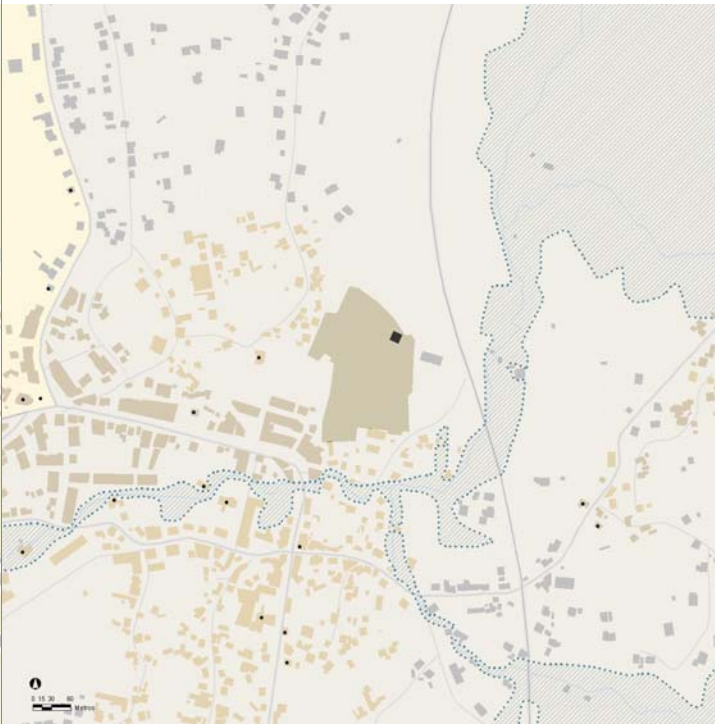
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: CULLEREDO Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_134 Esteiro do Mero   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: U.A-18 (CORVEIRA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: VII Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>10.489</td><td>29,69%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>10.489</td><td>29,69%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>130</td><td>0,37%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>24.710</td><td>69,94%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>24.839</td><td>70,31%</td></tr><tr><td></td><td>35.329</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>35.329</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>35.329</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	10.489	29,69%	Suma Parcial	10.489	29,69%		m²	%	6e Forestal de repoboación	130	0,37%	9 Artificial	24.710	69,94%	Suma Parcial	24.839	70,31%		35.329	100%		m²	%	Ordenacion	35.329	100,00%		35.329	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4d Bosques mixtos	10.489	29,69%																																		
Suma Parcial	10.489	29,69%																																		
	m²	%																																		
6e Forestal de repoboación	130	0,37%																																		
9 Artificial	24.710	69,94%																																		
Suma Parcial	24.839	70,31%																																		
	35.329	100%																																		
	m²	%																																		
Ordenacion	35.329	100,00%																																		
	35.329	100%																																		

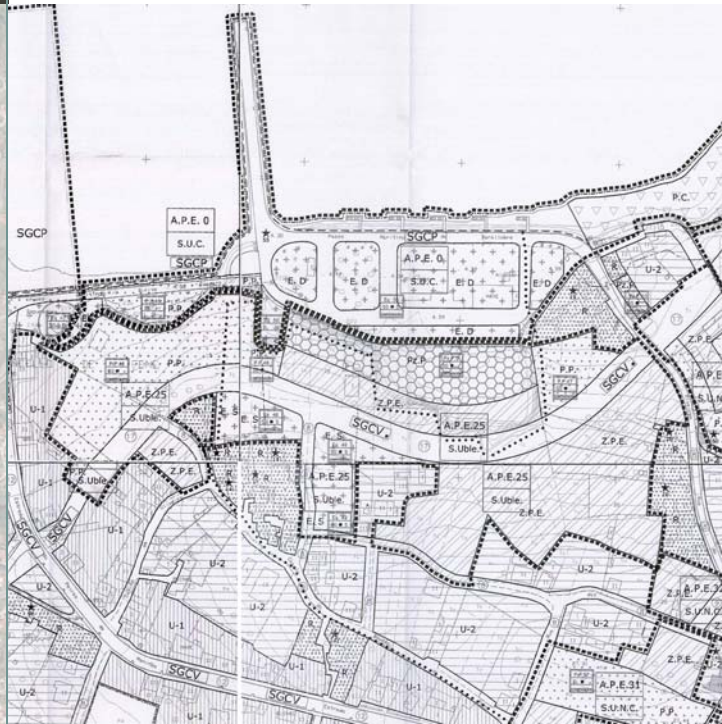
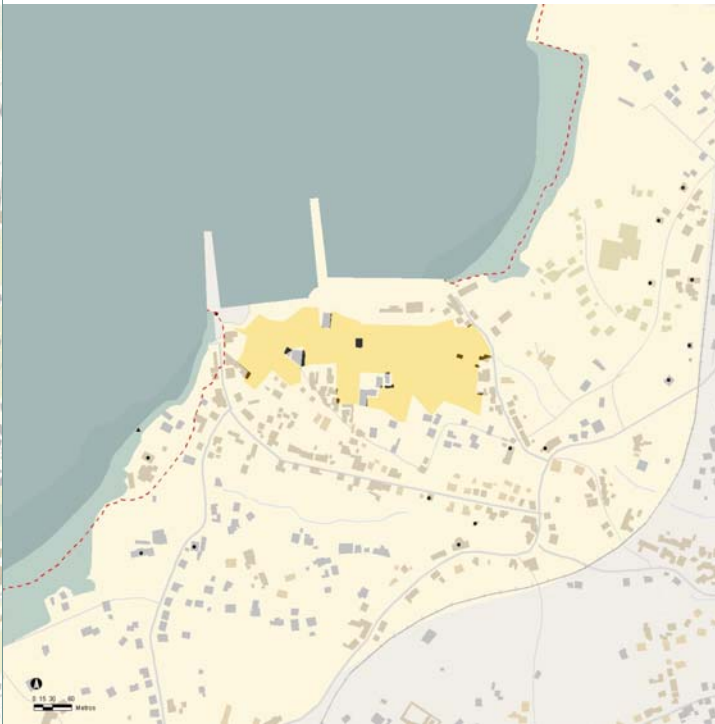
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
Concello: CULLEREDO Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_134 Esteiro do Mero   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: U.A-8 (FONTECULLER) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>8.108</td><td>18,40%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>4.610</td><td>10,46%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>12.718</td><td>28,86%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>13.746</td><td>31,19%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>2.808</td><td>6,37%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>4.816</td><td>10,93%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>9.981</td><td>22,65%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>31.351</td><td>71,14%</td></tr><tr><td></td><td>44.068</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>44.068</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>44.068</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	8.108	18,40%	4e Bosques de recolonización	4.610	10,46%	Suma Parcial	12.718	28,86%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	13.746	31,19%	6a Cultivos e prados	2.808	6,37%	6e Forestal de repoboación	4.816	10,93%	9 Artificial	9.981	22,65%	Suma Parcial	31.351	71,14%		44.068	100%		m²	%	Ordenacion	44.068	100,00%		44.068	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																											
4d Bosques mixtos	8.108	18,40%																																											
4e Bosques de recolonización	4.610	10,46%																																											
Suma Parcial	12.718	28,86%																																											
Outros usos	m²	%																																											
5b Matogueiras	13.746	31,19%																																											
6a Cultivos e prados	2.808	6,37%																																											
6e Forestal de repoboación	4.816	10,93%																																											
9 Artificial	9.981	22,65%																																											
Suma Parcial	31.351	71,14%																																											
	44.068	100%																																											
	m²	%																																											
Ordenacion	44.068	100,00%																																											
	44.068	100%																																											

FENE

G2	77.660
15035_11_006 A.P.E:27 (FENE)	5.488
15035_01_003 S.UBLE. APE-25 BOUZA DE PENA	43.262
15035_01_001 S.UBLE. APE-5 CASINO NORTE	28.911
G3	23.944
15035_11_008 A.P.E.29 (FENE)	7.345
15035_11_009 A.P.E.30 (FENE)	4.796
15035_11_007 A.P.E.28 (FENE)	11.803
G4	6.485.958
15035_02_015 S.R.A.U.	47.671
15035_02_038 S.R.A.U.	208.864
15035_02_008 S.R.A.U.	388.532
15035_02_014 S.R.A.U.	113.168
15035_02_040 S.R.A.U.	26.591
15035_02_013 S.R.A.U.	797.912
15035_02_037 S.R.A.U.	21.697
15035_02_016 S.R.A.U.	220.696
15035_02_024 S.R.A.U.	31.370
15035_02_001 S.R.A.U.	52.516
15035_02_025 S.R.A.U.	85.210
15035_02_026 S.R.A.U.	104.500
15035_02_027 S.R.A.U.	140.606
15035_02_028 S.R.A.U.	35.496
15035_02_029 S.R.A.U.	479.674
15035_02_030 S.R.A.U.	278.058
15035_02_002 S.R.A.U.	29.240
15035_02_023 S.R.A.U.	86.454
15035_02_022 S.R.A.U.	272.802
15035_02_021 S.R.A.U.	86.897
15035_02_003 S.R.A.U.	300.432
15035_02_006 S.R.A.U.	10.680
15035_02_010 S.R.A.U.	253.765
15035_02_032 S.R.A.U.	46.756
15035_02_034 S.R.A.U.	619.777
15035_02_035 S.R.A.U.	413.254
15035_02_036 S.R.A.U.	16
15035_02_007 S.R.A.U.	89.563
15035_02_004 S.R.A.U.	481.805
15035_02_009 S.R.A.U.	110.152
15035_02_005 S.R.A.U.	37.963
15035_02_011 S.R.A.U.	17.468
15035_02_012 S.R.A.U.	331.493
15035_02_019 S.R.A.U.	46.618
15035_02_018 S.R.A.U.	102.354
15035_02_017 S.R.A.U.	31.766
15035_02_031 S.R.A.U.	84.144

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: FENE Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ferrol 03_01_095 O Seixo e Maniños   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: A.P.E:27 (FENE) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 5198 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 1.646,41 Edificabilidade Bruta (%): 0,30 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 2.627,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>193</td><td>3,51%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>193</td><td>3,51%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>3.616</td><td>65,88%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>1.680</td><td>30,61%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>5.295</td><td>96,49%</td></tr><tr><td></td><td>5.488</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><td>MAP</td><td>m²</td><td>%</td></tr><tr><td></td><td>5.488</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>5.488</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	193	3,51%	Suma Parcial	193	3,51%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	3.616	65,88%	9 Artificial	1.680	30,61%	Suma Parcial	5.295	96,49%		5.488	100%	MAP	m²	%		5.488	100,00%		5.488	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4c Bosques de ribeira	193	3,51%																																		
Suma Parcial	193	3,51%																																		
Outros usos	m²	%																																		
6a Cultivos e prados	3.616	65,88%																																		
9 Artificial	1.680	30,61%																																		
Suma Parcial	5.295	96,49%																																		
	5.488	100%																																		
MAP	m²	%																																		
	5.488	100,00%																																		
	5.488	100%																																		

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: FENE Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ferrol 03_01_094 Fene   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: S.UBLE. APE-5 CASINO NORTE Tipo Solo: SURB Solo urbanizable Réxime: SUD Superficie: 26648 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II / III Edificabilidade (m²): 16.508,30 Edificabilidade Bruta (%): 0,57 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 6.100,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 6.265,00 Total Sistemas: 12.365,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>8.803</td><td>30,45%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>8.803</td><td>30,45%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>12.506</td><td>43,26%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>1.058</td><td>3,66%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>6.545</td><td>22,64%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>20.108</td><td>69,55%</td></tr><tr><td></td><td>28.911</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>28.911</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>28.911</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	8.803	30,45%	Suma Parcial	8.803	30,45%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	12.506	43,26%	6e Forestal de repoboación	1.058	3,66%	9 Artificial	6.545	22,64%	Suma Parcial	20.108	69,55%		28.911	100%		m²	%	Ordenacion	28.911	100,00%		28.911	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4e Bosques de recolonización	8.803	30,45%																																					
Suma Parcial	8.803	30,45%																																					
Outros usos	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	12.506	43,26%																																					
6e Forestal de repoboación	1.058	3,66%																																					
9 Artificial	6.545	22,64%																																					
Suma Parcial	20.108	69,55%																																					
	28.911	100%																																					
	m²	%																																					
Ordenacion	28.911	100,00%																																					
	28.911	100%																																					

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: FENE Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ferrol 03_01_095 O Seixo e Maniños   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: S.UBLE. APE-25 BOUZA DE PENA Tipo Solo: SURB Solo urbanizable Réxime: SUD Superficie: 40909 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II / III Edificabilidade (m²): 12.978,15 Edificabilidade Bruta (%): 0,30 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 4.721,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 8.338,00 Total Sistemas: 13.059,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>4.532</td><td>10,48%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>4.532</td><td>10,48%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>33.445</td><td>77,31%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>5.284</td><td>12,21%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>38.730</td><td>89,52%</td></tr><tr><td></td><td>43.262</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>43.262</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>43.262</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	4.532	10,48%	Suma Parcial	4.532	10,48%		m²	%	6a Cultivos e prados	33.445	77,31%	9 Artificial	5.284	12,21%	Suma Parcial	38.730	89,52%		43.262	100%		m²	%	MAP	43.262	100,00%		43.262	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4e Bosques de recolonización	4.532	10,48%																																		
Suma Parcial	4.532	10,48%																																		
	m²	%																																		
6a Cultivos e prados	33.445	77,31%																																		
9 Artificial	5.284	12,21%																																		
Suma Parcial	38.730	89,52%																																		
	43.262	100%																																		
	m²	%																																		
MAP	43.262	100,00%																																		
	43.262	100%																																		

FERROL

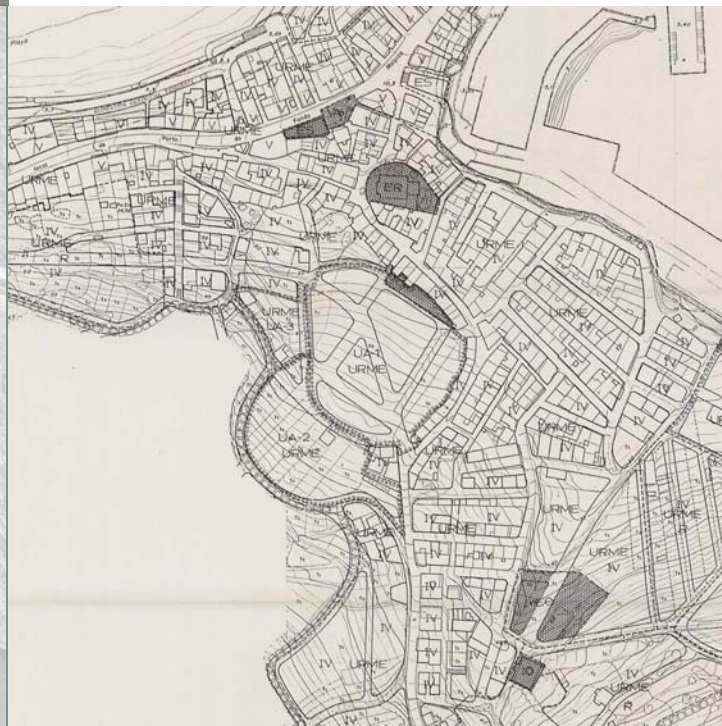
G4	3.927.967
15036_02_039 SRAU-C	56.984
15036_02_035 SRAU-A	8.152
15036_02_032 SRAU-B	4.019
15036_02_036 SRAU-C	25.627
15036_02_033 SRAU-A	277.406
15036_02_034 SRAU-A	63.514
15036_02_038 SRAU-C	72.987
15036_02_040 SRAU-C	72.945
15036_02_041 SRAU-C	6.590
15036_02_042 SRAU-D	135.041
15036_02_043 SRAU-D	226.727
15036_02_028 SRAU-B	34.758
15036_02_044 SRAU-D	88.606
15036_02_046 SRAU-A	9.356
15036_02_037 SRAU-C	104.831
15036_02_014 SRAU-B	98.768
15036_02_026 SRAU-A	3.963
15036_02_025 SRAU-A	136.102
15036_02_024 SRAU-A	15.086
15036_02_023 SRAU-A	50.249
15036_02_002 SRAU-A1	121.834
15036_02_023 SRAU-A	129.441
15036_02_022 SRAU-A	121.922
15036_02_021 SRAU-A	70.256
15036_02_020 SRAU-A	82.983
15036_02_019 SRAU-A	45.943
15036_02_018 SRAU-A	56.335
15036_02_017 SRAU-A	28.909
15036_02_027 SRAU-A	24.845
15036_02_015 SRAU-A	53.520
15036_02_001 SRAU-A1	120.053
15036_02_013 SRAU-B	68.606
15036_02_012 SRAU-B	25.996
15036_02_011 SRAU-A	19.720
15036_02_010 SRAU-A	16.445
15036_02_009 SRAU-A	125.631
15036_02_008 SRAU-A	199.175
15036_02_007 SRAU-A	272.852
15036_02_003 SRAU-A1	116.455
15036_02_006 SRAU-A	75.226
15036_02_004 SRAU-A1	87.215
15036_02_005 SRAU-A1	108.240
15036_02_030 SRAU-B	220.734
15036_02_016 SRAU-A	58.382
15036_02_031 SRAU-B	108.474
15036_02_029 SRAU-B	77.060

FISTERRA	
G4	263.165
15037_02_001 SAU	263.165

FOZ	
G4	5.031.775
27019_02_015 SUB 14 (P/R)	364.768
27019_02_013 SUB 13A (p/D+EL)	187.964
27019_02_002 SUB 2 (P/UM)	1.166.777
27019_02_016 SUB (P/RDD)	85.171
27019_02_009 SUB 9 (P/RD)	280.294
27019_02_001 SUB 1 (P/R)	53.404
27019_02_004 SUB 4 (P/R)	214.672
27019_02_012 SUB 12 (P/UM)	569.094
27019_02_010 SUB 10 (P/UM)	338.177
27019_02_014 SUB 13B (p/D)	116.032
27019_02_005 SUB 5 (P/R)	493.878
27019_02_006 SUB 6 (P/I)	365.848
27019_02_007 SUB 7 (p/RD)	138.233
27019_02_008 SUB 8 (P/RD)	54.705
27019_02_003 SUB 3 (P/RD)	382.568
27019_02_011 SUB 11 (P/R)	220.189

MALPICA DE BERGANTIÑOS

G2	6.228
15043_11_002 UA-2 (MALPICA)	4.913
15043_11_003 UA-3 (MALPICA)	1.315
G3	21.851
15043_11_007 UA-7 (MALPICA)	11.990
15043_11_005 UA-5 (MALPICA)	6.492
15043_11_004 UA-4 (MALPICA)	3.369
G4	420.303
15043_02_001 SAUR-CANIDO	378.984
15043_02_002 SAUI- sector 2	41.319

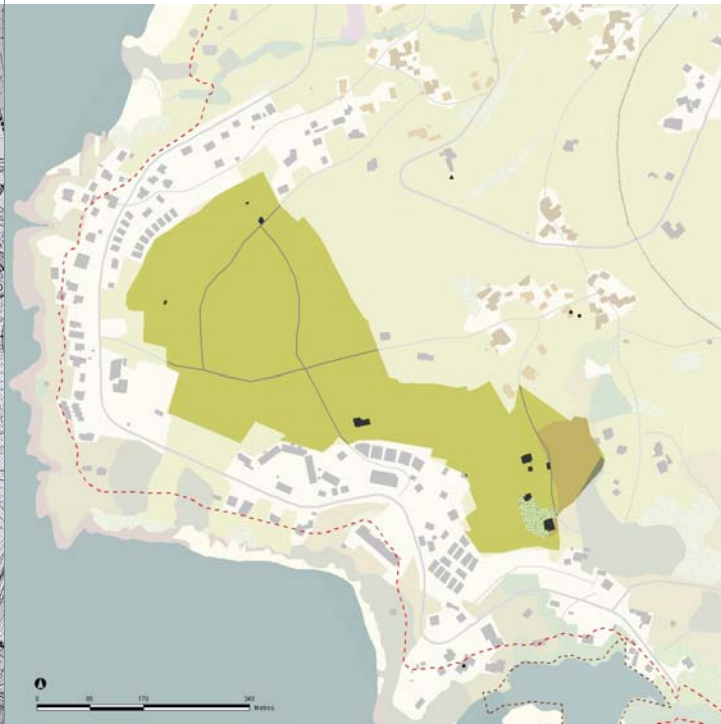
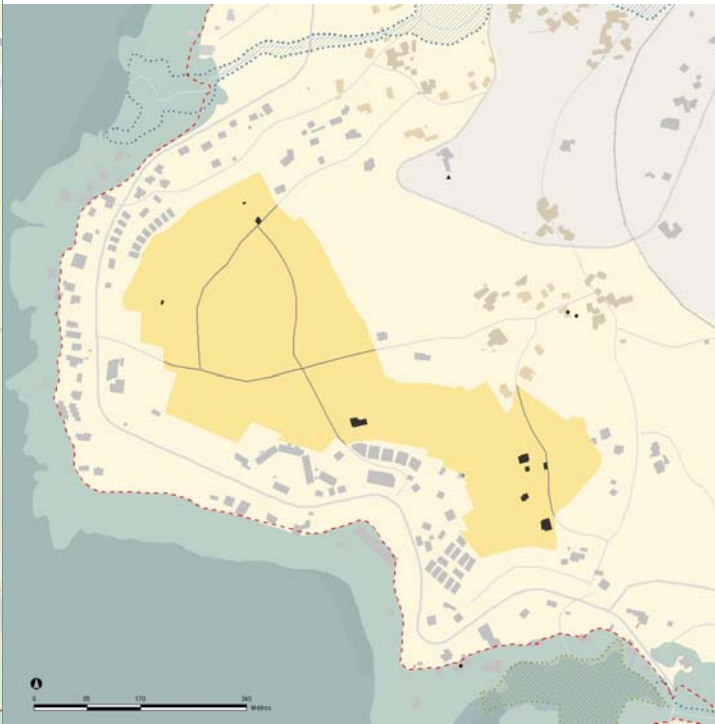
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
Concello: MALPICA DE BERGANTIÑOS Unidade de Paisaxe Costa: Arco Bergantiñán Sector: Costa de Malpica 04_03_162 Malpica de Bergantiños   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: UA-3 (MALPICA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 1575 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: V Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 131,00 Total Sistemas: 131,00 Ordenación Detallada: Rem. ED 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>520</td><td>39,56%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>795</td><td>60,44%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.315</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>1.315</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>1.315</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>1.315</td><td>100%</td></tr></table> 	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	520	39,56%	9 Artificial	795	60,44%	Suma Parcial	1.315	100,00%		1.315	100%		m²	%	MAP	1.315	100,00%		1.315	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																									
5b Matogueiras	520	39,56%																									
9 Artificial	795	60,44%																									
Suma Parcial	1.315	100,00%																									
	1.315	100%																									
	m²	%																									
MAP	1.315	100,00%																									
	1.315	100%																									

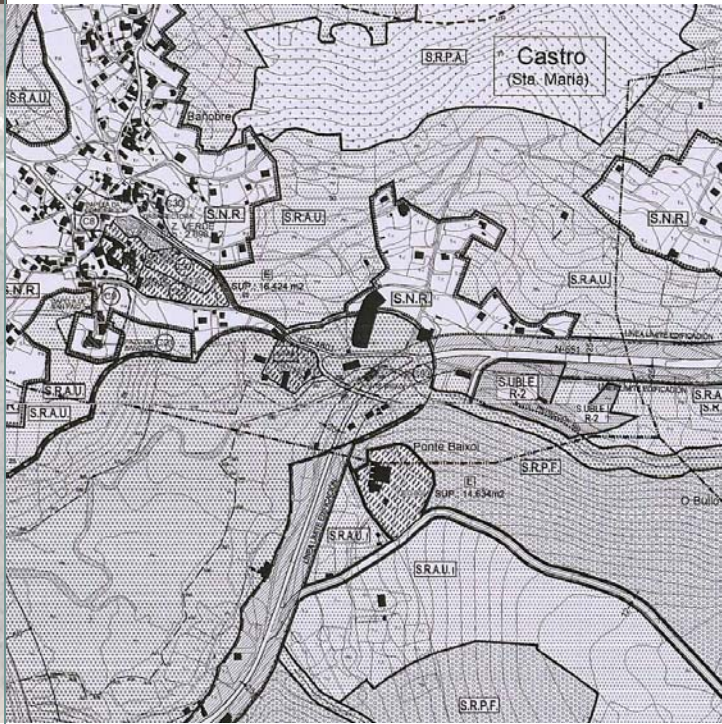
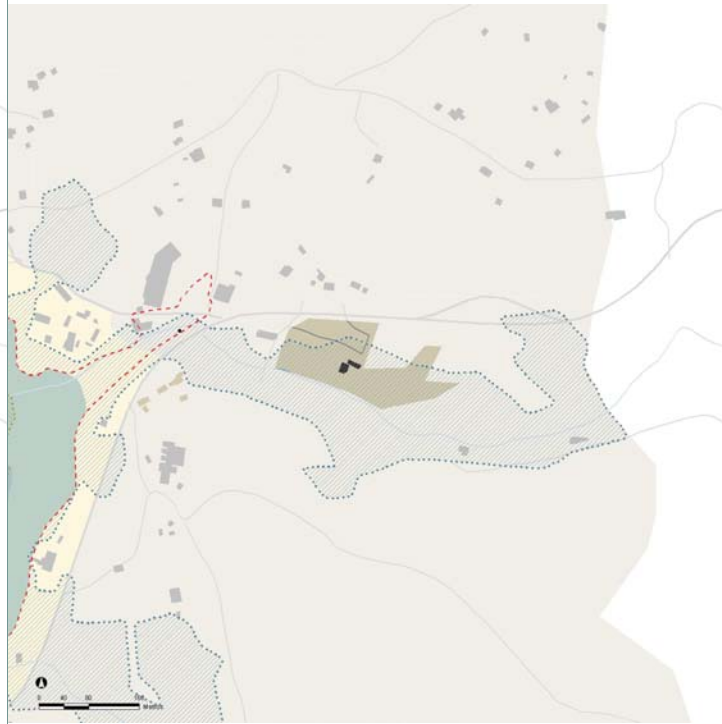
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																														
Concello: MALPICA DE BERGANTIÑOS Unidade de Paisaxe Costa: Arco Bergantiñán Sector: Costa de Malpica 04_03_162 Malpica de Bergantiños   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: UA-2 (MALPICA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 5100 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: V Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xerais do planeamento <table><tr><td>Sistemas xerais de zona verde (m²):</td><td></td></tr><tr><td>Sistemas locais de zona verde (m²):</td><td>491,00</td></tr><tr><td>Total Sistemas:</td><td>491,00</td></tr></table> Ordenación Detallada: Rem. ED 	Sistemas xerais de zona verde (m²):		Sistemas locais de zona verde (m²):	491,00	Total Sistemas:	491,00	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>4.354</td><td>88,63%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>558</td><td>11,37%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>4.913</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>4.913</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>4.913</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>4.913</td><td>100%</td></tr></table> 	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	4.354	88,63%	9 Artificial	558	11,37%	Suma Parcial	4.913	100,00%		4.913	100%		m²	%	MAP	4.913	100,00%		4.913	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Sistemas xerais de zona verde (m²):																																	
Sistemas locais de zona verde (m²):	491,00																																
Total Sistemas:	491,00																																
Outros usos	m²	%																															
5b Matogueiras	4.354	88,63%																															
9 Artificial	558	11,37%																															
Suma Parcial	4.913	100,00%																															
	4.913	100%																															
	m²	%																															
MAP	4.913	100,00%																															
	4.913	100%																															

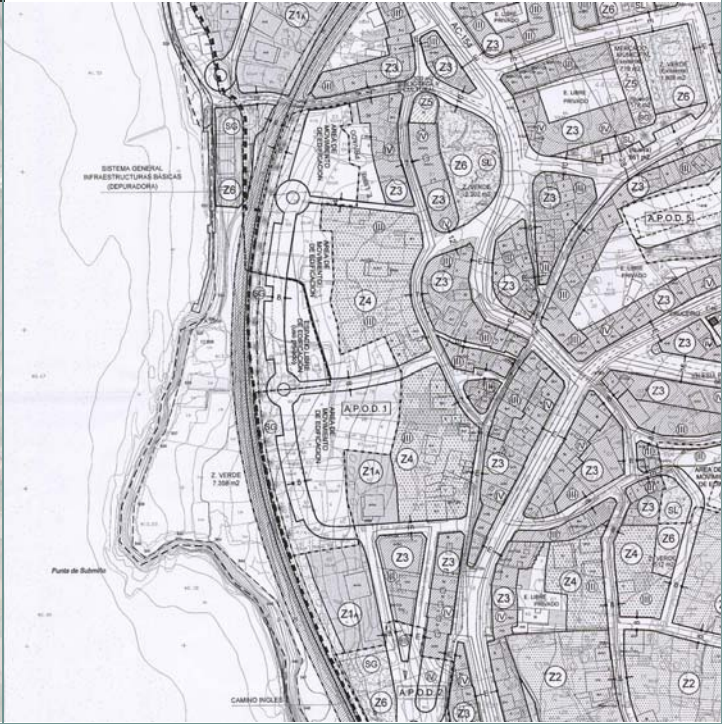
MEAÑO	
G4	1.433.535
36027_02_002 SRAP	418.001
36027_02_001 SRAP	594.077
36027_02_003 SRAP	109.040
36027_02_004 SRAP	312.418

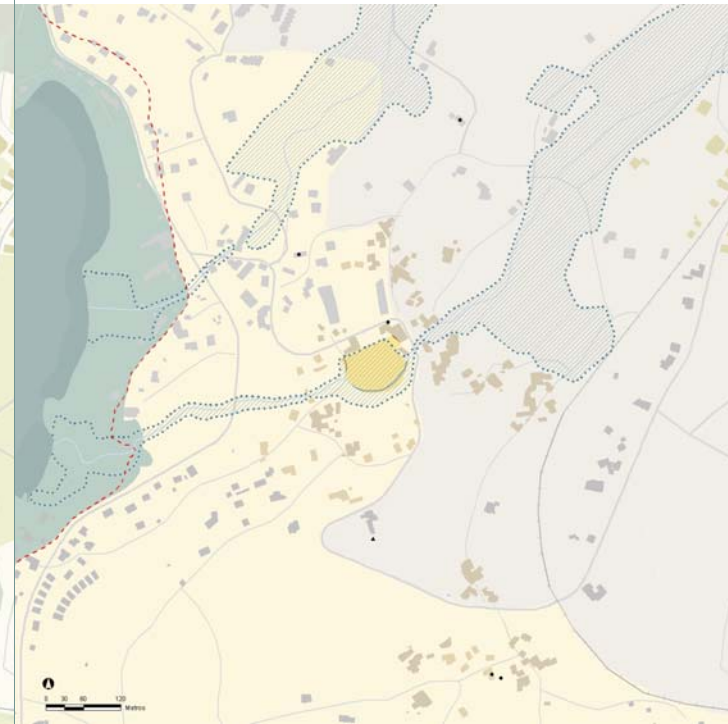
MIÑO

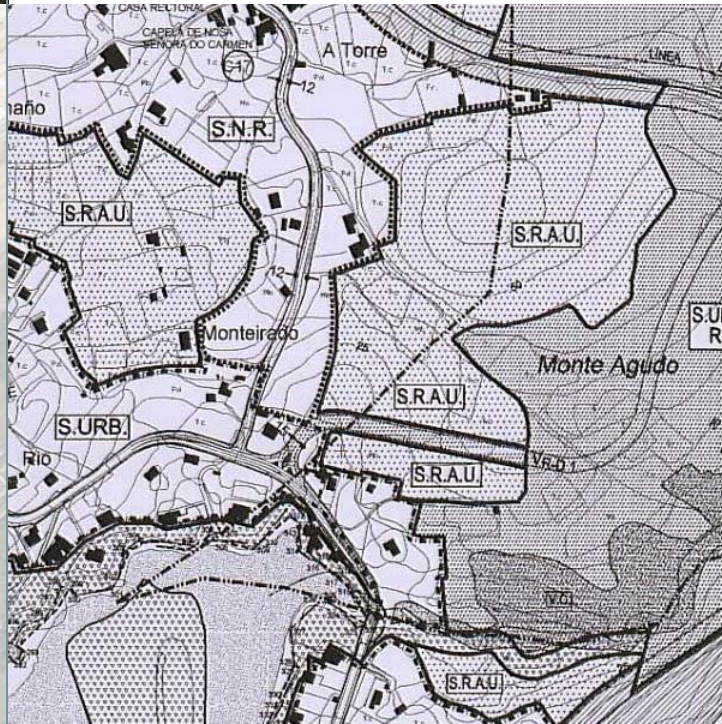
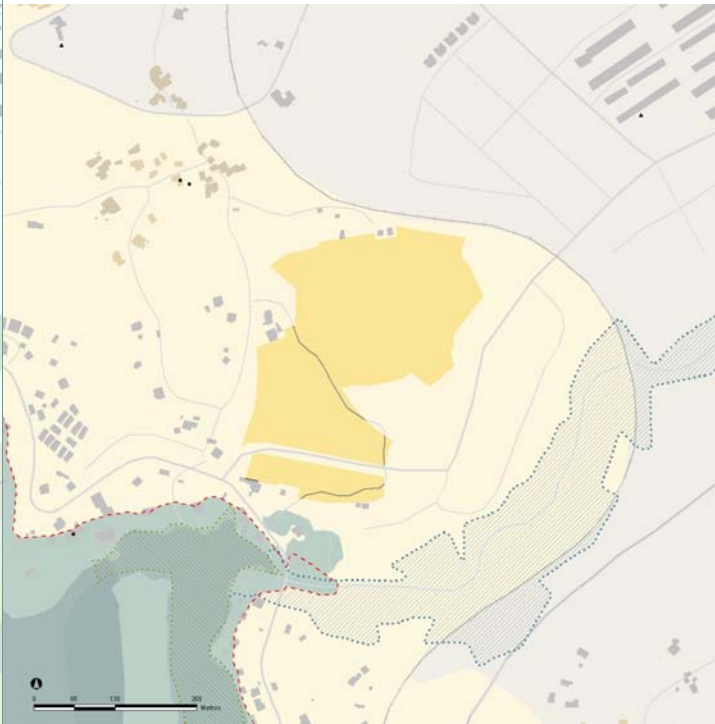
G2	323.248
15048_11_001 A.P.O.D1 (SUBMIÑO)	15.974
15048_11_015 A.P.O.D20 (PERBES-BERMAÑO)	6.753
15048_01_002 S.UBLE. R-2	21.952
15048_02_012 S.R.A.U. (MONTEAGUDO)	99.345
15048_02_016 S.R.A.U. (BERMAÑO)	179.225
G4	2.096.991
15048_02_022 S.R.A.U.	39.600
15048_02_031 S.R.A.U.	44.799
15048_02_026 S.R.A.U.	72.633
15048_02_021 S.R.A.U.	32.121
15048_02_023 S.R.A.U.I	177.857
15048_02_024 S.R.A.U.I	14.324
15048_02_025 S.R.A.U.	57
15048_02_039 S.R.A.U.	15.233
15048_02_010 S.R.A.U.	23.621
15048_02_002 S.R.A.U.	40.288
15048_02_007 S.R.A.U.	83.511
15048_02_020 S.R.A.U.	35.664
15048_02_015 S.R.A.U.	146.166
15048_02_033 S.R.A.U.	10.120
15048_02_014 S.R.A.U.	48.548
15048_02_006 S.R.A.U.	279.323
15048_02_008 S.R.A.U.	186.528
15048_02_009 S.R.A.U.	17.111
15048_02_004 S.R.A.U.	233.790
15048_02_003 S.R.A.U.	87.324
15048_02_001 S.R.A.U.	138.171
15048_02_016 S.R.A.U.	38.329
15048_02_017 S.R.A.U.	37.871
15048_02_011 S.R.A.U.	10.152
15048_02_018 S.R.A.U.	213.605
15048_02_019 S.R.A.U.	33.683
15048_02_005 S.R.A.U.	36.563

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
Concello: MIÑO Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ares e Betanzos 03_02_110 Perbes 03_02_111 Bañobre   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: S.R.A.U. (BERMAÑO) Tipo Solo: SRAU Solo rústico apto para urbaniza Réxime: SUND Superficie: Tramite: En trámite o planeamento Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): 35.844,99 Edificabilidade Bruta (%): 0,20 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 5.377,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 17.922,00 Total Sistemas: 23.299,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>2.318</td><td>1,29%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>2.318</td><td>1,29%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>9.718</td><td>5,42%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>165.518</td><td>92,35%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>485</td><td>0,27%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>1.186</td><td>0,66%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>176.907</td><td>98,71%</td></tr><tr><td></td><td>179.225</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>179.225</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>179.225</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	2.318	1,29%	Suma Parcial	2.318	1,29%		m²	%	5b Matogueiras	9.718	5,42%	6a Cultivos e prados	165.518	92,35%	6e Forestal de repoboación	485	0,27%	9 Artificial	1.186	0,66%	Suma Parcial	176.907	98,71%		179.225	100%		m²	%	MAP	179.225	100,00%		179.225	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																								
4e Bosques de recolonización	2.318	1,29%																																								
Suma Parcial	2.318	1,29%																																								
	m²	%																																								
5b Matogueiras	9.718	5,42%																																								
6a Cultivos e prados	165.518	92,35%																																								
6e Forestal de repoboación	485	0,27%																																								
9 Artificial	1.186	0,66%																																								
Suma Parcial	176.907	98,71%																																								
	179.225	100%																																								
	m²	%																																								
MAP	179.225	100,00%																																								
	179.225	100%																																								

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: MIÑO Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ares e Betanzos 03_02_112 Marismas do Río Baxoi   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: S.UBLE. R-2 Tipo Solo: SURB Solo urbanizable Réxime: SUD Superficie: 20000 Tramite: En trámite o planeamento Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>402</td><td>1,83%</td></tr><tr><td>5a Formacións de carácter húmido</td><td>2.952</td><td>13,45%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.355</td><td>15,28%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>18.477</td><td>84,17%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>119</td><td>0,54%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>18.597</td><td>84,72%</td></tr><tr><td></td><td>21.952</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>21.952</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>21.952</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	402	1,83%	5a Formacións de carácter húmido	2.952	13,45%	Suma Parcial	3.355	15,28%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	18.477	84,17%	9 Artificial	119	0,54%	Suma Parcial	18.597	84,72%		21.952	100%		m²	%	Ordenacion	21.952	100,00%		21.952	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4c Bosques de ribeira	402	1,83%																																					
5a Formacións de carácter húmido	2.952	13,45%																																					
Suma Parcial	3.355	15,28%																																					
Outros usos	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	18.477	84,17%																																					
9 Artificial	119	0,54%																																					
Suma Parcial	18.597	84,72%																																					
	21.952	100%																																					
	m²	%																																					
Ordenacion	21.952	100,00%																																					
	21.952	100%																																					

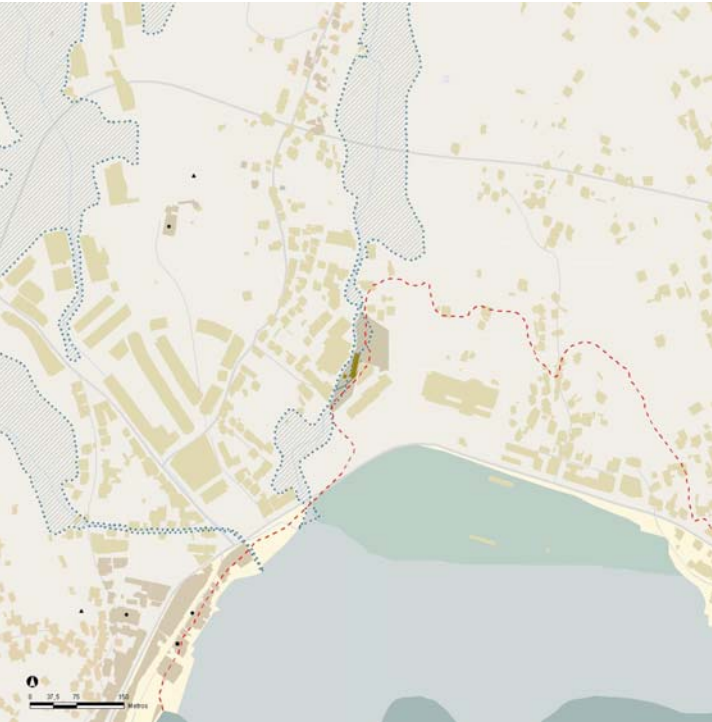
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: MIÑO Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ares e Betanzos 03_02_113 Miño   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: A.P.O.D1 (SUBMIÑO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 16790 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): 6.389,56 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 3.601,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Rem. ED 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²% 4a Vexetación costeira2231,40% Suma Parcial2231,40% Outros usosm²% 6a Cultivos e prados14.65991,77% 9 Artificial1.0926,84% Suma Parcial15.75198,60% 15.974100% Área do Plan de Ordenaciónm²% PCostera3.45021,60% MAP12.52478,40% 15.974100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adequación dos espazos libres 06.- Adequación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros  

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: MIÑO Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ares e Betanzos 03_02_110 Perbes   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: A.P.O.D20 (PERBES-BERMAÑO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 6734 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Rem. ED 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>476</td><td>7,05%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>476</td><td>7,05%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>5.980</td><td>88,55%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>297</td><td>4,40%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>6.277</td><td>92,95%</td></tr><tr><td></td><td>6.753</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>6.753</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>6.753</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	476	7,05%	Suma Parcial	476	7,05%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	5.980	88,55%	9 Artificial	297	4,40%	Suma Parcial	6.277	92,95%		6.753	100%		m²	%	MAP	6.753	100,00%		6.753	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4c Bosques de ribeira	476	7,05%																																		
Suma Parcial	476	7,05%																																		
Outros usos	m²	%																																		
6a Cultivos e prados	5.980	88,55%																																		
9 Artificial	297	4,40%																																		
Suma Parcial	6.277	92,95%																																		
	6.753	100%																																		
	m²	%																																		
MAP	6.753	100,00%																																		
	6.753	100%																																		

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: MIÑO Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ares e Betanzos 03_02_111 Bañobre   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: S.R.A.U. (MONTEAGUDO) Tipo Solo: SRAU Solo rústico apto para urbaniza Réxime: SUND Superficie: Tramite: En trámite o planeamento Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): 19.869,04 Edificabilidade Bruta (%): 0,20 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 2.980,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 9.935,00 Total Sistemas: 12.915,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>13.711</td><td>13,80%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>9.867</td><td>9,93%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>23.578</td><td>23,73%</td></tr><tr><td>Outros usos</td><td>m²</td><td>%</td></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>37.439</td><td>37,69%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>25.569</td><td>25,74%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>11.316</td><td>11,39%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>1.444</td><td>1,45%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>75.767</td><td>76,27%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><td>MAP</td><td>99.345</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>99.345</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	13.711	13,80%	4e Bosques de recolonización	9.867	9,93%	Suma Parcial	23.578	23,73%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	37.439	37,69%	6a Cultivos e prados	25.569	25,74%	6e Forestal de repoboación	11.316	11,39%	9 Artificial	1.444	1,45%	Suma Parcial	75.767	76,27%	MAP	99.345	100,00%		99.345	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4d Bosques mixtos	13.711	13,80%																																					
4e Bosques de recolonización	9.867	9,93%																																					
Suma Parcial	23.578	23,73%																																					
Outros usos	m²	%																																					
5b Matogueiras	37.439	37,69%																																					
6a Cultivos e prados	25.569	25,74%																																					
6e Forestal de repoboación	11.316	11,39%																																					
9 Artificial	1.444	1,45%																																					
Suma Parcial	75.767	76,27%																																					
MAP	99.345	100,00%																																					
	99.345	100%																																					

MOAÑA	
G2	13.176
36029_11_007 UG-07	7.387
36029_11_006 UG-06	5.789
G3	19.511
36029_11_001 UG-01, PE-05	19.511
G4	418.887
36029_02_007 A-7, LATON	19.773
36029_02_001 A-1, ROSAL II	75.077
36029_02_010 A-10, CANTEIRA DO LATON	103.052
36029_02_008 A-8, PANDIÑA	21.576
36029_02_006 A-6, DOMAIO	54.949
36029_02_005 A-5, MEIRA	29.399
36029_02_004 A-4, XUNQUEIRA II	66.848
36029_02_003 A-3, ABELENDO	28.687
36029_02_009 A-9, QUINTELA	19.527

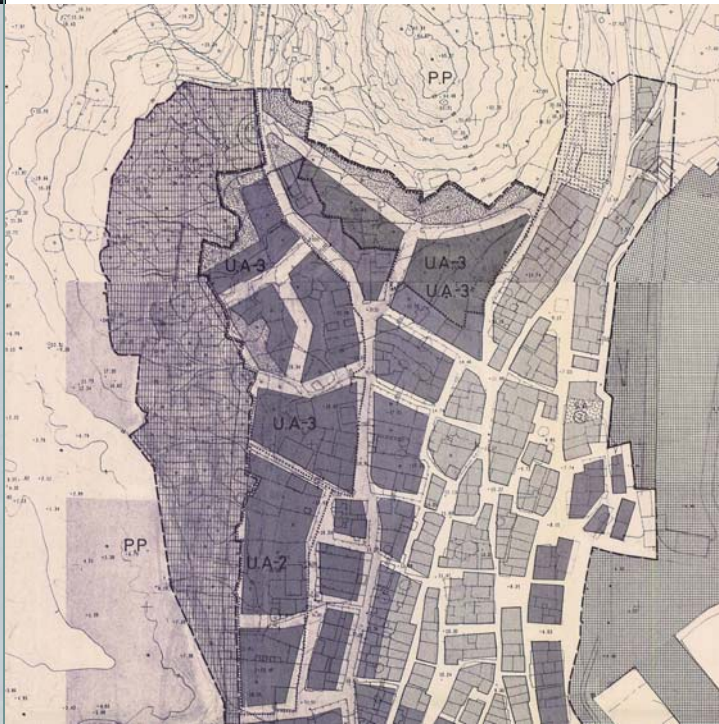
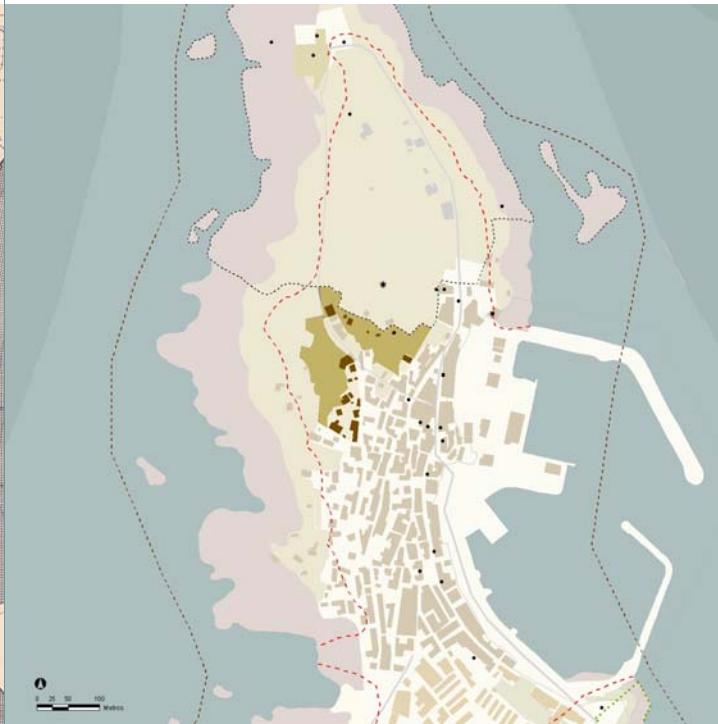
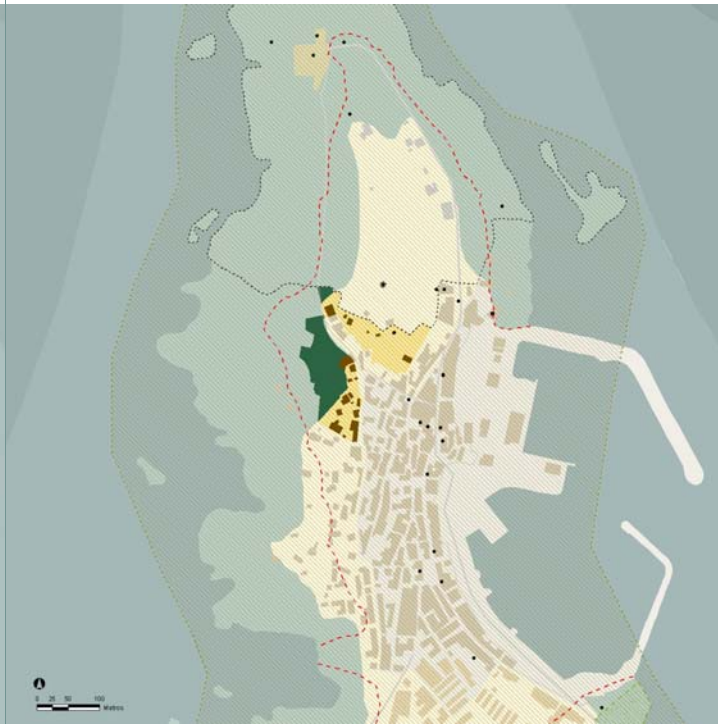
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: MOAÑA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_381 Enseada de Moaña   	PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97 Datos do solo Nome: UG-07 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 5600 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 10.562,91 Edificabilidade Bruta (%): 1,43 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 3.000,00 Total Sistemas: 3.000,00 Ordenación Detallada: Rem. ED 	Usos do solo Outros usos 9 Artificial Suma Parcial m² % 7.387 100,00% 7.387 100,00% 7.387 100% Área do Plan de Ordenación Ordenacion m² % 7.387 100,00% 7.387 100% 	Modelo e elementos para o desenvolvemento Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
Concello: MOAÑA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_381 Enseada de Moaña   	PXOM Vixente: Entre a Lei 7/95 e a Lei 1/97 Datos do solo Nome: UG-06 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 4400 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: IV Edificabilidade (m²): 7.323,30 Edificabilidade Bruta (%): 1,27 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 2.500,00 Total Sistemas: 2.500,00 Ordenación Detallada: Rem. ED 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>925</td><td>15,98%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>4.864</td><td>84,02%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>5.789</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>5.789</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>Ordenacion</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td></td><td>5.789</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>5.789</td><td>100%</td></tr></table> 	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	925	15,98%	9 Artificial	4.864	84,02%	Suma Parcial	5.789	100,00%		5.789	100%	Ordenacion	m²	%		5.789	100,00%		5.789	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																									
6a Cultivos e prados	925	15,98%																									
9 Artificial	4.864	84,02%																									
Suma Parcial	5.789	100,00%																									
	5.789	100%																									
Ordenacion	m²	%																									
	5.789	100,00%																									
	5.789	100%																									

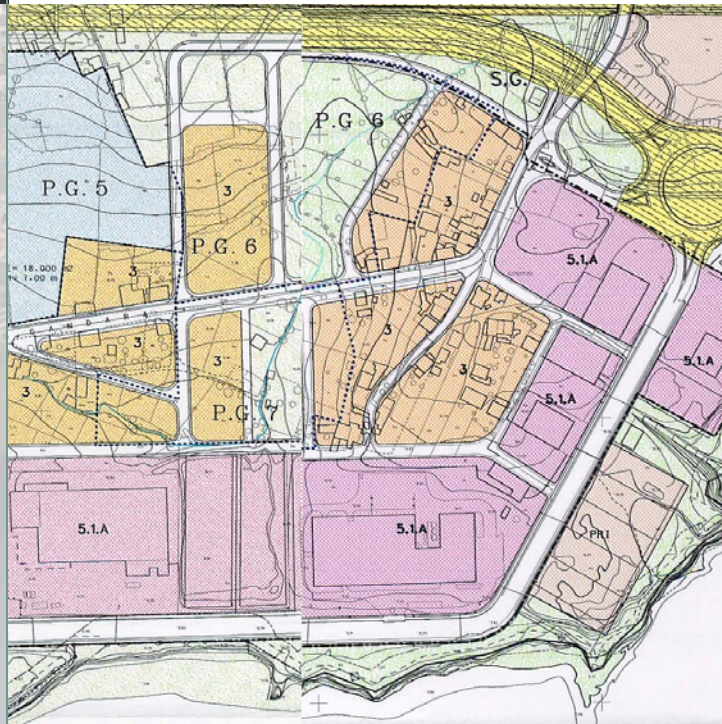
MUGARDOS

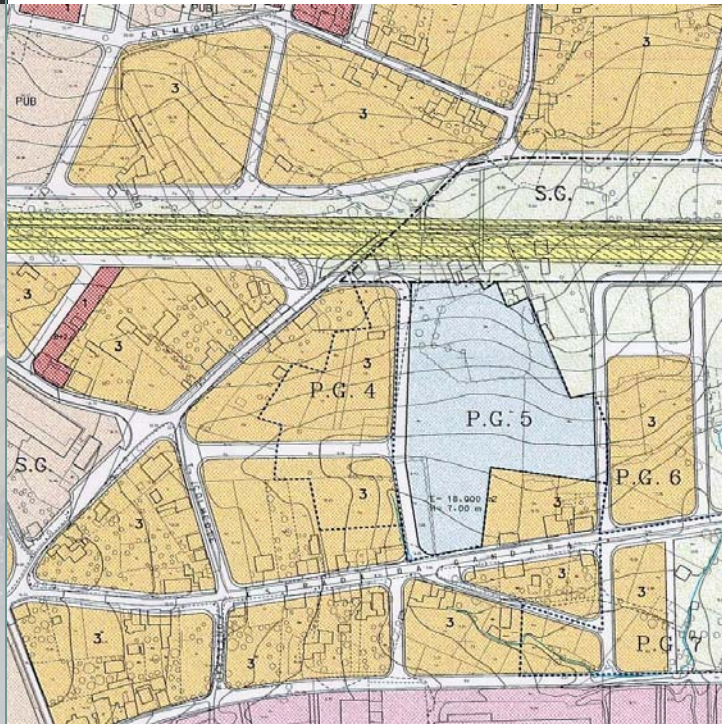
G3	48.142
15051_11_003 P3 (MUGARDOS)	16.019
15051_11_007 P7 (O SEIXO)	32.122
G4	227.451
15051_02_001 S.R.A.U.1	51.103
15051_02_002 S.R.A.U.2	63.503
15051_02_003 S.R.A.U.3	71.482
15051_02_004 S.R.A.U.4	41.364

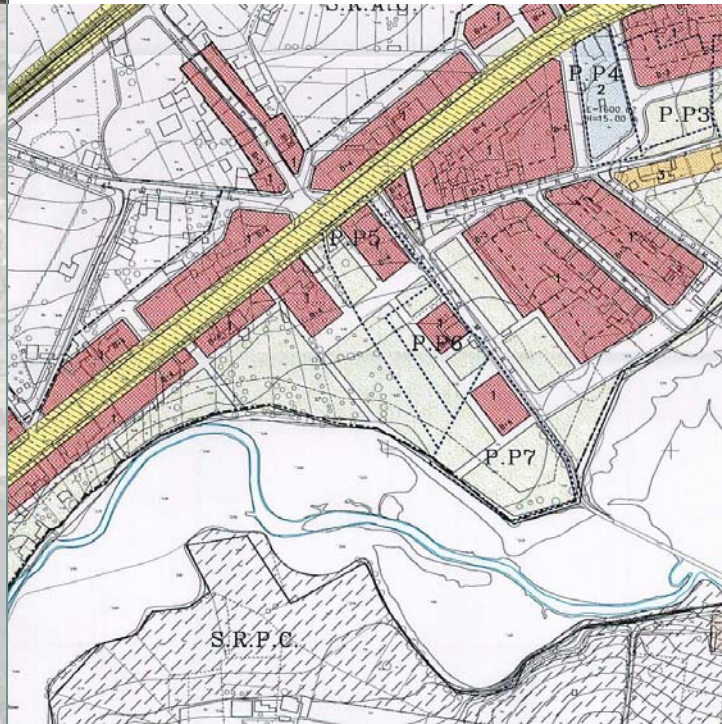
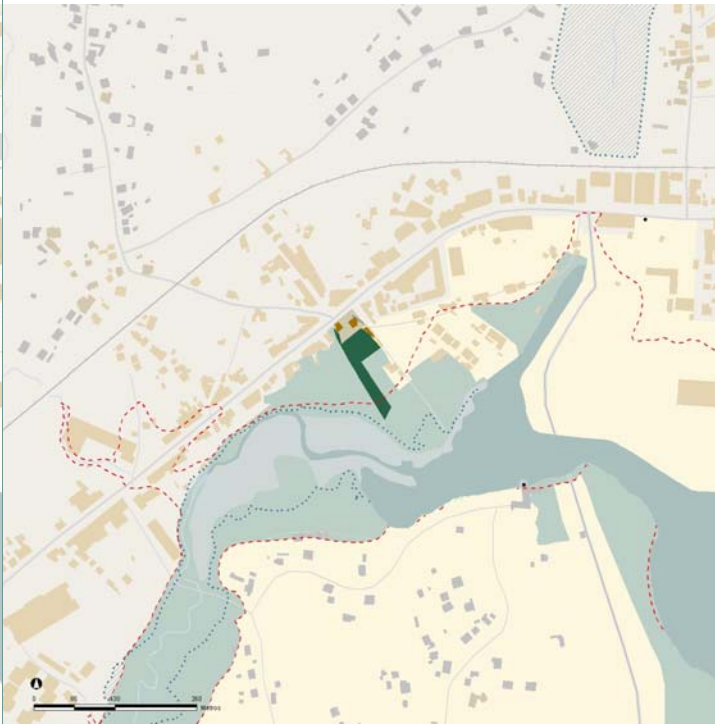
MUXIA		
G2		19.835
15052_11_003	U.A.3 (MUXIA)	19.835
G3		16.628
15052_11_002	U.A.2 (MUXIA)	6.821
15052_11_001	U.A.1 (MUXIA)	9.807
G4		117.897
15052_02_002	SAU-2	26.271
15052_02_001	SAU-1	91.626

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
Concello: MUXIA Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Ría de Camariñas 05_04_214 Muxía   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: U.A.3 (MUXIA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 10500 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II / III / IV Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>15.264</td><td>76,95%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>4.571</td><td>23,05%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>19.835</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>19.835</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>7.254</td><td>36,57%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>12.581</td><td>63,43%</td></tr><tr><td></td><td>19.835</td><td>100%</td></tr></table> 	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	15.264	76,95%	9 Artificial	4.571	23,05%	Suma Parcial	19.835	100,00%		19.835	100%		m²	%	PCostera	7.254	36,57%	MAP	12.581	63,43%		19.835	100%	Criteriaos para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: <table><tr><td>Espacios de interese xeomorfolóxico</td><td></td></tr><tr><td>Elementos de interés patrimonial</td><td>1</td></tr><tr><td>Espacios de interese paisaxístico</td><td></td></tr><tr><td>Elementos destacados do relieve</td><td></td></tr><tr><td>Está na franxa dos douscentos metros</td><td></td></tr><tr><td>Está na franxa dos quinientos metros</td><td></td></tr></table> 	Espacios de interese xeomorfolóxico		Elementos de interés patrimonial	1	Espacios de interese paisaxístico		Elementos destacados do relieve		Está na franxa dos douscentos metros		Está na franxa dos quinientos metros	
Outros usos	m²	%																																								
5b Matogueiras	15.264	76,95%																																								
9 Artificial	4.571	23,05%																																								
Suma Parcial	19.835	100,00%																																								
	19.835	100%																																								
	m²	%																																								
PCostera	7.254	36,57%																																								
MAP	12.581	63,43%																																								
	19.835	100%																																								
Espacios de interese xeomorfolóxico																																										
Elementos de interés patrimonial	1																																									
Espacios de interese paisaxístico																																										
Elementos destacados do relieve																																										
Está na franxa dos douscentos metros																																										
Está na franxa dos quinientos metros																																										

NARON	
G2	57.817
15054_11_005 P.P5 (NARON)	5.706
15054_11_019 P.G.6 (NARON)	32.564
15054_11_018 P.G.5 (NARON)	19.546
G3	10.131
15054_11_007 P.P7 (NARON)	6.755
15054_11_006 P.P6 (NARON)	3.376
G4	2.653.144
15054_02_020 SRAU	30.207
15054_02_001 SRAU	96.157
15054_02_008 SRAU	1.855
15054_02_003 SRAU	1.278.620
15054_02_004 SRAU	1.024.453
15054_02_006 SRAU	105.745
15054_02_005 SRAU	5.111
15054_02_002 SRAU	63.672
15054_02_007 SRAU	47.324

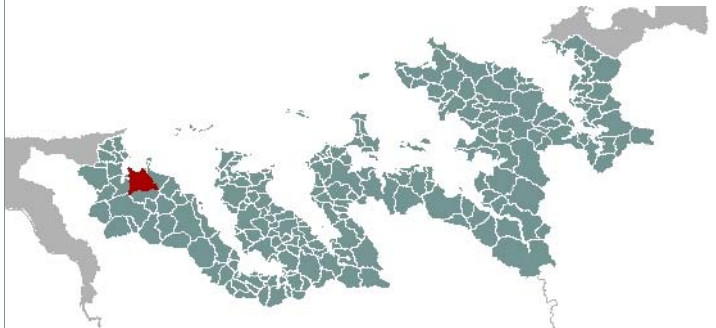
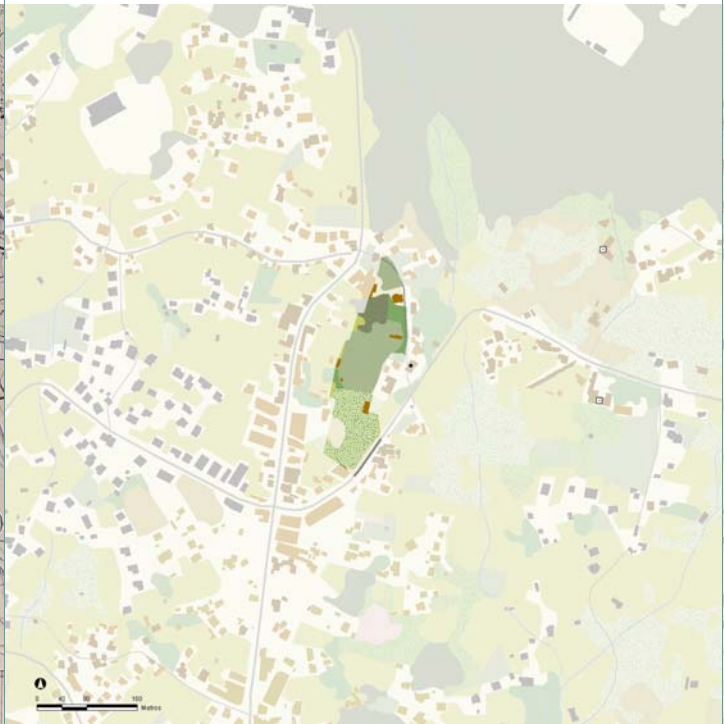
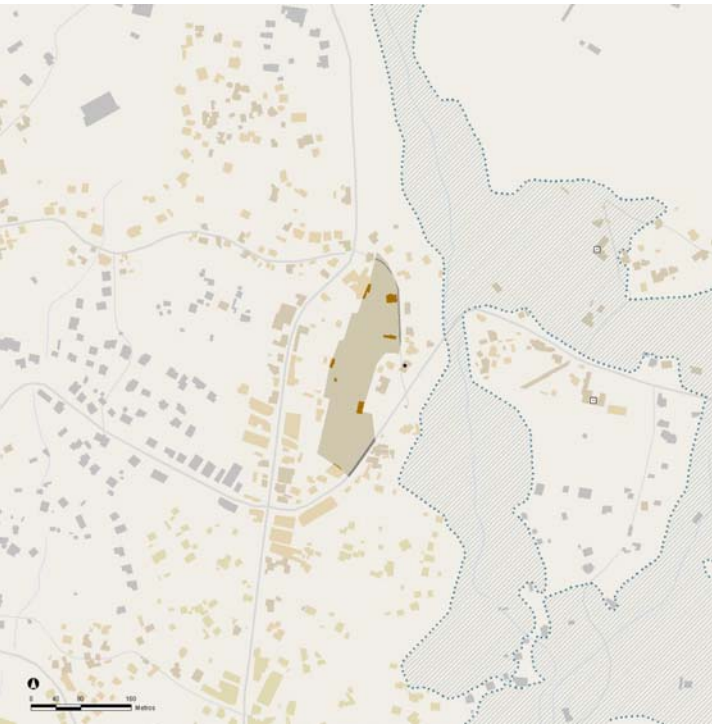
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: NARON Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ferrol 03_01_091 A Gándara   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: P.G.6 (NARON) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 3.246,66 Edificabilidade Bruta (%): 0,10 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 15.939,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>8.442</td><td>25,93%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>8.442</td><td>25,93%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>6.724</td><td>20,65%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>13.045</td><td>40,06%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>4.353</td><td>13,37%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>24.122</td><td>74,07%</td></tr><tr><td></td><td>32.564</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>32.564</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>32.564</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	8.442	25,93%	Suma Parcial	8.442	25,93%		m²	%	6a Cultivos e prados	6.724	20,65%	6e Forestal de repoboación	13.045	40,06%	9 Artificial	4.353	13,37%	Suma Parcial	24.122	74,07%		32.564	100%		m²	%	Ordenacion	32.564	100,00%		32.564	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4e Bosques de recolonización	8.442	25,93%																																					
Suma Parcial	8.442	25,93%																																					
	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	6.724	20,65%																																					
6e Forestal de repoboación	13.045	40,06%																																					
9 Artificial	4.353	13,37%																																					
Suma Parcial	24.122	74,07%																																					
	32.564	100%																																					
	m²	%																																					
Ordenacion	32.564	100,00%																																					
	32.564	100%																																					

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: NARON Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ferrol 03_01_091 A Gándara   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: P.G.5 (NARON) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 15.832,22 Edificabilidade Bruta (%): 0,81 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>3.002</td><td>15,36%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.002</td><td>15,36%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>1.075</td><td>5,50%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>13.899</td><td>71,11%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>1.570</td><td>8,03%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>16.544</td><td>84,64%</td></tr><tr><td></td><td>19.546</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>19.546</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>19.546</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	3.002	15,36%	Suma Parcial	3.002	15,36%		m²	%	6a Cultivos e prados	1.075	5,50%	6e Forestal de repoboación	13.899	71,11%	9 Artificial	1.570	8,03%	Suma Parcial	16.544	84,64%		19.546	100%		m²	%	Ordenacion	19.546	100,00%		19.546	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4e Bosques de recolonización	3.002	15,36%																																					
Suma Parcial	3.002	15,36%																																					
	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	1.075	5,50%																																					
6e Forestal de repoboación	13.899	71,11%																																					
9 Artificial	1.570	8,03%																																					
Suma Parcial	16.544	84,64%																																					
	19.546	100%																																					
	m²	%																																					
Ordenacion	19.546	100,00%																																					
	19.546	100%																																					

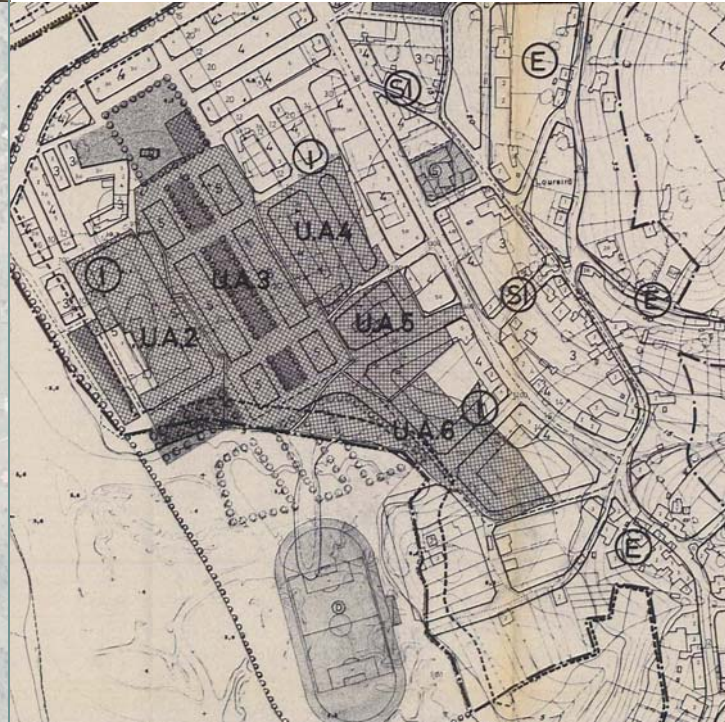
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
Concello: NARON Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría de Ferrol 03_01_092 Esteiros do Xubia e O Freixeiro   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: P.P5 (NARON) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: V Edificabilidade (m²): 5.968,97 Edificabilidade Bruta (%): 1,05 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 2.923,00 Total Sistemas: 2.923,00 Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>177</td><td>3,11%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>177</td><td>3,11%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>5.320</td><td>93,24%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>209</td><td>3,66%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>5.529</td><td>96,89%</td></tr><tr><td></td><td>5.706</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>4.024</td><td>70,52%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>230</td><td>4,03%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>1.452</td><td>25,44%</td></tr><tr><td></td><td>5.706</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	177	3,11%	Suma Parcial	177	3,11%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	5.320	93,24%	9 Artificial	209	3,66%	Suma Parcial	5.529	96,89%		5.706	100%		m²	%	PCostera	4.024	70,52%	MAP	230	4,03%	Ordenacion	1.452	25,44%		5.706	100%	Criteriaos para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros  
Elemento para a valoración	m²	%																																								
4e Bosques de recolonización	177	3,11%																																								
Suma Parcial	177	3,11%																																								
Outros usos	m²	%																																								
6a Cultivos e prados	5.320	93,24%																																								
9 Artificial	209	3,66%																																								
Suma Parcial	5.529	96,89%																																								
	5.706	100%																																								
	m²	%																																								
PCostera	4.024	70,52%																																								
MAP	230	4,03%																																								
Ordenacion	1.452	25,44%																																								
	5.706	100%																																								

NEDA	
G3	7.075
15055_11_001 UA-1 (NEDA)	7.075
G4	84.324
15055_02_002 SAU-2	31.935
15055_02_001 SAU-1	52.389

NIGRAN	
G2	23.481
36035_02_012 SAU 12, LAS ANGUSTIAS	23.481
G3	168.361
36035_11_002 PERI-1	92.557
36035_11_003 PERI-2	21.362
36035_11_004 PERI-3	31.357
36035_11_005 PERI-4	23.084
G4	525.934
36035_02_010 SAU 6, CANIDO	83.128
36035_02_009 SAU 11, RANS	144.143
36035_02_005 SAU 5, VILAMEAN	114.501
36035_02_001 SAU 1, MONTEFERRO	64.702
36035_02_003 SAU 3, AREA ALTA	63.519
36035_02_008 SAU 8, COTROS	55.941

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
Concello: NIGRAN Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_408 Praia América   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: SAU 12, LAS ANGUSTIAS Tipo Solo: SAU Solo apto para urbanizar Réxime: SUND Superficie: Tramite: En trámite o planeamento Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 11.740,71 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 1.761,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 2.348,00 Total Sistemas: 4.109,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4b Bosques autóctonos</td><td>1.911</td><td>8,14%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>7.031</td><td>29,94%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>8.943</td><td>38,08%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>731</td><td>3,11%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>8.998</td><td>38,32%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>1.658</td><td>7,06%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>3.152</td><td>13,43%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>14.539</td><td>61,92%</td></tr><tr><td></td><td>23.481</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>23.481</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>23.481</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4b Bosques autóctonos	1.911	8,14%	4e Bosques de recolonización	7.031	29,94%	Suma Parcial	8.943	38,08%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	731	3,11%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	8.998	38,32%	7 Outras formacións arbóreas	1.658	7,06%	9 Artificial	3.152	13,43%	Suma Parcial	14.539	61,92%		23.481	100%		m²	%	Ordenacion	23.481	100,00%		23.481	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:  
Elemento para a valoración	m²	%																																											
4b Bosques autóctonos	1.911	8,14%																																											
4e Bosques de recolonización	7.031	29,94%																																											
Suma Parcial	8.943	38,08%																																											
Outros usos	m²	%																																											
6a Cultivos e prados	731	3,11%																																											
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	8.998	38,32%																																											
7 Outras formacións arbóreas	1.658	7,06%																																											
9 Artificial	3.152	13,43%																																											
Suma Parcial	14.539	61,92%																																											
	23.481	100%																																											
	m²	%																																											
Ordenacion	23.481	100,00%																																											
	23.481	100%																																											

NOIA	
G2	11.858
15057_11_006 U.A.6 (NOIA)	11.858
G4	378.543
15057_02_003 SUI-1	125.160
15057_02_004 SUR-SECTOR 1 de PEREIRO	131.485
15057_02_002 SUR-SECTOR 2 DE ORRO	121.898

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																										
Concello: NOIA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Muros e Noia 06_01_277 Esteiro de Noia   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: U.A.6 (NOIA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 11800 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 2.277,00 Total Sistemas: 2.277,00 Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>10.850</td><td>91,50%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>1.008</td><td>8,50%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>11.858</td><td>100,00%</td></tr></table> <table><tr><td>11.858</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>894</td><td>7,54%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>10.964</td><td>92,46%</td></tr><tr><td></td><td>11.858</td><td>100%</td></tr></table> 	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	10.850	91,50%	9 Artificial	1.008	8,50%	Suma Parcial	11.858	100,00%	11.858	100%		m²	%	PCostera	894	7,54%	MAP	10.964	92,46%		11.858	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolitológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																											
6a Cultivos e prados	10.850	91,50%																											
9 Artificial	1.008	8,50%																											
Suma Parcial	11.858	100,00%																											
11.858	100%																												
	m²	%																											
PCostera	894	7,54%																											
MAP	10.964	92,46%																											
	11.858	100%																											

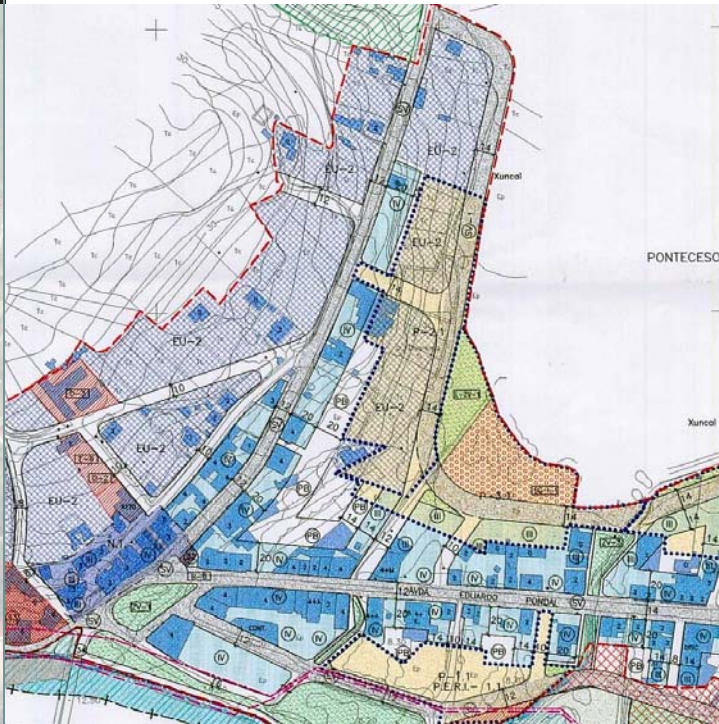
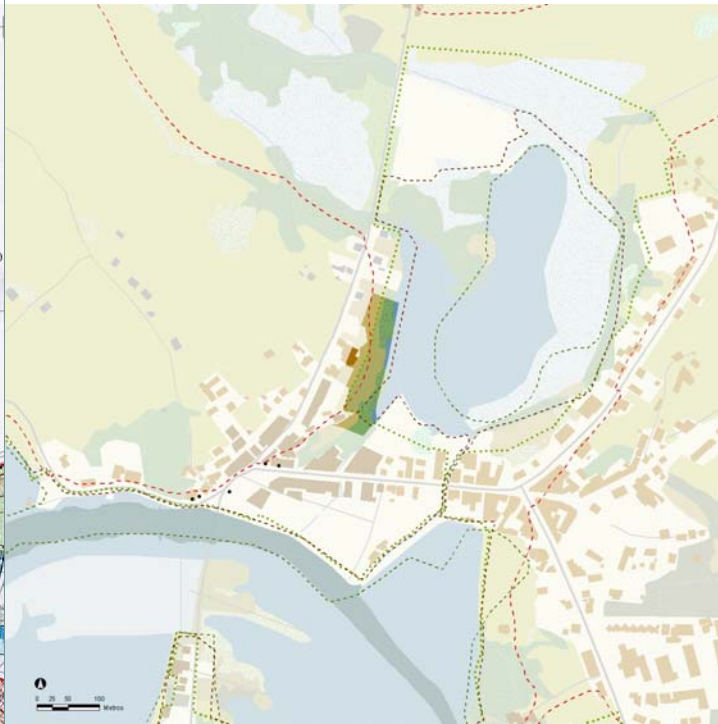
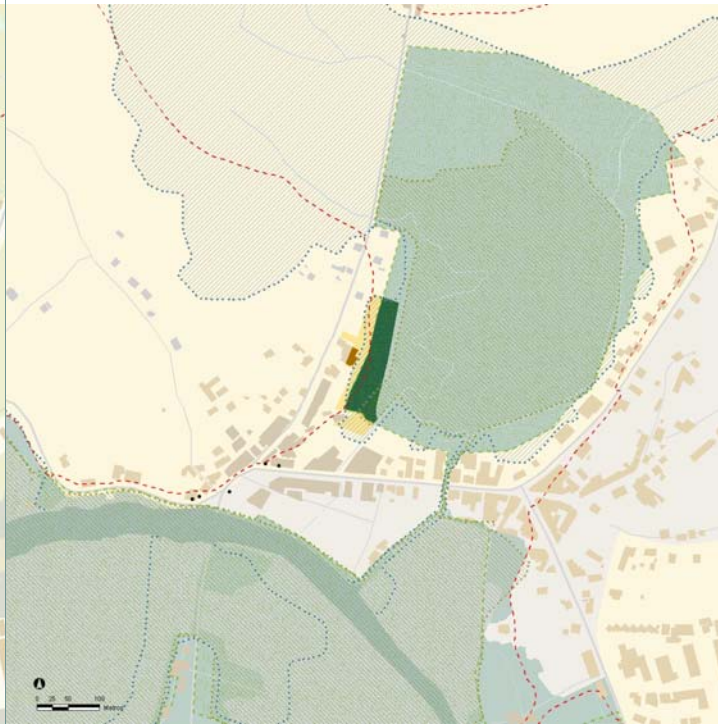
O VICEDO	
G3	6.556
27064_11_010 PNC-10 (O VICEDO)	3.570
27064_11_001 PNC-1 (O VICEDO)	2.986
G4	384.588
27064_02_001 S.R.A-R	173.112
27064_02_002 S.R.A-I	211.476

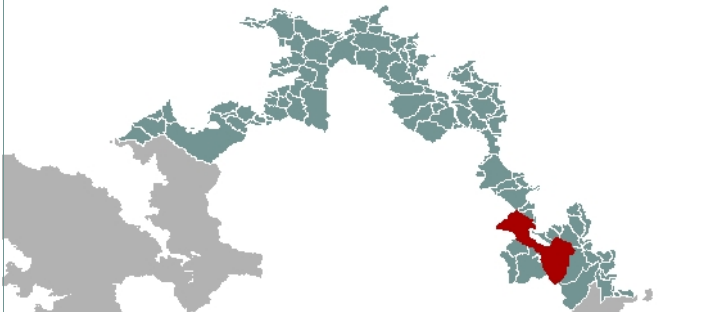
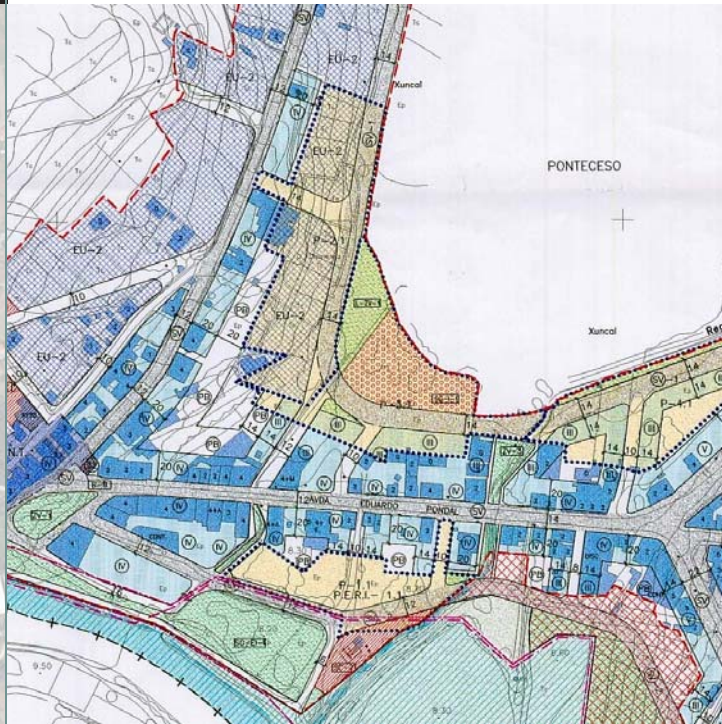
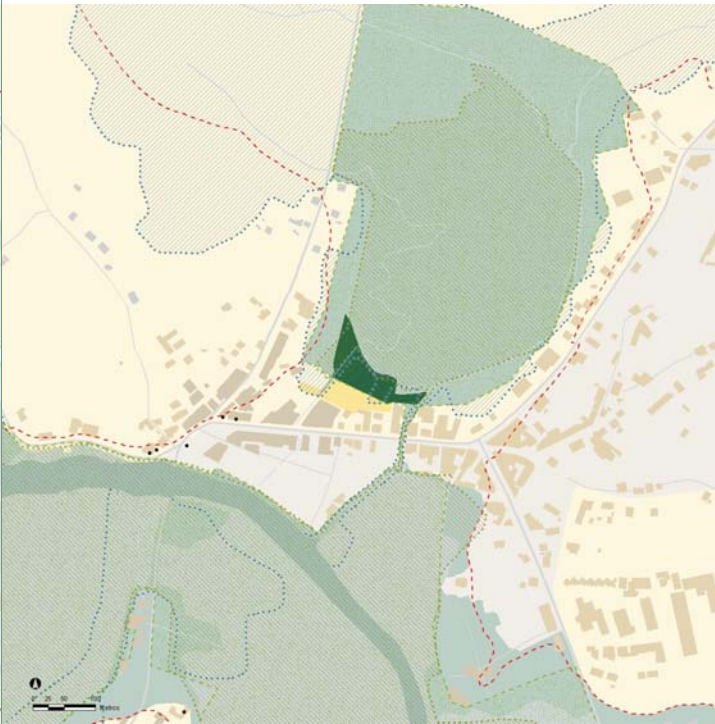
OIA	
G4	368.578
36036_02_004 SAU 4	77.217
36036_02_003 SAU 3	121.529
36036_02_002 SAU 2	82.679
36036_02_001 SAU 1	87.153

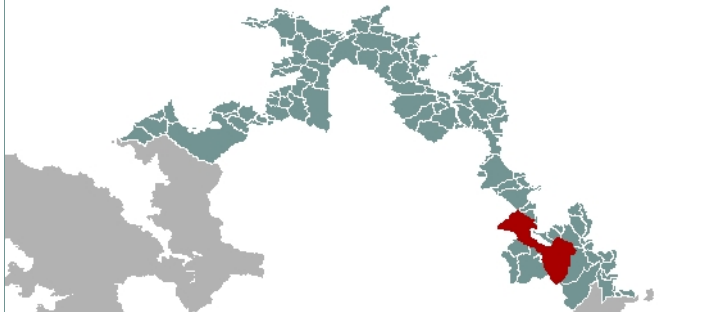
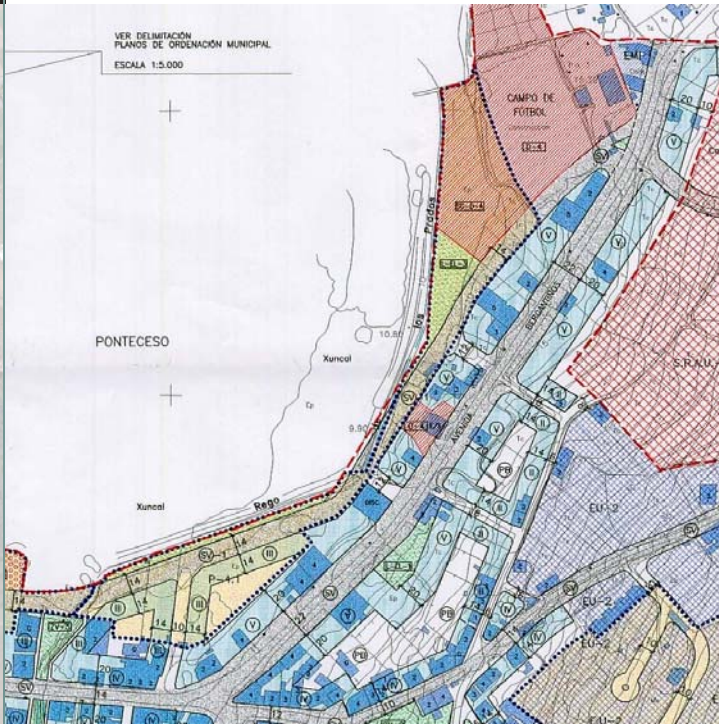
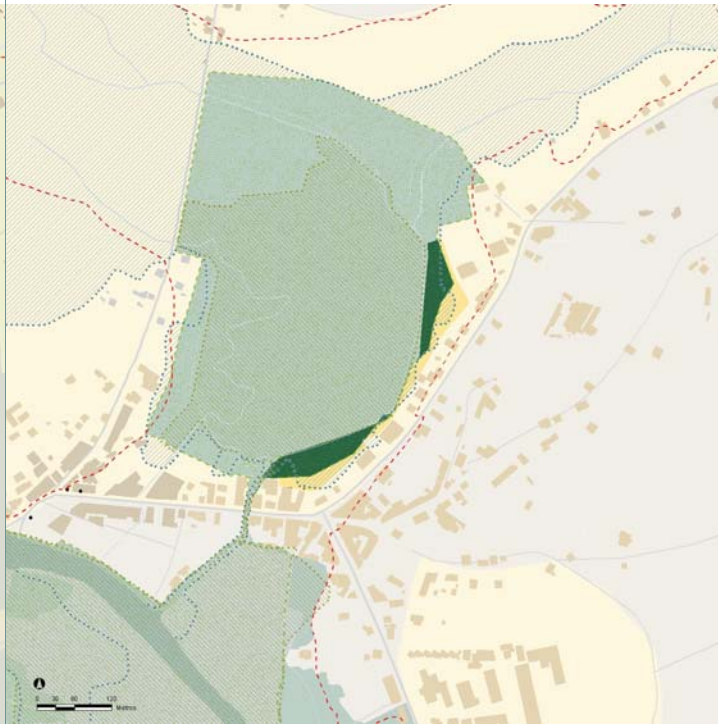
OUTES	
G4	82.217
15062_02_001 Z-9	82.217

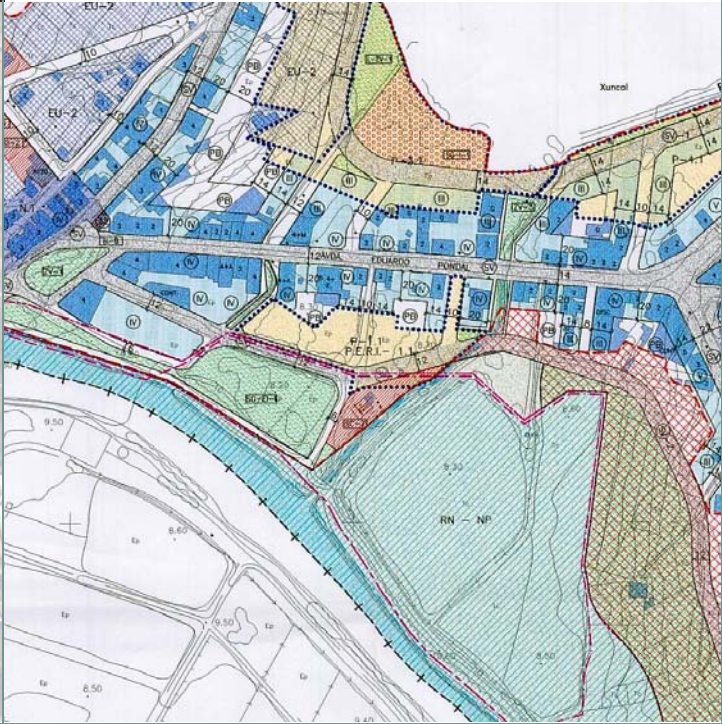
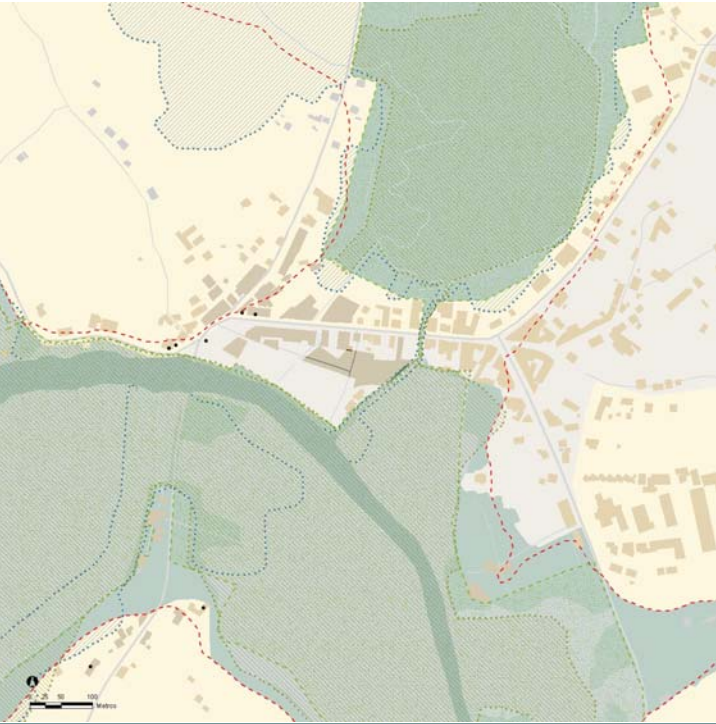
POIO	
G4	881.064
36041_02_013 SRA	20.288
36041_02_007 SRA	170.283
36041_02_006 SRA	24.983
36041_02_008 SRA	11.134
36041_02_009 SRA	30.380
36041_02_010 SRA	20.513
36041_02_011 SRA	16.283
36041_02_005 SRA	16.418
36041_02_014 SRA	167.815
36041_02_003 SRA	9.916
36041_02_015 SRA	17.078
36041_02_012 SRA	23.975
36041_02_018 SRA	48.017
36041_02_004 SRA	25.561
36041_02_019 SRA	16.396
36041_02_020 SRA	21.402
36041_02_021 SRA	32.846
36041_02_002 SRA	32.047
36041_02_001 SRA	74.601
36041_02_022 SRA	20.227
36041_02_017 SRA	80.899

PONTECESO		
G2		47.948
15068_11_002	P-2.1 (PONTECESO)	12.329
15068_11_001	P-1.1. PERI-1.1 (PONTECESO)	6.069
15068_11_004	P-4.1 (PONTECESO)	18.743
15068_11_003	P-3.1 (PONTECESO)	10.806
G4		15.009.546
15068_02_002	SRAU-2	42.895
15068_02_012	SRAU-TIPO II	231.319
15068_02_011	SRAU-TIPO II	134.162
15068_02_004	SRAU-4	39.263
15068_02_005	SRAU-TIPO II	21.278
15068_02_001	SRAU-1	25.043
15068_02_008	SRAU-TIPO II	8.499.689
15068_02_007	SRAU-TIPO II	6.015.898

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
Concello: PONTECESO Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Ría de Corme e Laxe 05_02_183 Esteiro do Anllóns   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: P-2.1 (PONTECESO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 12189 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 7.027,64 Edificabilidade Bruta (%): 0,57 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>1b Marismas</td><td>697</td><td>5,65%</td></tr><tr><td>4a Vexetación costeira</td><td>3.715</td><td>30,13%</td></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>2.741</td><td>22,23%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>7.152</td><td>58,01%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>2.948</td><td>23,91%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>612</td><td>4,96%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>1.617</td><td>13,11%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>5.177</td><td>41,99%</td></tr><tr><td></td><td>12.329</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>7.030</td><td>57,02%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>5.299</td><td>42,98%</td></tr><tr><td></td><td>12.329</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	1b Marismas	697	5,65%	4a Vexetación costeira	3.715	30,13%	4c Bosques de ribeira	2.741	22,23%	Suma Parcial	7.152	58,01%		m²	%	5b Matogueiras	2.948	23,91%	7 Outras formacións arbóreas	612	4,96%	9 Artificial	1.617	13,11%	Suma Parcial	5.177	41,99%		12.329	100%		m²	%	PCostera	7.030	57,02%	MAP	5.299	42,98%		12.329	100%	Criteria para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacios de interese xeomorfolóxico Espacio natural Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																														
1b Marismas	697	5,65%																																														
4a Vexetación costeira	3.715	30,13%																																														
4c Bosques de ribeira	2.741	22,23%																																														
Suma Parcial	7.152	58,01%																																														
	m²	%																																														
5b Matogueiras	2.948	23,91%																																														
7 Outras formacións arbóreas	612	4,96%																																														
9 Artificial	1.617	13,11%																																														
Suma Parcial	5.177	41,99%																																														
	12.329	100%																																														
	m²	%																																														
PCostera	7.030	57,02%																																														
MAP	5.299	42,98%																																														
	12.329	100%																																														

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
Concello: PONTECESO Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Ría de Corme e Laxe 05_02_183 Esteiro do Anllóns   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: P-3.1 (PONTECESO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 10711 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 7.456,30 Edificabilidade Bruta (%): 0,69 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.923,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>1b Marismas</td><td>1.891</td><td>17,50%</td></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>325</td><td>3,01%</td></tr><tr><td>5a Formacións de carácter húmido</td><td>1.283</td><td>11,87%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.498</td><td>32,37%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>48</td><td>0,44%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>704</td><td>6,51%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>6.556</td><td>60,67%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>7.308</td><td>67,63%</td></tr><tr><td></td><td>10.806</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>6.848</td><td>63,37%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>3.958</td><td>36,63%</td></tr><tr><td></td><td>10.806</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	1b Marismas	1.891	17,50%	4c Bosques de ribeira	325	3,01%	5a Formacións de carácter húmido	1.283	11,87%	Suma Parcial	3.498	32,37%		m²	%	5b Matogueiras	48	0,44%	7 Outras formacións arbóreas	704	6,51%	9 Artificial	6.556	60,67%	Suma Parcial	7.308	67,63%		10.806	100%		m²	%	PCostera	6.848	63,37%	MAP	3.958	36,63%		10.806	100%	Critérios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacios de interese xeomorfolóxico Espacio natural Corredores ecolóxicos e funcionáis Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																														
1b Marismas	1.891	17,50%																																														
4c Bosques de ribeira	325	3,01%																																														
5a Formacións de carácter húmido	1.283	11,87%																																														
Suma Parcial	3.498	32,37%																																														
	m²	%																																														
5b Matogueiras	48	0,44%																																														
7 Outras formacións arbóreas	704	6,51%																																														
9 Artificial	6.556	60,67%																																														
Suma Parcial	7.308	67,63%																																														
	10.806	100%																																														
	m²	%																																														
PCostera	6.848	63,37%																																														
MAP	3.958	36,63%																																														
	10.806	100%																																														

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
Concello: PONTECESO Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Ría de Corme e Laxe 05_02_183 Esteiro do Anllóns   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: P-4.1 (PONTECESO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 18331 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 10.683,75 Edificabilidade Bruta (%): 0,57 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.505,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>5.541</td><td>29,56%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>1.319</td><td>7,04%</td></tr><tr><td>5a Formacións de carácter húmido</td><td>728</td><td>3,88%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>7.588</td><td>40,48%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>4.518</td><td>24,11%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>1.597</td><td>8,52%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>5.041</td><td>26,89%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>11.156</td><td>59,52%</td></tr><tr><td></td><td>18.743</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>11.057</td><td>58,99%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>7.686</td><td>41,01%</td></tr><tr><td></td><td>18.743</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	5.541	29,56%	4e Bosques de recolonización	1.319	7,04%	5a Formacións de carácter húmido	728	3,88%	Suma Parcial	7.588	40,48%		m²	%	5b Matogueiras	4.518	24,11%	6a Cultivos e prados	1.597	8,52%	9 Artificial	5.041	26,89%	Suma Parcial	11.156	59,52%		18.743	100%		m²	%	PCostera	11.057	58,99%	MAP	7.686	41,01%		18.743	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacios de interese xeomorfolóxico Espacio natural Corredores ecolóxicos e funcionáis Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																														
4c Bosques de ribeira	5.541	29,56%																																														
4e Bosques de recolonización	1.319	7,04%																																														
5a Formacións de carácter húmido	728	3,88%																																														
Suma Parcial	7.588	40,48%																																														
	m²	%																																														
5b Matogueiras	4.518	24,11%																																														
6a Cultivos e prados	1.597	8,52%																																														
9 Artificial	5.041	26,89%																																														
Suma Parcial	11.156	59,52%																																														
	18.743	100%																																														
	m²	%																																														
PCostera	11.057	58,99%																																														
MAP	7.686	41,01%																																														
	18.743	100%																																														

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: PONTECESO Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Ría de Corme e Laxe 05_02_183 Esteiro do Anllóns   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: P-1.1. PERI-1.1 (PONTECESO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 5931 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: IV Edificabilidade (m²): 6.675,63 Edificabilidade Bruta (%): 1,10 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.166,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Outros usos 9 Artificial Suma Parcial m² % 6.069 100,00% 6.069 100,00% 6.069 100% Área do Plan de Ordenación m² % PCostera 81 1,33% Ordenacion 5.988 98,67% 6.069 100% 	Modelo e elementos para o desenvolvemento Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacio natural Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 

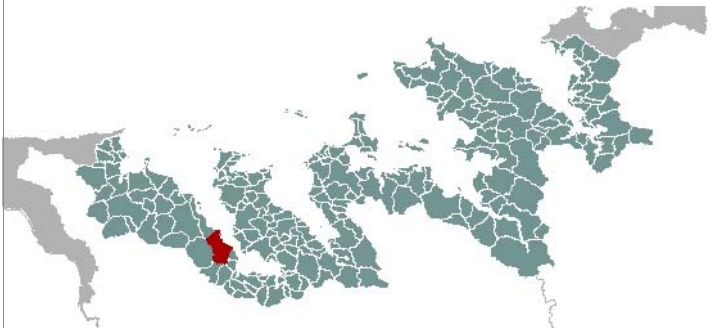
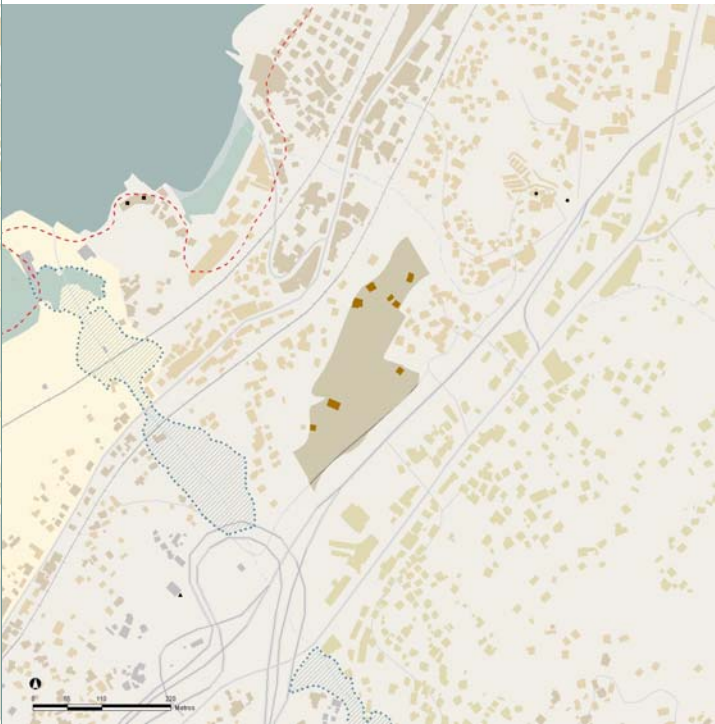
PONTEDEUME		
G3		95.481
15069_01_001	S.U.E AS ANDURIÑAS. VER (Subsector SUN2)	95.481
G4		1.782.585
15069_02_004	S.U.E. PLAYA DE PERBES	89.557
15069_02_003	S.U.N-3	59.444
15069_02_006	S.U.E. PORTO DE PONTEDEUME	12.529
15069_02_001	S.U.N-1	869.429
15069_02_005	S.U.E. PLAYA DE BER	238.979
15069_02_002	S.U.N-2	512.646

PONTEVEDRA	
G3	1.174.741
36038_11_001 LOURIZAN, ZONA PUERTO	1.174.741
G4	243.609
36038_01_001 SUNP A1.2	98.495
36038_01_007 SUNP B7	36.785
36038_01_006 SUNP B6	108.329

PORTO DO SON

G3	19.521
15071_11_006 U.A.6 (PORTO DO SON)	6.699
15071_11_007 U.A.7 (PORTO DO SON)	4.782
15071_11_009 U.A.9 (PORTO DO SON)	8.040
G4	357.127
15071_02_006 SAU-6	53.082
15071_02_002 SAU-2	67.616
15071_02_001 SAU-1	40.801
15071_02_003 SAU-3	74.313
15071_02_005 SAU-5	14.941
15071_02_004 SAU-4	106.374

REDONDELA	
G2	35.054
36045_11_001 UA (CHAPELA)	35.054
G4	418.630
36045_02_003 SUI 6-4	25.736
36045_02_005 SU 26-4	30.676
36045_02_002 SU (PAYA DE CESANTES)	362.219

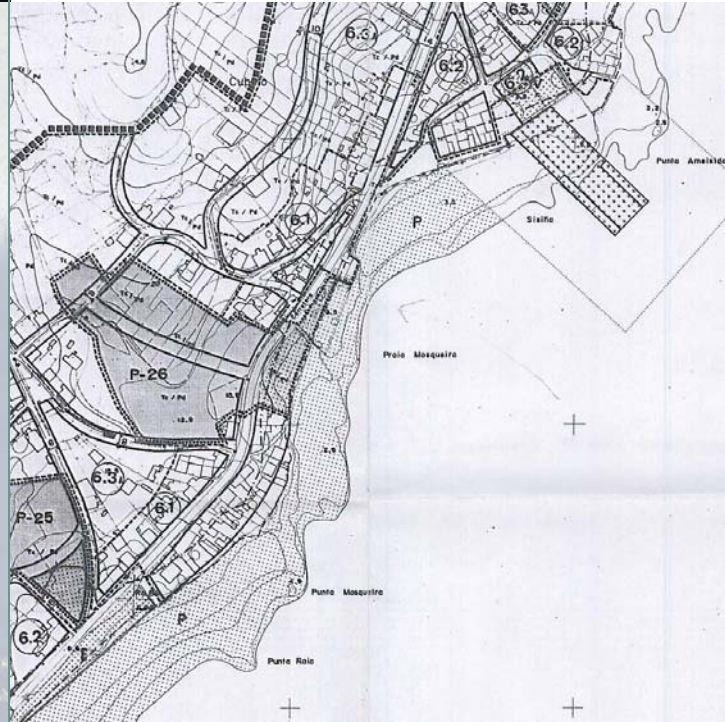
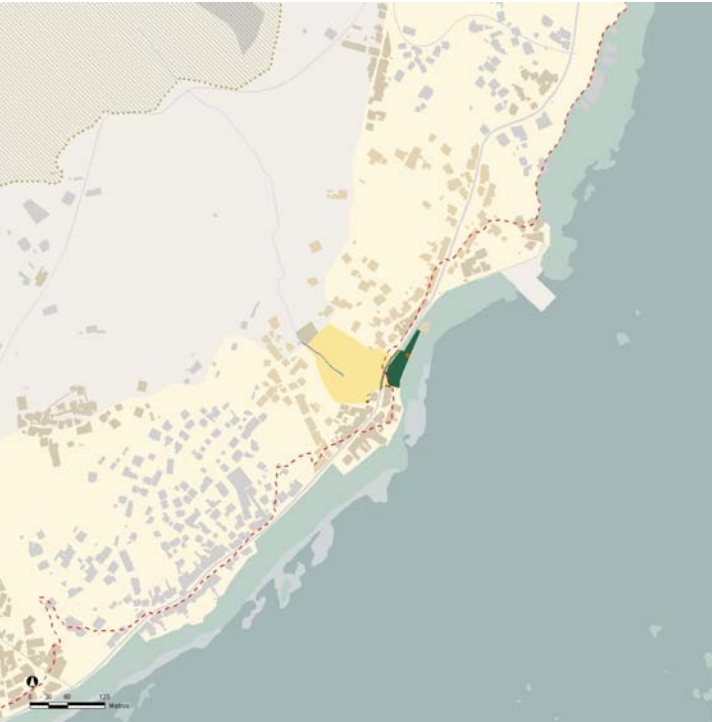
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
Concello: REDONDELA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_396 Chapela   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: UA (CHAPELA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada:	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>16.261</td><td>46,39%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>16.261</td><td>46,39%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>2.519</td><td>7,19%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>10.315</td><td>29,43%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>2.336</td><td>6,66%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>923</td><td>2,63%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>215</td><td>0,61%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>2.485</td><td>7,09%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>18.793</td><td>53,61%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>35.054</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>35.054</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	16.261	46,39%	Suma Parcial	16.261	46,39%		m²	%	5b Matogueiras	2.519	7,19%	6a Cultivos e prados	10.315	29,43%	6c Viñedos	2.336	6,66%	6e Forestal de repoboación	923	2,63%	7 Outras formacións arbóreas	215	0,61%	9 Artificial	2.485	7,09%	Suma Parcial	18.793	53,61%		m²	%	Ordenacion	35.054	100,00%		35.054	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																											
4d Bosques mixtos	16.261	46,39%																																											
Suma Parcial	16.261	46,39%																																											
	m²	%																																											
5b Matogueiras	2.519	7,19%																																											
6a Cultivos e prados	10.315	29,43%																																											
6c Viñedos	2.336	6,66%																																											
6e Forestal de repoboación	923	2,63%																																											
7 Outras formacións arbóreas	215	0,61%																																											
9 Artificial	2.485	7,09%																																											
Suma Parcial	18.793	53,61%																																											
	m²	%																																											
Ordenacion	35.054	100,00%																																											
	35.054	100%																																											

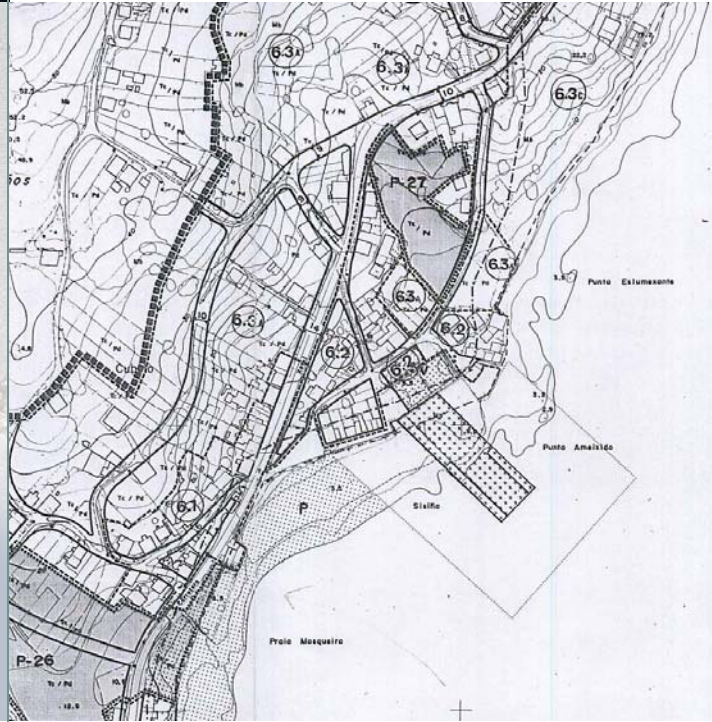
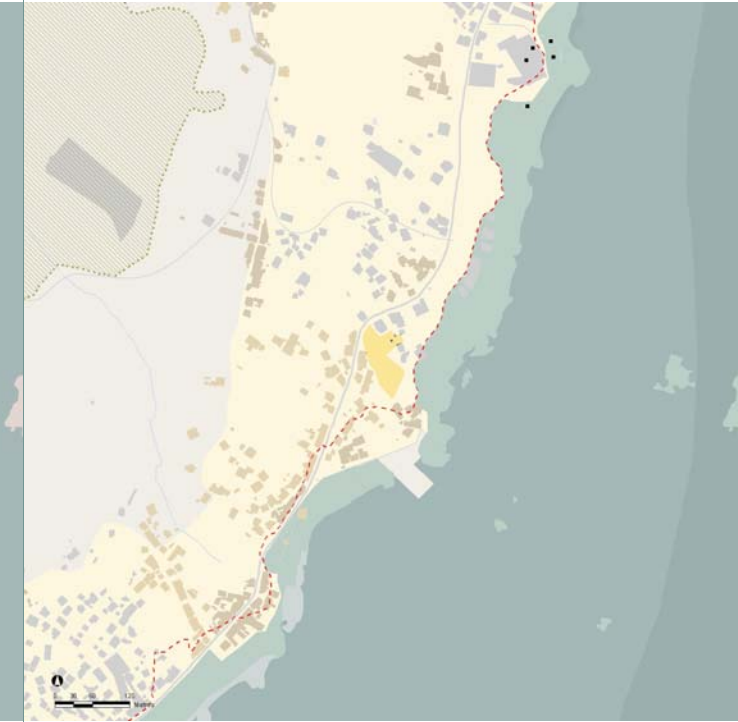
RIANXO	
G4	76.078
15072_02_001 SAU-1	76.078

RIBADEO		
G4		2.769.835
27051_01_001	RESERVA URBANA 1	702.947
27051_01_002	RESERVA URBANA 2	572.671
27051_01_003	RESERVA URBANA ZONA INDUSTRIAL	1.494.217

RIBADUMIA	
G4	54.907
36046_02_001 SR ADU	54.907

RIBEIRA	
G2	17.736
15073_11_011 P-27 (CASTIÑEIRAS)	4.372
15073_11_010 P-26 (CASTIÑEIRAS)	13.364
G3	591.242
15073_11_016 P-37 (CORRUBEDO)	4.684
15073_11_014 P-30 (CASTIÑEIRAS)	7.389
15073_01_001 SUZ-1. Parque Empresarial de Couso	566.043
15073_11_012 P-28 (CASTIÑEIRAS)	13.126
G4	291.940
15073_02_002 SRA	212.654
15073_02_004 SRA	31.407
15073_02_003 SRA	9.442
15073_02_001 SRA	38.437

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
Concello: RIBEIRA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_294 Aguiño   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: P-26 (CASTIÑEIRAS) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 14200 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): 11.025,11 Edificabilidade Bruta (%): 0,83 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 2.000,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>12.662</td><td>94,75%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>702</td><td>5,25%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>13.364</td><td>100,00%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>1.651</td><td>12,35%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>10.930</td><td>81,79%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>783</td><td>5,86%</td></tr></table> 13.364100%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	12.662	94,75%	9 Artificial	702	5,25%	Suma Parcial	13.364	100,00%		m²	%	PCostera	1.651	12,35%	MAP	10.930	81,79%	Ordenacion	783	5,86%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros  
Outros usos	m²	%																									
6a Cultivos e prados	12.662	94,75%																									
9 Artificial	702	5,25%																									
Suma Parcial	13.364	100,00%																									
	m²	%																									
PCostera	1.651	12,35%																									
MAP	10.930	81,79%																									
Ordenacion	783	5,86%																									

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
Concello: RIBEIRA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_294 Aguiño   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: P-27 (CASTIÑEIRAS) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 5200 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): 3.003,83 Edificabilidade Bruta (%): 0,69 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Rem. ED 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>4.369</td><td>99,92%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>4</td><td>0,08%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>4.372</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>4.372</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>4.372</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>4.372</td><td>100%</td></tr></table>  	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	4.369	99,92%	9 Artificial	4	0,08%	Suma Parcial	4.372	100,00%		4.372	100%		m²	%	MAP	4.372	100,00%		4.372	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros
Outros usos	m²	%																									
6a Cultivos e prados	4.369	99,92%																									
9 Artificial	4	0,08%																									
Suma Parcial	4.372	100,00%																									
	4.372	100%																									
	m²	%																									
MAP	4.372	100,00%																									
	4.372	100%																									

SADA	
G4	127.337
15075_01_005 SAUR-6	26.211
15075_01_009 SAUI-5c	67.964
15075_01_006 SAUI-5b	33.162

SANXENXO

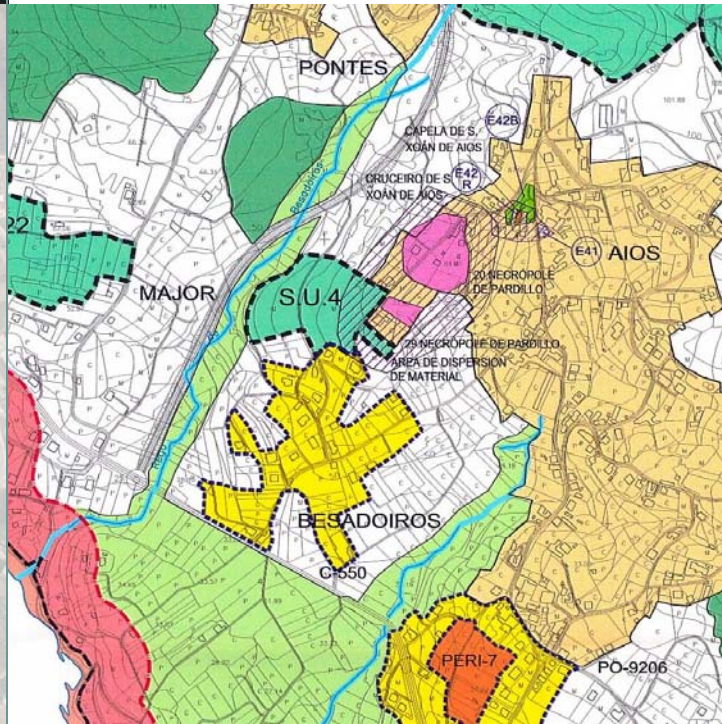
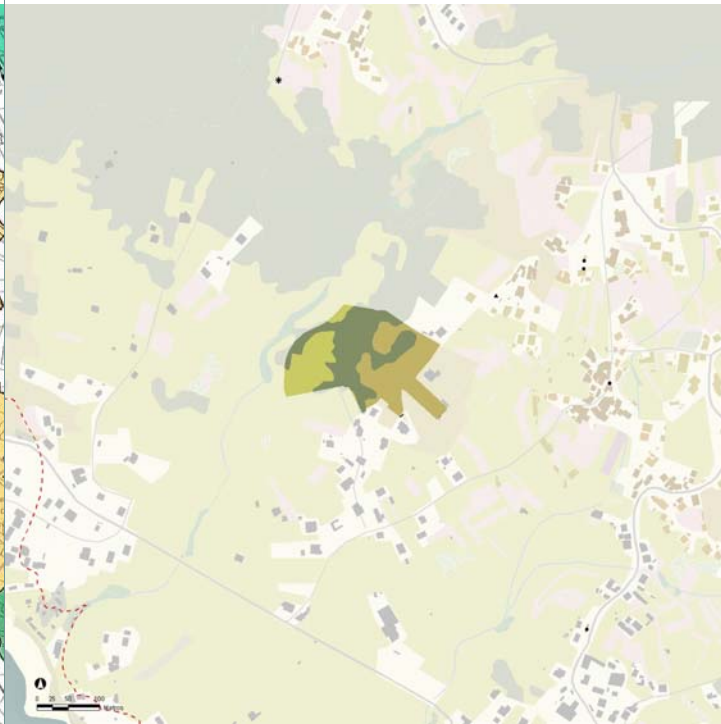
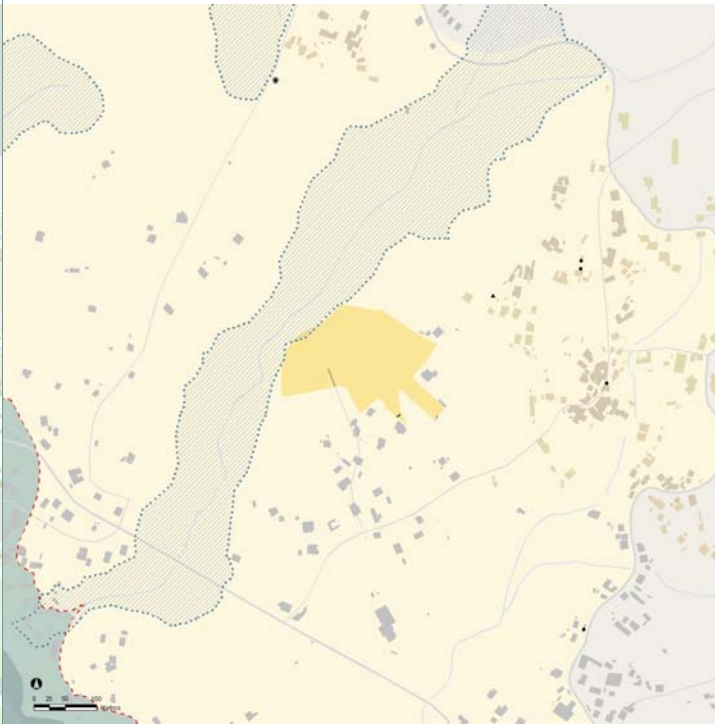
G2	1.649.476
36051_11_008 PEI-8	25.383
36051_11_007 PEI-7	15.015
36051_11_011 PERI-1	12.276
36051_01_024 S.U.24	89.462
36051_01_004 S.U.04	28.918
36051_01_016 S.U.16	31.709
36051_01_021 S.U.21	48.440
36051_11_028 PEI-11	7.184
36051_11_009 PEI-9	16.389
36051_01_014 S.U.14	1.349.453
36051_01_026 S.U.26	25.246
G3	248.902
36051_01_020 S.U.20	23.357
36051_01_025 S.U.25	72.124
36051_01_018 S.U.18	12.648
36051_01_009 S.U.09	140.774
G4	9.568.248
36051_02_006 SUNS	406.399
36051_02_033 SUNS	3.069
36051_02_034 SUNS	4.860
36051_02_035 SUNS	2.842
36051_02_036 SUNS	21.213
36051_02_066 SUNS	72.060
36051_02_067 SUNS	41.066
36051_02_068 SUNS	16.953
36051_02_019 SUNS	14.362
36051_02_020 SUNS	22.389
36051_02_003 SUNS	38.443
36051_02_005 SUNS	21.735
36051_02_106 SUNS	27.269
36051_02_007 SUNS	23.521
36051_02_030 SUNS	19.356
36051_02_008 SUNS	691.301
36051_02_009 SUNS	140.722
36051_02_017 SUNS	839.886
36051_02_087 SUNS	20.372
36051_02_088 SUNS	66.381
36051_02_089 SUNS	10.288
36051_02_004 SUNS	21.753
36051_02_029 SUNS	27.898
36051_02_012 SUNS	631.810
36051_02_013 SUNS	81.990
36051_02_014 SUNS	33.735
36051_02_015 SUNS	19.956
36051_02_016 SUNS	211.176
36051_02_056 SUNS	249.174
36051_02_057 SUNS	14.853

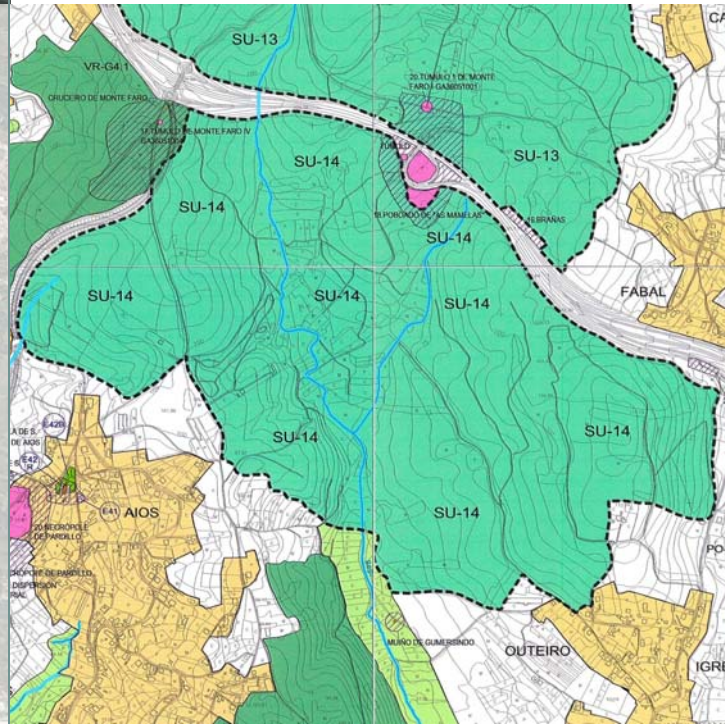
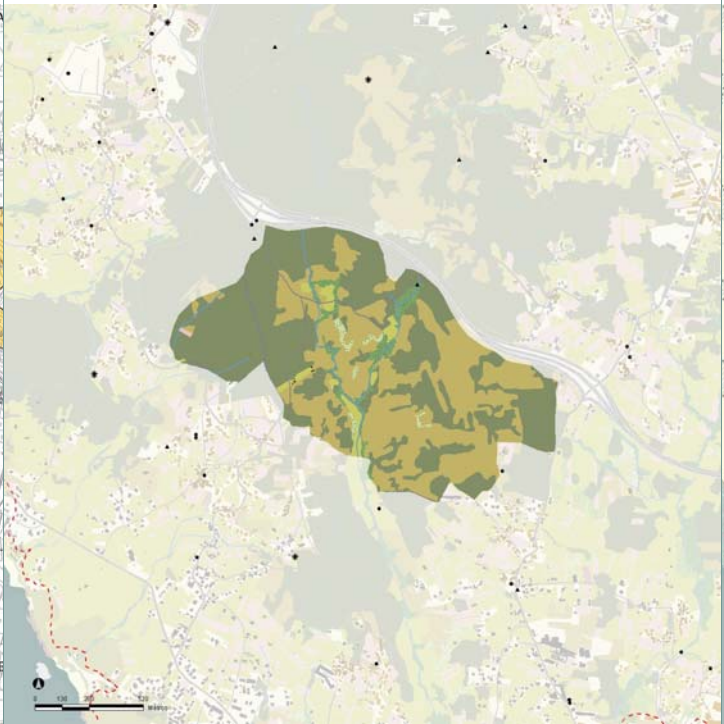
SANXENXO

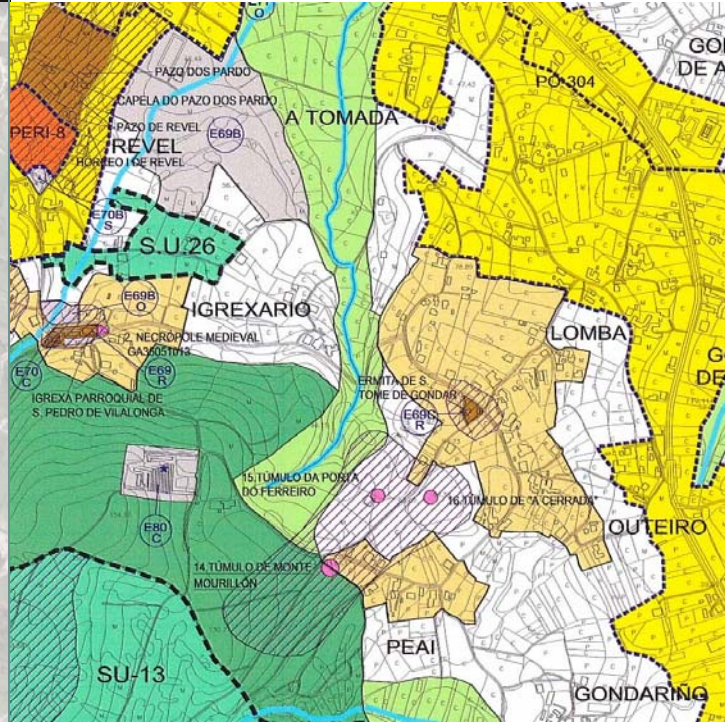
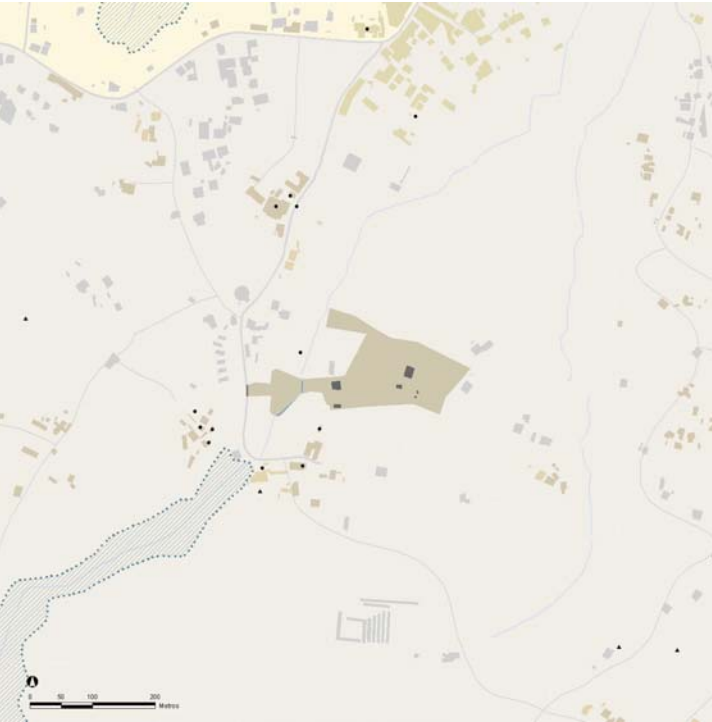
G4	9.568.248
36051_02_105 SUNS	86.590
36051_02_060 SUNS	33.754
36051_02_111 SUNS	16.423
36051_02_028 SUNS	32.550
36051_02_107 SUNS	177.499
36051_02_038 SUNS	31.132
36051_02_104 SUNS	9.423
36051_02_086 SUNS	233.976
36051_02_085 SUNS	63.095
36051_02_083 SUNS	54.018
36051_02_084 SUNS	25.948
36051_02_090 SUNS	25.287
36051_02_037 SUNS	24.605
36051_02_031 SUNS	11.750
36051_02_027 SUNS	919
36051_02_049 SUNS	32.277
36051_02_024 SUNS	21.760
36051_02_025 SUNS	3.825
36051_02_061 SUNS	81.089
36051_02_062 SUNS	16.421
36051_02_063 SUNS	285.747
36051_02_065 SUNS	43.949
36051_02_026 SUNS	14.724
36051_02_092 SUNS	64.873
36051_02_093 SUNS	17.293
36051_02_094 SUNS	44.267
36051_02_095 SUNS	179.376
36051_02_081 SUNS	52.223
36051_02_032 SUNS	36.730
36051_02_021 SUNS	118.568
36051_02_099 SUNS	140.982
36051_02_100 SUNS	7.344
36051_02_101 SUNS	167.337
36051_02_102 SUNS	33.544
36051_02_103 SUNS	70.390
36051_02_018 SUNS	96.283
36051_02_097 SUNS	87.783
36051_02_098 SUNS	24.573
36051_02_050 SUNS	5.952
36051_02_051 SUNS	155.227
36051_02_053 SUNS	13.022
36051_02_096 SUNS	331.230
36051_02_001 SUNS	29.403
36051_02_082 SUNS	10.238
36051_02_055 SUNS	13.418
36051_02_069 SUNS	19.430
36051_02_070 SUNS	4.087

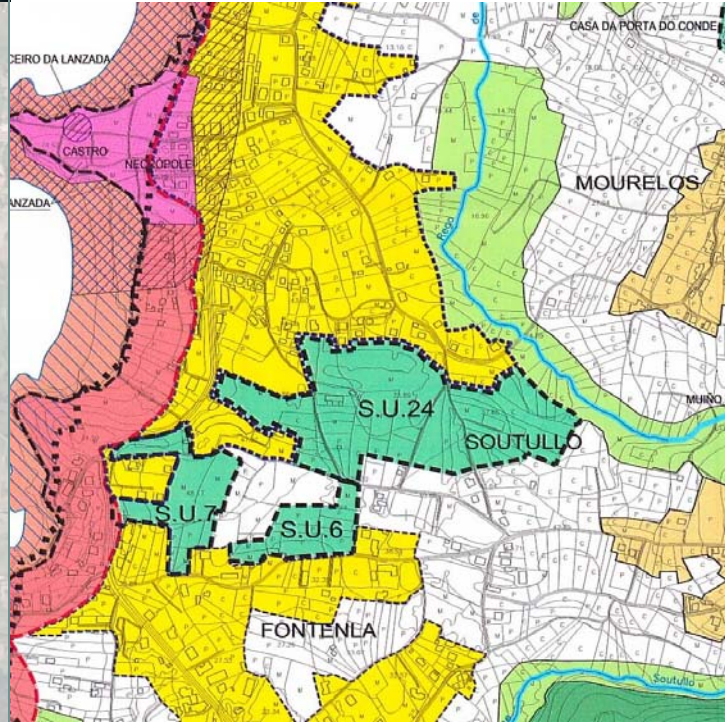
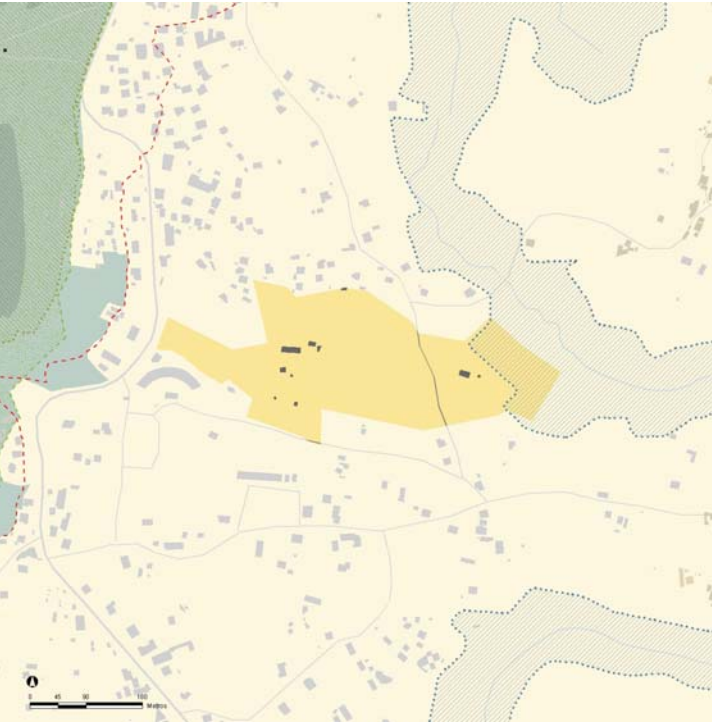
SANXENXO

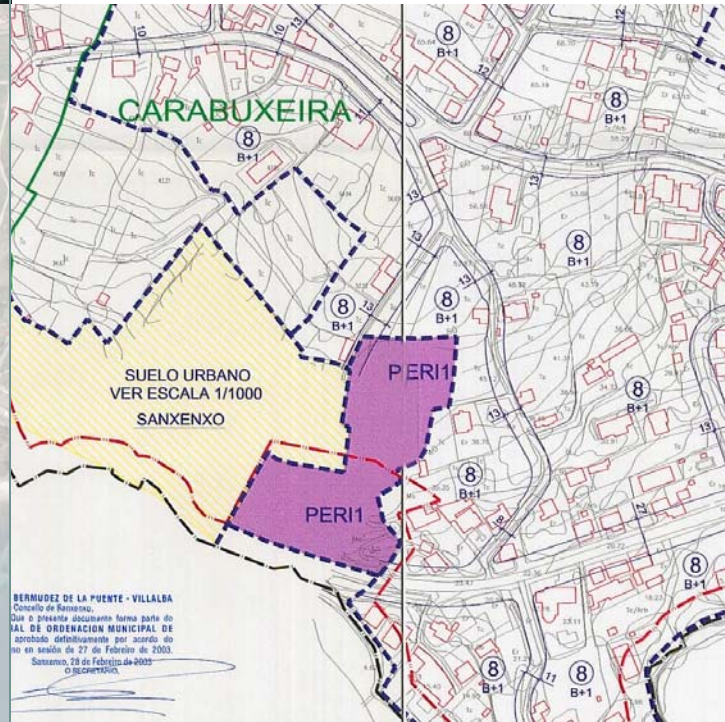
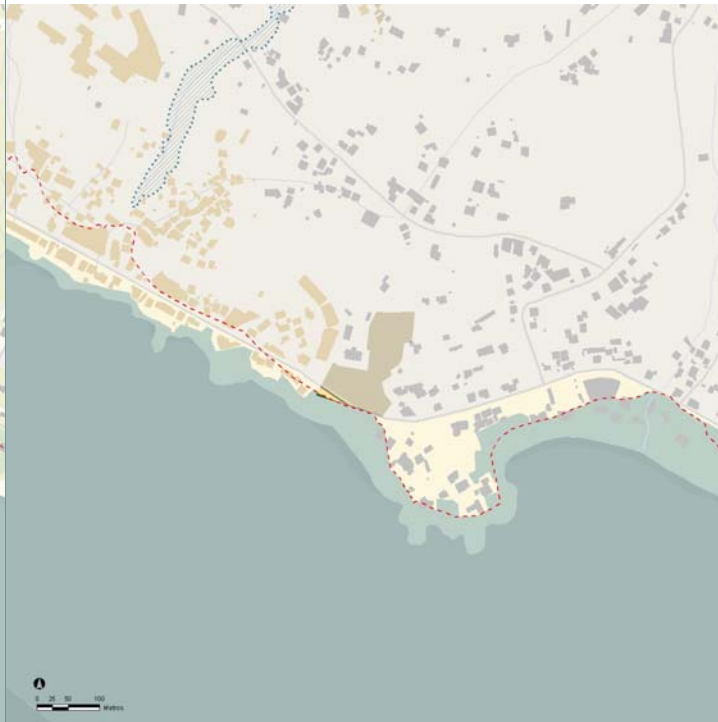
G4	9.568.248
36051_02_072 SUNS	62.928
36051_02_073 SUNS	37.724
36051_02_074 SUNS	59.006
36051_02_075 SUNS	9.479
36051_02_076 SUNS	602.465
36051_02_077 SUNS	14.591
36051_02_078 SUNS	371.366
36051_02_023 SUNS	27.973
36051_02_080 SUNS	21.050
36051_02_022 SUNS	156.189
36051_02_002 SUNS	503.722
36051_02_039 SUNS	48.482
36051_02_040 SUNS	64.797
36051_02_041 SUNS	43.475
36051_02_042 SUNS	77.387
36051_02_043 SUNS	272.775
36051_02_044 SUNS	6.739
36051_02_046 SUNS	23.756
36051_02_047 SUNS	165.384
36051_02_010 SUNS	31.150
36051_02_011 SUNS	94.798
36051_02_091 SUNS	7.051
36051_02_079 SUNS	18.794

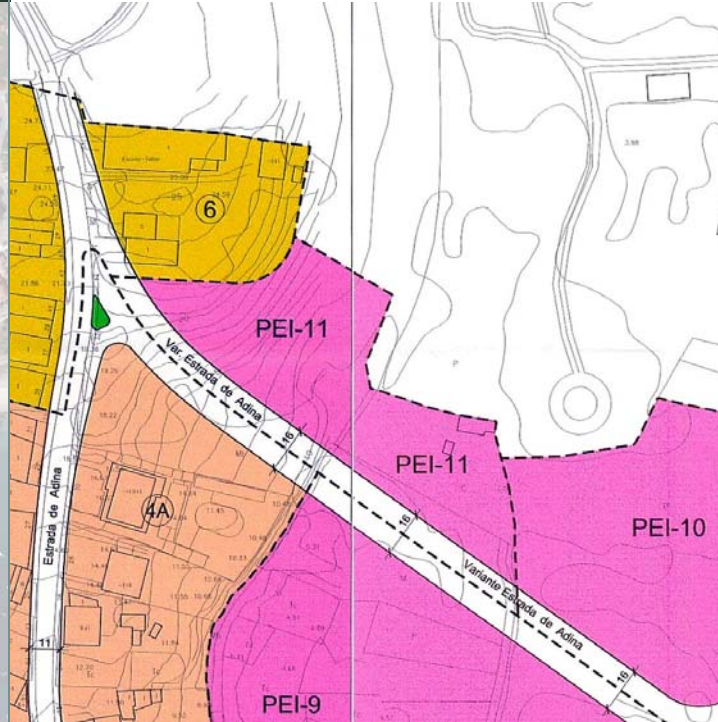
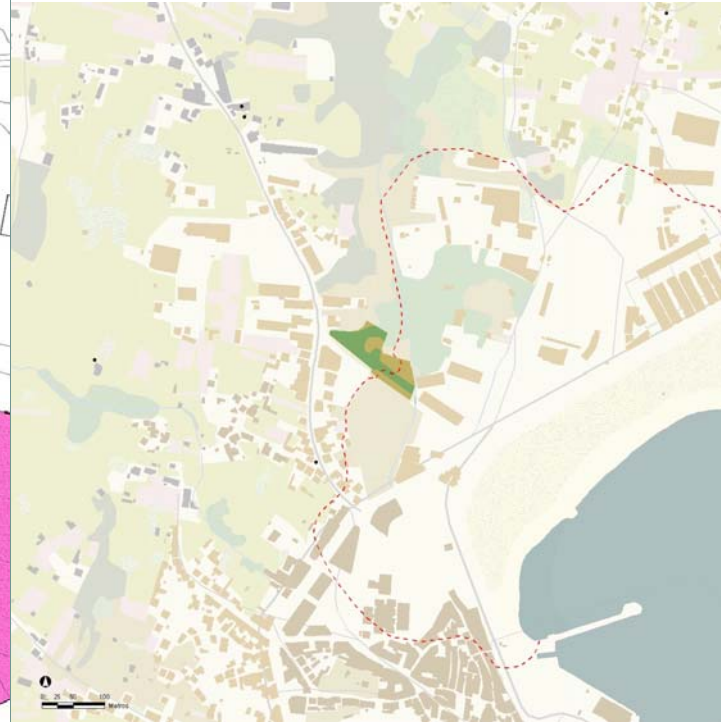
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
Concello: SANXENXO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Pontevedra 06_04_336 Praia Magor 06_04_337 Aios   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: S.U.04 Tipo Solo: SURB Solo urbanizable Réxime: SUD Superficie: 30136 Tramite: En trámite o planeamento Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): 8.675,70 Edificabilidade Bruta (%): 0,30 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 1.301,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 2.891,00 Total Sistemas: 4.192,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>10.689</td><td>36,96%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>6.179</td><td>21,37%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>11.888</td><td>41,11%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>162</td><td>0,56%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>28.918</td><td>100,00%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>MAP</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td></td><td>28.918</td><td>100,00%</td></tr></table>	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	10.689	36,96%	6a Cultivos e prados	6.179	21,37%	6e Forestal de repoboación	11.888	41,11%	9 Artificial	162	0,56%	Suma Parcial	28.918	100,00%	MAP	m²	%		28.918	100,00%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais  
Outros usos	m²	%																									
5b Matogueiras	10.689	36,96%																									
6a Cultivos e prados	6.179	21,37%																									
6e Forestal de repoboación	11.888	41,11%																									
9 Artificial	162	0,56%																									
Suma Parcial	28.918	100,00%																									
MAP	m²	%																									
	28.918	100,00%																									

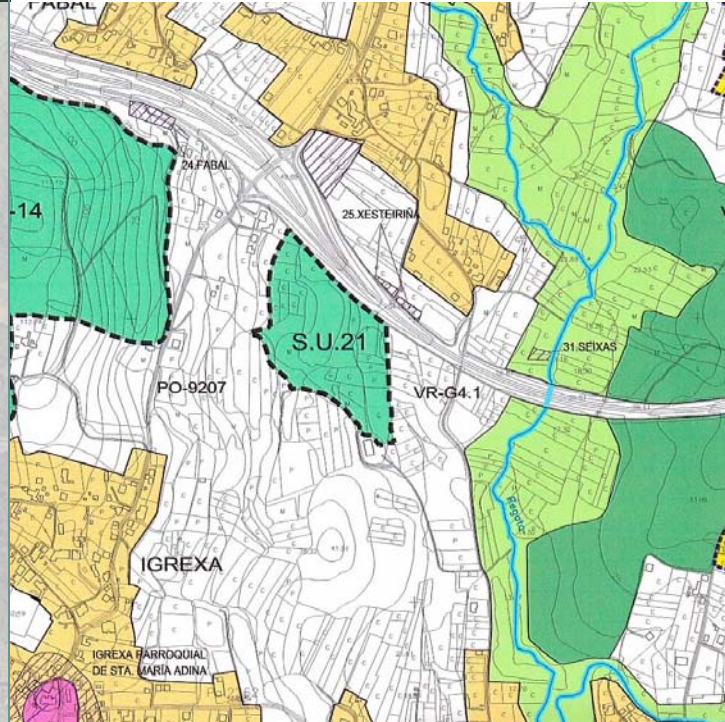
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																
Concello: SANXENXO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Pontevedra 06_04_336 Praia Magor 06_04_337 Aios 06_04_340 Portonovo 06_04_340A Rego de Fabaiños   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: S.U.14 Tipo Solo: SURB Solo urbanizable Réxime: SUD Superficie: 336901 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva e Unifamiliar Alturas: III Edificabilidade (m²): 177.263,23 Edificabilidade Bruta (%): 0,48 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 26.589,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 36.930,00 Total Sistemas: 63.519,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>50.693</td><td>3,76%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>12.185</td><td>0,90%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>62.878</td><td>4,66%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>551.139</td><td>40,84%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>32.679</td><td>2,42%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>1.370</td><td>0,10%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>698.224</td><td>51,74%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>3.163</td><td>0,23%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.286.576</td><td>95,34%</td></tr><tr><td></td><td>1.349.453</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>2.137</td><td>0,16%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>1.347.317</td><td>99,84%</td></tr><tr><td></td><td>1.349.453</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	50.693	3,76%	4e Bosques de recolonización	12.185	0,90%	Suma Parcial	62.878	4,66%		m²	%	5b Matogueiras	551.139	40,84%	6a Cultivos e prados	32.679	2,42%	6c Viñedos	1.370	0,10%	6e Forestal de repoboación	698.224	51,74%	9 Artificial	3.163	0,23%	Suma Parcial	1.286.576	95,34%		1.349.453	100%		m²	%	MAP	2.137	0,16%	Ordenacion	1.347.317	99,84%		1.349.453	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Elementos de interés patrimonial 1
Elemento para a valoración	m²	%																																																	
4c Bosques de ribeira	50.693	3,76%																																																	
4e Bosques de recolonización	12.185	0,90%																																																	
Suma Parcial	62.878	4,66%																																																	
	m²	%																																																	
5b Matogueiras	551.139	40,84%																																																	
6a Cultivos e prados	32.679	2,42%																																																	
6c Viñedos	1.370	0,10%																																																	
6e Forestal de repoboación	698.224	51,74%																																																	
9 Artificial	3.163	0,23%																																																	
Suma Parcial	1.286.576	95,34%																																																	
	1.349.453	100%																																																	
	m²	%																																																	
MAP	2.137	0,16%																																																	
Ordenacion	1.347.317	99,84%																																																	
	1.349.453	100%																																																	

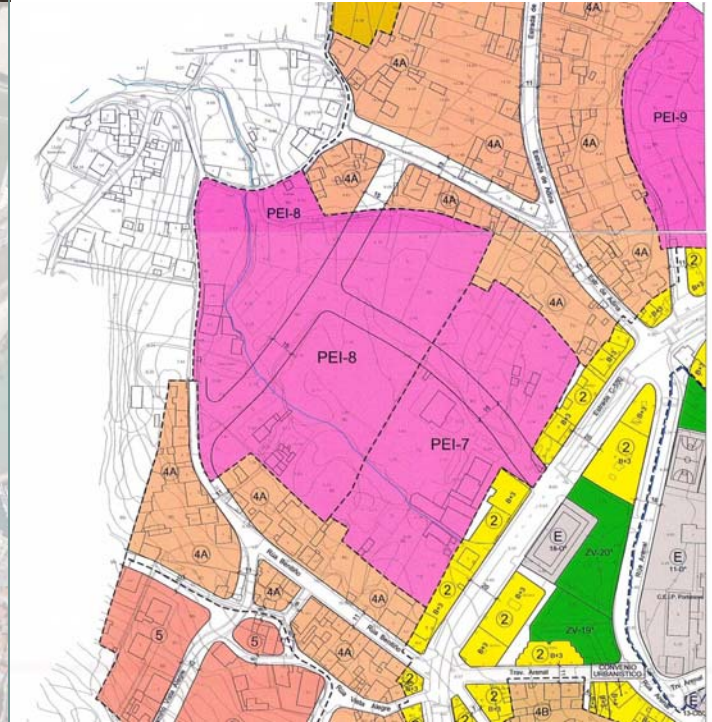
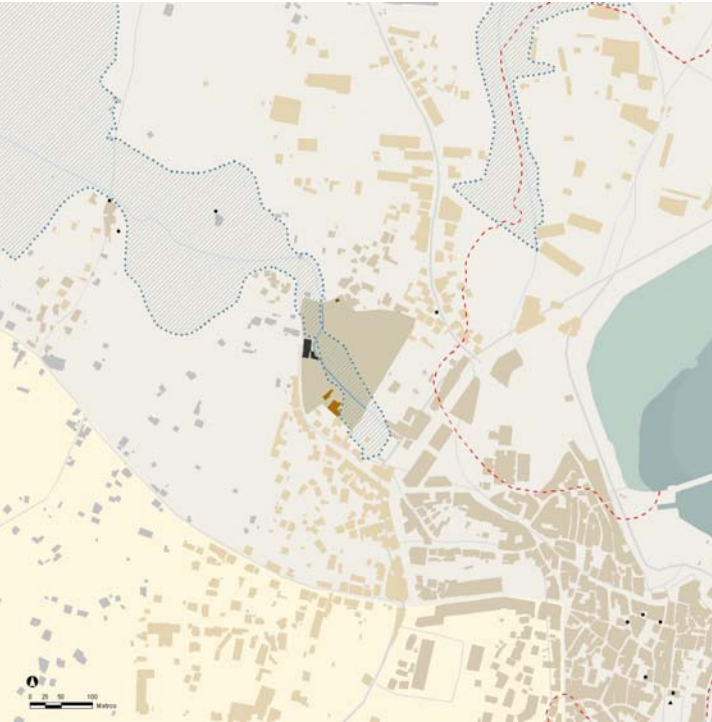
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
Concello: SANXENXO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_325 Esteiro de Dena   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: S.U.26 Tipo Solo: SURB Solo urbanizable Réxime: SUD Superficie: 25822 Tramite: Concluida la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): 12.622,82 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 1.893,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 2.525,00 Total Sistemas: 4.418,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>420</td><td>1,66%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>1.103</td><td>4,37%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.522</td><td>6,03%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>21.399</td><td>84,76%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>1.064</td><td>4,22%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>1.260</td><td>4,99%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>23.723</td><td>93,97%</td></tr><tr><td></td><td>25.246</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>25.246</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>25.246</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	420	1,66%	4e Bosques de recolonización	1.103	4,37%	Suma Parcial	1.522	6,03%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	21.399	84,76%	6c Viñedos	1.064	4,22%	9 Artificial	1.260	4,99%	Suma Parcial	23.723	93,97%		25.246	100%		m²	%	Ordenacion	25.246	100,00%		25.246	100%	Modelo e elementos para o desenvolvemento Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: 
Elemento para a valoración	m²	%																																								
4c Bosques de ribeira	420	1,66%																																								
4e Bosques de recolonización	1.103	4,37%																																								
Suma Parcial	1.522	6,03%																																								
Outros usos	m²	%																																								
6a Cultivos e prados	21.399	84,76%																																								
6c Viñedos	1.064	4,22%																																								
9 Artificial	1.260	4,99%																																								
Suma Parcial	23.723	93,97%																																								
	25.246	100%																																								
	m²	%																																								
Ordenacion	25.246	100,00%																																								
	25.246	100%																																								

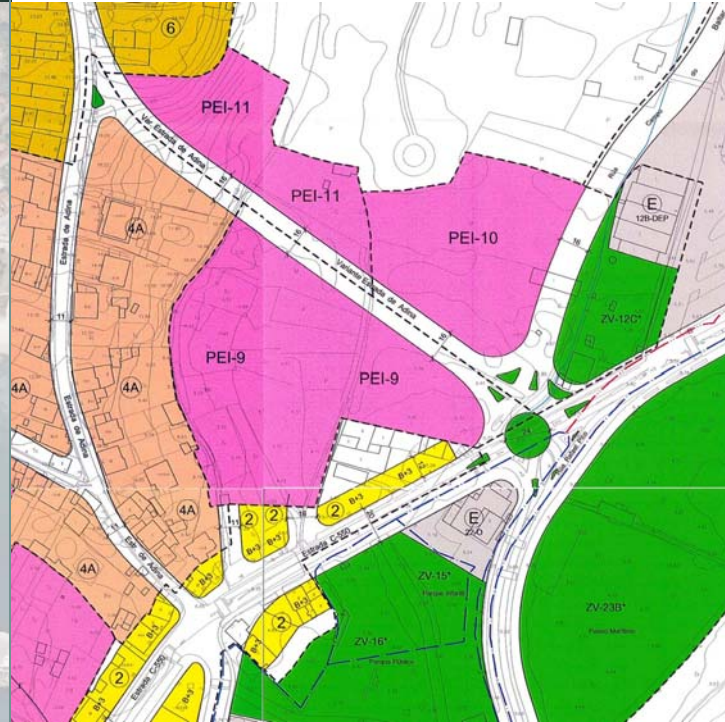
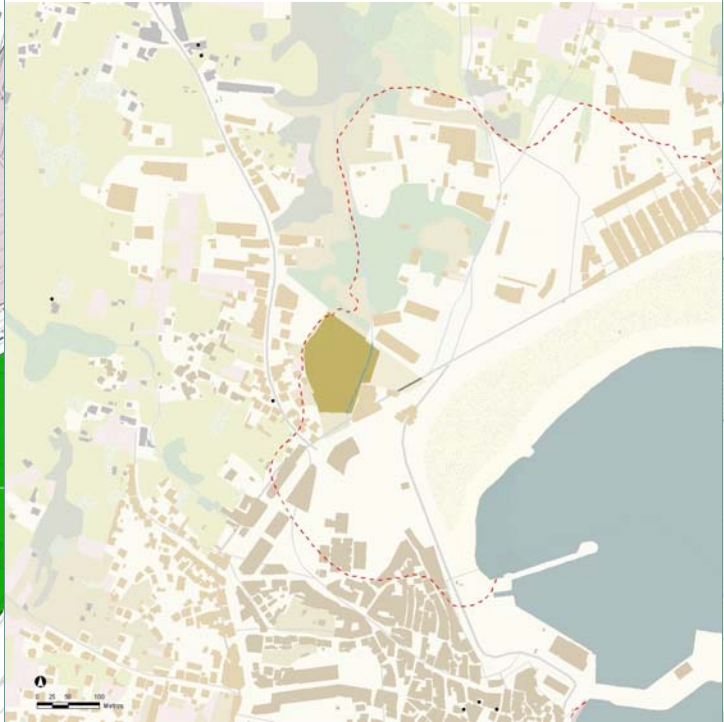
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
Concello: SANXENXO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_327 O Vao 06_03_328 A Lanzada   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: S.U.24 Tipo Solo: SURB Solo urbanizable Réxime: SUD Superficie: 38586 Tramite: En trámite o planeamento Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): 35.784,87 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 5.368,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 8.946,00 Total Sistemas: 14.314,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>2.170</td><td>2,43%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>2.170</td><td>2,43%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>52.554</td><td>58,74%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>18.703</td><td>20,91%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>746</td><td>0,83%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>8.386</td><td>9,37%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>6.903</td><td>7,72%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>87.292</td><td>97,57%</td></tr><tr><td></td><td>89.462</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>89.462 100,00%</td></tr><tr><td></td><td>89.462 100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	2.170	2,43%	Suma Parcial	2.170	2,43%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	52.554	58,74%	6a Cultivos e prados	18.703	20,91%	6c Viñedos	746	0,83%	6e Forestal de repoboación	8.386	9,37%	9 Artificial	6.903	7,72%	Suma Parcial	87.292	97,57%		89.462	100%	m²	%	MAP	89.462 100,00%		89.462 100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																								
4e Bosques de recolonización	2.170	2,43%																																								
Suma Parcial	2.170	2,43%																																								
Outros usos	m²	%																																								
5b Matogueiras	52.554	58,74%																																								
6a Cultivos e prados	18.703	20,91%																																								
6c Viñedos	746	0,83%																																								
6e Forestal de repoboación	8.386	9,37%																																								
9 Artificial	6.903	7,72%																																								
Suma Parcial	87.292	97,57%																																								
	89.462	100%																																								
m²	%																																									
MAP	89.462 100,00%																																									
	89.462 100%																																									

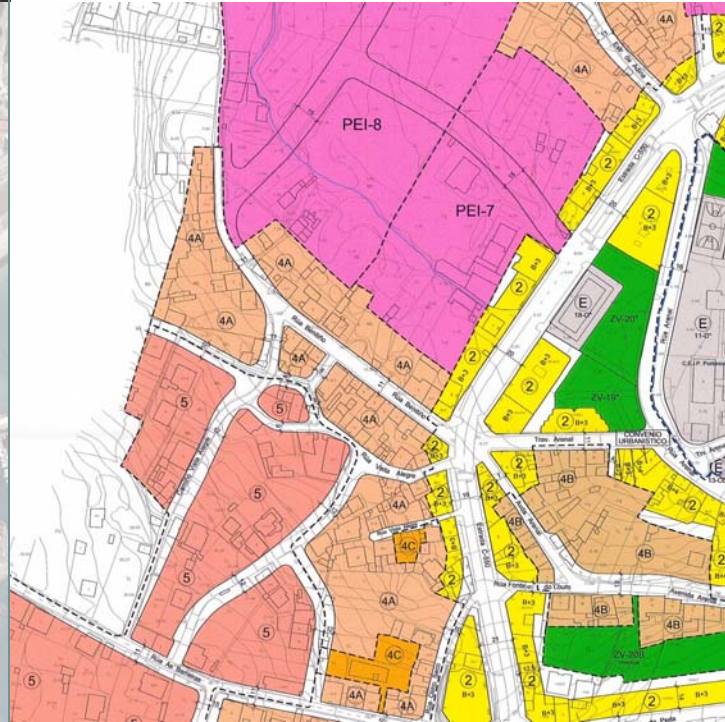
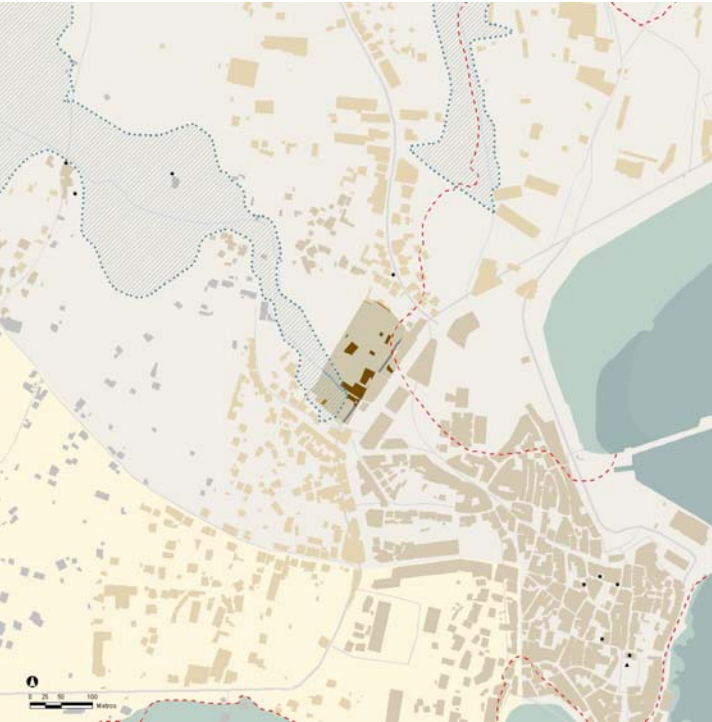
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																
Concello: SANXENXO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Pontevedra 06_04_341 Sanxenxo 06_04_342 Areas   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: PERI-1 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): 4.910,35 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.719,00 Total Sistemas: 1.719,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4a Vexetación costeira</td><td>420</td><td>3,42%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>386</td><td>3,14%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>805</td><td>6,56%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>5.948</td><td>48,45%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>821</td><td>6,69%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>4.675</td><td>38,08%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>27</td><td>0,22%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>11.471</td><td>93,44%</td></tr><tr><td></td><td>12.276</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>95</td><td>0,77%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>654</td><td>5,33%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>11.527</td><td>93,90%</td></tr><tr><td></td><td>12.276</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4a Vexetación costeira	420	3,42%	4e Bosques de recolonización	386	3,14%	Suma Parcial	805	6,56%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	5.948	48,45%	6a Cultivos e prados	821	6,69%	6c Viñedos	4.675	38,08%	9 Artificial	27	0,22%	Suma Parcial	11.471	93,44%		12.276	100%		m²	%	PCostera	95	0,77%	MAP	654	5,33%	Ordenacion	11.527	93,90%		12.276	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																																	
4a Vexetación costeira	420	3,42%																																																	
4e Bosques de recolonización	386	3,14%																																																	
Suma Parcial	805	6,56%																																																	
Outros usos	m²	%																																																	
5b Matogueiras	5.948	48,45%																																																	
6a Cultivos e prados	821	6,69%																																																	
6c Viñedos	4.675	38,08%																																																	
9 Artificial	27	0,22%																																																	
Suma Parcial	11.471	93,44%																																																	
	12.276	100%																																																	
	m²	%																																																	
PCostera	95	0,77%																																																	
MAP	654	5,33%																																																	
Ordenacion	11.527	93,90%																																																	
	12.276	100%																																																	

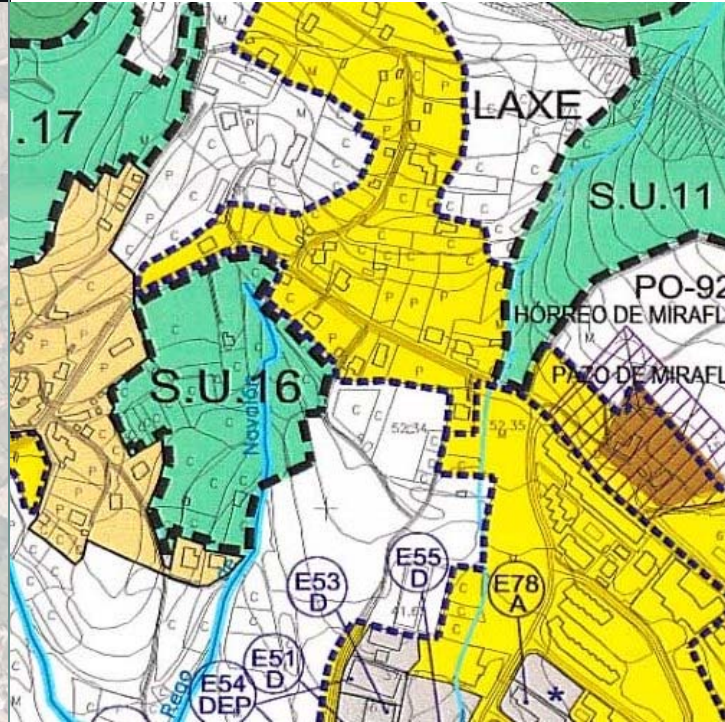
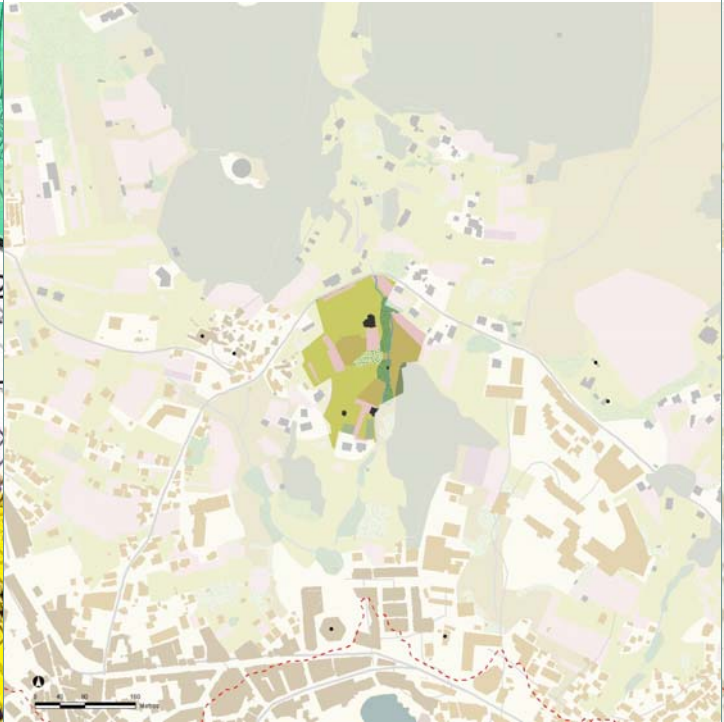
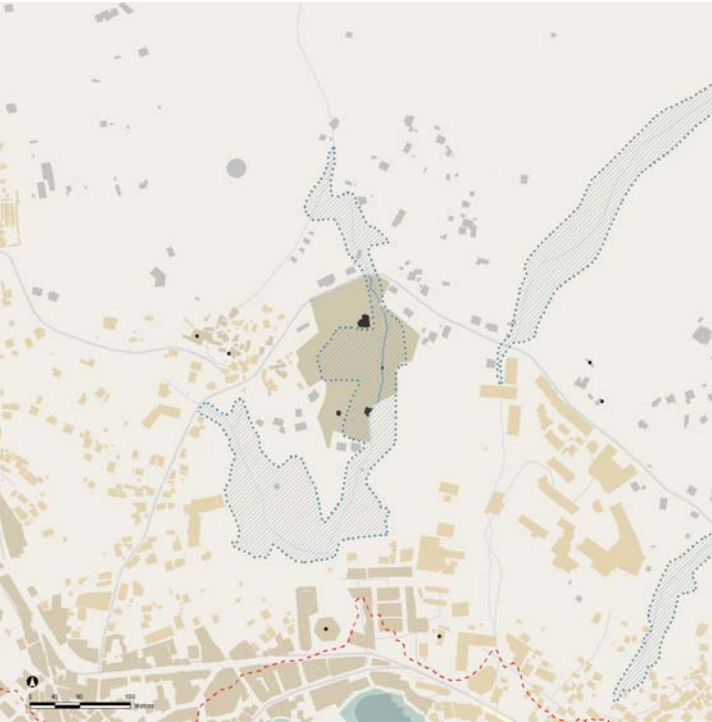
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																					
Concello: SANXENXO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Pontevedra 06_04_340 Portonovo   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: PEI-11 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: colectiva Alturas: IV Edificabilidade (m²): 5.028,46 Edificabilidade Bruta (%): 0,70 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>2.741</td><td>38,16%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>3.780</td><td>52,62%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>662</td><td>9,22%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>7.184</td><td>100,00%</td></tr></table> 7.184100% Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>Ordenacion</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td></td><td>7.184</td><td>100,00%</td></tr></table> 7.184100% 	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	2.741	38,16%	7 Outras formacións arbóreas	3.780	52,62%	9 Artificial	662	9,22%	Suma Parcial	7.184	100,00%	Ordenacion	m²	%		7.184	100,00%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																						
5b Matogueiras	2.741	38,16%																						
7 Outras formacións arbóreas	3.780	52,62%																						
9 Artificial	662	9,22%																						
Suma Parcial	7.184	100,00%																						
Ordenacion	m²	%																						
	7.184	100,00%																						

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
Concello: SANXENXO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Pontevedra 06_04_340 Portonovo   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: S.U.21 Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 48450 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): 24.220,20 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 3.633,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 4.844,00 Total Sistemas: 8.477,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4b Bosques autóctonos</td><td>11</td><td>0,02%</td></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>7.256</td><td>14,98%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>12.858</td><td>26,54%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>20.126</td><td>41,55%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>101</td><td>0,21%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>20.143</td><td>41,58%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>1.243</td><td>2,57%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>6.827</td><td>14,09%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>28.315</td><td>58,45%</td></tr><tr><td></td><td>48.440</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>48.440</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>48.440</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4b Bosques autóctonos	11	0,02%	4c Bosques de ribeira	7.256	14,98%	4e Bosques de recolonización	12.858	26,54%	Suma Parcial	20.126	41,55%		m²	%	5b Matogueiras	101	0,21%	6a Cultivos e prados	20.143	41,58%	6c Viñedos	1.243	2,57%	6e Forestal de repoboación	6.827	14,09%	Suma Parcial	28.315	58,45%		48.440	100%		m²	%	Ordenacion	48.440	100,00%		48.440	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis
Elemento para a valoración	m²	%																																														
4b Bosques autóctonos	11	0,02%																																														
4c Bosques de ribeira	7.256	14,98%																																														
4e Bosques de recolonización	12.858	26,54%																																														
Suma Parcial	20.126	41,55%																																														
	m²	%																																														
5b Matogueiras	101	0,21%																																														
6a Cultivos e prados	20.143	41,58%																																														
6c Viñedos	1.243	2,57%																																														
6e Forestal de repoboación	6.827	14,09%																																														
Suma Parcial	28.315	58,45%																																														
	48.440	100%																																														
	m²	%																																														
Ordenacion	48.440	100,00%																																														
	48.440	100%																																														

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
Concello: SANXENXO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Pontevedra 06_04_340 Portonovo   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: PEI-8 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: IV Edificabilidade (m²): 17.768,45 Edificabilidade Bruta (%): 0,70 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 6.219,00 Total Sistemas: 6.219,00 Ordenación Detallada: Rem. ED 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>2.283</td><td>8,99%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>1.344</td><td>5,30%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.627</td><td>14,29%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>17.930</td><td>70,64%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>117</td><td>0,46%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>3.709</td><td>14,61%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>21.756</td><td>85,71%</td></tr><tr><td></td><td>25.383</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>25.383</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>25.383</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	2.283	8,99%	4e Bosques de recolonización	1.344	5,30%	Suma Parcial	3.627	14,29%		m²	%	6a Cultivos e prados	17.930	70,64%	6c Viñedos	117	0,46%	9 Artificial	3.709	14,61%	Suma Parcial	21.756	85,71%		25.383	100%		m²	%	Ordenacion	25.383	100,00%		25.383	100%	Critérios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																								
4c Bosques de ribeira	2.283	8,99%																																								
4e Bosques de recolonización	1.344	5,30%																																								
Suma Parcial	3.627	14,29%																																								
	m²	%																																								
6a Cultivos e prados	17.930	70,64%																																								
6c Viñedos	117	0,46%																																								
9 Artificial	3.709	14,61%																																								
Suma Parcial	21.756	85,71%																																								
	25.383	100%																																								
	m²	%																																								
Ordenacion	25.383	100,00%																																								
	25.383	100%																																								

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																											
Concello: SANXENXO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Pontevedra 06_04_340 Portonovo   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: PEI-9 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: En trámite o planeamento Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: IV Edificabilidade (m²): 11.472,32 Edificabilidade Bruta (%): 0,70 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 4.015,00 Total Sistemas: 4.015,00 Ordenación Detallada: Rem. ED 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>12.878</td><td>78,57%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>1</td><td>0,01%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>3.511</td><td>21,42%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>16.389</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>16.389</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>Ordenacion</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td></td><td>16.389</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>16.389</td><td>100%</td></tr></table>	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	12.878	78,57%	6c Viñedos	1	0,01%	9 Artificial	3.511	21,42%	Suma Parcial	16.389	100,00%		16.389	100%	Ordenacion	m²	%		16.389	100,00%		16.389	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros  
Outros usos	m²	%																												
5b Matogueiras	12.878	78,57%																												
6c Viñedos	1	0,01%																												
9 Artificial	3.511	21,42%																												
Suma Parcial	16.389	100,00%																												
	16.389	100%																												
Ordenacion	m²	%																												
	16.389	100,00%																												
	16.389	100%																												

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: SANXENXO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Pontevedra 06_04_340 Portonovo   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: PEI-7 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: IV Edificabilidade (m²): 10.510,66 Edificabilidade Bruta (%): 0,70 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 3.679,00 Total Sistemas: 3.679,00 Ordenación Detallada: Rem. ED 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>456</td><td>3,04%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>261</td><td>1,74%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>718</td><td>4,78%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>8.180</td><td>54,48%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>6.118</td><td>40,74%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>14.297</td><td>95,22%</td></tr><tr><td></td><td>15.015</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>15.015</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>15.015</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	456	3,04%	4e Bosques de recolonización	261	1,74%	Suma Parcial	718	4,78%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	8.180	54,48%	9 Artificial	6.118	40,74%	Suma Parcial	14.297	95,22%		15.015	100%		m²	%	Ordenacion	15.015	100,00%		15.015	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionáis  
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4c Bosques de ribeira	456	3,04%																																					
4e Bosques de recolonización	261	1,74%																																					
Suma Parcial	718	4,78%																																					
Outros usos	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	8.180	54,48%																																					
9 Artificial	6.118	40,74%																																					
Suma Parcial	14.297	95,22%																																					
	15.015	100%																																					
	m²	%																																					
Ordenacion	15.015	100,00%																																					
	15.015	100%																																					

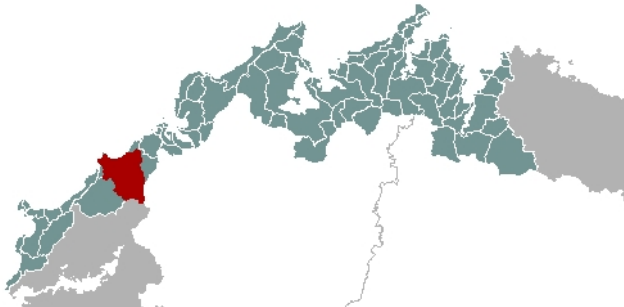
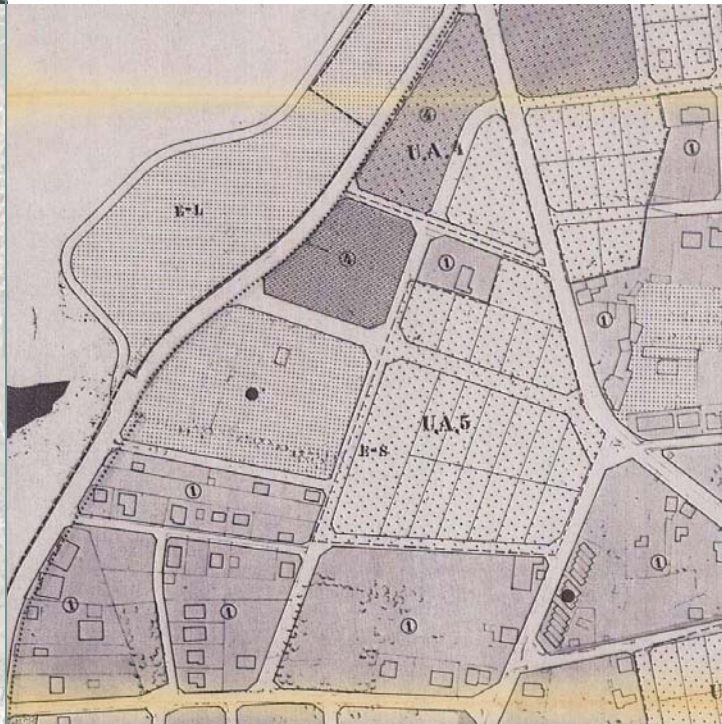
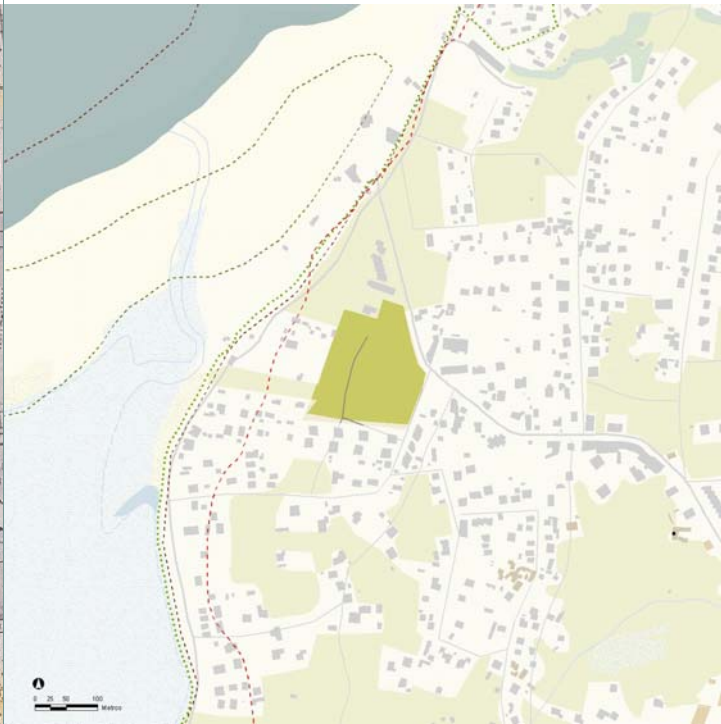
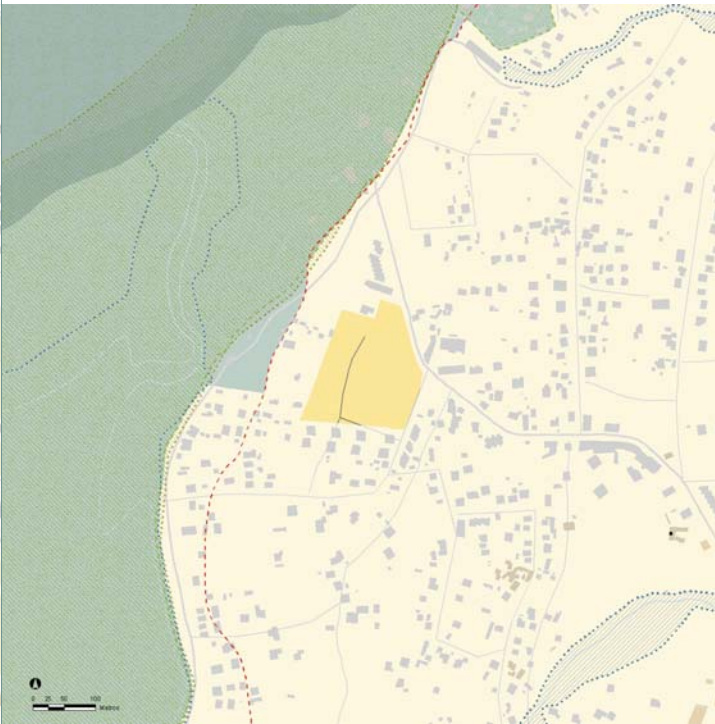
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																
Concello: SANXENXO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Pontevedra 06_04_341 Sanxenxo   	PXOM Vixente: Disp. Transit. 3ª da LOUG Datos do solo Nome: S.U.16 Tipo Solo: SURB Solo urbanizable Réxime: SUD Superficie: 30325 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva e Unifamiliar Alturas: III Edificabilidade (m²): 12.683,67 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 1.903,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 3.171,00 Total Sistemas: 5.074,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>2.297</td><td>7,24%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>927</td><td>2,92%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.223</td><td>10,17%</td></tr><tr><td>Outros usos</td><td>m²</td><td>%</td></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>6.130</td><td>19,33%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>16.456</td><td>51,90%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>702</td><td>2,21%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>4.545</td><td>14,33%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>436</td><td>1,38%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>217</td><td>0,69%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>28.486</td><td>89,83%</td></tr><tr><td></td><td>31.709</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>31.709</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>31.709</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	2.297	7,24%	4e Bosques de recolonización	927	2,92%	Suma Parcial	3.223	10,17%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	6.130	19,33%	6a Cultivos e prados	16.456	51,90%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	702	2,21%	6c Viñedos	4.545	14,33%	6e Forestal de repoboación	436	1,38%	9 Artificial	217	0,69%	Suma Parcial	28.486	89,83%		31.709	100%		m²	%	Ordenacion	31.709	100,00%		31.709	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																																	
4c Bosques de ribeira	2.297	7,24%																																																	
4e Bosques de recolonización	927	2,92%																																																	
Suma Parcial	3.223	10,17%																																																	
Outros usos	m²	%																																																	
5b Matogueiras	6.130	19,33%																																																	
6a Cultivos e prados	16.456	51,90%																																																	
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	702	2,21%																																																	
6c Viñedos	4.545	14,33%																																																	
6e Forestal de repoboación	436	1,38%																																																	
9 Artificial	217	0,69%																																																	
Suma Parcial	28.486	89,83%																																																	
	31.709	100%																																																	
	m²	%																																																	
Ordenacion	31.709	100,00%																																																	
	31.709	100%																																																	

SOUTOMAIOR	
G4	76.792
36053_02_002 SAUT	29.124
36053_02_001 SAUI	47.668

TOMIÑO

G4	66.566
36054_02_001 S.R.A.	55.685
36054_02_027 S.R.A.	2.500
36054_02_021 S.R.A.	8.381

VALDOVIÑO		
G2		27.356
15087_11_005	UA.5 (VALDOVIÑO-ATIOS)	27.356
G3		54.559
15087_11_010	UA.1 (LAVACERIDO-TARAZA)	4.125
15087_11_011	UA.2 (LAVACERIDO-TARAZA)	6.313
15087_11_012	UA.3 (LAVACERIDO-TARAZA)	9.127
15087_11_013	UA.1 (LAVACERIDO-TARAZA)	34.995
G4		791.647
15087_02_001	S.UR.1 MEIRAS	454.480
15087_02_002	S.UR.2 LAGO	337.167

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: VALDOVIÑO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Altas Sector: Costa Norte de Ferrol 02_07_073 A Frouxeira   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: UA.5 (VALDOVIÑO-ATIOS) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Iniciada a xestión Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: unifamiliar Alturas: Edificabilidade (m²): 8.206,75 Edificabilidade Bruta (%): 0,30 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 2.735,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo Outros usos 6a Cultivos e prados 9 Artificial Suma Parcial 27.356 100% Área do Plan de Ordenación MAP 27.356 100% 	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 

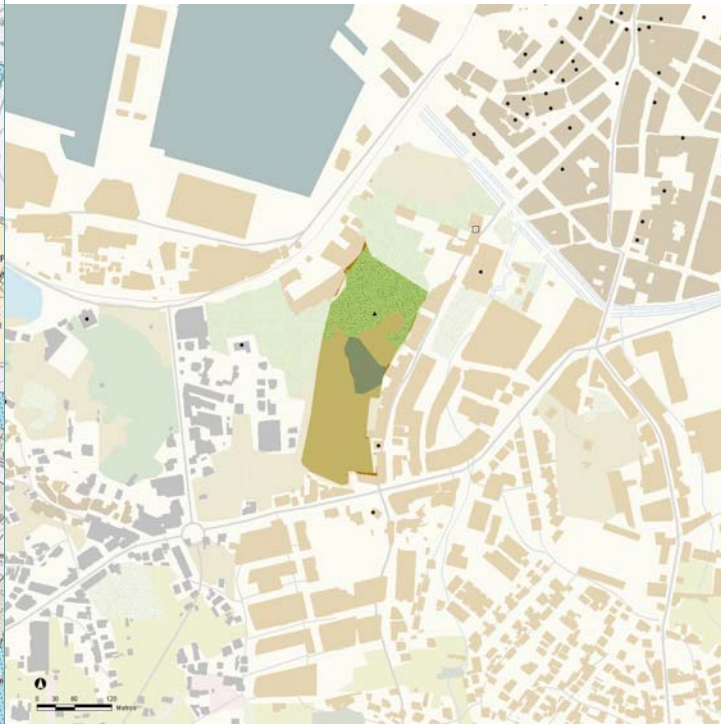
VALGA		
G4		8.090
36056_02_001 SRAU 3		8.090

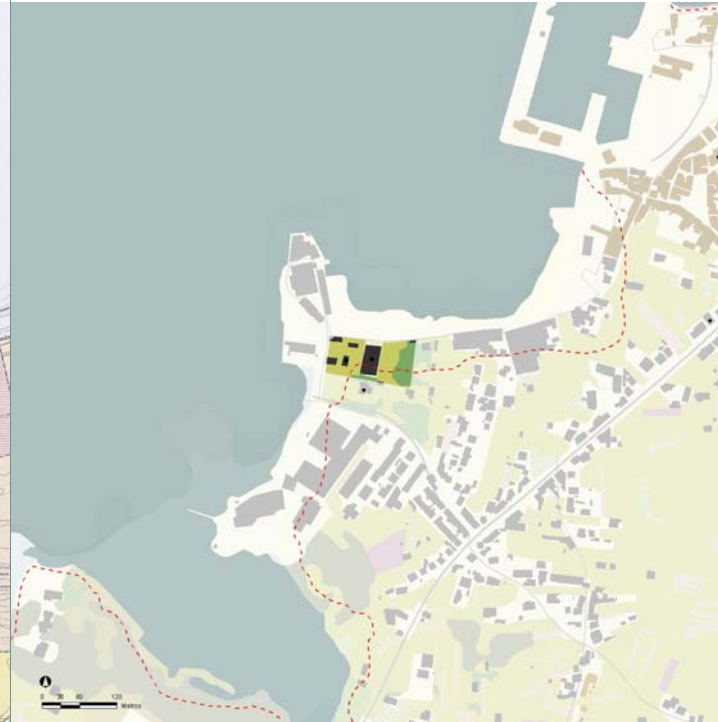
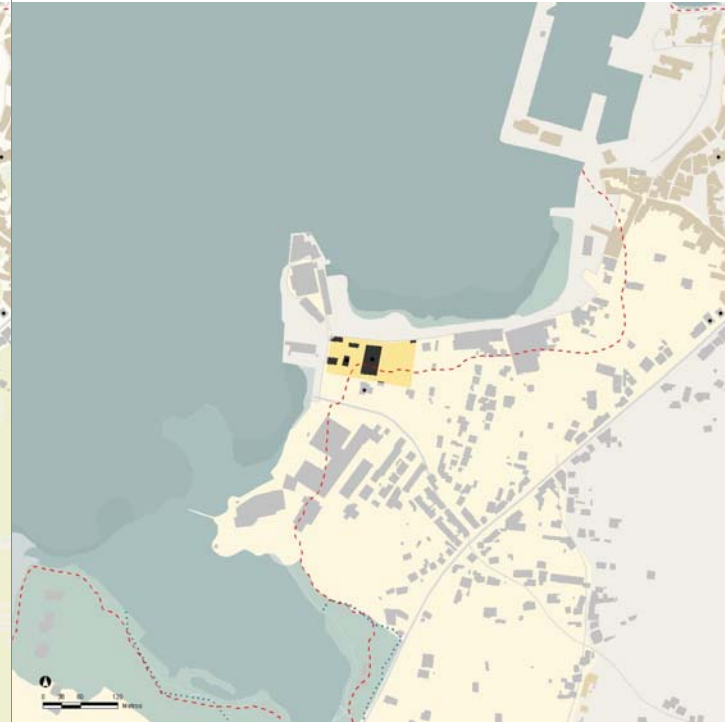
VILAGARCIA DE AROUSA

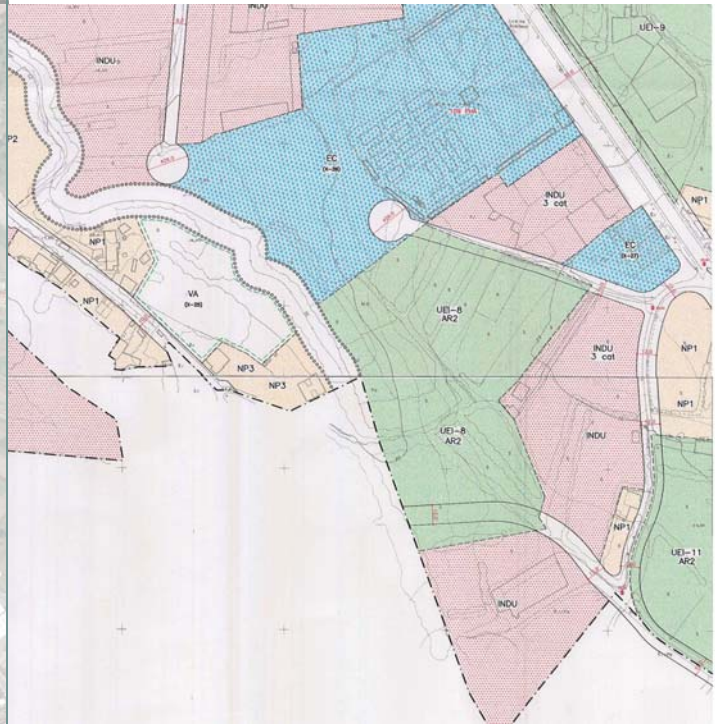
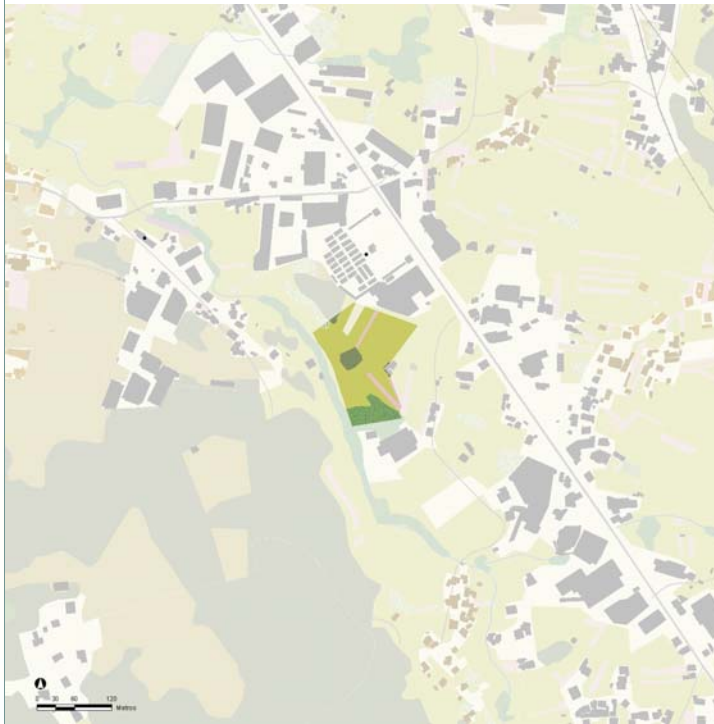
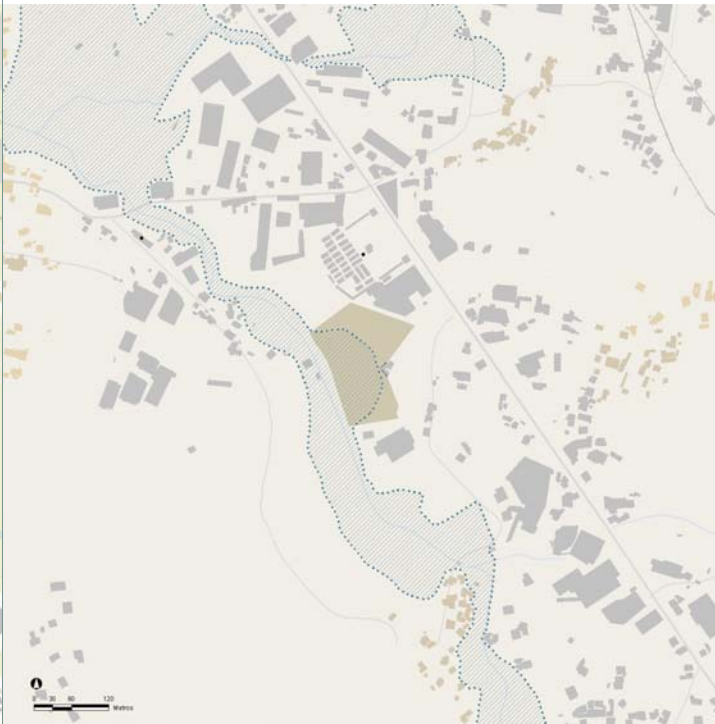
G2	68.456
36060_11_016 UEI-23	8.941
36060_01_001 UP 1	40.318
36060_11_023 UEI-08	19.198
G3	10.348
36060_11_009 ETD-17	10.348
G4	11.058.194
36060_02_025 NU	10.979
36060_02_026 NU	2.063
36060_02_027 NU	8.764
36060_02_028 NU	58.061
36060_02_001 NU	624.624
36060_02_002 NU	1.232.524
36060_02_003 NU	186.318
36060_02_014 NU	13.503
36060_02_005 NU	107.671
36060_02_053 NU	19.777
36060_02_020 NU	42.925
36060_02_010 NU	90.824
36060_02_011 NU	18.738
36060_02_012 NU	13.350
36060_02_004 NU	38.286
36060_02_029 NU	21.921
36060_02_021 NU	71.393
36060_02_022 NU	101.414
36060_02_023 NU	16.499
36060_02_006 NU	62.850
36060_02_007 NU	104.016
36060_02_008 NU	30.172
36060_02_024 NU	39.280
36060_02_019 NU	5.141
36060_02_054 NU	21.627
36060_02_058 NU	15.137
36060_02_059 NU	9.389
36060_02_057 NU	55.613
36060_02_051 NU	59.922
36060_02_052 NU	16.817
36060_02_015 NU	34.225
36060_02_009 NU	1.365.728
36060_02_031 NU	11.199
36060_02_013 NU	74.299
36060_02_047 NU	168.020
36060_02_048 NU	128.827
36060_02_049 NU	13.120
36060_02_050 NU	140.746
36060_02_055 NU	57.586
36060_02_043 NU	37.909
36060_02_030 NU	626.970

VILAGARCIA DE AROUSA

G4	11.058.194
36060_02_076 NU	125.423
36060_02_035 NU	14.145
36060_02_036 NU	104.486
36060_02_037 NU	119.024
36060_02_038 NU	135.394
36060_02_039 NU	15.153
36060_02_040 NU	115.126
36060_02_041 NU	6.468
36060_02_056 NU	12.798
36060_02_065 NU	217.445
36060_02_016 NU	95.522
36060_02_017 NU	10.842
36060_02_018 NU	156.510
36060_02_060 NU	1.624.446
36060_02_061 NU	603.780
36060_02_062 NU	109.624
36060_02_046 NU	150.966
36060_02_064 NU	8.857
36060_02_042 NU	1.085.796
36060_02_066 NU	78.936
36060_02_067 NU	86.403
36060_02_071 NU	72.725
36060_02_072 NU	84.740
36060_02_073 NU	208.604
36060_02_074 NU	20.666
36060_02_075 NU	28.746
36060_02_063 NU	7.345

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: VILAGARCIA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_316 Vilagarcía   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: UP 1 Tipo Solo: SURB Solo urbanizable Réxime: SUD Superficie: 42000 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: IV Edificabilidade (m²): 32.254,11 Edificabilidade Bruta (%): 0,80 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 4.838,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 5.806,00 Total Sistemas: 10.644,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>13.788</td><td>34,20%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>13.788</td><td>34,20%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>21.789</td><td>54,04%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>3.571</td><td>8,86%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>1.170</td><td>2,90%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>26.530</td><td>65,80%</td></tr><tr><td></td><td>40.318</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>40.318</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>40.318</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	13.788	34,20%	Suma Parcial	13.788	34,20%		m²	%	5b Matogueiras	21.789	54,04%	6e Forestal de repoboación	3.571	8,86%	9 Artificial	1.170	2,90%	Suma Parcial	26.530	65,80%		40.318	100%		m²	%	Ordenacion	40.318	100,00%		40.318	100%	Criteriaos para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecurar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolotípica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Elementos de interés patrimonial Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 1 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4d Bosques mixtos	13.788	34,20%																																					
Suma Parcial	13.788	34,20%																																					
	m²	%																																					
5b Matogueiras	21.789	54,04%																																					
6e Forestal de repoboación	3.571	8,86%																																					
9 Artificial	1.170	2,90%																																					
Suma Parcial	26.530	65,80%																																					
	40.318	100%																																					
	m²	%																																					
Ordenacion	40.318	100,00%																																					
	40.318	100%																																					

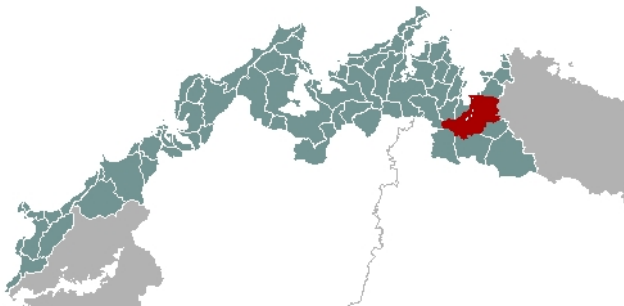
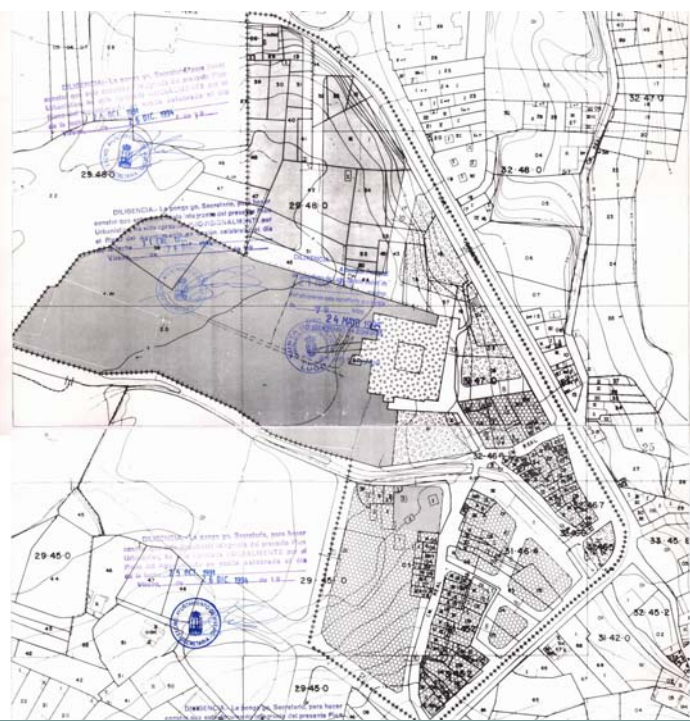
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: VILAGARCIA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_316 Vilagarcía   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: UEI-23 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 4.470,48 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.788,00 Total Sistemas: 1.788,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Outros usos 6a Cultivos e prados 5.350 59,84% 7 Outras formacións arbóreas 1.993 22,30% 9 Artificial 1.597 17,86% Suma Parcial 8.941 100,00% 8.941 100% Área do Plan de Ordenación MAP 8.941 100,00% 8.941 100% 	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Elementos de interés patrimonial 2 Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
Concello: VILAGARCIA DE AROUSA Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_316 Vilagarcía   	PXOM Vixente: Adaptado á Lei 1/97 Datos do solo Nome: UEI-08 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Industrial Tipoloxía: Alturas: 11 m Edificabilidade (m²): 12.478,55 Edificabilidade Bruta (%): 0,65 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>2.455</td><td>12,79%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>117</td><td>0,61%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>2.572</td><td>13,40%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>13.911</td><td>72,46%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>1.027</td><td>5,35%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>1.002</td><td>5,22%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>686</td><td>3,57%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>16.626</td><td>86,60%</td></tr><tr><td></td><td>19.198</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>19.198</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>19.198</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	2.455	12,79%	4e Bosques de recolonización	117	0,61%	Suma Parcial	2.572	13,40%		m²	%	6a Cultivos e prados	13.911	72,46%	6c Viñedos	1.027	5,35%	6e Forestal de repoboación	1.002	5,22%	9 Artificial	686	3,57%	Suma Parcial	16.626	86,60%		19.198	100%		m²	%	Ordenacion	19.198	100,00%		19.198	100%	Modelo e elementos para o desenvolvemento Criteria para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adecuar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais 
Elemento para a valoración	m²	%																																											
4c Bosques de ribeira	2.455	12,79%																																											
4e Bosques de recolonización	117	0,61%																																											
Suma Parcial	2.572	13,40%																																											
	m²	%																																											
6a Cultivos e prados	13.911	72,46%																																											
6c Viñedos	1.027	5,35%																																											
6e Forestal de repoboación	1.002	5,22%																																											
9 Artificial	686	3,57%																																											
Suma Parcial	16.626	86,60%																																											
	19.198	100%																																											
	m²	%																																											
Ordenacion	19.198	100,00%																																											
	19.198	100%																																											

VILANOVA DE AROUSA

G4	122.211
36061_02_002 SAU.2	36.002
36061_02_001 SAU.1	20.998
36061_02_004 SAU.4 O Rial	45.123
36061_02_003 SAU.3	20.087

VIVEIRO		
G2		60.186
27066_11_001	PE CONVENTO VALDEFLORES (VIVEIRO)	60.186

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
Concello: VIVEIRO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Altas Sector: Ría de Viveiro 02_01_029 Esteiro do Landro   	PXOM Vixente: Entre a LASGA e a Lei 7/95 Datos do solo Nome: PE CONVENTO VALDEFLORES (VIVEIRO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 4.740,00 Total Sistemas: 4.740,00 Ordenación Detallada: 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>1b Marismas</td><td>1.985</td><td>3,30%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>3.489</td><td>5,80%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>5.474</td><td>9,09%</td></tr><tr><td>Outros usos</td><td>m²</td><td>%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>29.072</td><td>48,30%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>25.640</td><td>42,60%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>54.712</td><td>90,91%</td></tr><tr><td></td><td>60.186</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PIntermareal</td><td>1.985</td><td>3,30%</td></tr><tr><td>PCostera</td><td>25.810</td><td>42,88%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>32.266</td><td>53,61%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>125</td><td>0,21%</td></tr><tr><td></td><td>60.186</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	1b Marismas	1.985	3,30%	4e Bosques de recolonización	3.489	5,80%	Suma Parcial	5.474	9,09%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	29.072	48,30%	9 Artificial	25.640	42,60%	Suma Parcial	54.712	90,91%		60.186	100%		m²	%	PIntermareal	1.985	3,30%	PCostera	25.810	42,88%	MAP	32.266	53,61%	Ordenacion	125	0,21%		60.186	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve.Adequar o construído ao natural 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Área da dinámica costeira Elementos de interés patrimonial 2 Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																														
1b Marismas	1.985	3,30%																																														
4e Bosques de recolonización	3.489	5,80%																																														
Suma Parcial	5.474	9,09%																																														
Outros usos	m²	%																																														
6a Cultivos e prados	29.072	48,30%																																														
9 Artificial	25.640	42,60%																																														
Suma Parcial	54.712	90,91%																																														
	60.186	100%																																														
	m²	%																																														
PIntermareal	1.985	3,30%																																														
PCostera	25.810	42,88%																																														
MAP	32.266	53,61%																																														
Ordenacion	125	0,21%																																														
	60.186	100%																																														

XOVE	
G4	141.457
27025_02_002 SAU 3	38.100
27025_02_004 SUNDI	103.357

PLAN DE ORDENACIÓN DO LITORAL



XUNTA
DE GALICIA

**CONCELLOS
ADAPTADOS Á
LEI 9/2002**, do
30 de decembro,
de ordenación
urbanística e protección
do medio rural de
Galicia.

Nos concellos adaptados á
lexislación urbanística,
a adaptación dos solos
será voluntaria conforme
as fichas que se
xuntan. Nos solos cuxo
grao de compatibilidade é
G4 actuarase conforme
o exposto no título VI da
normativa no momento da
súa delimitación.

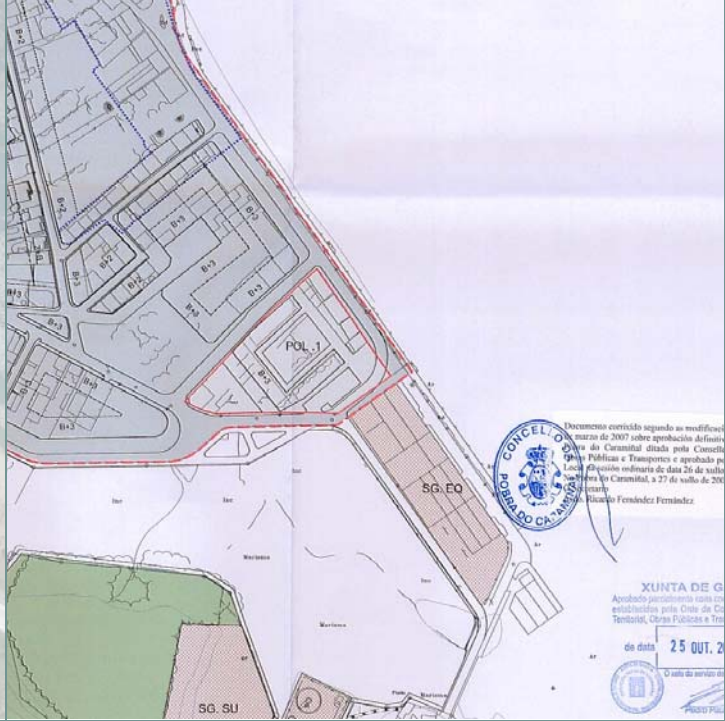


A POBRA DO CARAMIÑAL	
G2	110.660
15067_11_010 AR POL-1	8.056
15067_01_002 S.URD1	54.899
15067_01_001 S.URD2	47.705

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

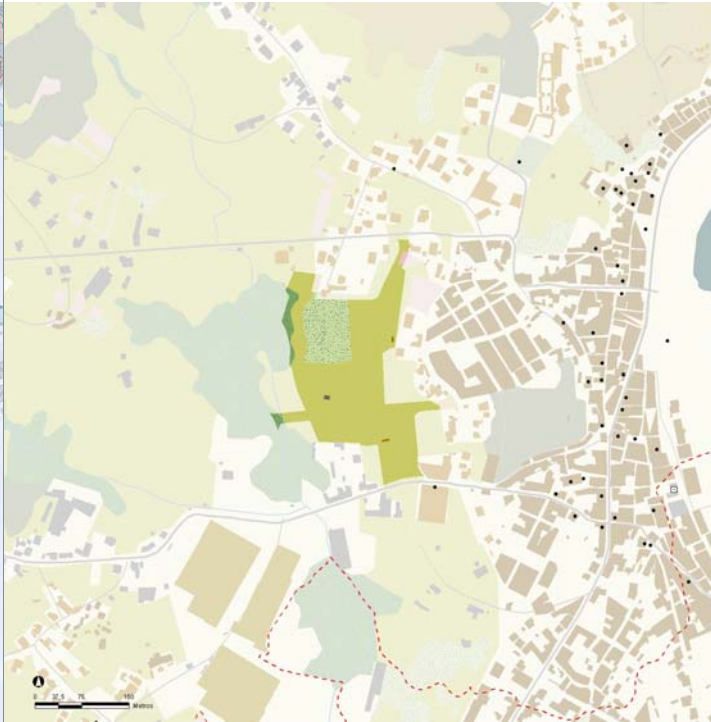
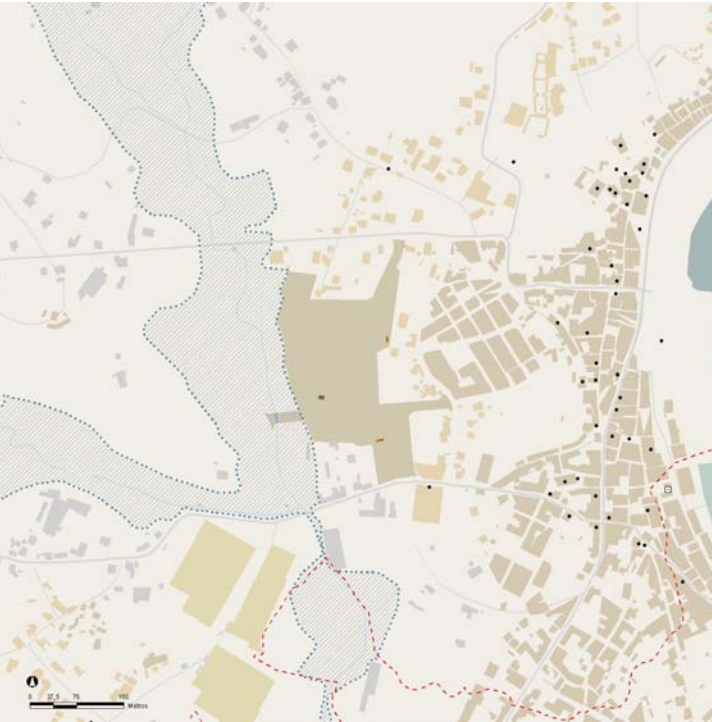
15067_01_002

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: A POBRA DO CARAMIÑAL Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_299 A Pobra do Caramiñal   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S.URD1 Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 38200 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: IV Edificabilidade (m²): 25.408,63 Edificabilidade Bruta (%): 0,46 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 11.364,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 3.820,00 Total Sistemas: 15.184,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²%4c Bosques de ribeira20.55037,43%4e Bosques de recolonización60,01%Suma Parcial20.55637,44% Outros usos 6a Cultivos e prados20.58137,49%9 Artificial13.76225,07%Suma Parcial34.34362,56% 54.899100% Área do Plan de Ordenación Ordenacion54.899100,00% 54.899100%	criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos quinientos metros

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: A POBRA DO CARAMIÑAL Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_299 A Pobra do Caramiñal   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: AR POL-1 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 8819 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: IV Edificabilidade (m²): 6.667,54 Edificabilidade Bruta (%): 0,83 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.550,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo Outros usos 9 Artificial Suma Parcial m² % 8.056 100,00% 8.056 100% Área do Plan de Ordenación Ordenacion m² % 8.056 100,00% 8.056 100% 	Modelo e elementos para o desenvolvemento Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfoloxolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Elementos de interese patrimonial Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 3 

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

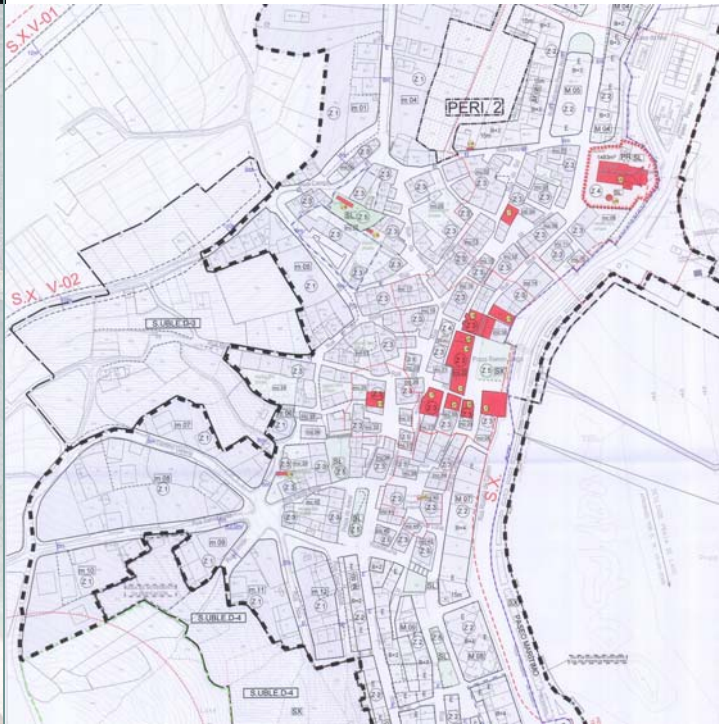
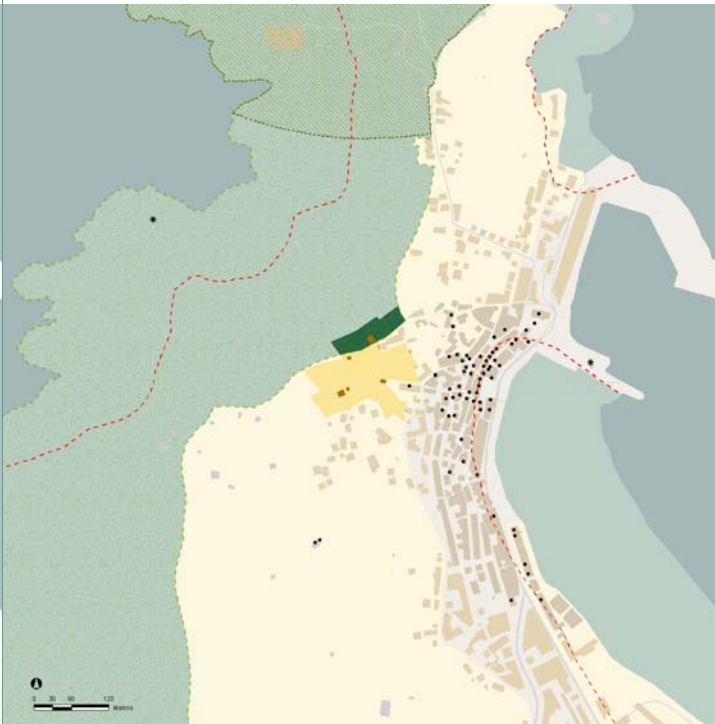
15067_01_001

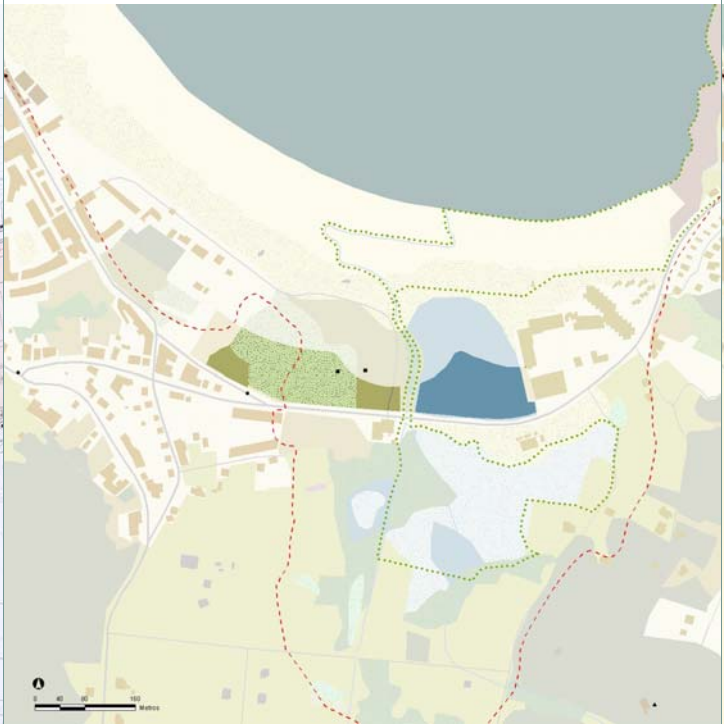
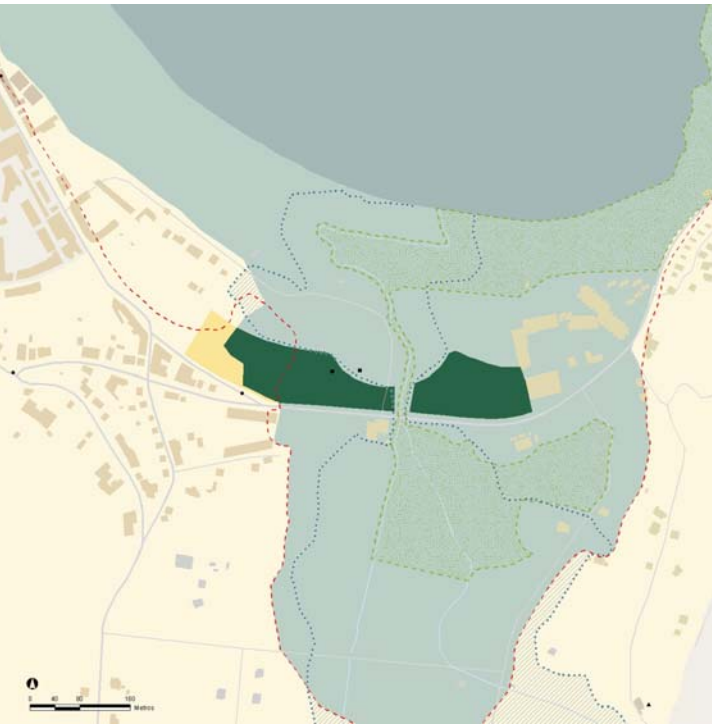
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: A POBRA DO CARAMIÑAL Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Arousa 06_03_299 A Pobra do Caramiñal   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S.URD2 Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 45140 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Aislada Alturas: Edificabilidade (m²): 19.082,16 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 4.514,00 Total Sistemas: 4.514,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²% 4c Bosques de ribeira1.5613,27% 4e Bosques de recolonización7.26715,23% Suma Parcial8.82718,50% Outros usosm²% 6a Cultivos e prados37.69479,02% 6c Viñedos1910,40% 9 Artificial9922,08% Suma Parcial38.87881,50% 47.705100% Área do Plan de Ordenaciónm²% Ordenacion47.705100,00% 47.705100% 	Criteriaos para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos quinientos metros 

LAXE	
G2	57.384
15040_01_004 UBLE D-1	39.899
15040_01_002 UBLE D-3	17.485

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

15040_01_002

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: LAXE Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Ría de Corme e Laxe 05_02_188 Laxe   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: UBLE D-3 Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): 5.245,15 Edificabilidade Bruta (%): 0,30 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 787,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 1.748,00 Total Sistemas: 2.535,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²% 4a Vexetación costeira3.71521,25% Suma Parcial3.71521,25% Outros usosm²% 5b Matogueiras12.99474,32% 9 Artificial7764,44% Suma Parcial13.77078,75% 17.485100% Área do Plan de Ordenaciónm²% PCostera3.67020,99% MAP13.81479,01% 17.485100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Espacio natural Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 

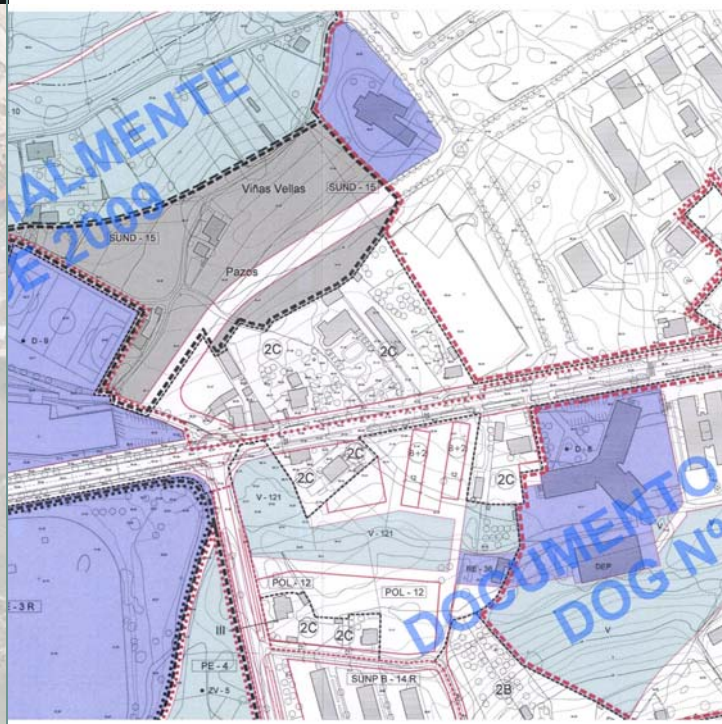
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
Concello: LAXE Unidade de Paisaxe Costa: Costa da Morte Sector: Ría de Corme e Laxe 05_02_188 Laxe   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: UBLE D-1 Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 47679 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: III Edificabilidade (m²): 5.586,04 Edificabilidade Bruta (%): 0,14 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 9.899,00 Total Sistemas: 9.899,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>1b Marismas</td><td>14.326</td><td>35,91%</td></tr><tr><td>4a Vexetación costeira</td><td>5.396</td><td>13,52%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>15.489</td><td>38,82%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>35.211</td><td>88,25%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>4.689</td><td>11,75%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>4.689</td><td>11,75%</td></tr><tr><td></td><td>39.899</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>33.630</td><td>84,29%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>6.269</td><td>15,71%</td></tr><tr><td></td><td>39.899</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	1b Marismas	14.326	35,91%	4a Vexetación costeira	5.396	13,52%	4e Bosques de recolonización	15.489	38,82%	Suma Parcial	35.211	88,25%		m²	%	9 Artificial	4.689	11,75%	Suma Parcial	4.689	11,75%		39.899	100%		m²	%	PCostera	33.630	84,29%	MAP	6.269	15,71%		39.899	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Área da dinámica costeira Elementos de interés patrimonial 1 Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																								
1b Marismas	14.326	35,91%																																								
4a Vexetación costeira	5.396	13,52%																																								
4e Bosques de recolonización	15.489	38,82%																																								
Suma Parcial	35.211	88,25%																																								
	m²	%																																								
9 Artificial	4.689	11,75%																																								
Suma Parcial	4.689	11,75%																																								
	39.899	100%																																								
	m²	%																																								
PCostera	33.630	84,29%																																								
MAP	6.269	15,71%																																								
	39.899	100%																																								

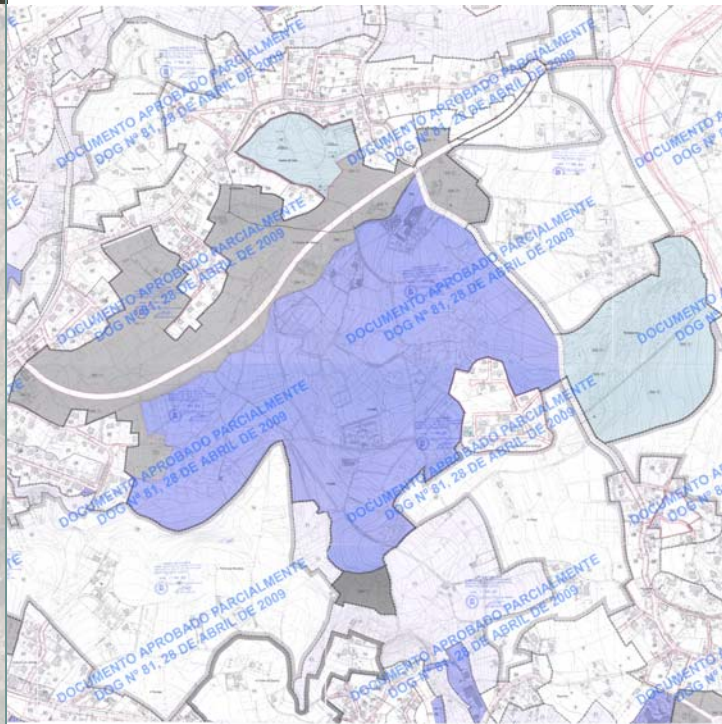
OLEIROS

G2	1.721.216
15058_11_057 POL (FRANZOMEL 1)	10.256
15058_11_037 POL-33 (O RABUÑEIRO)	19.117
15058_01_017 SUD-4	102.004
15058_01_016 SUD-5	64.310
15058_01_029 SUD-10	198.241
15058_01_028 SUD-11	1.179.882
15058_11_006 POL-7 (AGUIEIRA)	21.189
15058_01_018 SUD-3	41.364
15058_11_004 POL-12 (ROMARDEIRO)	21.424
15058_11_012 POL-42 (LOURIDO)	21.403
15058_11_040 POL-13 (BASTIAGUEIRO)	13.123
15058_11_027 POL-24 (O PARAISO)	28.905
G4	1.636.040
15058_02_021 SUND-3	163.960
15058_02_033 SUND-11	143.800
15058_02_032 SUND-12	246.488
15058_02_020 SUND-30	21.146
15058_02_019 SUND-34	81.516
15058_02_018 SUND-35	44.460
15058_02_010 SUND-7	71.179
15058_02_011 SUND-5	101.035
15058_02_017 SUND-37	181.856
15058_02_027 SUND-2	88.878
15058_02_034 SUND-1	139.365
15058_02_024 SUND-23	1.786
15058_02_026 SUND-21	16.800
15058_02_009 SUND-9	50.651
15058_02_012 SUND-46	25.476
15058_02_030 SUND-16	257.644

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

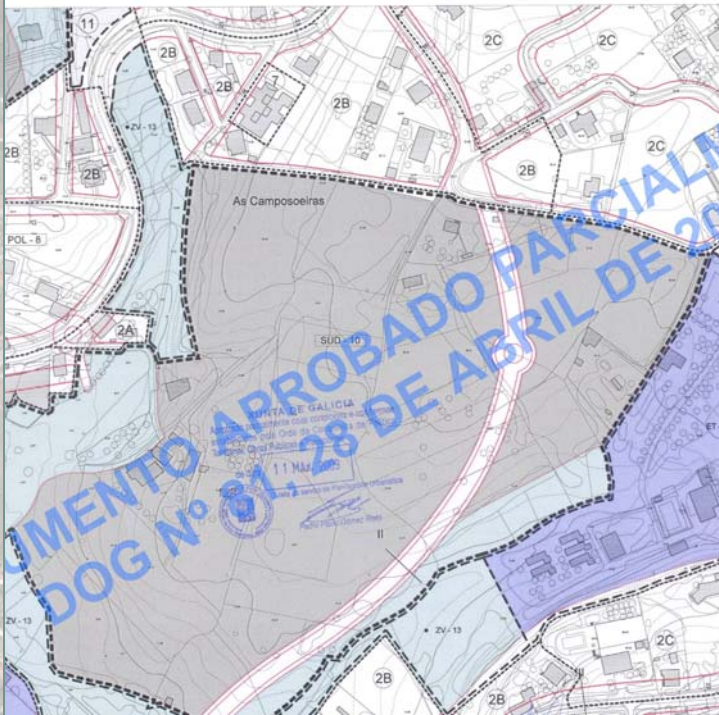
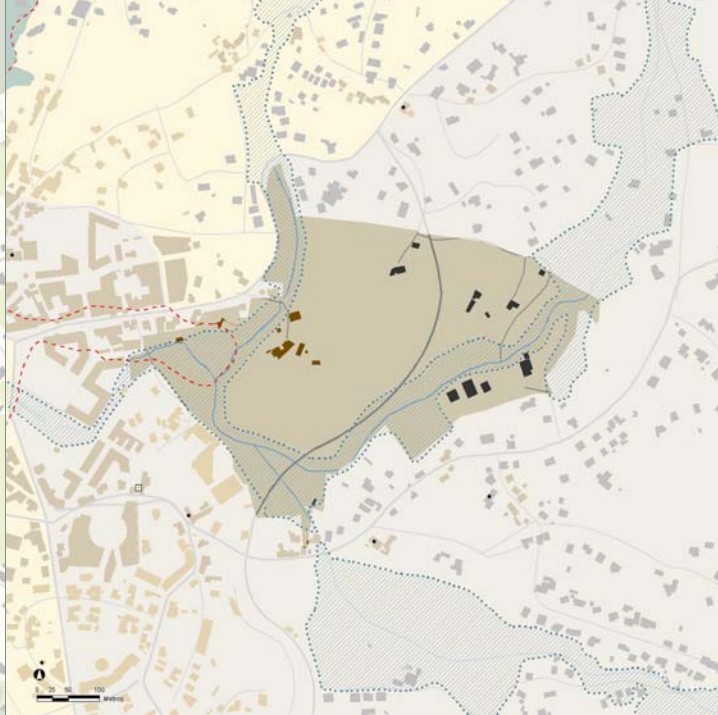
15058_11_004

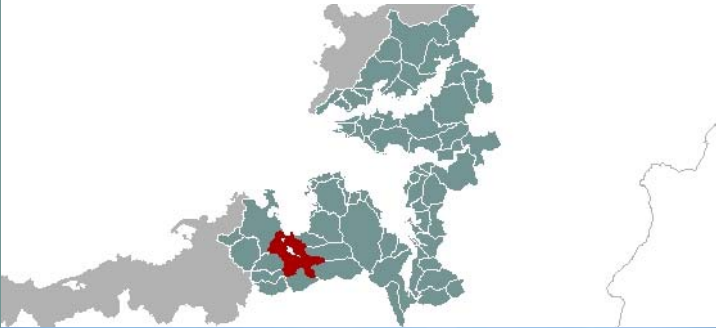
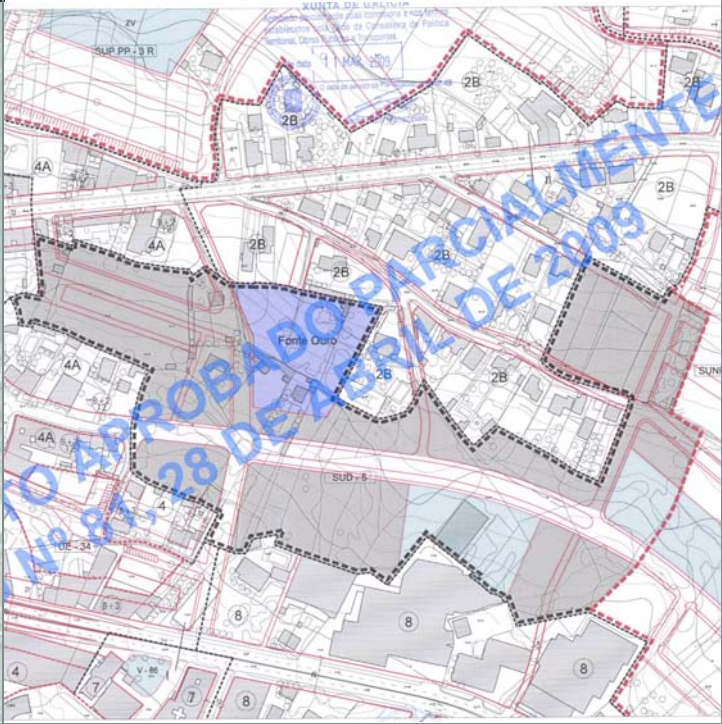
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																							
Concello: OLEIROS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_133 Bastigueiro   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: POL-12 (ROMARDEIRO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 18680 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 8.569,44 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 8.100,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Rem. ED 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>8.371</td><td>39,07%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>8.371</td><td>39,07%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>5.612</td><td>26,20%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>4.086</td><td>19,07%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>3.355</td><td>15,66%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>13.053</td><td>60,93%</td></tr><tr><td></td><td>21.424</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>49</td><td>0,23%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>21.375</td><td>99,77%</td></tr><tr><td></td><td>21.424</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	8.371	39,07%	Suma Parcial	8.371	39,07%		m²	%	5b Matogueiras	5.612	26,20%	6a Cultivos e prados	4.086	19,07%	9 Artificial	3.355	15,66%	Suma Parcial	13.053	60,93%		21.424	100%		m²	%	MAP	49	0,23%	Ordenacion	21.375	99,77%		21.424	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																								
4c Bosques de ribeira	8.371	39,07%																																								
Suma Parcial	8.371	39,07%																																								
	m²	%																																								
5b Matogueiras	5.612	26,20%																																								
6a Cultivos e prados	4.086	19,07%																																								
9 Artificial	3.355	15,66%																																								
Suma Parcial	13.053	60,93%																																								
	21.424	100%																																								
	m²	%																																								
MAP	49	0,23%																																								
Ordenacion	21.375	99,77%																																								
	21.424	100%																																								

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
Concello: OLEIROS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_132 Santa Cruz   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: SUD-11 Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: Tramite: En trámite o planeamento Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar e colectiva Alturas: II / III Edificabilidade (m²): 130.966,97 Edificabilidade Bruta (%): 0,11 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 47.880,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 117.988,00 Total Sistemas: 165.868,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>64.062</td><td>5,43%</td></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>96.717</td><td>8,20%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>20.536</td><td>1,74%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>181.315</td><td>15,37%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>294.700</td><td>24,98%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>359.150</td><td>30,44%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>298.677</td><td>25,31%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>46.039</td><td>3,90%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>998.567</td><td>84,63%</td></tr><tr><td></td><td>1.179.882</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>1.179.882</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>1.179.882</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	64.062	5,43%	4d Bosques mixtos	96.717	8,20%	4e Bosques de recolonización	20.536	1,74%	Suma Parcial	181.315	15,37%		m²	%	5b Matogueiras	294.700	24,98%	6a Cultivos e prados	359.150	30,44%	6e Forestal de repoboación	298.677	25,31%	9 Artificial	46.039	3,90%	Suma Parcial	998.567	84,63%		1.179.882	100%		m²	%	Ordenacion	1.179.882	100,00%		1.179.882	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Elementos de interés patrimonial 2
Elemento para a valoración	m²	%																																														
4c Bosques de ribeira	64.062	5,43%																																														
4d Bosques mixtos	96.717	8,20%																																														
4e Bosques de recolonización	20.536	1,74%																																														
Suma Parcial	181.315	15,37%																																														
	m²	%																																														
5b Matogueiras	294.700	24,98%																																														
6a Cultivos e prados	359.150	30,44%																																														
6e Forestal de repoboación	298.677	25,31%																																														
9 Artificial	46.039	3,90%																																														
Suma Parcial	998.567	84,63%																																														
	1.179.882	100%																																														
	m²	%																																														
Ordenacion	1.179.882	100,00%																																														
	1.179.882	100%																																														

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

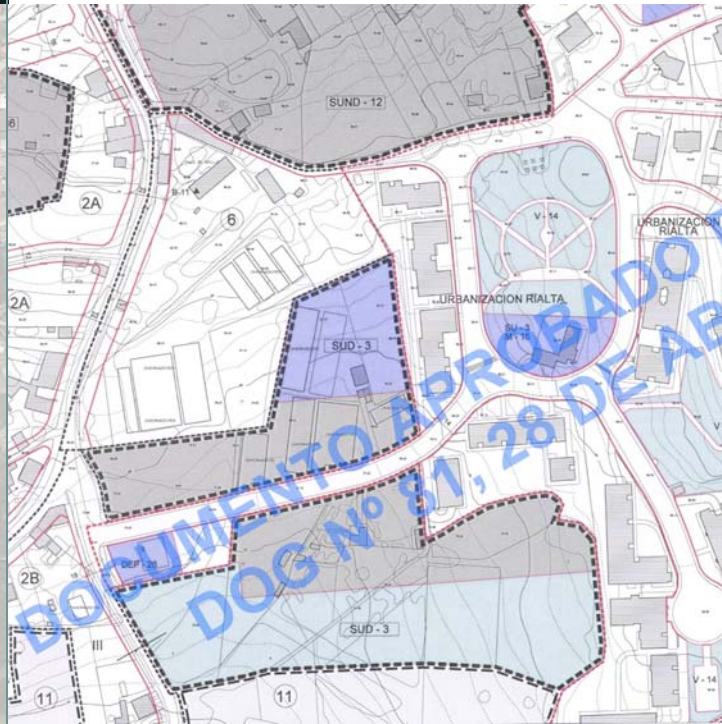
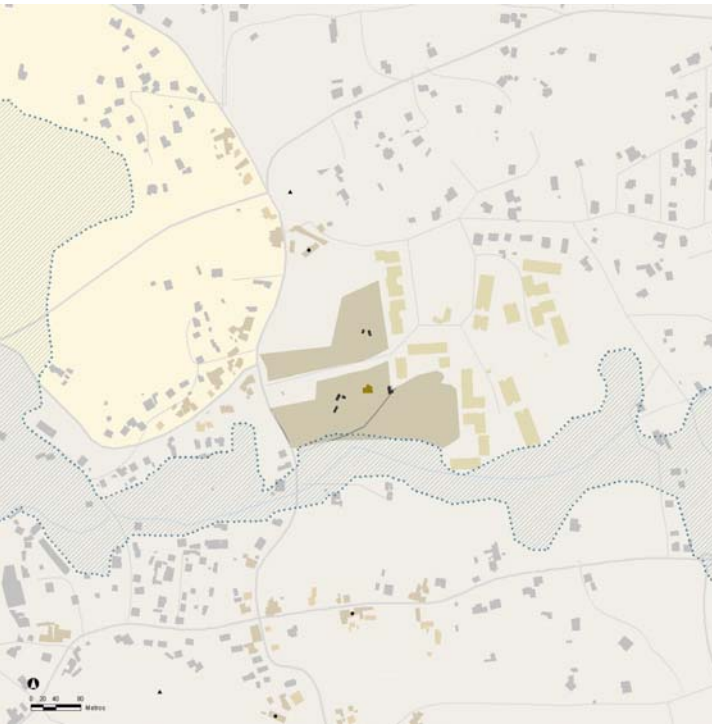
15058_01_029

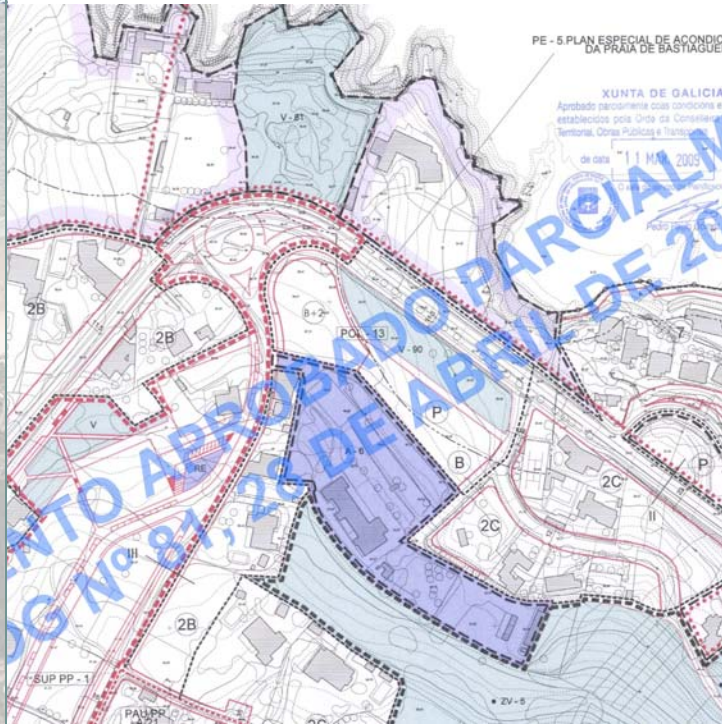
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																						
Concello: OLEIROS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_132 Santa Cruz   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: SUD-10 Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: colectiva Alturas: II / IV Edificabilidade (m²): 124.892,15 Edificabilidade Bruta (%): 0,63 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 34.870,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 19.824,00 Total Sistemas: 54.694,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>43.825</td><td>22,11%</td></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>4.043</td><td>2,04%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>6.481</td><td>3,27%</td></tr><tr><td>5a Formacións de carácter húmido</td><td>44.863</td><td>22,63%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>99.212</td><td>50,05%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>39.492</td><td>19,92%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>2.150</td><td>1,08%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>20.556</td><td>10,37%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>1.796</td><td>0,91%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>35.035</td><td>17,67%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>99.029</td><td>49,95%</td></tr><tr><td></td><td>198.241</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>1</td><td>0,00%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>198.240</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>198.241</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	43.825	22,11%	4d Bosques mixtos	4.043	2,04%	4e Bosques de recolonización	6.481	3,27%	5a Formacións de carácter húmido	44.863	22,63%	Suma Parcial	99.212	50,05%		m²	%	5b Matogueiras	39.492	19,92%	6a Cultivos e prados	2.150	1,08%	6e Forestal de repoboación	20.556	10,37%	7 Outras formacións arbóreas	1.796	0,91%	9 Artificial	35.035	17,67%	Suma Parcial	99.029	49,95%		198.241	100%		m²	%	MAP	1	0,00%	Ordenacion	198.240	100,00%		198.241	100%	Criteriaos para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Área da dinámica costeira Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																																							
4c Bosques de ribeira	43.825	22,11%																																																							
4d Bosques mixtos	4.043	2,04%																																																							
4e Bosques de recolonización	6.481	3,27%																																																							
5a Formacións de carácter húmido	44.863	22,63%																																																							
Suma Parcial	99.212	50,05%																																																							
	m²	%																																																							
5b Matogueiras	39.492	19,92%																																																							
6a Cultivos e prados	2.150	1,08%																																																							
6e Forestal de repoboación	20.556	10,37%																																																							
7 Outras formacións arbóreas	1.796	0,91%																																																							
9 Artificial	35.035	17,67%																																																							
Suma Parcial	99.029	49,95%																																																							
	198.241	100%																																																							
	m²	%																																																							
MAP	1	0,00%																																																							
Ordenacion	198.240	100,00%																																																							
	198.241	100%																																																							

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: OLEIROS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_134 Esteiro do Mero   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: SUD-5 Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar e colectiva Alturas: III / IV Edificabilidade (m²): 40.515,44 Edificabilidade Bruta (%): 0,63 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 6.430,00 Total Sistemas: 6.430,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²% 4b Bosques autóctonos22.55135,07% 4d Bosques mixtos4.1226,41% Suma Parcial26.67341,48% Outros usos 9 Artificial37.63758,52% Suma Parcial37.63758,52% 64.310100% Área do Plan de Ordenación Ordenacion64.310100,00% 64.310100%	Modelo e elementos para o desenvolvemento Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

15058_01_018

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: OLEIROS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_132 Santa Cruz   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: SUD-3 Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: colectiva Alturas: IV Edificabilidade (m²): 26.058,80 Edificabilidade Bruta (%): 0,63 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 4.136,00 Total Sistemas: 4.136,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²%4c Bosques de ribeira1.7904,33%4e Bosques de recolonización6.84916,56%Suma Parcial8.63920,89%Outros usosm²%6a Cultivos e prados29.58771,53%6d Cultivos baixo plástico2.3665,72%9 Artificial7721,87%Suma Parcial32.72579,11%41.364100% Área do Plan de Ordenaciónm²%Ordenacion41.364100,00%41.364100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis 

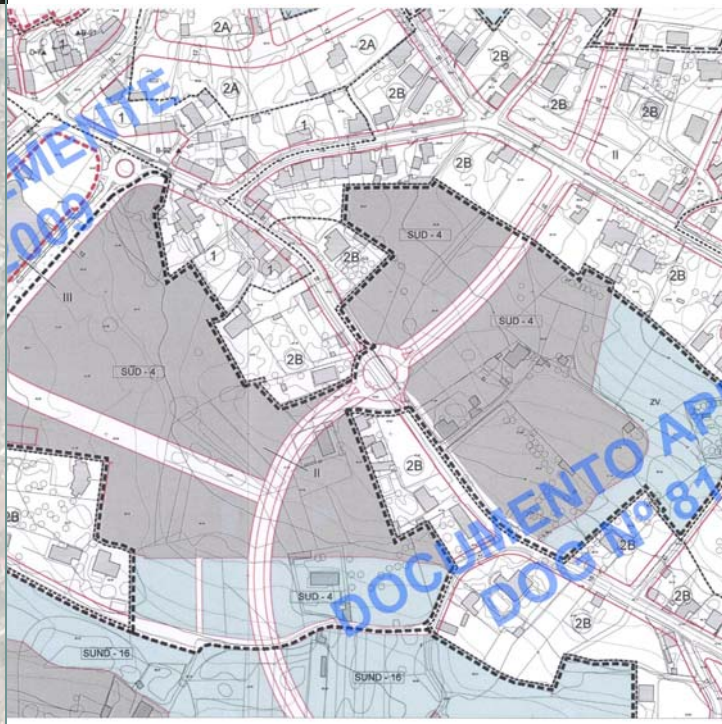
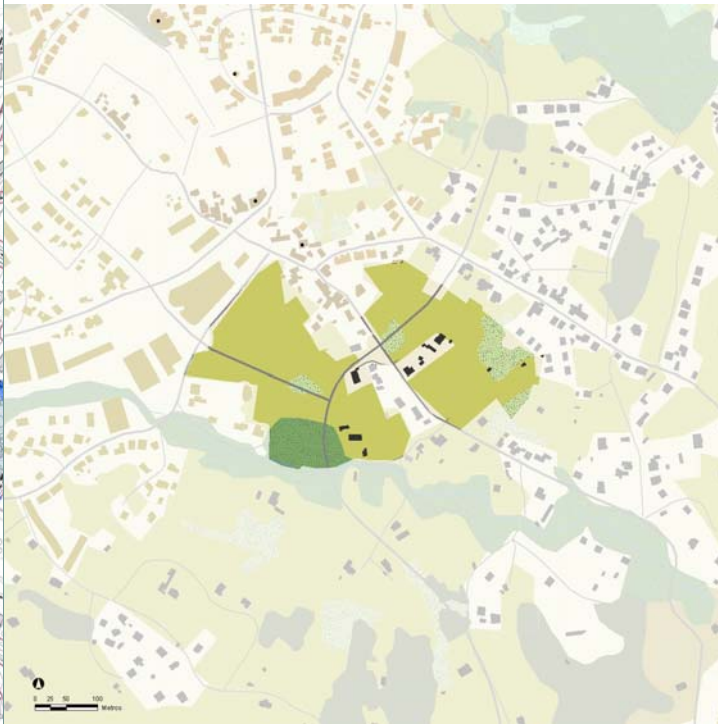
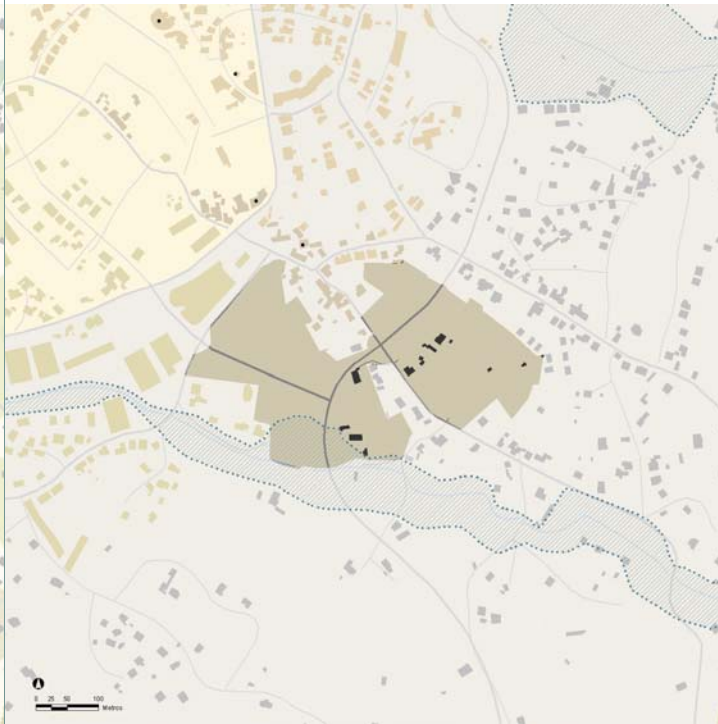
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																														
Concello: OLEIROS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_133 Bastiagueiro   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: POL-13 (BASTIAGUEIRO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 9874 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Comercial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 5.905,20 Edificabilidade Bruta (%): 0,45 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 2.660,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Rem. ED 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>10.523</td><td>80,19%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>829</td><td>6,32%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>1.770</td><td>13,49%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>13.123</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>13.123</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>862</td><td>6,57%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>12.261</td><td>93,43%</td></tr><tr><td></td><td>13.123</td><td>100%</td></tr></table> 	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	10.523	80,19%	6e Forestal de repoboación	829	6,32%	9 Artificial	1.770	13,49%	Suma Parcial	13.123	100,00%		13.123	100%		m²	%	MAP	862	6,57%	Ordenacion	12.261	93,43%		13.123	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																															
6a Cultivos e prados	10.523	80,19%																															
6e Forestal de repoboación	829	6,32%																															
9 Artificial	1.770	13,49%																															
Suma Parcial	13.123	100,00%																															
	13.123	100%																															
	m²	%																															
MAP	862	6,57%																															
Ordenacion	12.261	93,43%																															
	13.123	100%																															

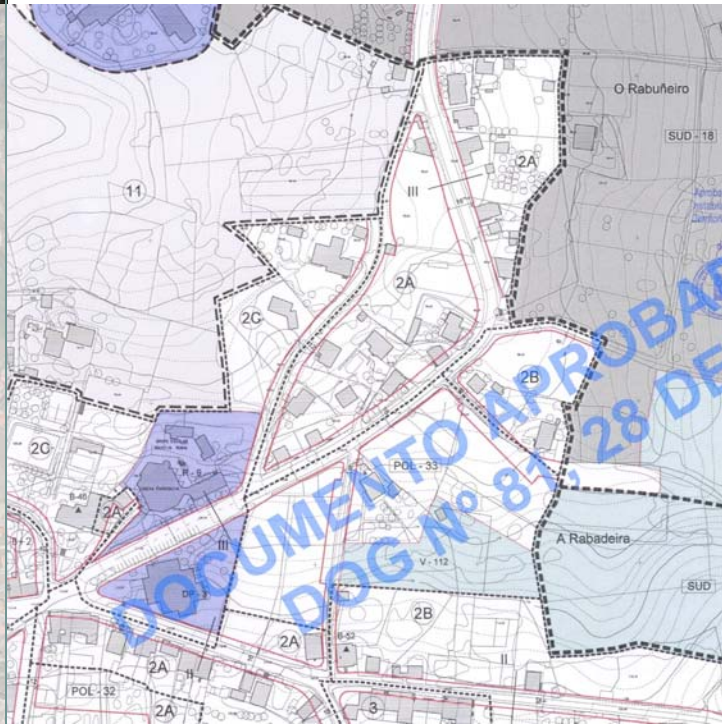
Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

15058_11_012

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: OLEIROS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_132 Santa Cruz   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: POL-42 (LOURIDO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 19535 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: unifamiliar Alturas: III Edificabilidade (m²): 6.420,92 Edificabilidade Bruta (%): 0,30 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 5.877,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>5.445</td><td>25,44%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>5.445</td><td>25,44%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>15.274</td><td>71,37%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>683</td><td>3,19%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>15.958</td><td>74,56%</td></tr><tr><td></td><td>21.403</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>21.386</td><td>99,92%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>17</td><td>0,08%</td></tr><tr><td></td><td>21.403</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	5.445	25,44%	Suma Parcial	5.445	25,44%		m²	%	6a Cultivos e prados	15.274	71,37%	9 Artificial	683	3,19%	Suma Parcial	15.958	74,56%		21.403	100%		m²	%	MAP	21.386	99,92%	Ordenacion	17	0,08%		21.403	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolitológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4c Bosques de ribeira	5.445	25,44%																																					
Suma Parcial	5.445	25,44%																																					
	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	15.274	71,37%																																					
9 Artificial	683	3,19%																																					
Suma Parcial	15.958	74,56%																																					
	21.403	100%																																					
	m²	%																																					
MAP	21.386	99,92%																																					
Ordenacion	17	0,08%																																					
	21.403	100%																																					

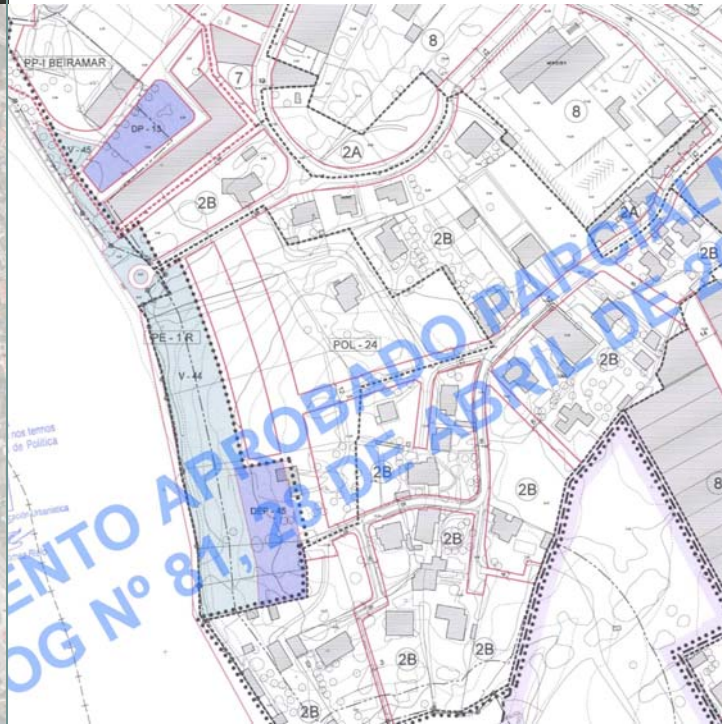
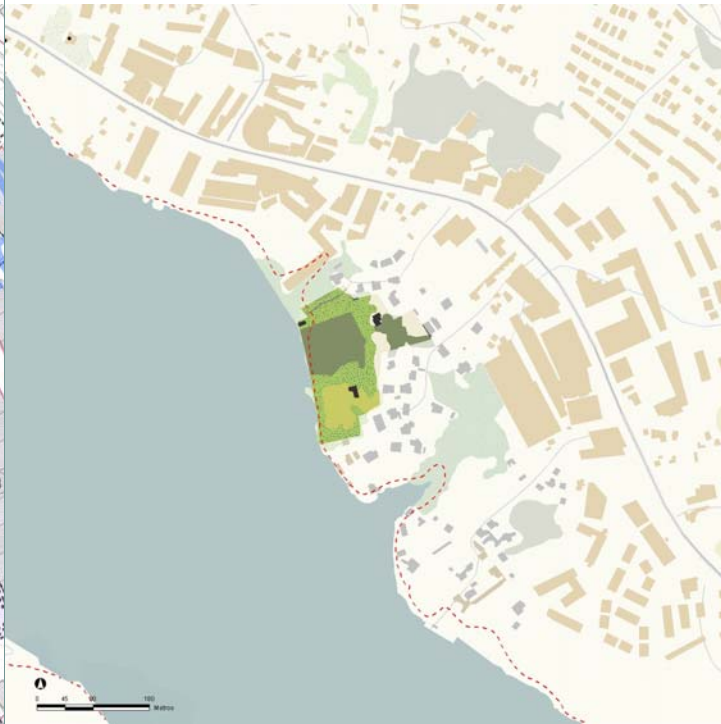
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: OLEIROS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_132 Santa Cruz   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: POL (FRANZOMEL 1) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: Edificabilidade (m²): Edificabilidade Bruta (%): Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>1.410</td><td>13,75%</td></tr><tr><td>5a Formacións de carácter húmido</td><td>1.558</td><td>15,19%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>2.968</td><td>28,94%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>6.779</td><td>66,10%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>509</td><td>4,96%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>7.287</td><td>71,06%</td></tr><tr><td></td><td>10.256</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>10.256</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>10.256</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	1.410	13,75%	5a Formacións de carácter húmido	1.558	15,19%	Suma Parcial	2.968	28,94%		m²	%	6a Cultivos e prados	6.779	66,10%	9 Artificial	509	4,96%	Suma Parcial	7.287	71,06%		10.256	100%		m²	%	Ordenacion	10.256	100,00%		10.256	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4c Bosques de ribeira	1.410	13,75%																																					
5a Formacións de carácter húmido	1.558	15,19%																																					
Suma Parcial	2.968	28,94%																																					
	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	6.779	66,10%																																					
9 Artificial	509	4,96%																																					
Suma Parcial	7.287	71,06%																																					
	10.256	100%																																					
	m²	%																																					
Ordenacion	10.256	100,00%																																					
	10.256	100%																																					

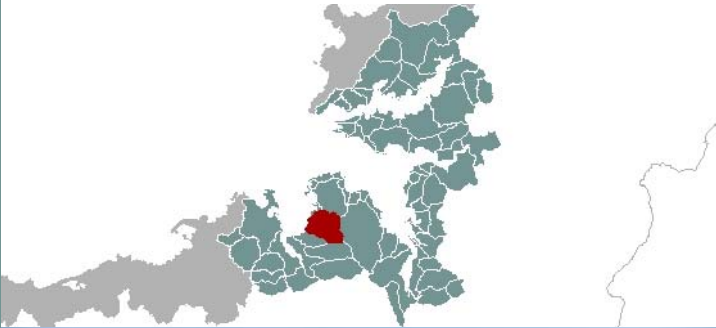
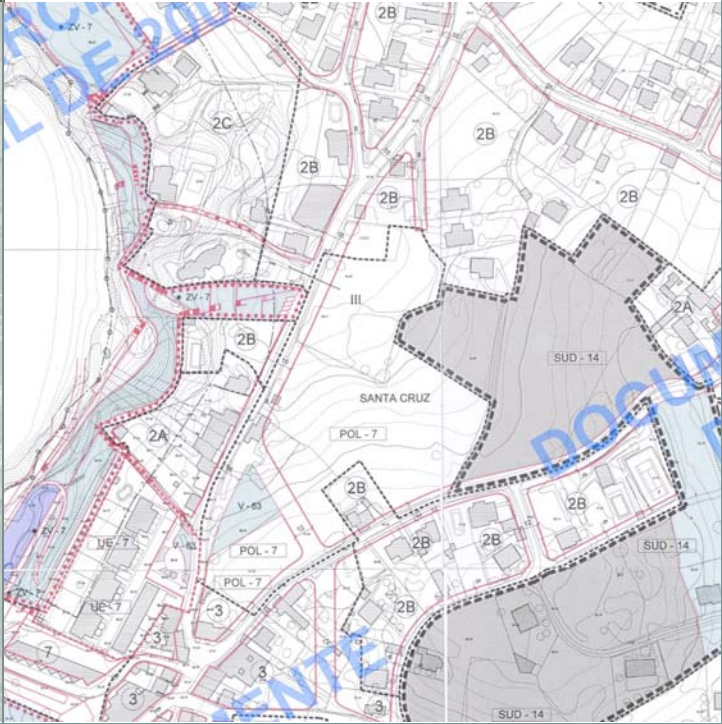
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: OLEIROS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_133 Bastiagueiro   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: SUD-4 Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Unifamiliar e colectiva Alturas: II / IV Edificabilidade (m²): 66.302,45 Edificabilidade Bruta (%): 0,65 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 10.217,00 Total Sistemas: 10.217,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>8.374</td><td>8,21%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>7.585</td><td>7,44%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>15.958</td><td>15,64%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>74.995</td><td>73,52%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>11.051</td><td>10,83%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>86.046</td><td>84,36%</td></tr><tr><td></td><td>102.004</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>102.004</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>102.004</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	8.374	8,21%	4e Bosques de recolonización	7.585	7,44%	Suma Parcial	15.958	15,64%	Outros usos	m²	%	6a Cultivos e prados	74.995	73,52%	9 Artificial	11.051	10,83%	Suma Parcial	86.046	84,36%		102.004	100%		m²	%	Ordenacion	102.004	100,00%		102.004	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4c Bosques de ribeira	8.374	8,21%																																					
4e Bosques de recolonización	7.585	7,44%																																					
Suma Parcial	15.958	15,64%																																					
Outros usos	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	74.995	73,52%																																					
9 Artificial	11.051	10,83%																																					
Suma Parcial	86.046	84,36%																																					
	102.004	100%																																					
	m²	%																																					
Ordenacion	102.004	100,00%																																					
	102.004	100%																																					

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: OLEIROS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_132 Santa Cruz   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: POL-33 (O RABUÑEIRO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 17601 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): 7.646,82 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 4.550,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>5.287</td><td>27,66%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>5.287</td><td>27,66%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>11.678</td><td>61,09%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>88</td><td>0,46%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>2.064</td><td>10,80%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>13.830</td><td>72,34%</td></tr><tr><td></td><td>19.117</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>19.117</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>19.117</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	5.287	27,66%	Suma Parcial	5.287	27,66%		m²	%	6a Cultivos e prados	11.678	61,09%	6e Forestal de repoboación	88	0,46%	9 Artificial	2.064	10,80%	Suma Parcial	13.830	72,34%		19.117	100%		m²	%	Ordenacion	19.117	100,00%		19.117	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4d Bosques mixtos	5.287	27,66%																																					
Suma Parcial	5.287	27,66%																																					
	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	11.678	61,09%																																					
6e Forestal de repoboación	88	0,46%																																					
9 Artificial	2.064	10,80%																																					
Suma Parcial	13.830	72,34%																																					
	19.117	100%																																					
	m²	%																																					
Ordenacion	19.117	100,00%																																					
	19.117	100%																																					

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

15058_11_027

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																
Concello: OLEIROS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_134 Esteiro do Mero   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: POL-24 (O PARAISO) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 27276 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: unifamiliar Alturas: II Edificabilidade (m²): 13.007,03 Edificabilidade Bruta (%): 0,45 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 7.600,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>1a Chairas intermareais</td><td>18</td><td>0,06%</td></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>11.210</td><td>38,78%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>11.228</td><td>38,84%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>4.285</td><td>14,82%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>9.779</td><td>33,83%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>102</td><td>0,35%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>3.511</td><td>12,15%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>17.677</td><td>61,16%</td></tr><tr><td></td><td>28.905</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PIntermareal</td><td>18</td><td>0,06%</td></tr><tr><td>PCostera</td><td>1.567</td><td>5,42%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>27.320</td><td>94,52%</td></tr><tr><td></td><td>28.905</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	1a Chairas intermareais	18	0,06%	4d Bosques mixtos	11.210	38,78%	Suma Parcial	11.228	38,84%		m²	%	6a Cultivos e prados	4.285	14,82%	6e Forestal de repoboación	9.779	33,83%	7 Outras formacións arbóreas	102	0,35%	9 Artificial	3.511	12,15%	Suma Parcial	17.677	61,16%		28.905	100%		m²	%	PIntermareal	18	0,06%	PCostera	1.567	5,42%	Ordenacion	27.320	94,52%		28.905	100%	Criteria para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros  
Elemento para a valoración	m²	%																																																	
1a Chairas intermareais	18	0,06%																																																	
4d Bosques mixtos	11.210	38,78%																																																	
Suma Parcial	11.228	38,84%																																																	
	m²	%																																																	
6a Cultivos e prados	4.285	14,82%																																																	
6e Forestal de repoboación	9.779	33,83%																																																	
7 Outras formacións arbóreas	102	0,35%																																																	
9 Artificial	3.511	12,15%																																																	
Suma Parcial	17.677	61,16%																																																	
	28.905	100%																																																	
	m²	%																																																	
PIntermareal	18	0,06%																																																	
PCostera	1.567	5,42%																																																	
Ordenacion	27.320	94,52%																																																	
	28.905	100%																																																	

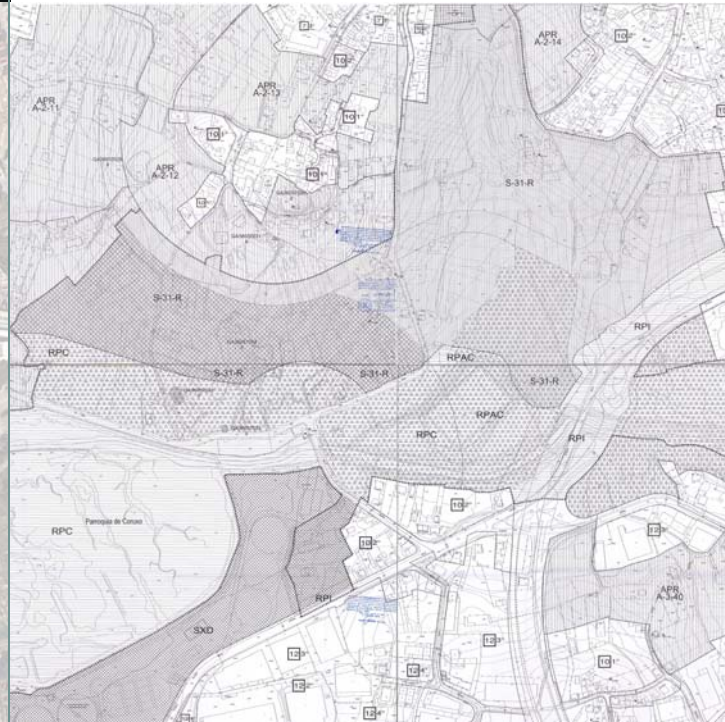
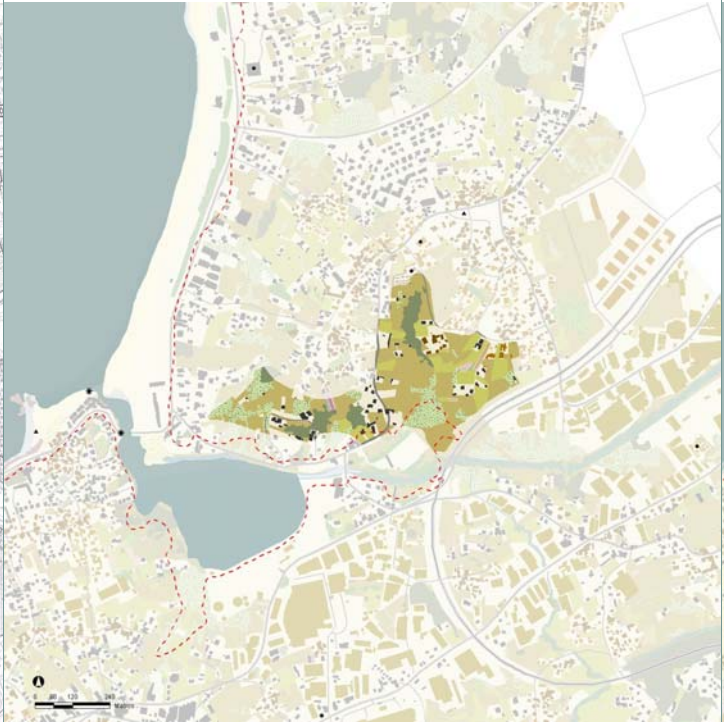
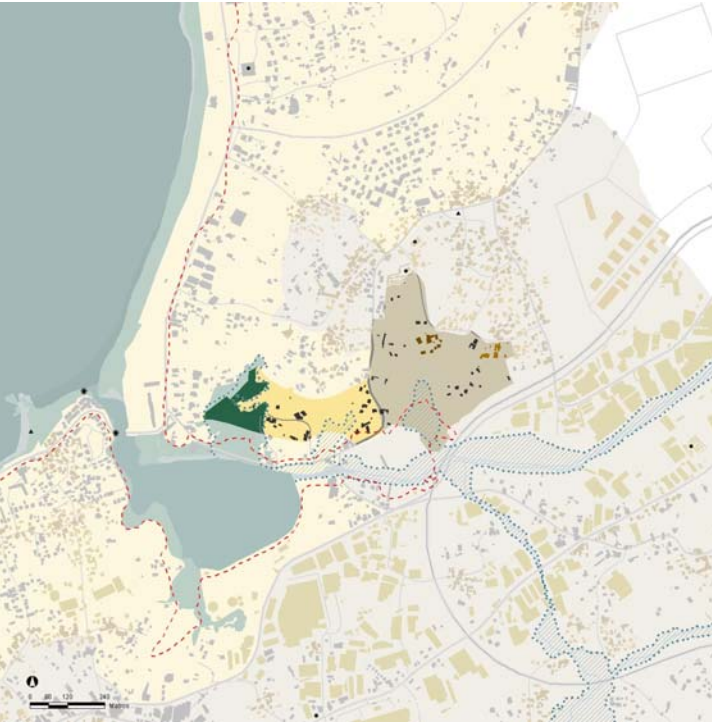
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: OLEIROS Unidade de Paisaxe Costa: Golfo Ártabro Sector: Ría da Coruña 03_03_132 Santa Cruz   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: POL-7 (AGUIEIRA) Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 19908 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: unifamiliar Alturas: III Edificabilidade (m²): 8.475,65 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.000,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²% 4e Bosques de recolonización1.7538,27% Suma Parcial1.7538,27% Outros usosm²% 6a Cultivos e prados18.19285,85% 9 Artificial1.2445,87% Suma Parcial19.43691,73% 21.189100% Área do Plan de Ordenación MAP21.189100,00% 21.189100% 	Modelo e elementos para o desenvolvemento Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 

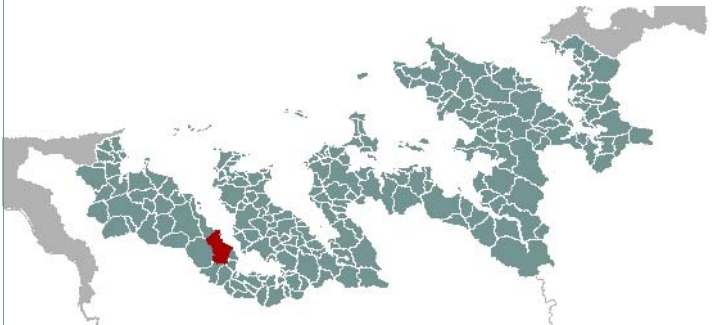
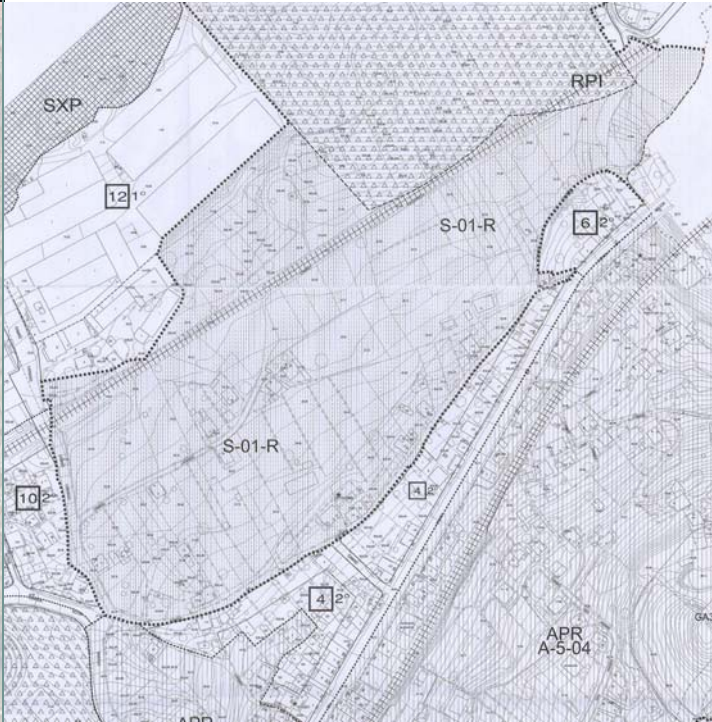
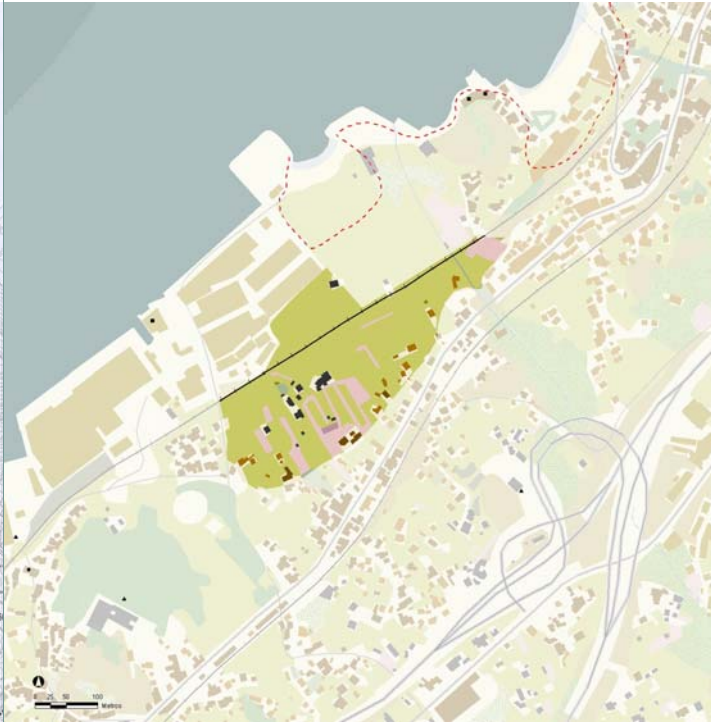
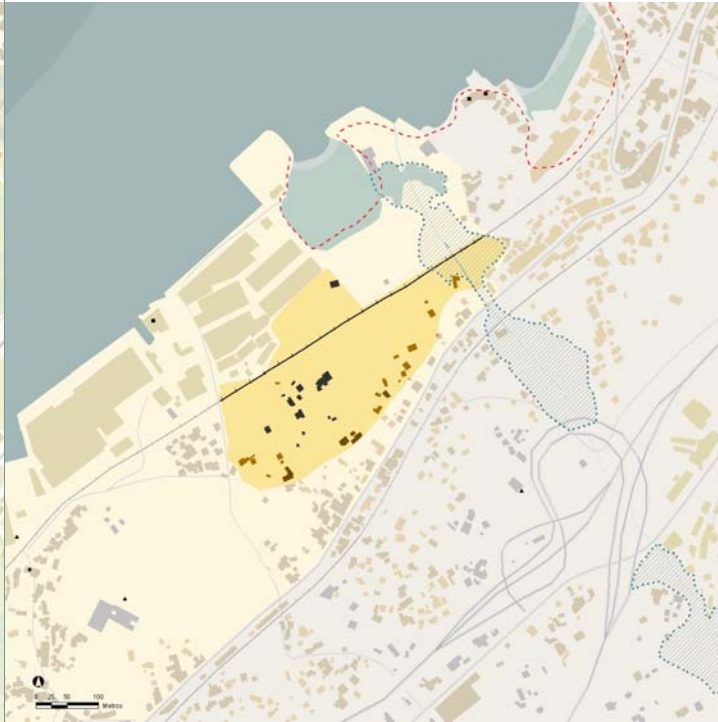
VIGO

G2	4.163.259
36057_01_037 S-52-R (MATOCA)	294.502
36057_01_015 S-22-R (MILLAREIRA)	110.779
36057_11_020 APR A-2-11 SAMIL 2	63.186
36057_11_172 APR A-5-19	91.125
36057_01_039 S-54-R (SENRA OIA)	40.017
36057_11_080 APR A-3-40 CAMPOSANCOS	38.274
1	
36057_11_076 APR A-3-35/1 PEPRI BOUZAS	6.441
36057_11_183 APR A-5-30 PARADELA	20.344
36057_01_040 S-55-R (ESTOMADA 1)	298.620
36057_01_036 S-51-R (CABO ESTAI SUR)	78.683
36057_11_034 APR A-2-26 TABERNA	131.596
36057_11_164 APR A-5-10 PUGARIÑO	56.108
36057_01_035 S-50-R (CABO ESTAI NORTE)	236.500
36057_01_031 S-42-R (HERMIDA)	341.076
36057_11_037 APR A-2-29 PISTA AOD	20.335
36057_11_186 APR A-2-32	29.190
36057_11_004 APR A-1-05 CABO ESTAI	51.045
36057_11_083 APR A-3-43 IGREXA 4	41.983
36057_11_044 APR A-3-01 BOUZAS CASINO	4.029
36057_11_043 APR A-2-36 SAMIL AOD	38.822
36057_11_159 APR A-5-05	102.197
36057_11_018 APR A-2-09 SAMIL 1	39.117
36057_11_036 APR A-2-28 PARROCHA	12.290
CORUXO	
36057_01_041 S-56-R (SAIANS)	254.154
36057_11_008 APR A-1-10 A DA BARXA OIA	8.001
36057_11_001 APR A-1-01 CANIDO PRAIA	20.564
AOD	
36057_01_011 S-14-R (FONTE- PERTEGUEIRAS)	401.194
36057_01_038 S-53-R (XUNQUEIRA)	530.236
36057_11_021 APR A-2-12 REDONDO	76.743
36057_01_068 S-43-R (VERDEAL2)	38.397
36057_01_054 S-70-R (ORXAS)	98.018
36057_01_017 S-24-R (GANDARA)	123.315
36057_01_001 S-01-R (ROTEA)	80.840
36057_01_023 S-31-R (RIO)	224.378
36057_11_158 APR A-5-04	161.160
G4	80.385
36057_02_001 SUND-01 FIGUEIRO SXA	80.385

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

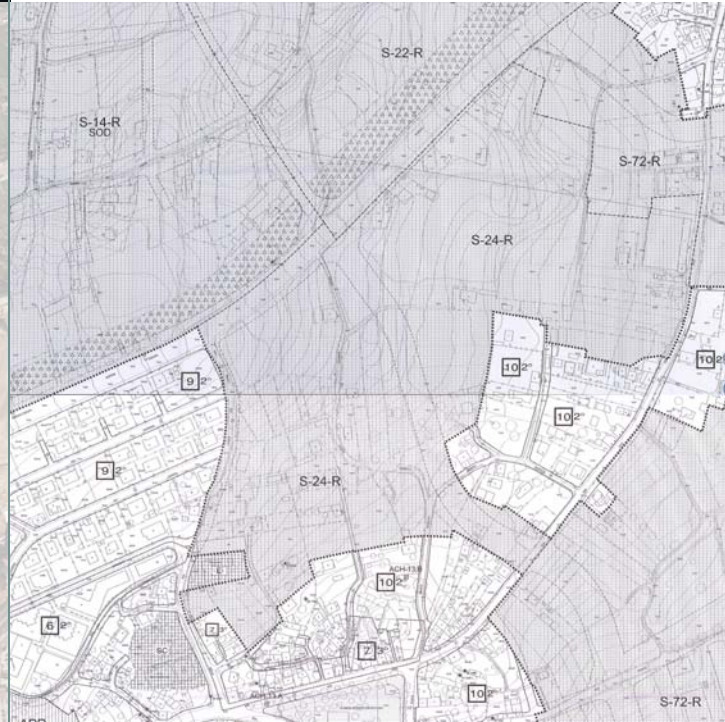
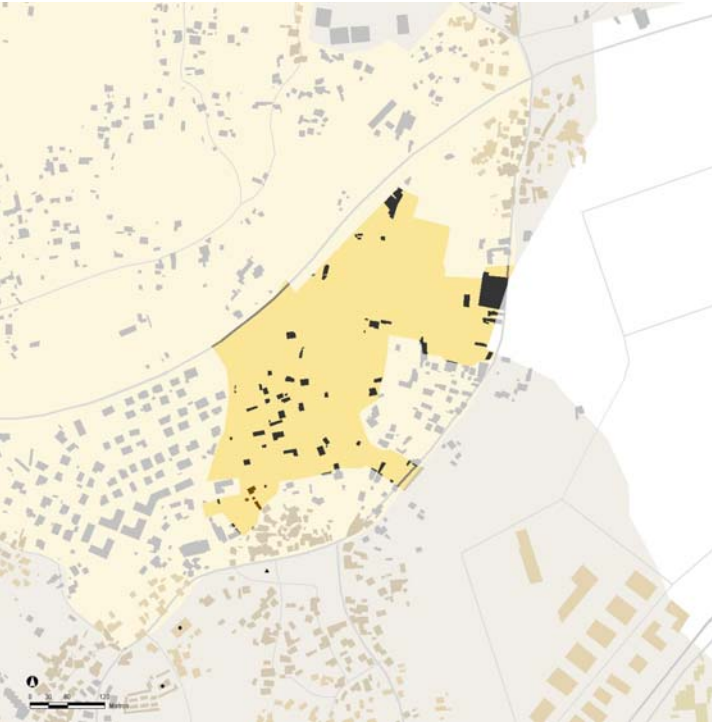
36057_01_023

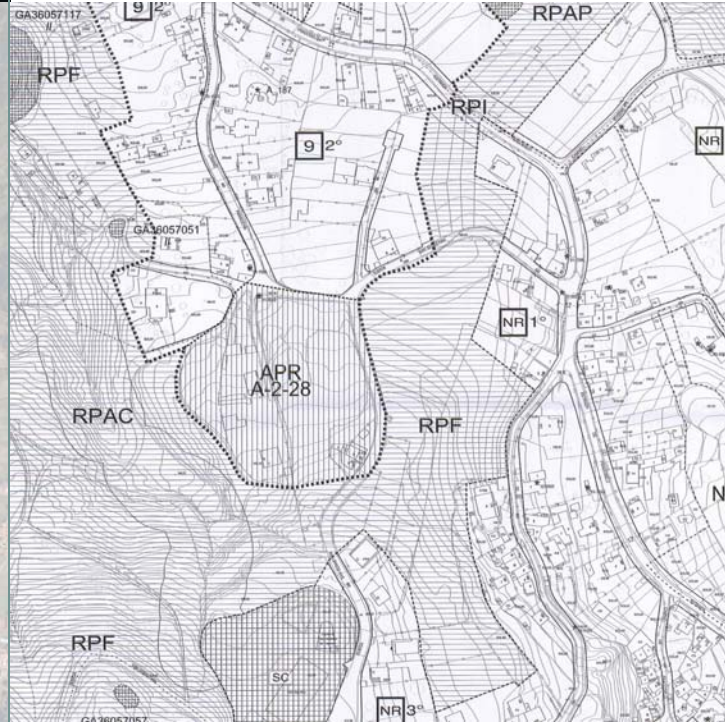
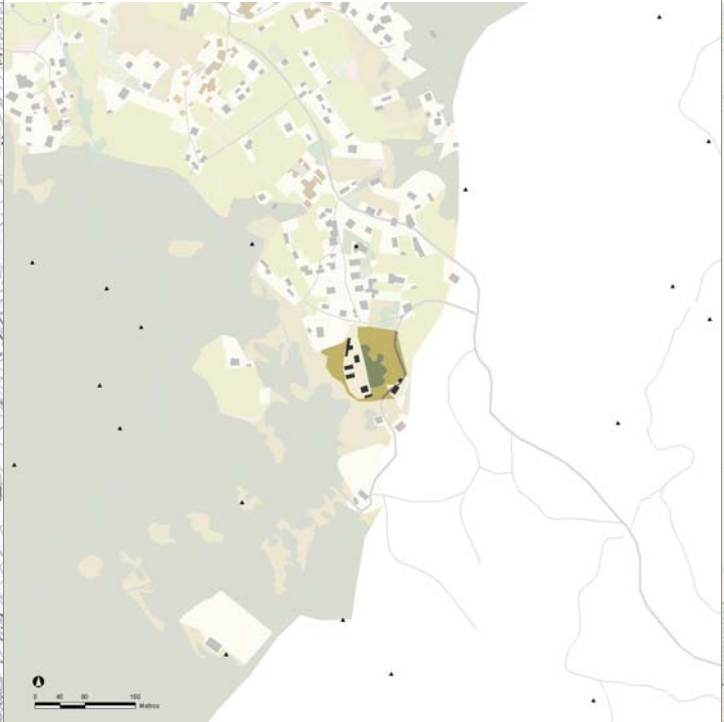
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_398 Samil 06_07_399 Esteiro do Lagares   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S-31-R (RIO) Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 223906 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: VI Edificabilidade (m²): 118.670,18 Edificabilidade Bruta (%): 0,53 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 22.062,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 22.391,00 Total Sistemas: 44.453,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>31.880</td><td>14,21%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>31.880</td><td>14,21%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>101.559</td><td>45,26%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>27.504</td><td>12,26%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>400</td><td>0,18%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>2.074</td><td>0,92%</td></tr><tr><td>6d Cultivos baixo plástico</td><td>376</td><td>0,17%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>19.854</td><td>8,85%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>40.731</td><td>18,15%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>192.498</td><td>85,79%</td></tr></table> 224.378100% Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>18.141</td><td>8,08%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>59.700</td><td>26,61%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>146.538</td><td>65,31%</td></tr></table> 224.378100% 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	31.880	14,21%	Suma Parcial	31.880	14,21%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	101.559	45,26%	6a Cultivos e prados	27.504	12,26%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	400	0,18%	6c Viñedos	2.074	0,92%	6d Cultivos baixo plástico	376	0,17%	6e Forestal de repoboación	19.854	8,85%	9 Artificial	40.731	18,15%	Suma Parcial	192.498	85,79%		m²	%	PCostera	18.141	8,08%	MAP	59.700	26,61%	Ordenacion	146.538	65,31%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																																	
4e Bosques de recolonización	31.880	14,21%																																																	
Suma Parcial	31.880	14,21%																																																	
Outros usos	m²	%																																																	
5b Matogueiras	101.559	45,26%																																																	
6a Cultivos e prados	27.504	12,26%																																																	
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	400	0,18%																																																	
6c Viñedos	2.074	0,92%																																																	
6d Cultivos baixo plástico	376	0,17%																																																	
6e Forestal de repoboación	19.854	8,85%																																																	
9 Artificial	40.731	18,15%																																																	
Suma Parcial	192.498	85,79%																																																	
	m²	%																																																	
PCostera	18.141	8,08%																																																	
MAP	59.700	26,61%																																																	
Ordenacion	146.538	65,31%																																																	

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_396 Chapela   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S-01-R (ROTEA) Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 80979 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: VI Edificabilidade (m²): 51.017,30 Edificabilidade Bruta (%): 0,63 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 9.192,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>190</td><td>0,23%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>63.923</td><td>79,07%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>437</td><td>0,54%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>8.717</td><td>10,78%</td></tr><tr><td>6d Cultivos baixo plástico</td><td>242</td><td>0,30%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>7.332</td><td>9,07%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>80.840</td><td>100,00%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>80.701</td><td>99,83%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>139</td><td>0,17%</td></tr><tr><td></td><td>80.840</td><td>100%</td></tr></table> 	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	190	0,23%	6a Cultivos e prados	63.923	79,07%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	437	0,54%	6c Viñedos	8.717	10,78%	6d Cultivos baixo plástico	242	0,30%	9 Artificial	7.332	9,07%	Suma Parcial	80.840	100,00%		m²	%	MAP	80.701	99,83%	Ordenacion	139	0,17%		80.840	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																																					
5b Matogueiras	190	0,23%																																					
6a Cultivos e prados	63.923	79,07%																																					
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	437	0,54%																																					
6c Viñedos	8.717	10,78%																																					
6d Cultivos baixo plástico	242	0,30%																																					
9 Artificial	7.332	9,07%																																					
Suma Parcial	80.840	100,00%																																					
	m²	%																																					
MAP	80.701	99,83%																																					
Ordenacion	139	0,17%																																					
	80.840	100%																																					

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

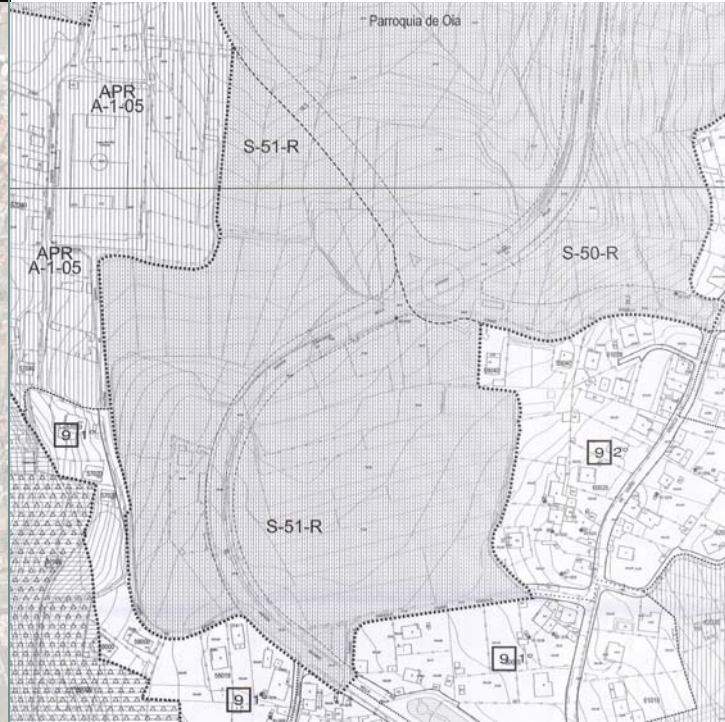
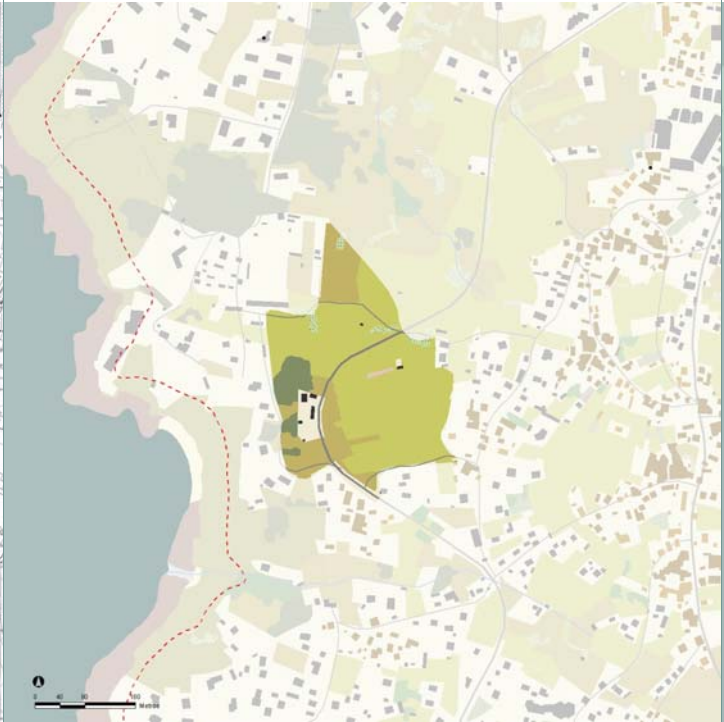
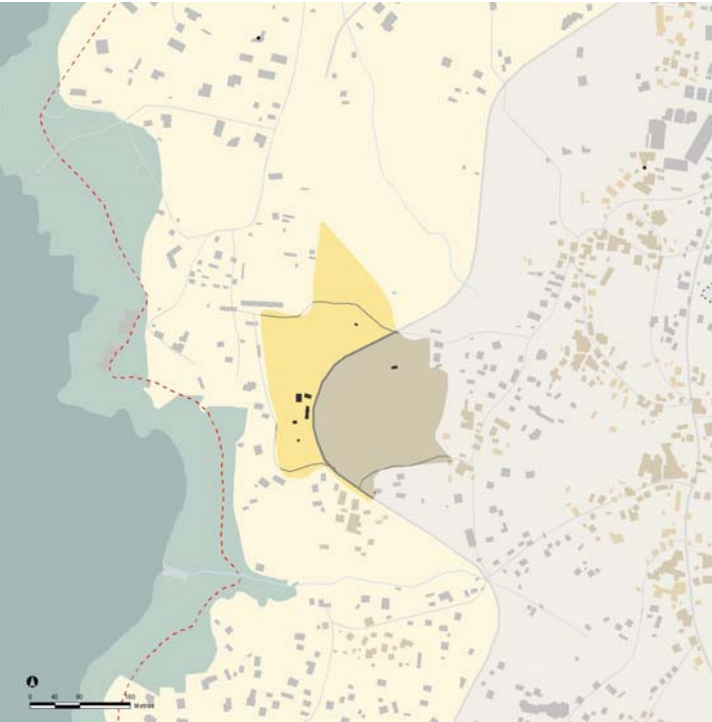
36057_01_017

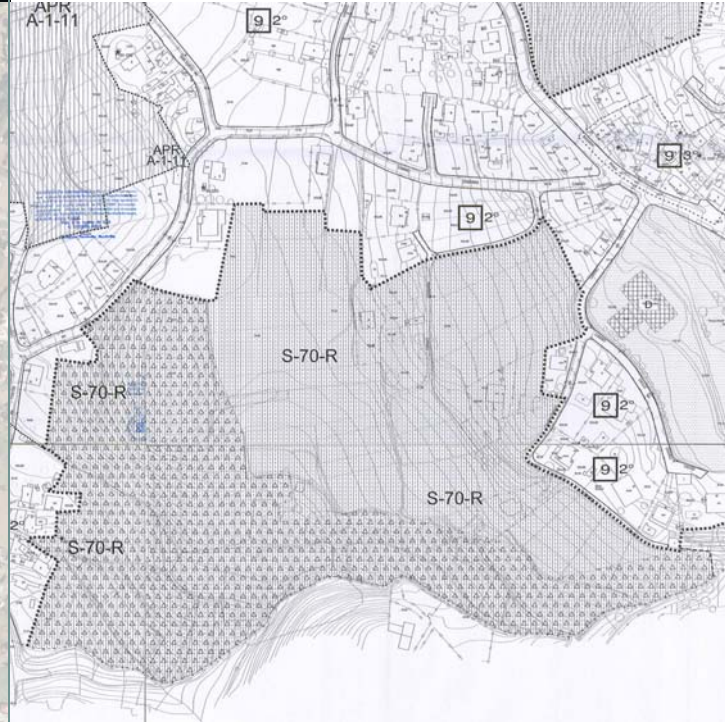
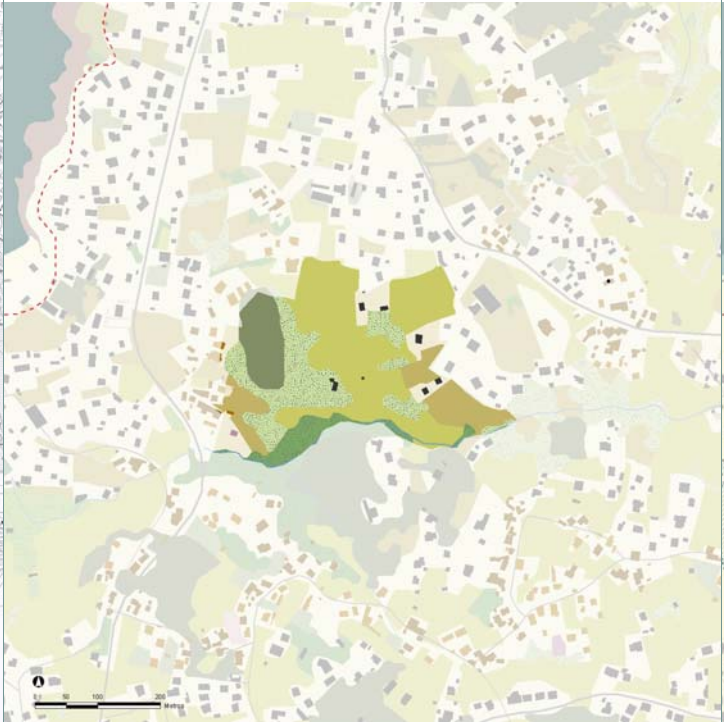
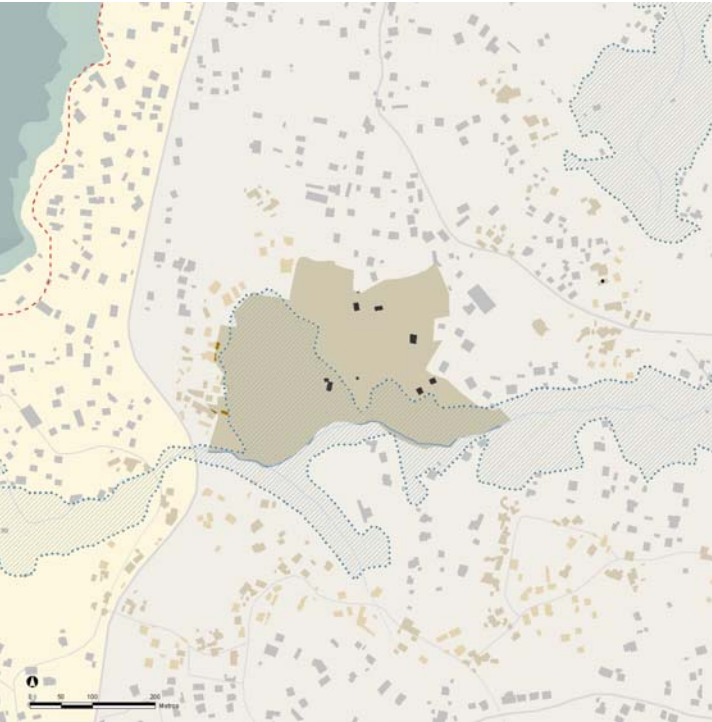
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_398 Samil 06_07_399 Esteiro do Lagares   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S-24-R (GANDARA) Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 125583 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: IV Edificabilidade (m²): 72.837,93 Edificabilidade Bruta (%): 0,58 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 10.926,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 13.111,00 Total Sistemas: 24.037,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²%4e Bosques de recolonización23.51319,07%Suma Parcial23.51319,07% Outros usosm²%5b Matogueiras11.5729,38%6a Cultivos e prados37.75630,62%6b Cultivos frutícolas e de viveiro1.1620,94%6c Viñedos4250,34%6d Cultivos baixo plástico6090,49%6e Forestal de repoboación9.0097,31%9 Artificial39.27131,85%Suma Parcial99.80380,93% 123.315100% Área do Plan de Ordenaciónm²%MAP123.10499,83%Ordenacion2110,17%123.315100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: 

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_400 Canido   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-2-28 PARROCHA CORUXO Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 12268 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 5.530,39 Edificabilidade Bruta (%): 0,45 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.600,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>6.637</td><td>54,00%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>32</td><td>0,26%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>1.516</td><td>12,34%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>4.105</td><td>33,40%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>12.290</td><td>100,00%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>12.290</td><td>100,00%</td></tr></table>	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	6.637	54,00%	6a Cultivos e prados	32	0,26%	6e Forestal de repoboación	1.516	12,34%	9 Artificial	4.105	33,40%	Suma Parcial	12.290	100,00%		m²	%	Ordenacion	12.290	100,00%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis  
Outros usos	m²	%																									
5b Matogueiras	6.637	54,00%																									
6a Cultivos e prados	32	0,26%																									
6e Forestal de repoboación	1.516	12,34%																									
9 Artificial	4.105	33,40%																									
Suma Parcial	12.290	100,00%																									
	m²	%																									
Ordenacion	12.290	100,00%																									

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

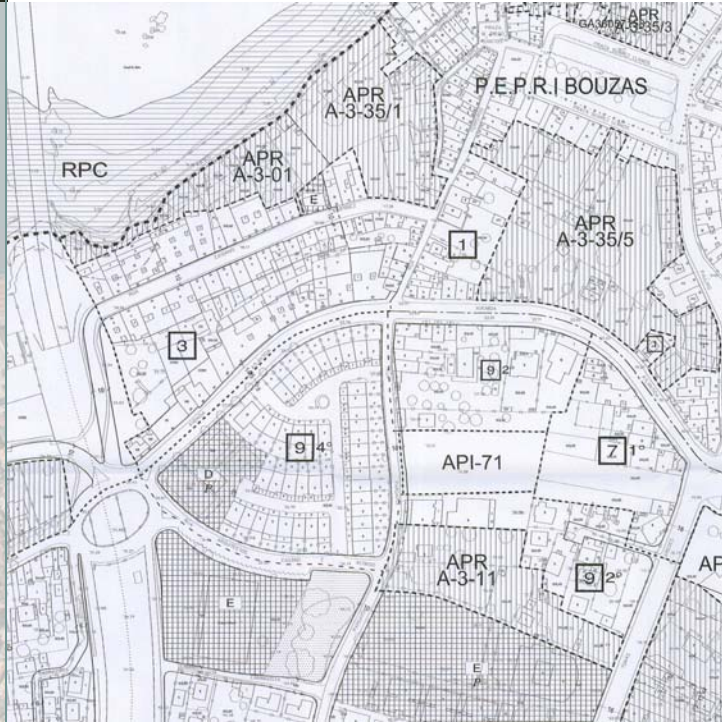
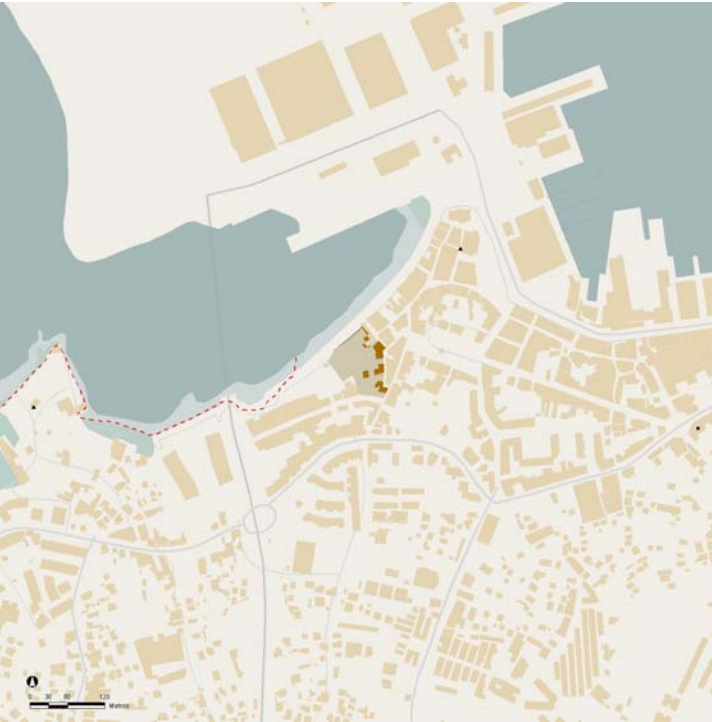
36057_01_036

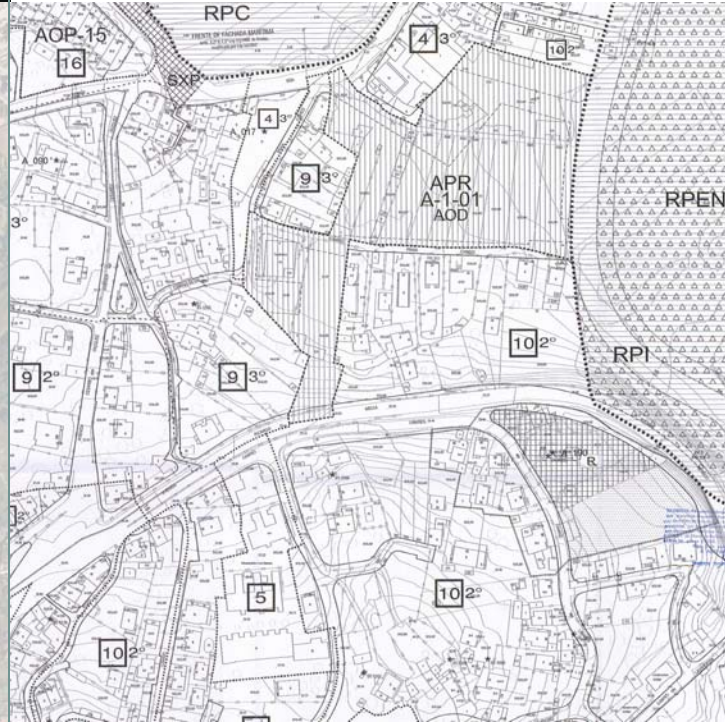
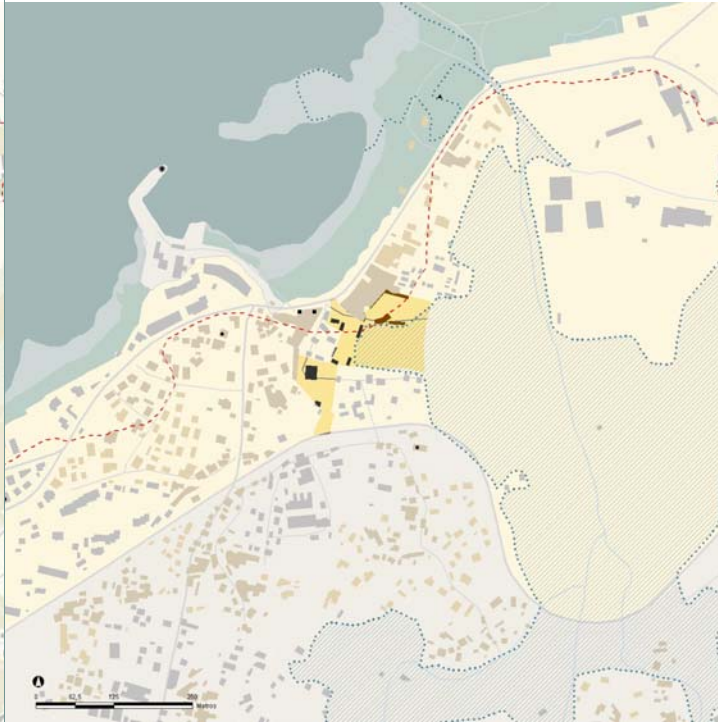
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_400 Canido 06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S-51-R (CABO ESTAI SUR) Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 78873 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: III Edificabilidade (m²): 39.437,03 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 5.915,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 7.887,00 Total Sistemas: 13.802,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>1.316</td><td>1,67%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.316</td><td>1,67%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>15.660</td><td>19,90%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>51.092</td><td>64,93%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>214</td><td>0,27%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>4.617</td><td>5,87%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>5.784</td><td>7,35%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>77.367</td><td>98,33%</td></tr><tr><td></td><td>78.683</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>39.537</td><td>50,25%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>39.147</td><td>49,75%</td></tr><tr><td></td><td>78.683</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	1.316	1,67%	Suma Parcial	1.316	1,67%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	15.660	19,90%	6a Cultivos e prados	51.092	64,93%	6c Viñedos	214	0,27%	6e Forestal de repoboación	4.617	5,87%	9 Artificial	5.784	7,35%	Suma Parcial	77.367	98,33%		78.683	100%		m²	%	MAP	39.537	50,25%	Ordenacion	39.147	49,75%		78.683	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros  
Elemento para a valoración	m²	%																																														
4e Bosques de recolonización	1.316	1,67%																																														
Suma Parcial	1.316	1,67%																																														
Outros usos	m²	%																																														
5b Matogueiras	15.660	19,90%																																														
6a Cultivos e prados	51.092	64,93%																																														
6c Viñedos	214	0,27%																																														
6e Forestal de repoboación	4.617	5,87%																																														
9 Artificial	5.784	7,35%																																														
Suma Parcial	77.367	98,33%																																														
	78.683	100%																																														
	m²	%																																														
MAP	39.537	50,25%																																														
Ordenacion	39.147	49,75%																																														
	78.683	100%																																														

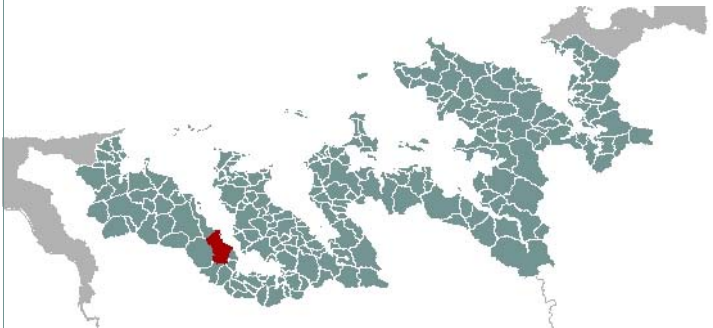
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S-70-R (ORXAS) Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 97960 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: III Edificabilidade (m²): 39.184,00 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 48.695,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 9.796,00 Total Sistemas: 58.491,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>6.537</td><td>6,67%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>20.335</td><td>20,75%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>26.872</td><td>27,42%</td></tr><tr><td>Outros usos</td><td>m²</td><td>%</td></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>12.719</td><td>12,98%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>39.919</td><td>40,73%</td></tr><tr><td>6d Cultivos baixo plástico</td><td>90</td><td>0,09%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>8.828</td><td>9,01%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>9.589</td><td>9,78%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>71.146</td><td>72,58%</td></tr><tr><td></td><td>98.018</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>98.018</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>98.018</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	6.537	6,67%	4e Bosques de recolonización	20.335	20,75%	Suma Parcial	26.872	27,42%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	12.719	12,98%	6a Cultivos e prados	39.919	40,73%	6d Cultivos baixo plástico	90	0,09%	6e Forestal de repoboación	8.828	9,01%	9 Artificial	9.589	9,78%	Suma Parcial	71.146	72,58%		98.018	100%		m²	%	Ordenacion	98.018	100,00%		98.018	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																														
4c Bosques de ribeira	6.537	6,67%																																														
4e Bosques de recolonización	20.335	20,75%																																														
Suma Parcial	26.872	27,42%																																														
Outros usos	m²	%																																														
5b Matogueiras	12.719	12,98%																																														
6a Cultivos e prados	39.919	40,73%																																														
6d Cultivos baixo plástico	90	0,09%																																														
6e Forestal de repoboación	8.828	9,01%																																														
9 Artificial	9.589	9,78%																																														
Suma Parcial	71.146	72,58%																																														
	98.018	100%																																														
	m²	%																																														
Ordenacion	98.018	100,00%																																														
	98.018	100%																																														

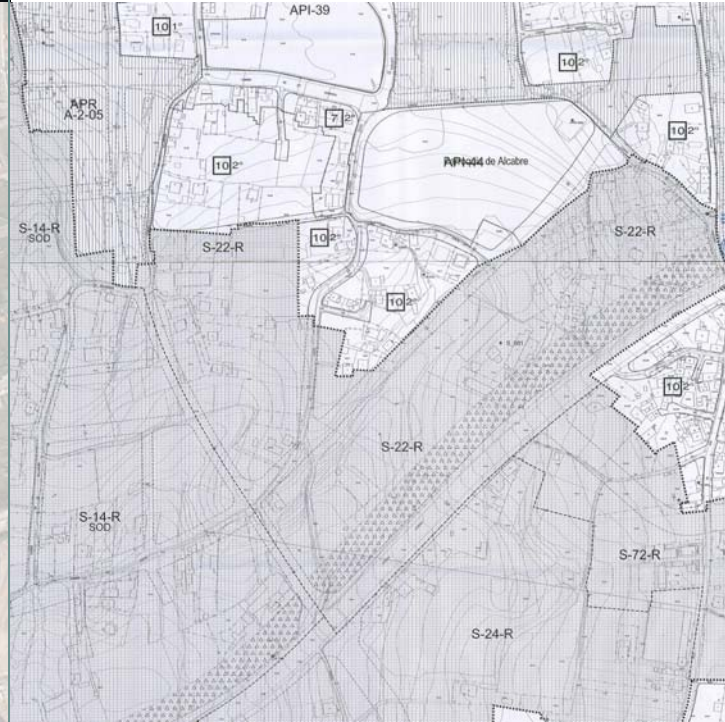
Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

36057_11_076

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_397 Vigo   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-3-35/1 PEPRI BOUZAS Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 33449 Tramite: Concluida la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: VIII Edificabilidade (m²): 8.753,29 Edificabilidade Bruta (%): 1,36 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²) 11.955,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>1.015</td><td>15,76%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.015</td><td>15,76%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>2.893</td><td>44,91%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>2.533</td><td>39,33%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>5.426</td><td>84,24%</td></tr><tr><td></td><td>6.441</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>6.441</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>6.441</td><td>100%</td></tr></table>  	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	1.015	15,76%	Suma Parcial	1.015	15,76%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	2.893	44,91%	9 Artificial	2.533	39,33%	Suma Parcial	5.426	84,24%		6.441	100%		m²	%	Ordenacion	6.441	100,00%		6.441	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4d Bosques mixtos	1.015	15,76%																																		
Suma Parcial	1.015	15,76%																																		
Outros usos	m²	%																																		
5b Matogueiras	2.893	44,91%																																		
9 Artificial	2.533	39,33%																																		
Suma Parcial	5.426	84,24%																																		
	6.441	100%																																		
	m²	%																																		
Ordenacion	6.441	100,00%																																		
	6.441	100%																																		

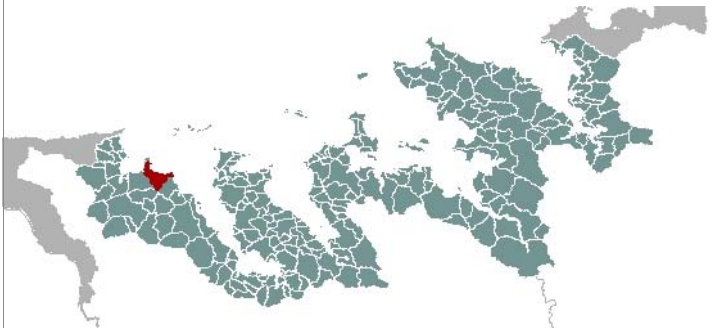
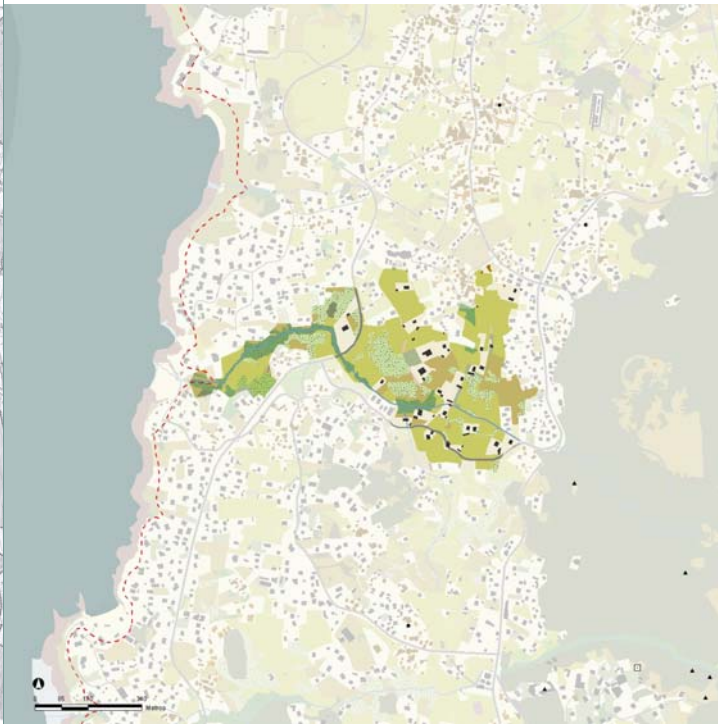
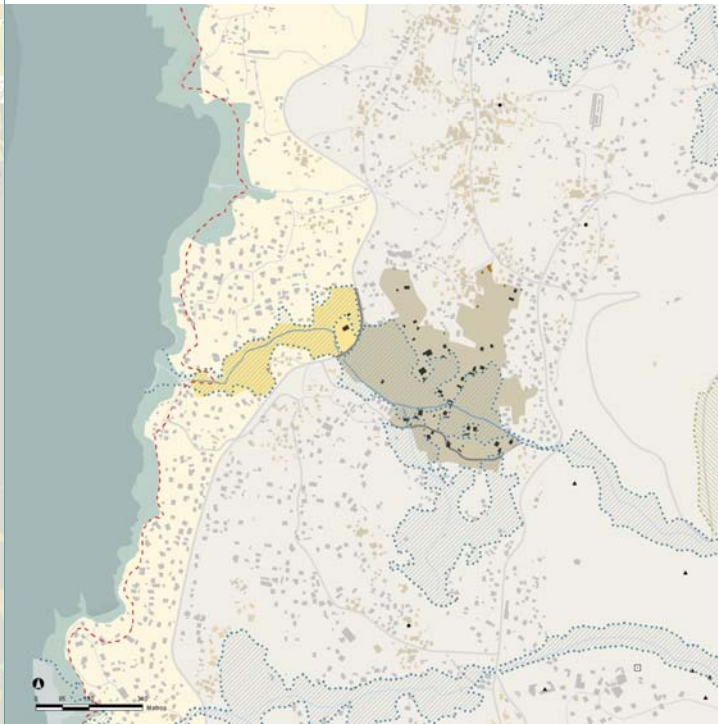
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_400 Canido   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-1-01 CANIDO PRAIA AOD Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 20428 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: IV Edificabilidade (m²): 14.250,71 Edificabilidade Bruta (%): 0,69 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 2.548,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>1.309</td><td>6,37%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.309</td><td>6,37%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>11.777</td><td>57,27%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>2</td><td>0,01%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>7.475</td><td>36,35%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>19.255</td><td>93,63%</td></tr><tr><td></td><td>20.564</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>20.564</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>20.564</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	1.309	6,37%	Suma Parcial	1.309	6,37%		m²	%	5b Matogueiras	11.777	57,27%	6a Cultivos e prados	2	0,01%	9 Artificial	7.475	36,35%	Suma Parcial	19.255	93,63%		20.564	100%		m²	%	MAP	20.564	100,00%		20.564	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4e Bosques de recolonización	1.309	6,37%																																					
Suma Parcial	1.309	6,37%																																					
	m²	%																																					
5b Matogueiras	11.777	57,27%																																					
6a Cultivos e prados	2	0,01%																																					
9 Artificial	7.475	36,35%																																					
Suma Parcial	19.255	93,63%																																					
	20.564	100%																																					
	m²	%																																					
MAP	20.564	100,00%																																					
	20.564	100%																																					

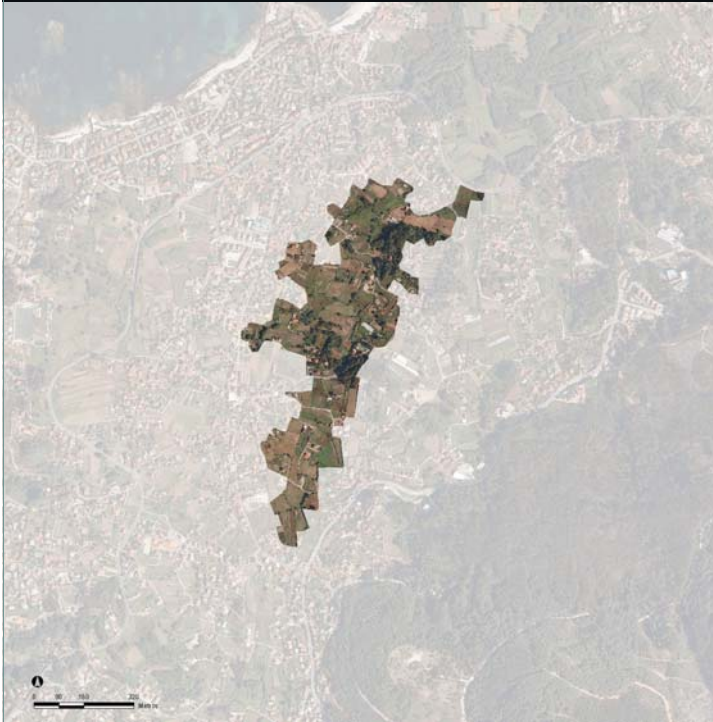
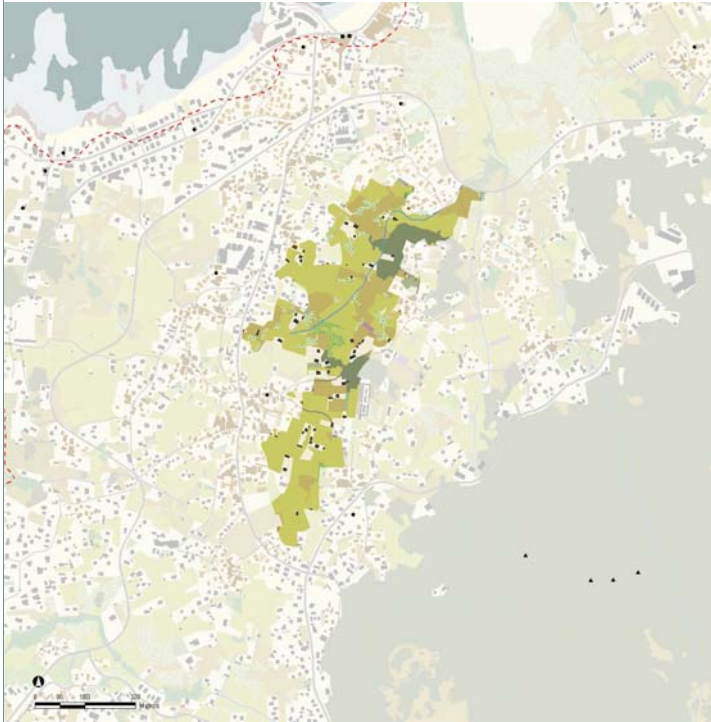
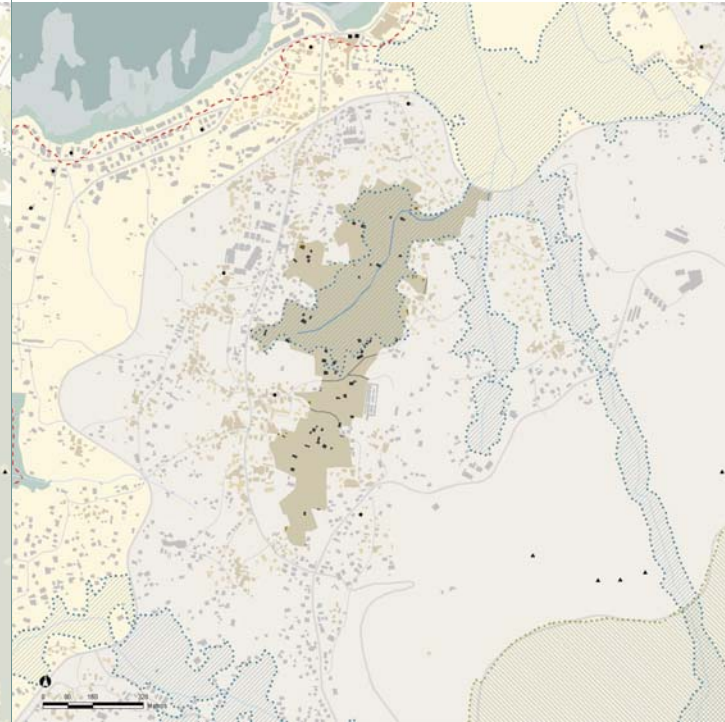
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																								
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_396 Chapela   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-5-30 PARADELA Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 22782 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: IV Edificabilidade (m²): 13.834,04 Edificabilidade Bruta (%): 0,68 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 4.000,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>58</td><td>0,28%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>11.005</td><td>54,09%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>1.318</td><td>6,48%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>7.963</td><td>39,14%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>20.344</td><td>100,00%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>Ordenacion</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td></td><td>20.344</td><td>100,00%</td></tr></table>	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	58	0,28%	6a Cultivos e prados	11.005	54,09%	6c Viñedos	1.318	6,48%	9 Artificial	7.963	39,14%	Suma Parcial	20.344	100,00%	Ordenacion	m²	%		20.344	100,00%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolitológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis  
Outros usos	m²	%																									
5b Matogueiras	58	0,28%																									
6a Cultivos e prados	11.005	54,09%																									
6c Viñedos	1.318	6,48%																									
9 Artificial	7.963	39,14%																									
Suma Parcial	20.344	100,00%																									
Ordenacion	m²	%																									
	20.344	100,00%																									

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_398 Samil   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S-22-R (MILLAREIRA) Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 110296 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: V Edificabilidade (m²): 71.692,08 Edificabilidade Bruta (%): 0,65 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 14.785,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 12.905,00 Total Sistemas: 27.690,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo Elemento para a valoraciónm²%4d Bosques mixtos5.8945,32%4e Bosques de recolonización17.15315,48%Suma Parcial23.04720,80% Outros usos 5b Matogueiras42.80938,64%6a Cultivos e prados2.6652,41%6b Cultivos frutícolas e de viveiro6690,60%6d Cultivos baixo plástico720,07%6e Forestal de repoboación3.8113,44%9 Artificial37.70634,04%Suma Parcial87.73279,20% Área do Plan de Ordenación MAP110.03399,33%Ordenacion7460,67% 110.779100% 	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademais deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: 

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

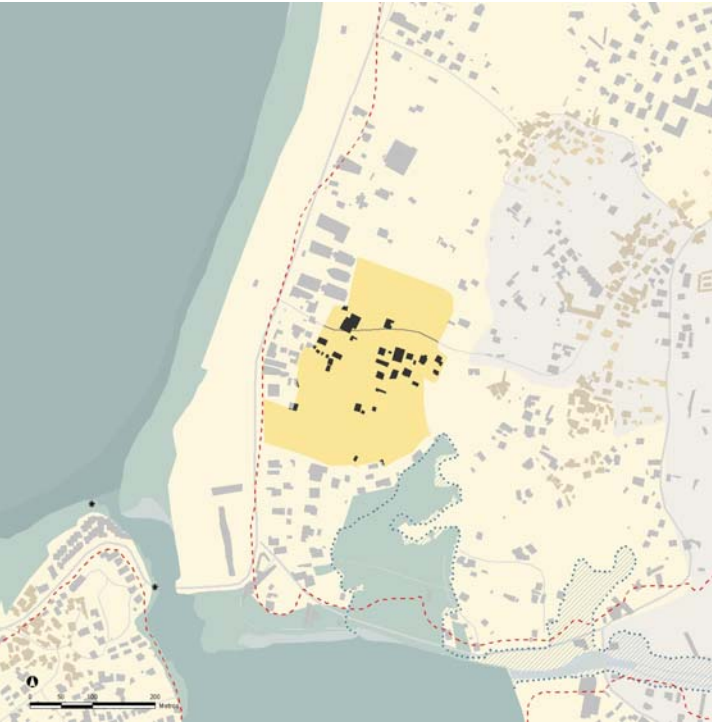
36057_01_040

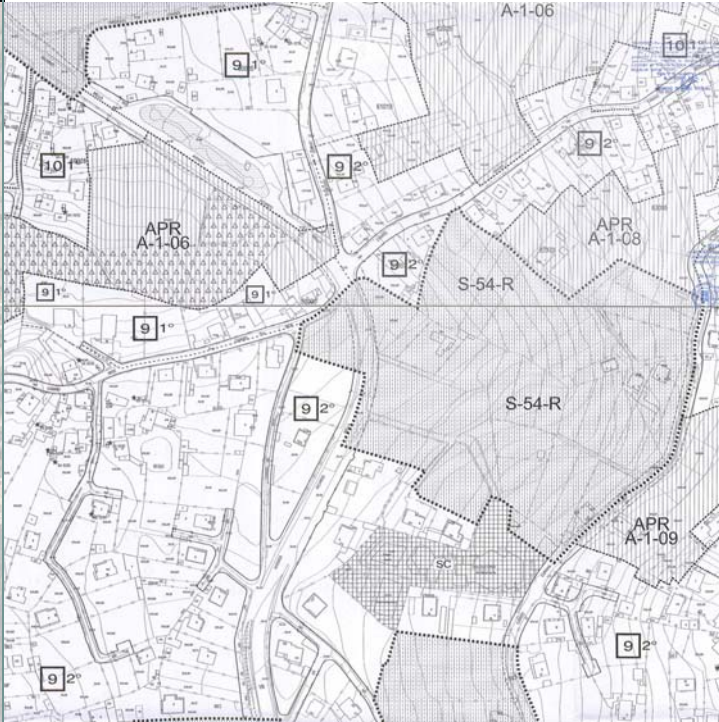
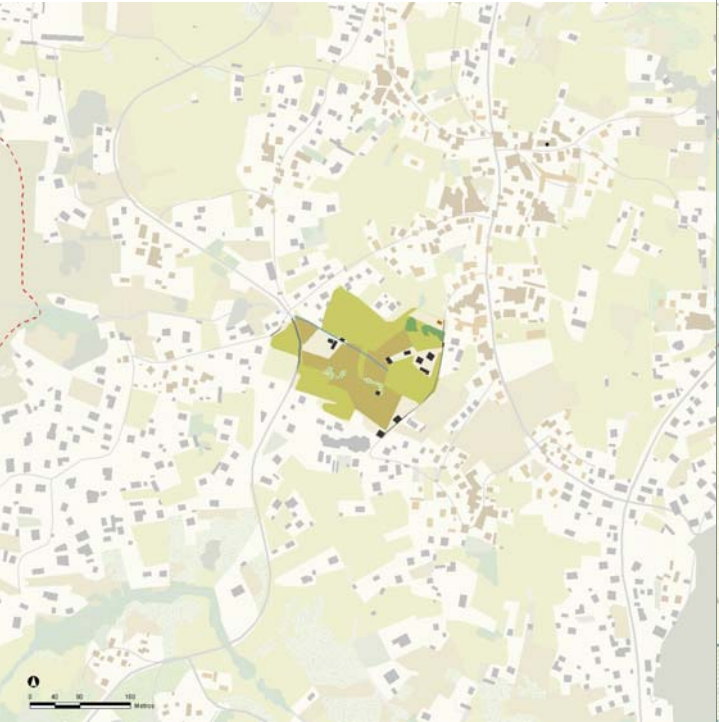
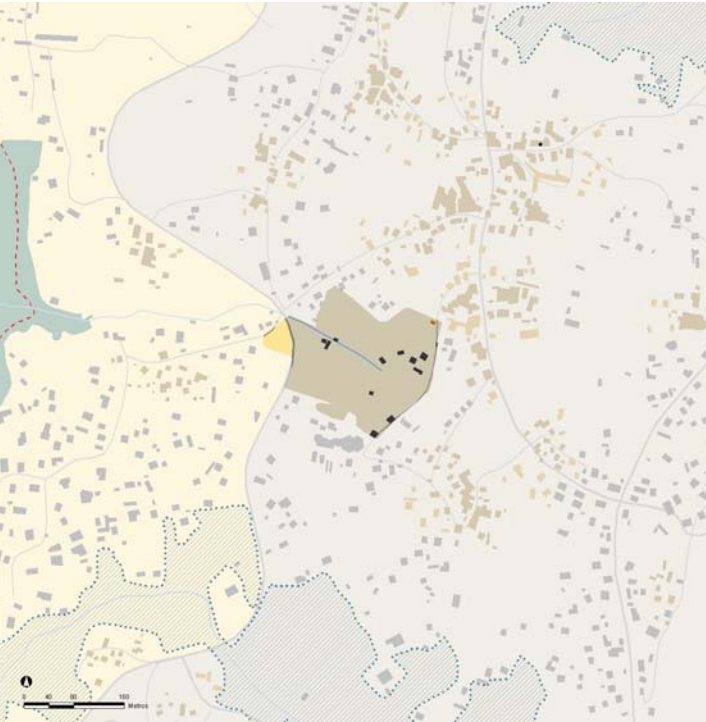
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																									
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S-55-R (ESTOMADA 1) Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 298075 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: IV Edificabilidade (m²): 113.161,58 Edificabilidade Bruta (%): 0,38 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 61.330,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 29.808,00 Total Sistemas: 91.138,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>21.932</td><td>7,34%</td></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>4.969</td><td>1,66%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>40.207</td><td>13,46%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>67.108</td><td>22,47%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>37.387</td><td>12,52%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>126.325</td><td>42,30%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>5.481</td><td>1,84%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>1.153</td><td>0,39%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>1.829</td><td>0,61%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>3.558</td><td>1,19%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>55.779</td><td>18,68%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>231.512</td><td>77,53%</td></tr><tr><td></td><td>298.620</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>70.628</td><td>23,65%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>227.993</td><td>76,35%</td></tr><tr><td></td><td>298.620</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	21.932	7,34%	4d Bosques mixtos	4.969	1,66%	4e Bosques de recolonización	40.207	13,46%	Suma Parcial	67.108	22,47%		m²	%	5b Matogueiras	37.387	12,52%	6a Cultivos e prados	126.325	42,30%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	5.481	1,84%	6c Viñedos	1.153	0,39%	6e Forestal de repoboación	1.829	0,61%	7 Outras formacións arbóreas	3.558	1,19%	9 Artificial	55.779	18,68%	Suma Parcial	231.512	77,53%		298.620	100%		m²	%	MAP	70.628	23,65%	Ordenacion	227.993	76,35%		298.620	100%	Criteriaos para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																																										
4c Bosques de ribeira	21.932	7,34%																																																										
4d Bosques mixtos	4.969	1,66%																																																										
4e Bosques de recolonización	40.207	13,46%																																																										
Suma Parcial	67.108	22,47%																																																										
	m²	%																																																										
5b Matogueiras	37.387	12,52%																																																										
6a Cultivos e prados	126.325	42,30%																																																										
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	5.481	1,84%																																																										
6c Viñedos	1.153	0,39%																																																										
6e Forestal de repoboación	1.829	0,61%																																																										
7 Outras formacións arbóreas	3.558	1,19%																																																										
9 Artificial	55.779	18,68%																																																										
Suma Parcial	231.512	77,53%																																																										
	298.620	100%																																																										
	m²	%																																																										
MAP	70.628	23,65%																																																										
Ordenacion	227.993	76,35%																																																										
	298.620	100%																																																										

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																						
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_400 Canido 06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S-52-R (MATOCA) Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 295741 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: III Edificabilidade (m²): 118.295,87 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 17.744,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 29.574,00 Total Sistemas: 47.318,00 Ordenación Detallada: Remitido	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>5.535</td><td>1,88%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>14.044</td><td>4,77%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>19.578</td><td>6,65%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>59.423</td><td>20,18%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>151.300</td><td>51,38%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>3.731</td><td>1,27%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>920</td><td>0,31%</td></tr><tr><td>6d Cultivos baixo plástico</td><td>852</td><td>0,29%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>23.473</td><td>7,97%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>490</td><td>0,17%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>34.734</td><td>11,79%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>274.923</td><td>93,35%</td></tr><tr><td></td><td>294.502</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>294.502</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>294.502</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	5.535	1,88%	4e Bosques de recolonización	14.044	4,77%	Suma Parcial	19.578	6,65%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	59.423	20,18%	6a Cultivos e prados	151.300	51,38%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	3.731	1,27%	6c Viñedos	920	0,31%	6d Cultivos baixo plástico	852	0,29%	6e Forestal de repoboación	23.473	7,97%	7 Outras formacións arbóreas	490	0,17%	9 Artificial	34.734	11,79%	Suma Parcial	274.923	93,35%		294.502	100%		m²	%	Ordenacion	294.502	100,00%		294.502	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																																							
4d Bosques mixtos	5.535	1,88%																																																							
4e Bosques de recolonización	14.044	4,77%																																																							
Suma Parcial	19.578	6,65%																																																							
Outros usos	m²	%																																																							
5b Matogueiras	59.423	20,18%																																																							
6a Cultivos e prados	151.300	51,38%																																																							
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	3.731	1,27%																																																							
6c Viñedos	920	0,31%																																																							
6d Cultivos baixo plástico	852	0,29%																																																							
6e Forestal de repoboación	23.473	7,97%																																																							
7 Outras formacións arbóreas	490	0,17%																																																							
9 Artificial	34.734	11,79%																																																							
Suma Parcial	274.923	93,35%																																																							
	294.502	100%																																																							
	m²	%																																																							
Ordenacion	294.502	100,00%																																																							
	294.502	100%																																																							

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

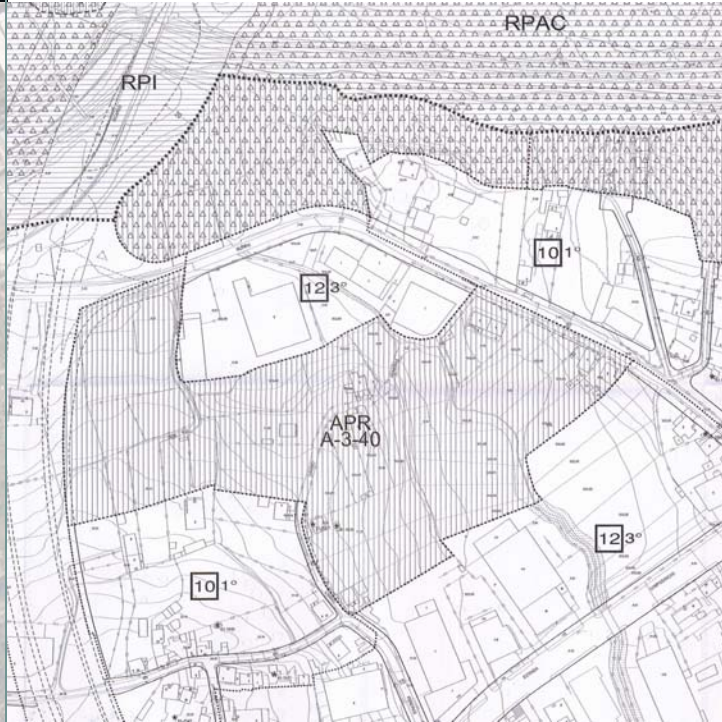
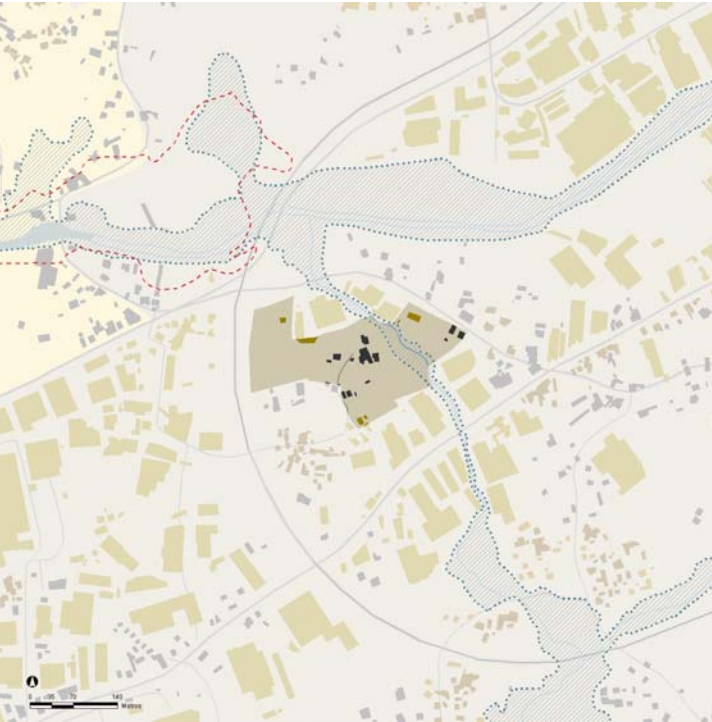
36057_11_020

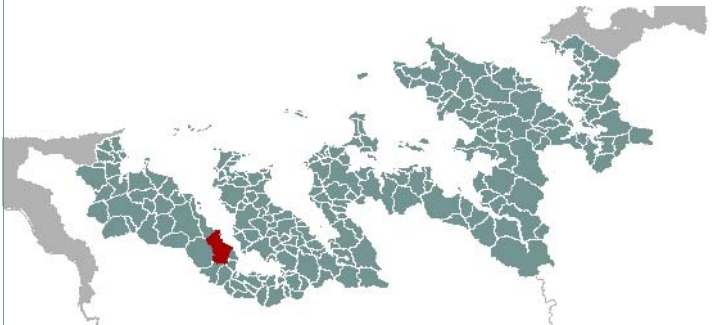
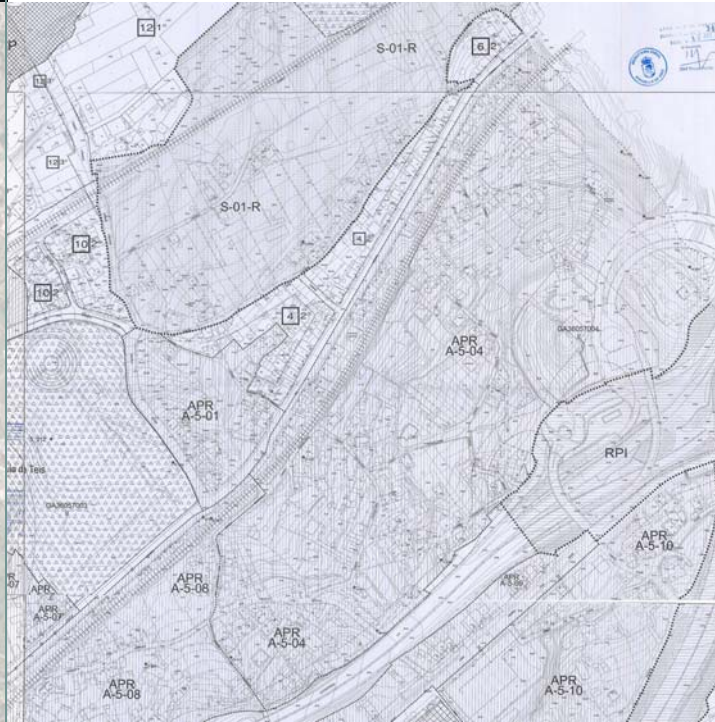
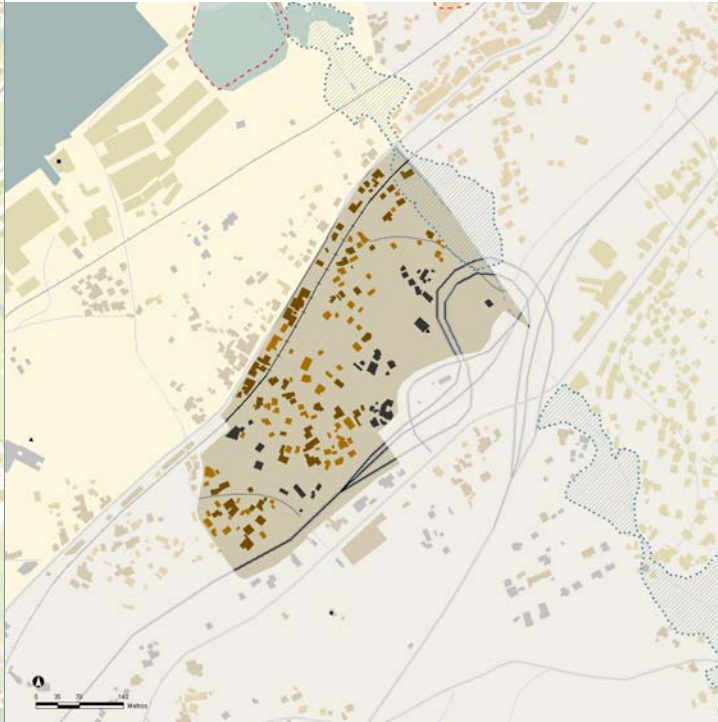
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración			Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_398 Samil 06_07_399 Esteiro do Lagares   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-2-11 SAMIL 2 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 62850 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: V Edificabilidade (m²): 53.708,01 Edificabilidade Bruta (%): 0,85 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 9.616,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>5.338</td><td>8,45%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>5.338</td><td>8,45%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>28.846</td><td>45,65%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>5.585</td><td>8,84%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>2.594</td><td>4,11%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>64</td><td>0,10%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>20.759</td><td>32,85%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>57.848</td><td>91,55%</td></tr><tr><td></td><td>63.186</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>63.186</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>63.186</td><td>100%</td></tr></table> 			Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	5.338	8,45%	Suma Parcial	5.338	8,45%		m²	%	5b Matogueiras	28.846	45,65%	6a Cultivos e prados	5.585	8,84%	6e Forestal de repoboación	2.594	4,11%	7 Outras formacións arbóreas	64	0,10%	9 Artificial	20.759	32,85%	Suma Parcial	57.848	91,55%		63.186	100%		m²	%	MAP	63.186	100,00%		63.186	100%	Modelo e elementos para o desenvolvemento Cráterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolitolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																													
4e Bosques de recolonización	5.338	8,45%																																													
Suma Parcial	5.338	8,45%																																													
	m²	%																																													
5b Matogueiras	28.846	45,65%																																													
6a Cultivos e prados	5.585	8,84%																																													
6e Forestal de repoboación	2.594	4,11%																																													
7 Outras formacións arbóreas	64	0,10%																																													
9 Artificial	20.759	32,85%																																													
Suma Parcial	57.848	91,55%																																													
	63.186	100%																																													
	m²	%																																													
MAP	63.186	100,00%																																													
	63.186	100%																																													

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S-54-R (SENRA OIA) Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 40432 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: III Edificabilidade (m²): 21.429,26 Edificabilidade Bruta (%): 0,54 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 4.043,00 Total Sistemas: 4.043,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>666</td><td>1,67%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>666</td><td>1,67%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>11.445</td><td>28,60%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>19.652</td><td>49,11%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>849</td><td>2,12%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>7.405</td><td>18,51%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>39.351</td><td>98,33%</td></tr><tr><td></td><td>40.017</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>1.970</td><td>4,92%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>38.047</td><td>95,08%</td></tr><tr><td></td><td>40.017</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	666	1,67%	Suma Parcial	666	1,67%		m²	%	5b Matogueiras	11.445	28,60%	6a Cultivos e prados	19.652	49,11%	7 Outras formacións arbóreas	849	2,12%	9 Artificial	7.405	18,51%	Suma Parcial	39.351	98,33%		40.017	100%		m²	%	MAP	1.970	4,92%	Ordenacion	38.047	95,08%		40.017	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolitológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros  
Elemento para a valoración	m²	%																																											
4e Bosques de recolonización	666	1,67%																																											
Suma Parcial	666	1,67%																																											
	m²	%																																											
5b Matogueiras	11.445	28,60%																																											
6a Cultivos e prados	19.652	49,11%																																											
7 Outras formacións arbóreas	849	2,12%																																											
9 Artificial	7.405	18,51%																																											
Suma Parcial	39.351	98,33%																																											
	40.017	100%																																											
	m²	%																																											
MAP	1.970	4,92%																																											
Ordenacion	38.047	95,08%																																											
	40.017	100%																																											

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

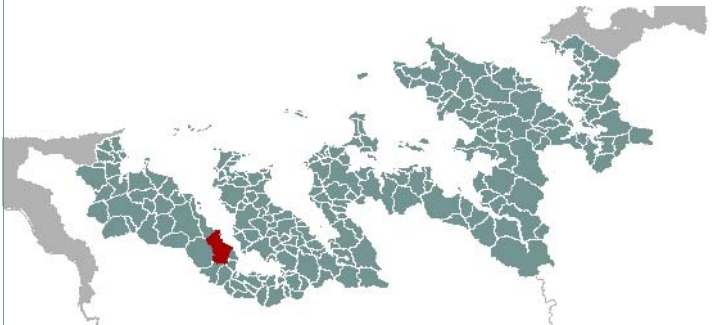
36057_11_080

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_399 Esteiro do Lagares   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-3-40 CAMPOSANCOS 1 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 38776 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: II Edificabilidade (m²): 22.964,44 Edificabilidade Bruta (%): 0,60 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 3.878,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>1.339</td><td>3,50%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>867</td><td>2,26%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>2.206</td><td>5,76%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>17.042</td><td>44,53%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>7.626</td><td>19,93%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>565</td><td>1,48%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>10.835</td><td>28,31%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>36.068</td><td>94,24%</td></tr><tr><td></td><td>38.274</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>38.274</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>38.274</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	1.339	3,50%	4e Bosques de recolonización	867	2,26%	Suma Parcial	2.206	5,76%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	17.042	44,53%	6a Cultivos e prados	7.626	19,93%	6c Viñedos	565	1,48%	9 Artificial	10.835	28,31%	Suma Parcial	36.068	94,24%		38.274	100%		m²	%	Ordenacion	38.274	100,00%		38.274	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolitológica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																											
4c Bosques de ribeira	1.339	3,50%																																											
4e Bosques de recolonización	867	2,26%																																											
Suma Parcial	2.206	5,76%																																											
Outros usos	m²	%																																											
5b Matogueiras	17.042	44,53%																																											
6a Cultivos e prados	7.626	19,93%																																											
6c Viñedos	565	1,48%																																											
9 Artificial	10.835	28,31%																																											
Suma Parcial	36.068	94,24%																																											
	38.274	100%																																											
	m²	%																																											
Ordenacion	38.274	100,00%																																											
	38.274	100%																																											

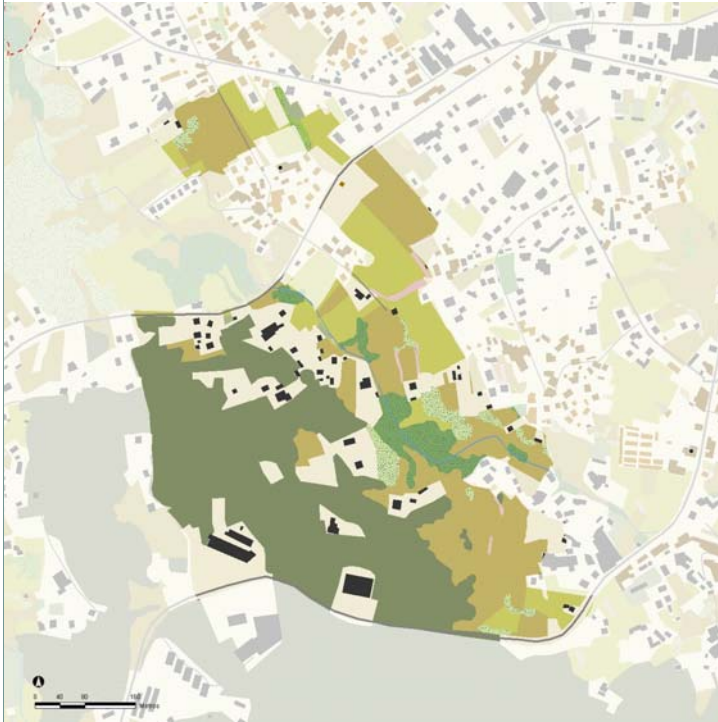
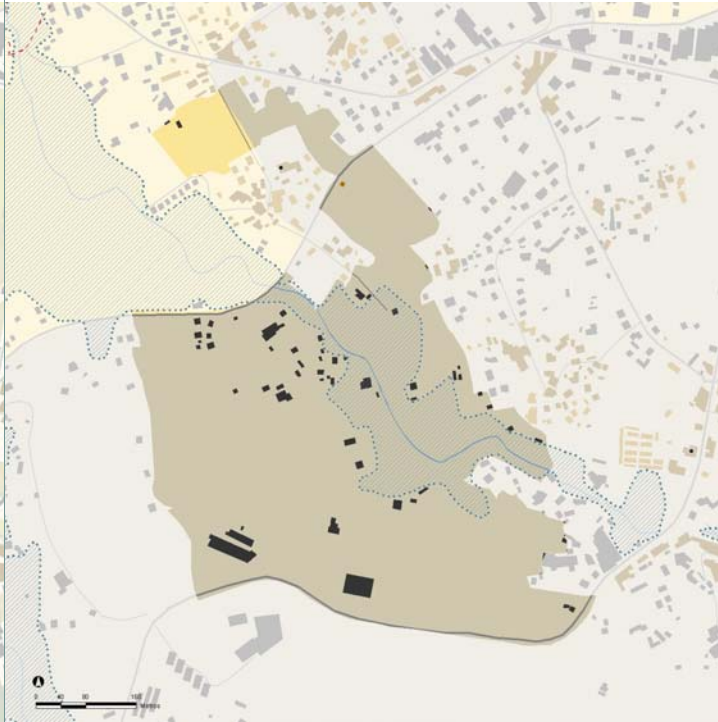
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_396 Chapela   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-5-04 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 6979 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: V Edificabilidade (m²): 96.695,74 Edificabilidade Bruta (%): 0,60 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 15.929,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>12.272</td><td>7,61%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>2.276</td><td>1,41%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>14.548</td><td>9,03%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>20.546</td><td>12,75%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>50.395</td><td>31,27%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>924</td><td>0,57%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>1.438</td><td>0,89%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>1.153</td><td>0,72%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>72.156</td><td>44,77%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>146.611</td><td>90,97%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>327</td><td>0,20%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>160.833</td><td>99,80%</td></tr><tr><td></td><td>161.160</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	12.272	7,61%	4e Bosques de recolonización	2.276	1,41%	Suma Parcial	14.548	9,03%		m²	%	5b Matogueiras	20.546	12,75%	6a Cultivos e prados	50.395	31,27%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	924	0,57%	6c Viñedos	1.438	0,89%	6e Forestal de repoboación	1.153	0,72%	9 Artificial	72.156	44,77%	Suma Parcial	146.611	90,97%		m²	%	MAP	327	0,20%	Ordenacion	160.833	99,80%		161.160	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Elementos de interés patrimonial 1 Está na franxa dos quinientos metros  
Elemento para a valoración	m²	%																																																	
4d Bosques mixtos	12.272	7,61%																																																	
4e Bosques de recolonización	2.276	1,41%																																																	
Suma Parcial	14.548	9,03%																																																	
	m²	%																																																	
5b Matogueiras	20.546	12,75%																																																	
6a Cultivos e prados	50.395	31,27%																																																	
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	924	0,57%																																																	
6c Viñedos	1.438	0,89%																																																	
6e Forestal de repoboación	1.153	0,72%																																																	
9 Artificial	72.156	44,77%																																																	
Suma Parcial	146.611	90,97%																																																	
	m²	%																																																	
MAP	327	0,20%																																																	
Ordenacion	160.833	99,80%																																																	
	161.160	100%																																																	

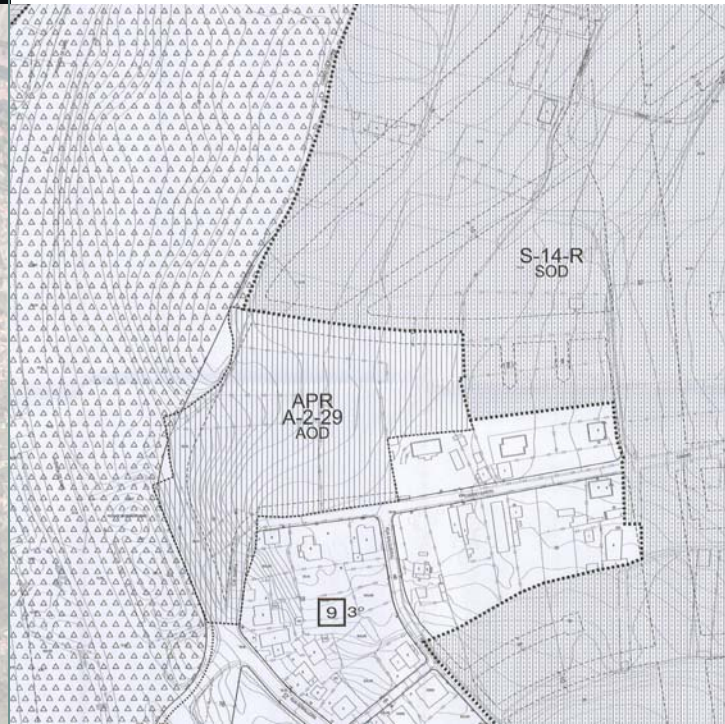
Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

36057_11_164

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_396 Chapela   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-5-10 PUGARIÑO Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 56229 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: VI Edificabilidade (m²): 44.886,15 Edificabilidade Bruta (%): 0,80 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 8.097,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>9.552</td><td>17,03%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>5.114</td><td>9,11%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>14.666</td><td>26,14%</td></tr><tr><td>Outros usos</td><td>m²</td><td>%</td></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>3.036</td><td>5,41%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>19.877</td><td>35,43%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>922</td><td>1,64%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>17.606</td><td>31,38%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>41.441</td><td>73,86%</td></tr><tr><td></td><td>56.108</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>56.108</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>56.108</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	9.552	17,03%	4e Bosques de recolonización	5.114	9,11%	Suma Parcial	14.666	26,14%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	3.036	5,41%	6a Cultivos e prados	19.877	35,43%	6c Viñedos	922	1,64%	9 Artificial	17.606	31,38%	Suma Parcial	41.441	73,86%		56.108	100%		m²	%	Ordenacion	56.108	100,00%		56.108	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia:
Elemento para a valoración	m²	%																																											
4d Bosques mixtos	9.552	17,03%																																											
4e Bosques de recolonización	5.114	9,11%																																											
Suma Parcial	14.666	26,14%																																											
Outros usos	m²	%																																											
5b Matogueiras	3.036	5,41%																																											
6a Cultivos e prados	19.877	35,43%																																											
6c Viñedos	922	1,64%																																											
9 Artificial	17.606	31,38%																																											
Suma Parcial	41.441	73,86%																																											
	56.108	100%																																											
	m²	%																																											
Ordenacion	56.108	100,00%																																											
	56.108	100%																																											

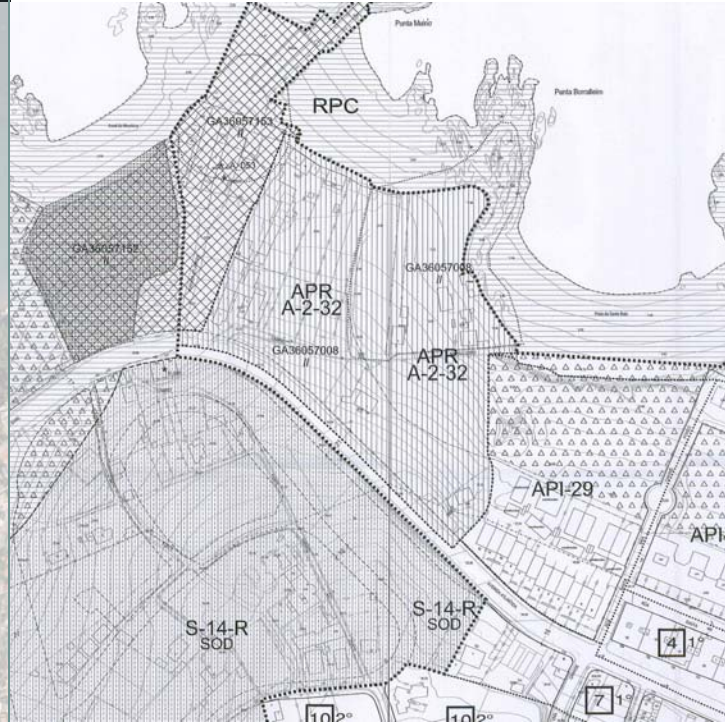
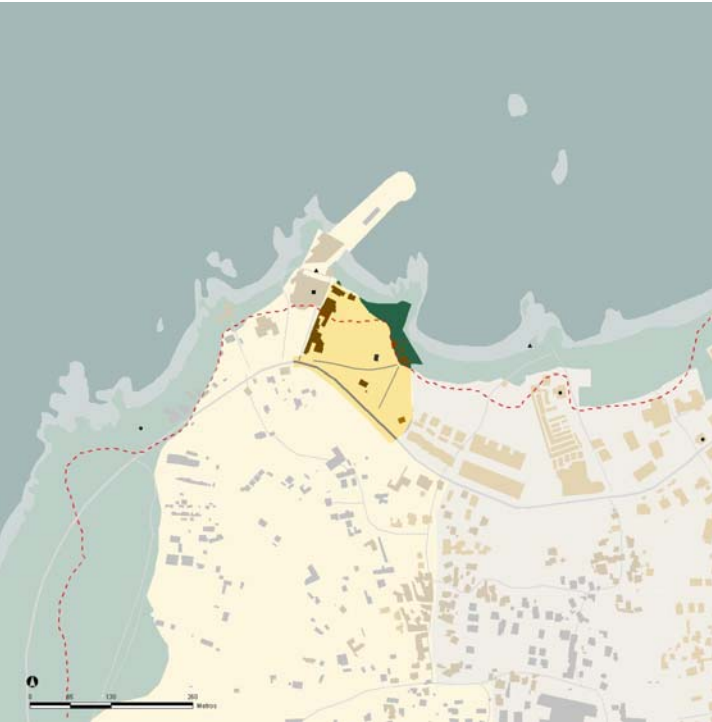
260

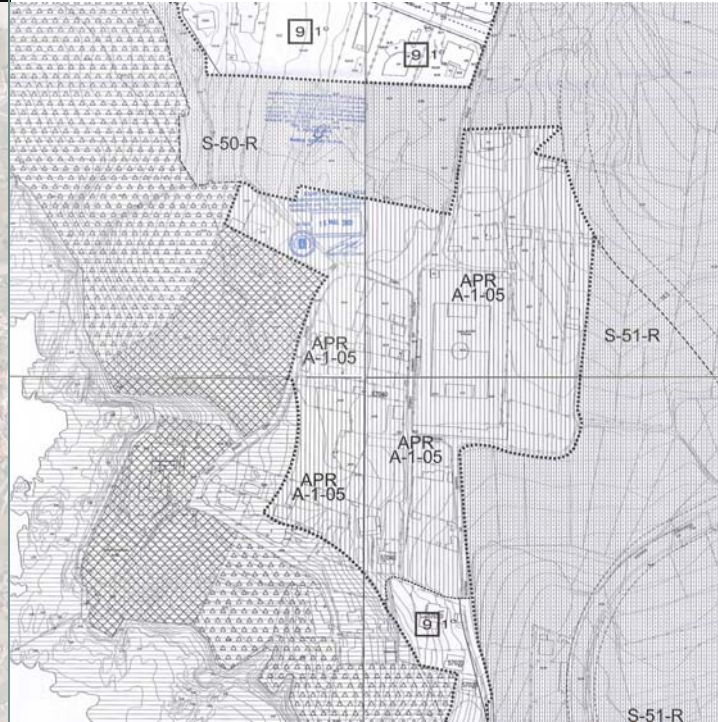
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																									
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_400 Canido   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S-42-R (HERMIDA) Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 343113 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: V Edificabilidade (m²): 137.244,83 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 63.899,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 34.311,00 Total Sistemas: 98.210,00 Ordenación Detallada: Remitido	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>13.159</td><td>3,86%</td></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>1.196</td><td>0,35%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>9.185</td><td>2,69%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>23.539</td><td>6,90%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>77.300</td><td>22,66%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>38.621</td><td>11,32%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>1.022</td><td>0,30%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>2.119</td><td>0,62%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>118.814</td><td>34,84%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>73</td><td>0,02%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>79.587</td><td>23,33%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>317.536</td><td>93,10%</td></tr><tr><td></td><td>341.076</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>14.785</td><td>4,33%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>326.291</td><td>95,67%</td></tr><tr><td></td><td>341.076</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	13.159	3,86%	4d Bosques mixtos	1.196	0,35%	4e Bosques de recolonización	9.185	2,69%	Suma Parcial	23.539	6,90%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	77.300	22,66%	6a Cultivos e prados	38.621	11,32%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	1.022	0,30%	6c Viñedos	2.119	0,62%	6e Forestal de repoboación	118.814	34,84%	7 Outras formacións arbóreas	73	0,02%	9 Artificial	79.587	23,33%	Suma Parcial	317.536	93,10%		341.076	100%		m²	%	MAP	14.785	4,33%	Ordenacion	326.291	95,67%		341.076	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais 
Elemento para a valoración	m²	%																																																										
4c Bosques de ribeira	13.159	3,86%																																																										
4d Bosques mixtos	1.196	0,35%																																																										
4e Bosques de recolonización	9.185	2,69%																																																										
Suma Parcial	23.539	6,90%																																																										
Outros usos	m²	%																																																										
5b Matogueiras	77.300	22,66%																																																										
6a Cultivos e prados	38.621	11,32%																																																										
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	1.022	0,30%																																																										
6c Viñedos	2.119	0,62%																																																										
6e Forestal de repoboación	118.814	34,84%																																																										
7 Outras formacións arbóreas	73	0,02%																																																										
9 Artificial	79.587	23,33%																																																										
Suma Parcial	317.536	93,10%																																																										
	341.076	100%																																																										
	m²	%																																																										
MAP	14.785	4,33%																																																										
Ordenacion	326.291	95,67%																																																										
	341.076	100%																																																										

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																														
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_398 Samil   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-2-29 PISTA AOD Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 20198 Tramite: Concluida la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: IV Edificabilidade (m²): 12.200,76 Edificabilidade Bruta (%): 0,60 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 2.181,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>11.946</td><td>58,75%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>2.037</td><td>10,02%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>2.884</td><td>14,18%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>778</td><td>3,83%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>2.690</td><td>13,23%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>20.335</td><td>100,00%</td></tr></table> 20.335100% Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>481</td><td>2,37%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>19.853</td><td>97,63%</td></tr></table> 20.335100% 	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	11.946	58,75%	6a Cultivos e prados	2.037	10,02%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	2.884	14,18%	6e Forestal de repoboación	778	3,83%	9 Artificial	2.690	13,23%	Suma Parcial	20.335	100,00%		m²	%	PCostera	481	2,37%	MAP	19.853	97,63%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Outros usos	m²	%																															
5b Matogueiras	11.946	58,75%																															
6a Cultivos e prados	2.037	10,02%																															
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	2.884	14,18%																															
6e Forestal de repoboación	778	3,83%																															
9 Artificial	2.690	13,23%																															
Suma Parcial	20.335	100,00%																															
	m²	%																															
PCostera	481	2,37%																															
MAP	19.853	97,63%																															

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

36057_11_186

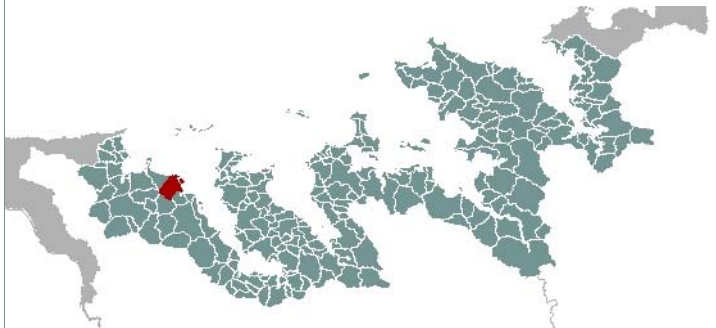
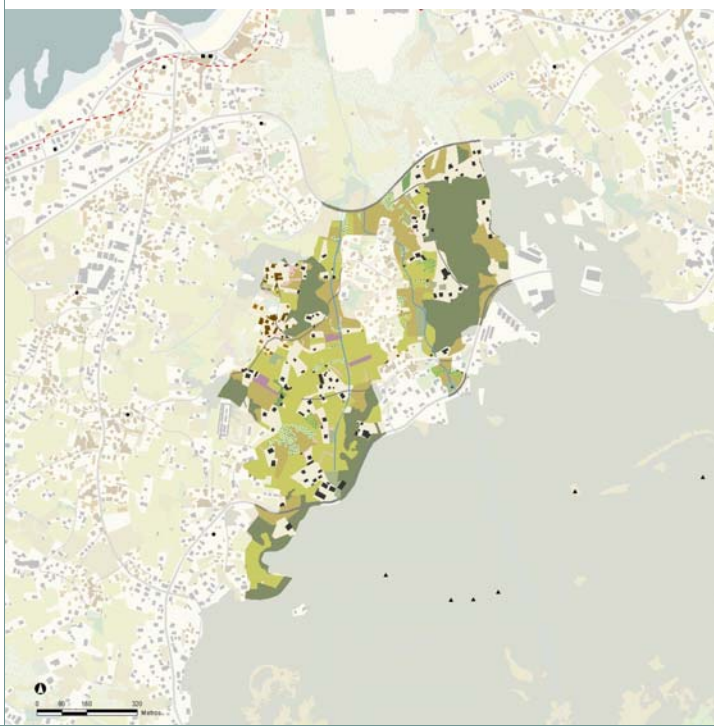
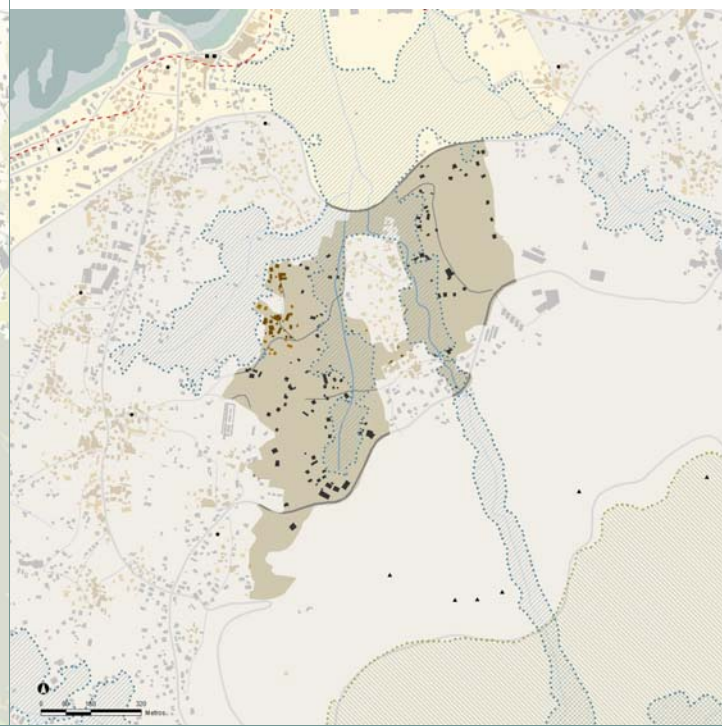
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																									
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_397 Vigo 06_07_398 Samil   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-2-32 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 27412 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: IV Edificabilidade (m²): 14.594,79 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 6.051,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>2a Praias</td><td>126</td><td>0,43%</td></tr><tr><td>3a Cantís</td><td>67</td><td>0,23%</td></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>476</td><td>1,63%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>2.427</td><td>8,31%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.095</td><td>10,60%</td></tr><tr><td>Outros usos</td><td>m²</td><td>%</td></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>5.742</td><td>19,67%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>487</td><td>1,67%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>689</td><td>2,36%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>24</td><td>0,08%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>19.152</td><td>65,61%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>26.095</td><td>89,40%</td></tr><tr><td></td><td>29.190</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>4.066</td><td>13,93%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>25.028</td><td>85,74%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>95</td><td>0,33%</td></tr><tr><td></td><td>29.190</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	2a Praias	126	0,43%	3a Cantís	67	0,23%	4d Bosques mixtos	476	1,63%	4e Bosques de recolonización	2.427	8,31%	Suma Parcial	3.095	10,60%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	5.742	19,67%	6a Cultivos e prados	487	1,67%	6c Viñedos	689	2,36%	7 Outras formacións arbóreas	24	0,08%	9 Artificial	19.152	65,61%	Suma Parcial	26.095	89,40%		29.190	100%		m²	%	PCostera	4.066	13,93%	MAP	25.028	85,74%	Ordenacion	95	0,33%		29.190	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros  
Elemento para a valoración	m²	%																																																										
2a Praias	126	0,43%																																																										
3a Cantís	67	0,23%																																																										
4d Bosques mixtos	476	1,63%																																																										
4e Bosques de recolonización	2.427	8,31%																																																										
Suma Parcial	3.095	10,60%																																																										
Outros usos	m²	%																																																										
5b Matogueiras	5.742	19,67%																																																										
6a Cultivos e prados	487	1,67%																																																										
6c Viñedos	689	2,36%																																																										
7 Outras formacións arbóreas	24	0,08%																																																										
9 Artificial	19.152	65,61%																																																										
Suma Parcial	26.095	89,40%																																																										
	29.190	100%																																																										
	m²	%																																																										
PCostera	4.066	13,93%																																																										
MAP	25.028	85,74%																																																										
Ordenacion	95	0,33%																																																										
	29.190	100%																																																										

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_400 Canido 06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-1-05 CABO ESTAI Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 51688 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 22.970,08 Edificabilidade Bruta (%): 0,45 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 5.169,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>293</td><td>0,57%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>293</td><td>0,57%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>5.341</td><td>10,46%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>5.595</td><td>10,96%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>7.560</td><td>14,81%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>32.256</td><td>63,19%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>50.752</td><td>99,43%</td></tr><tr><td></td><td>51.045</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>51.045 100,00%</td></tr><tr><td></td><td>51.045 100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	293	0,57%	Suma Parcial	293	0,57%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	5.341	10,46%	6a Cultivos e prados	5.595	10,96%	6e Forestal de repoboación	7.560	14,81%	9 Artificial	32.256	63,19%	Suma Parcial	50.752	99,43%		51.045	100%	m²	%	MAP	51.045 100,00%		51.045 100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4e Bosques de recolonización	293	0,57%																																					
Suma Parcial	293	0,57%																																					
Outros usos	m²	%																																					
5b Matogueiras	5.341	10,46%																																					
6a Cultivos e prados	5.595	10,96%																																					
6e Forestal de repoboación	7.560	14,81%																																					
9 Artificial	32.256	63,19%																																					
Suma Parcial	50.752	99,43%																																					
	51.045	100%																																					
m²	%																																						
MAP	51.045 100,00%																																						
	51.045 100%																																						

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

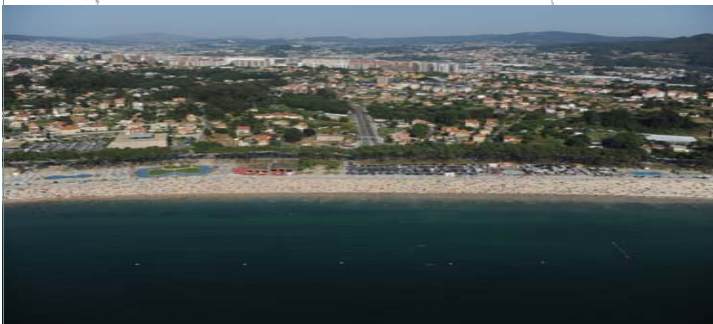
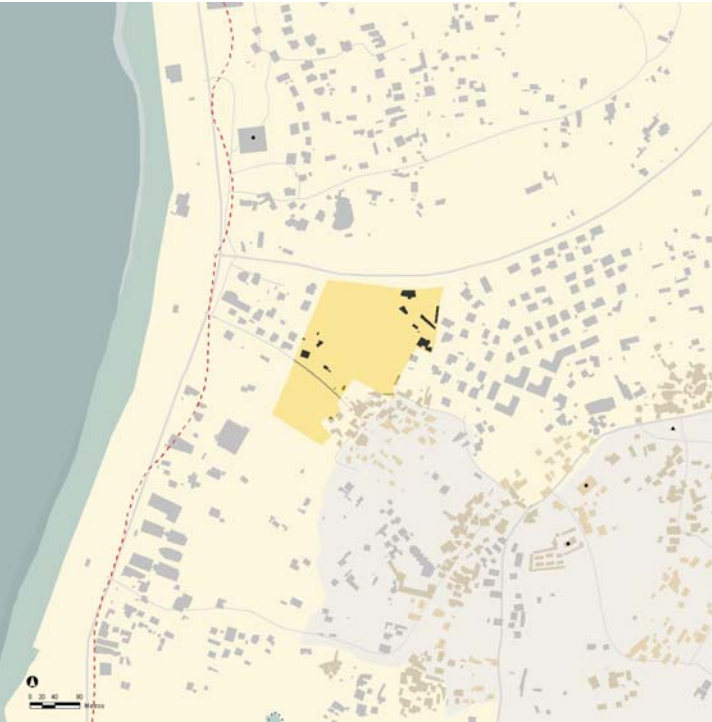
36057_11_083

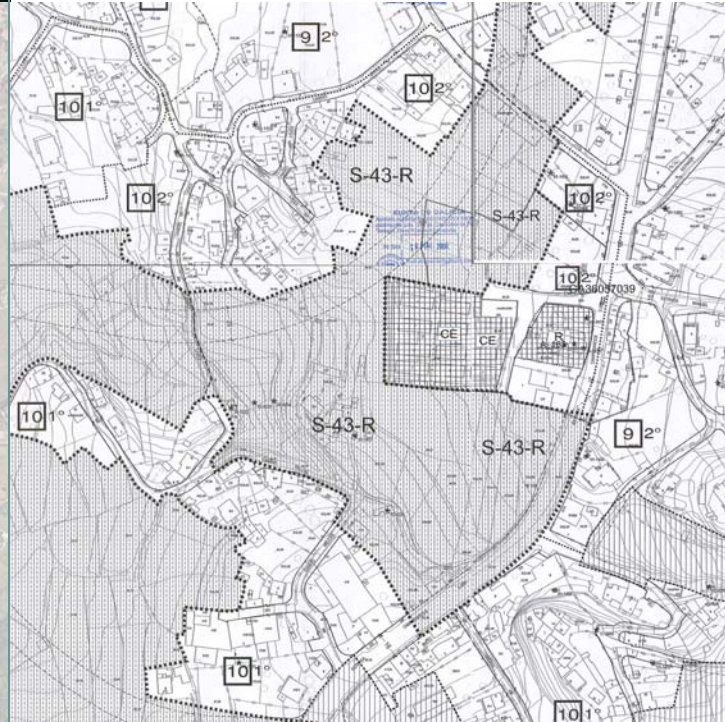
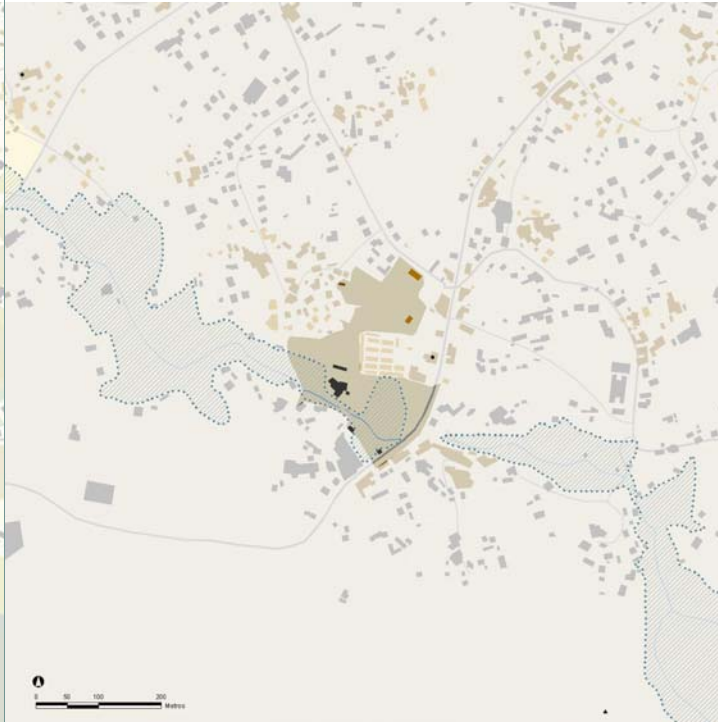
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_399 Esteiro do Lagares   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-3-43 IGREXA 4 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 42106 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: IV Edificabilidade (m²): 20.152,01 Edificabilidade Bruta (%): 0,48 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 5.931,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>3.925</td><td>9,35%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.925</td><td>9,35%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>7.515</td><td>17,90%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>23.193</td><td>55,24%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>324</td><td>0,77%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>497</td><td>1,18%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>6.529</td><td>15,55%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>38.058</td><td>90,65%</td></tr><tr><td></td><td>41.983</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>41.983</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>41.983</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	3.925	9,35%	Suma Parcial	3.925	9,35%		m²	%	5b Matogueiras	7.515	17,90%	6a Cultivos e prados	23.193	55,24%	6c Viñedos	324	0,77%	6e Forestal de repoboación	497	1,18%	9 Artificial	6.529	15,55%	Suma Parcial	38.058	90,65%		41.983	100%		m²	%	Ordenacion	41.983	100,00%		41.983	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais  
Elemento para a valoración	m²	%																																											
4c Bosques de ribeira	3.925	9,35%																																											
Suma Parcial	3.925	9,35%																																											
	m²	%																																											
5b Matogueiras	7.515	17,90%																																											
6a Cultivos e prados	23.193	55,24%																																											
6c Viñedos	324	0,77%																																											
6e Forestal de repoboación	497	1,18%																																											
9 Artificial	6.529	15,55%																																											
Suma Parcial	38.058	90,65%																																											
	41.983	100%																																											
	m²	%																																											
Ordenacion	41.983	100,00%																																											
	41.983	100%																																											

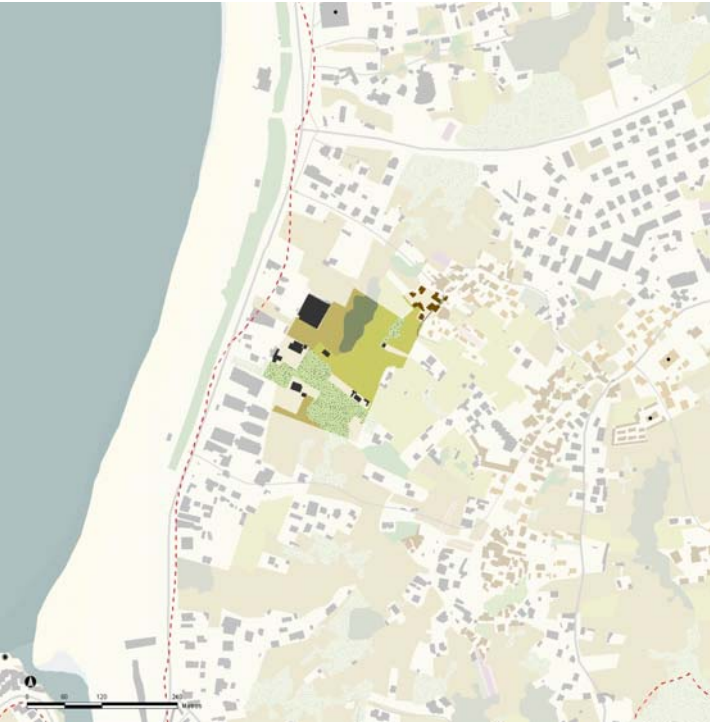
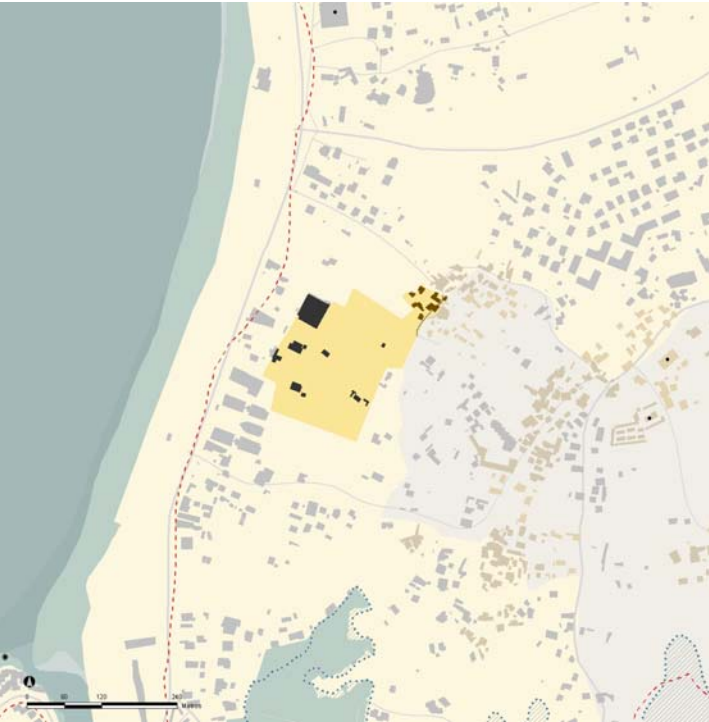
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																									
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_400 Canido   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S-53-R (XUNQUEIRA) Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 530459 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: III Edificabilidade (m²): 201.574,17 Edificabilidade Bruta (%): 0,38 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 42.462,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 53.046,00 Total Sistemas: 95.508,00 Ordenación Detallada: Remitido	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>175</td><td>0,03%</td></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>4.651</td><td>0,88%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>14.874</td><td>2,81%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>19.700</td><td>3,72%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>93.681</td><td>17,67%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>129.265</td><td>24,38%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>9.971</td><td>1,88%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>4.541</td><td>0,86%</td></tr><tr><td>6d Cultivos baixo plástico</td><td>4.340</td><td>0,82%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>136.890</td><td>25,82%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>2.120</td><td>0,40%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>129.728</td><td>24,47%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>510.536</td><td>96,28%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>3.980</td><td>0,75%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>526.257</td><td>99,25%</td></tr><tr><td></td><td>530.236</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	175	0,03%	4d Bosques mixtos	4.651	0,88%	4e Bosques de recolonización	14.874	2,81%	Suma Parcial	19.700	3,72%		m²	%	5b Matogueiras	93.681	17,67%	6a Cultivos e prados	129.265	24,38%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	9.971	1,88%	6c Viñedos	4.541	0,86%	6d Cultivos baixo plástico	4.340	0,82%	6e Forestal de repoboación	136.890	25,82%	7 Outras formacións arbóreas	2.120	0,40%	9 Artificial	129.728	24,47%	Suma Parcial	510.536	96,28%		m²	%	MAP	3.980	0,75%	Ordenacion	526.257	99,25%		530.236	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais  
Elemento para a valoración	m²	%																																																										
4c Bosques de ribeira	175	0,03%																																																										
4d Bosques mixtos	4.651	0,88%																																																										
4e Bosques de recolonización	14.874	2,81%																																																										
Suma Parcial	19.700	3,72%																																																										
	m²	%																																																										
5b Matogueiras	93.681	17,67%																																																										
6a Cultivos e prados	129.265	24,38%																																																										
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	9.971	1,88%																																																										
6c Viñedos	4.541	0,86%																																																										
6d Cultivos baixo plástico	4.340	0,82%																																																										
6e Forestal de repoboación	136.890	25,82%																																																										
7 Outras formacións arbóreas	2.120	0,40%																																																										
9 Artificial	129.728	24,47%																																																										
Suma Parcial	510.536	96,28%																																																										
	m²	%																																																										
MAP	3.980	0,75%																																																										
Ordenacion	526.257	99,25%																																																										
	530.236	100%																																																										

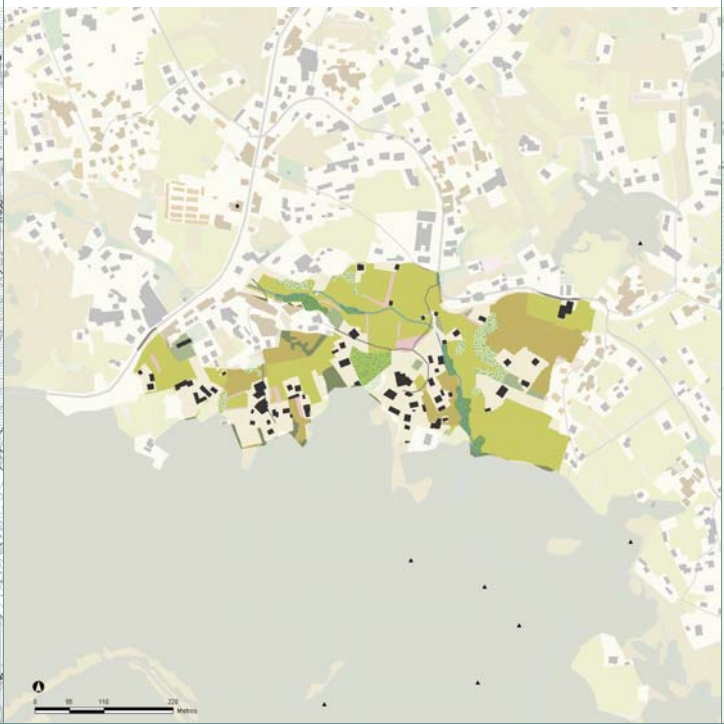
Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

36057_11_043

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_398 Samil   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-2-36 SAMIL AOD Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 38900 Tramite: Concluída la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: VI Edificabilidade (m²): 25.234,41 Edificabilidade Bruta (%): 0,65 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 4.760,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Ordenado 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>9.977</td><td>25,70%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>9.977</td><td>25,70%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>15.735</td><td>40,53%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>2.345</td><td>6,04%</td></tr><tr><td>6d Cultivos baixo plástico</td><td>117</td><td>0,30%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>658</td><td>1,69%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>1.008</td><td>2,60%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>8.981</td><td>23,13%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>28.845</td><td>74,30%</td></tr><tr><td></td><td>38.822</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>38.816</td><td>99,98%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>6</td><td>0,02%</td></tr><tr><td></td><td>38.822</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	9.977	25,70%	Suma Parcial	9.977	25,70%		m²	%	5b Matogueiras	15.735	40,53%	6a Cultivos e prados	2.345	6,04%	6d Cultivos baixo plástico	117	0,30%	6e Forestal de repoboación	658	1,69%	7 Outras formacións arbóreas	1.008	2,60%	9 Artificial	8.981	23,13%	Suma Parcial	28.845	74,30%		38.822	100%		m²	%	MAP	38.816	99,98%	Ordenacion	6	0,02%		38.822	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																																	
4e Bosques de recolonización	9.977	25,70%																																																	
Suma Parcial	9.977	25,70%																																																	
	m²	%																																																	
5b Matogueiras	15.735	40,53%																																																	
6a Cultivos e prados	2.345	6,04%																																																	
6d Cultivos baixo plástico	117	0,30%																																																	
6e Forestal de repoboación	658	1,69%																																																	
7 Outras formacións arbóreas	1.008	2,60%																																																	
9 Artificial	8.981	23,13%																																																	
Suma Parcial	28.845	74,30%																																																	
	38.822	100%																																																	
	m²	%																																																	
MAP	38.816	99,98%																																																	
Ordenacion	6	0,02%																																																	
	38.822	100%																																																	

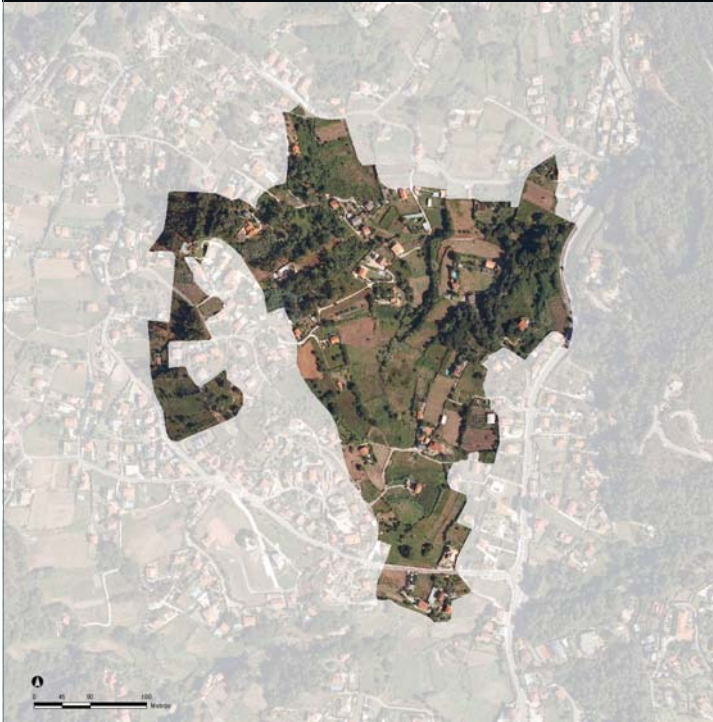
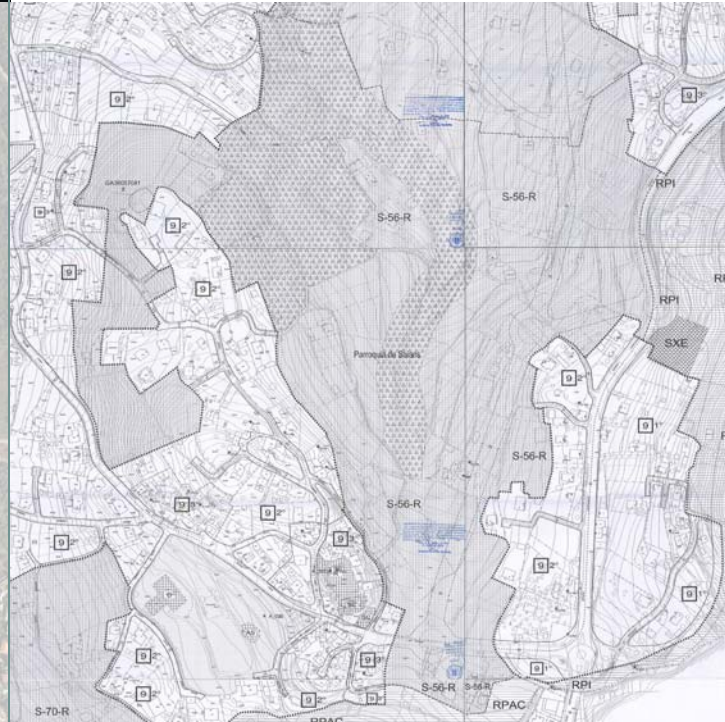
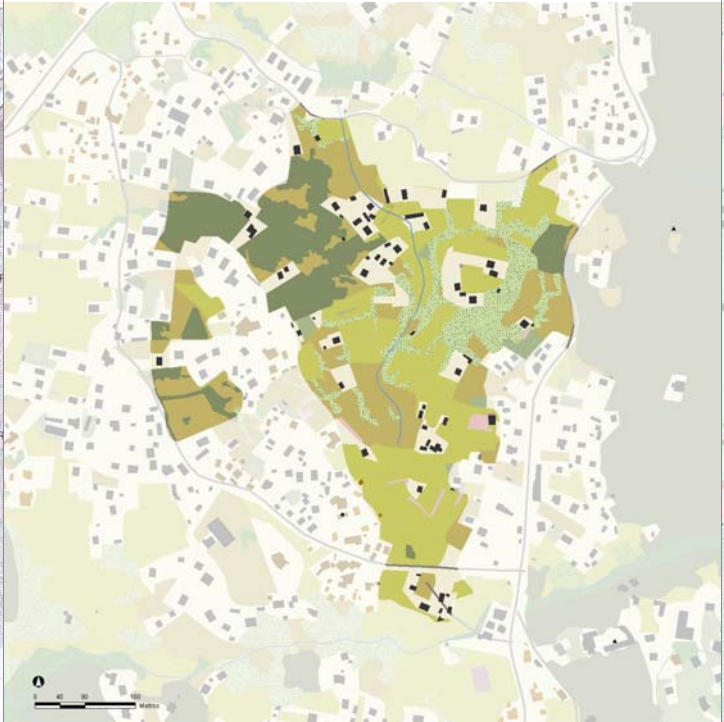
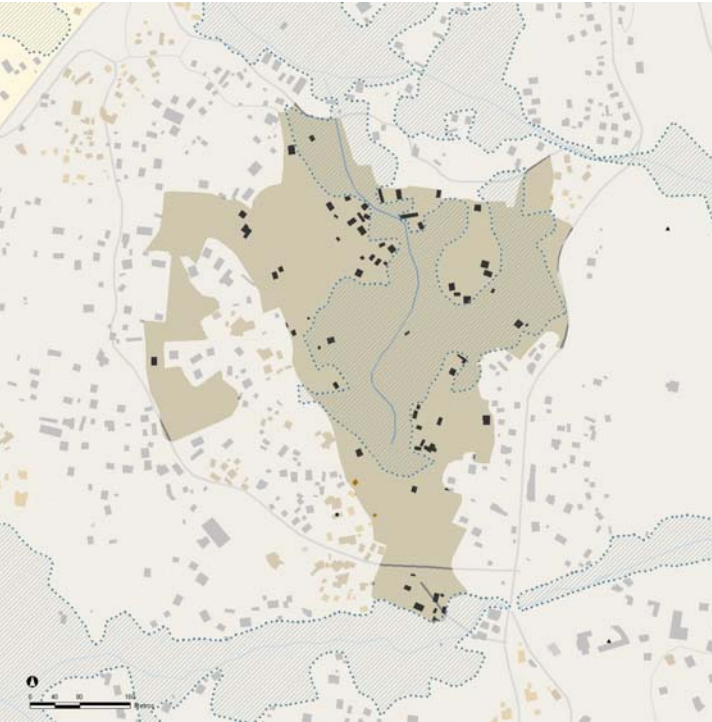
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_399 Esteiro do Lagares 06_07_400 Canido   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S-43-R (VERDEAL2) Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 40132 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: IV Edificabilidade (m²): 15.358,80 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 2.304,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 3.840,00 Total Sistemas: 6.144,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>1.194</td><td>3,11%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>452</td><td>1,18%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.646</td><td>4,29%</td></tr><tr><td>Outros usos</td><td>m²</td><td>%</td></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>8.558</td><td>22,29%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>15.901</td><td>41,41%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>1.676</td><td>4,36%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>288</td><td>0,75%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>10.329</td><td>26,90%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>36.751</td><td>95,71%</td></tr><tr><td></td><td>38.397</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>38.397</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>38.397</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	1.194	3,11%	4e Bosques de recolonización	452	1,18%	Suma Parcial	1.646	4,29%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	8.558	22,29%	6a Cultivos e prados	15.901	41,41%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	1.676	4,36%	6c Viñedos	288	0,75%	9 Artificial	10.329	26,90%	Suma Parcial	36.751	95,71%		38.397	100%		m²	%	Ordenacion	38.397	100,00%		38.397	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais 
Elemento para a valoración	m²	%																																														
4c Bosques de ribeira	1.194	3,11%																																														
4e Bosques de recolonización	452	1,18%																																														
Suma Parcial	1.646	4,29%																																														
Outros usos	m²	%																																														
5b Matogueiras	8.558	22,29%																																														
6a Cultivos e prados	15.901	41,41%																																														
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	1.676	4,36%																																														
6c Viñedos	288	0,75%																																														
9 Artificial	10.329	26,90%																																														
Suma Parcial	36.751	95,71%																																														
	38.397	100%																																														
	m²	%																																														
Ordenacion	38.397	100,00%																																														
	38.397	100%																																														

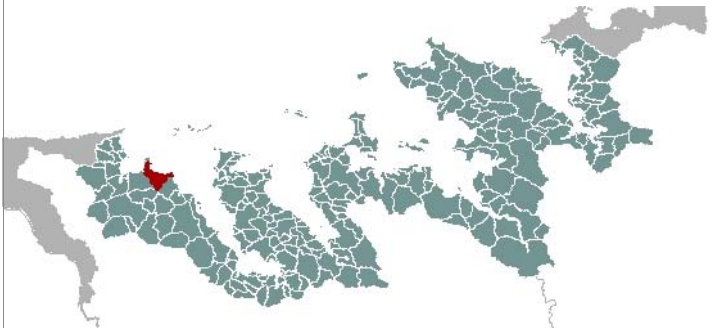
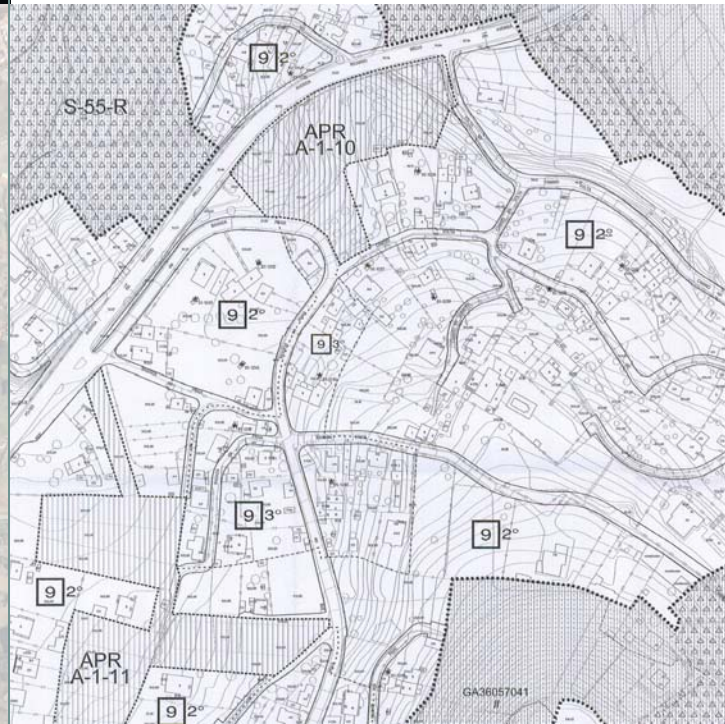
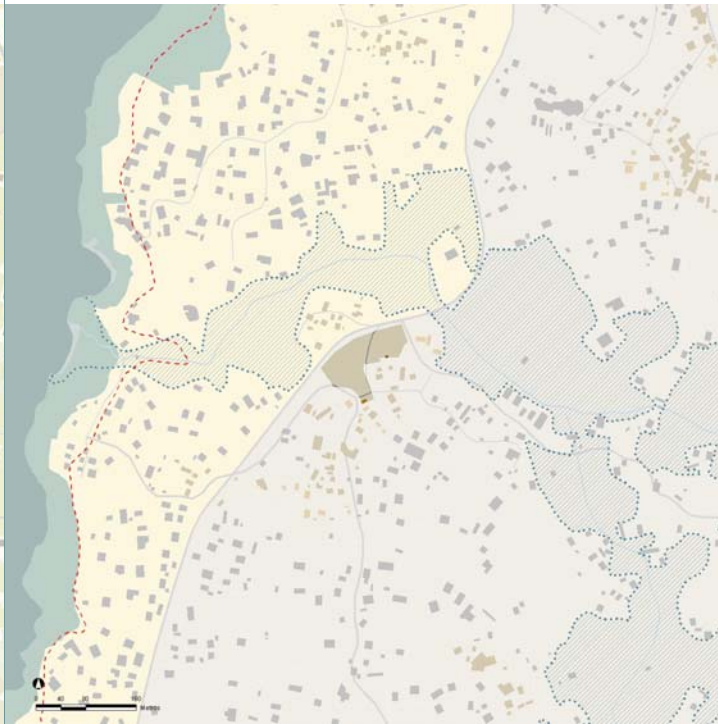
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																										
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_398 Samil   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-2-09 SAMIL 1 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 39138 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: V Edificabilidade (m²): 31.293,94 Edificabilidade Bruta (%): 0,80 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 5.636,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>9.110</td><td>23,29%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>9.110</td><td>23,29%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>5.679</td><td>14,52%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>11.016</td><td>28,16%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>2.938</td><td>7,51%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>10.375</td><td>26,52%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>30.007</td><td>76,71%</td></tr><tr><td></td><td>39.117</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>39.039</td><td>99,80%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>79</td><td>0,20%</td></tr><tr><td></td><td>39.117</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	9.110	23,29%	Suma Parcial	9.110	23,29%		m²	%	5b Matogueiras	5.679	14,52%	6a Cultivos e prados	11.016	28,16%	6e Forestal de repoboación	2.938	7,51%	9 Artificial	10.375	26,52%	Suma Parcial	30.007	76,71%		39.117	100%		m²	%	MAP	39.039	99,80%	Ordenacion	79	0,20%		39.117	100%	Criteriaos para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																											
4e Bosques de recolonización	9.110	23,29%																																											
Suma Parcial	9.110	23,29%																																											
	m²	%																																											
5b Matogueiras	5.679	14,52%																																											
6a Cultivos e prados	11.016	28,16%																																											
6e Forestal de repoboación	2.938	7,51%																																											
9 Artificial	10.375	26,52%																																											
Suma Parcial	30.007	76,71%																																											
	39.117	100%																																											
	m²	%																																											
MAP	39.039	99,80%																																											
Ordenacion	79	0,20%																																											
	39.117	100%																																											

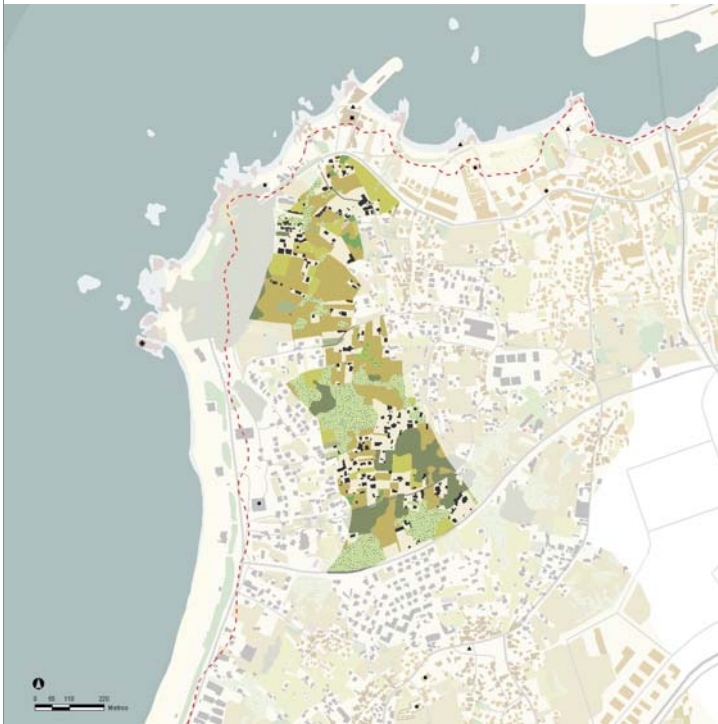
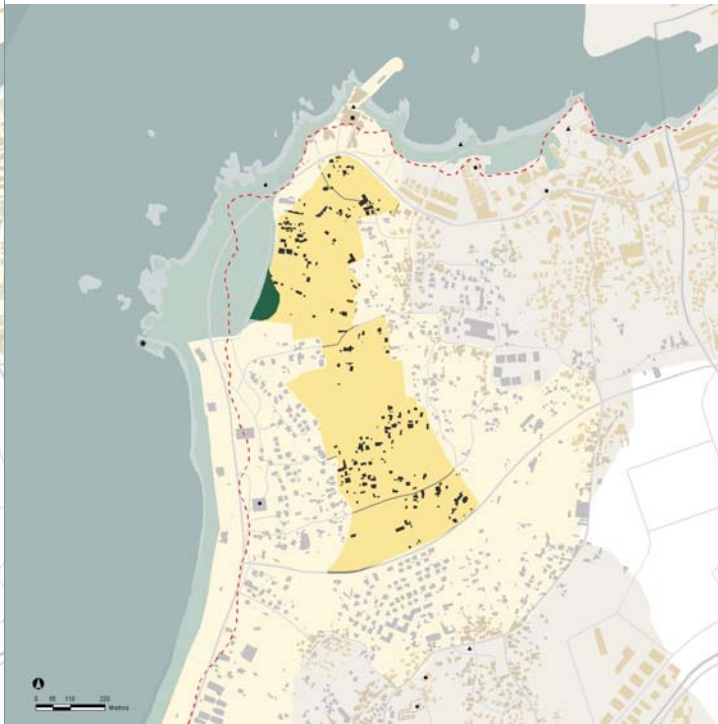
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																						
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_399 Esteiro do Lagares 06_07_400 Canido   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-2-26 TABERNA Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 131690 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 65.798,17 Edificabilidade Bruta (%): 0,50 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 13.169,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4c Bosques de ribeira</td><td>3.701</td><td>2,81%</td></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>2.492</td><td>1,89%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>5.130</td><td>3,90%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>11.323</td><td>8,60%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>18.664</td><td>14,18%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>50.264</td><td>38,20%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>2.825</td><td>2,15%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>2.879</td><td>2,19%</td></tr><tr><td>6d Cultivos baixo plástico</td><td>179</td><td>0,14%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>3.099</td><td>2,35%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>97</td><td>0,07%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>42.266</td><td>32,12%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>120.273</td><td>91,40%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>131.596</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>131.596</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4c Bosques de ribeira	3.701	2,81%	4d Bosques mixtos	2.492	1,89%	4e Bosques de recolonización	5.130	3,90%	Suma Parcial	11.323	8,60%		m²	%	5b Matogueiras	18.664	14,18%	6a Cultivos e prados	50.264	38,20%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	2.825	2,15%	6c Viñedos	2.879	2,19%	6d Cultivos baixo plástico	179	0,14%	6e Forestal de repoboación	3.099	2,35%	7 Outras formacións arbóreas	97	0,07%	9 Artificial	42.266	32,12%	Suma Parcial	120.273	91,40%		m²	%	Ordenacion	131.596	100,00%		131.596	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis   
Elemento para a valoración	m²	%																																																							
4c Bosques de ribeira	3.701	2,81%																																																							
4d Bosques mixtos	2.492	1,89%																																																							
4e Bosques de recolonización	5.130	3,90%																																																							
Suma Parcial	11.323	8,60%																																																							
	m²	%																																																							
5b Matogueiras	18.664	14,18%																																																							
6a Cultivos e prados	50.264	38,20%																																																							
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	2.825	2,15%																																																							
6c Viñedos	2.879	2,19%																																																							
6d Cultivos baixo plástico	179	0,14%																																																							
6e Forestal de repoboación	3.099	2,35%																																																							
7 Outras formacións arbóreas	97	0,07%																																																							
9 Artificial	42.266	32,12%																																																							
Suma Parcial	120.273	91,40%																																																							
	m²	%																																																							
Ordenacion	131.596	100,00%																																																							
	131.596	100%																																																							

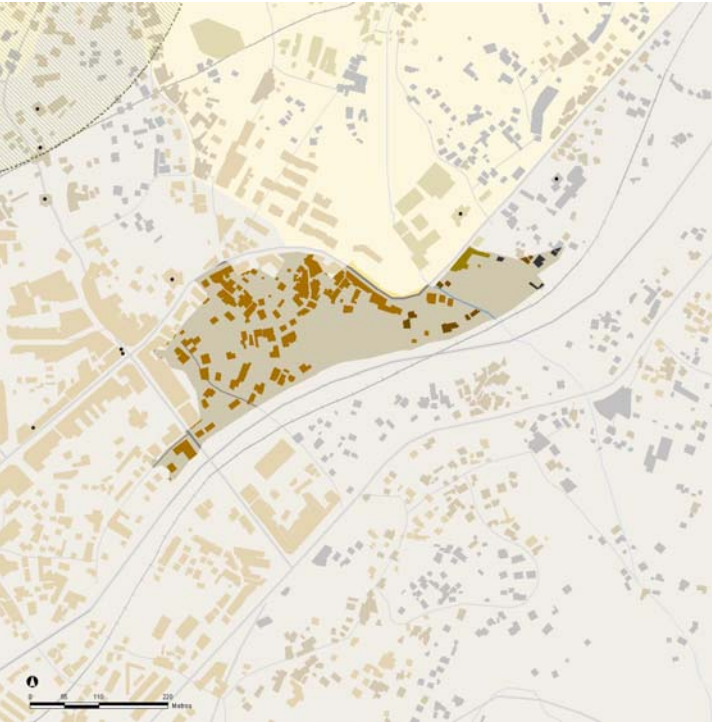
Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

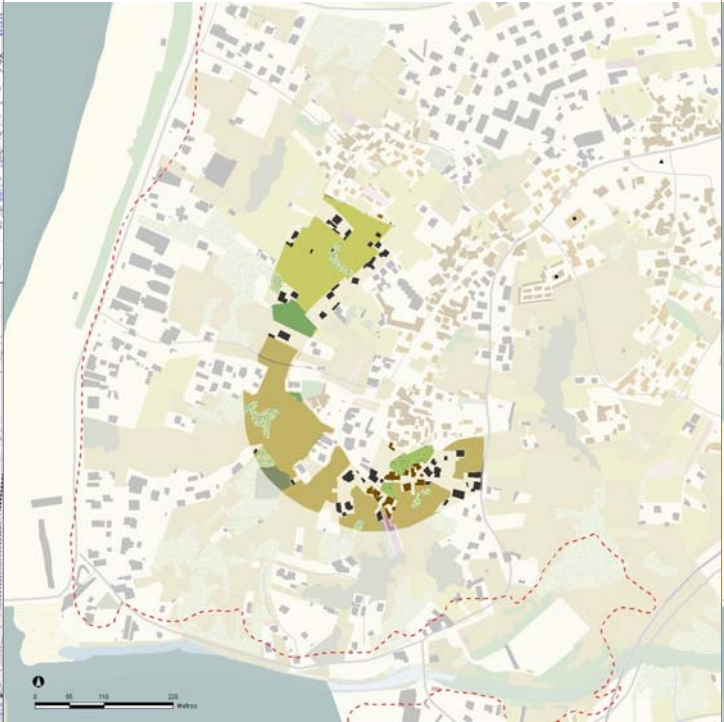
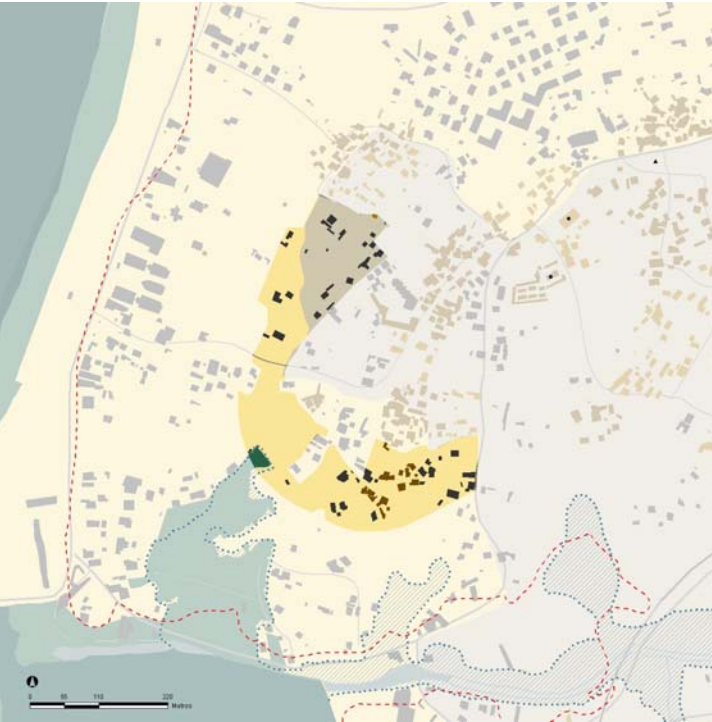
36057_01_041

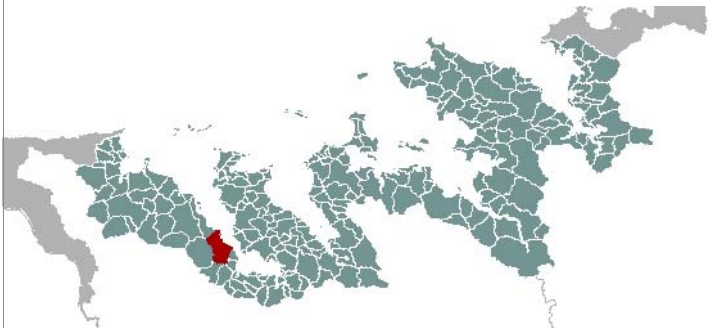
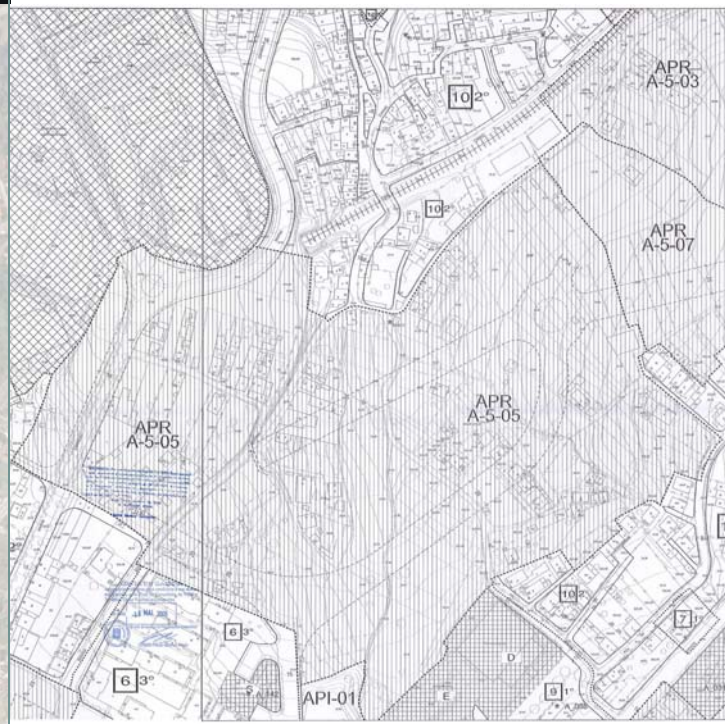
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S-56-R (SAIANS) Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 253743 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: III Edificabilidade (m²): 100.528,59 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 69.369,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 25.374,00 Total Sistemas: 94.743,00 Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>28.313</td><td>11,14%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>28.313</td><td>11,14%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>57.692</td><td>22,70%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>75.867</td><td>29,85%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>3.144</td><td>1,24%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>1.890</td><td>0,74%</td></tr><tr><td>6d Cultivos baixo plástico</td><td>248</td><td>0,10%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>43.478</td><td>17,11%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>43.522</td><td>17,12%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>225.841</td><td>88,86%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>254.154</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>254.154</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	28.313	11,14%	Suma Parcial	28.313	11,14%		m²	%	5b Matogueiras	57.692	22,70%	6a Cultivos e prados	75.867	29,85%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	3.144	1,24%	6c Viñedos	1.890	0,74%	6d Cultivos baixo plástico	248	0,10%	6e Forestal de repoboación	43.478	17,11%	9 Artificial	43.522	17,12%	Suma Parcial	225.841	88,86%		m²	%	Ordenacion	254.154	100,00%		254.154	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais 
Elemento para a valoración	m²	%																																														
4e Bosques de recolonización	28.313	11,14%																																														
Suma Parcial	28.313	11,14%																																														
	m²	%																																														
5b Matogueiras	57.692	22,70%																																														
6a Cultivos e prados	75.867	29,85%																																														
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	3.144	1,24%																																														
6c Viñedos	1.890	0,74%																																														
6d Cultivos baixo plástico	248	0,10%																																														
6e Forestal de repoboación	43.478	17,11%																																														
9 Artificial	43.522	17,12%																																														
Suma Parcial	225.841	88,86%																																														
	m²	%																																														
Ordenacion	254.154	100,00%																																														
	254.154	100%																																														

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																				
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_401 Cabo Estai e Enseada de Patos   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-1-10 A DA BARXA OIA Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 8268 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: III Edificabilidade (m²): 3.200,40 Edificabilidade Bruta (%): 0,40 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 1.687,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>5.954</td><td>74,41%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>5.954</td><td>74,41%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>38</td><td>0,47%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>893</td><td>11,16%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>1.117</td><td>13,96%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>2.047</td><td>25,59%</td></tr><tr><td></td><td>8.001</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>8.001</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>8.001</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	5.954	74,41%	Suma Parcial	5.954	74,41%		m²	%	6a Cultivos e prados	38	0,47%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	893	11,16%	9 Artificial	1.117	13,96%	Suma Parcial	2.047	25,59%		8.001	100%		m²	%	Ordenacion	8.001	100,00%		8.001	100%	Criteriaos para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																					
4d Bosques mixtos	5.954	74,41%																																					
Suma Parcial	5.954	74,41%																																					
	m²	%																																					
6a Cultivos e prados	38	0,47%																																					
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	893	11,16%																																					
9 Artificial	1.117	13,96%																																					
Suma Parcial	2.047	25,59%																																					
	8.001	100%																																					
	m²	%																																					
Ordenacion	8.001	100,00%																																					
	8.001	100%																																					

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																						
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_397 Vigo 06_07_398 Samil   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: S-14-R (FONTE-PERTEGUEIRAS) Tipo Solo: SUD Solo urbanizable delimitado Réxime: SUD Superficie: 402940 Tramite: Concluida la ordenación detallada Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Colectiva Alturas: VI Edificabilidade (m²): 195.742,64 Edificabilidade Bruta (%): 0,49 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): 11.173,00 Sistemas locais de zona verde (m²): 42.609,00 Total Sistemas: 53.782,00 Ordenación Detallada: Ordenado	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>1.994</td><td>0,50%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>77.731</td><td>19,37%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>79.725</td><td>19,87%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>122.473</td><td>30,53%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>36.979</td><td>9,22%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>4.625</td><td>1,15%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>475</td><td>0,12%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>43.170</td><td>10,76%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>4.180</td><td>1,04%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>109.568</td><td>27,31%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>321.470</td><td>80,13%</td></tr><tr><td></td><td>401.194</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>8.109</td><td>2,02%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>393.085</td><td>97,98%</td></tr><tr><td></td><td>401.194</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	1.994	0,50%	4e Bosques de recolonización	77.731	19,37%	Suma Parcial	79.725	19,87%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	122.473	30,53%	6a Cultivos e prados	36.979	9,22%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	4.625	1,15%	6c Viñedos	475	0,12%	6e Forestal de repoboación	43.170	10,76%	7 Outras formacións arbóreas	4.180	1,04%	9 Artificial	109.568	27,31%	Suma Parcial	321.470	80,13%		401.194	100%		m²	%	PCostera	8.109	2,02%	MAP	393.085	97,98%		401.194	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																																							
4d Bosques mixtos	1.994	0,50%																																																							
4e Bosques de recolonización	77.731	19,37%																																																							
Suma Parcial	79.725	19,87%																																																							
Outros usos	m²	%																																																							
5b Matogueiras	122.473	30,53%																																																							
6a Cultivos e prados	36.979	9,22%																																																							
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	4.625	1,15%																																																							
6c Viñedos	475	0,12%																																																							
6e Forestal de repoboación	43.170	10,76%																																																							
7 Outras formacións arbóreas	4.180	1,04%																																																							
9 Artificial	109.568	27,31%																																																							
Suma Parcial	321.470	80,13%																																																							
	401.194	100%																																																							
	m²	%																																																							
PCostera	8.109	2,02%																																																							
MAP	393.085	97,98%																																																							
	401.194	100%																																																							

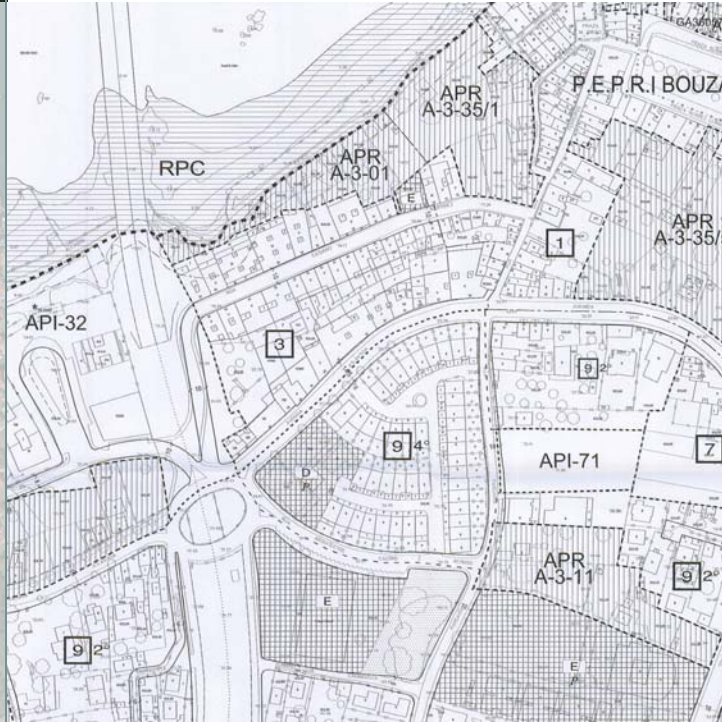
Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_396 Chapela 06_07_397 Vigo   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-5-19 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 87604 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: VI Edificabilidade (m²): 63.787,32 Edificabilidade Bruta (%): 0,70 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 15.000,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>1.907</td><td>2,09%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.907</td><td>2,09%</td></tr><tr><td>Outros usos</td><td>m²</td><td>%</td></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>2.209</td><td>2,42%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>33.176</td><td>36,41%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>882</td><td>0,97%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>3.045</td><td>3,34%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>2.433</td><td>2,67%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>47.471</td><td>52,09%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>89.217</td><td>97,91%</td></tr><tr><td></td><td>91.125</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>MAP</td><td>1.118</td><td>1,23%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>90.007</td><td>98,77%</td></tr><tr><td></td><td>91.125</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	1.907	2,09%	Suma Parcial	1.907	2,09%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	2.209	2,42%	6a Cultivos e prados	33.176	36,41%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	882	0,97%	6c Viñedos	3.045	3,34%	7 Outras formacións arbóreas	2.433	2,67%	9 Artificial	47.471	52,09%	Suma Parcial	89.217	97,91%		91.125	100%		m²	%	MAP	1.118	1,23%	Ordenacion	90.007	98,77%		91.125	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionais  
Elemento para a valoración	m²	%																																																	
4e Bosques de recolonización	1.907	2,09%																																																	
Suma Parcial	1.907	2,09%																																																	
Outros usos	m²	%																																																	
5b Matogueiras	2.209	2,42%																																																	
6a Cultivos e prados	33.176	36,41%																																																	
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	882	0,97%																																																	
6c Viñedos	3.045	3,34%																																																	
7 Outras formacións arbóreas	2.433	2,67%																																																	
9 Artificial	47.471	52,09%																																																	
Suma Parcial	89.217	97,91%																																																	
	91.125	100%																																																	
	m²	%																																																	
MAP	1.118	1,23%																																																	
Ordenacion	90.007	98,77%																																																	
	91.125	100%																																																	

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																																												
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_398 Samil 06_07_399 Esteiro do Lagares   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-2-12 REDONDO Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 76927 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: V Edificabilidade (m²): 53.719,92 Edificabilidade Bruta (%): 0,70 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 9.693,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>2.129</td><td>2,77%</td></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>4.184</td><td>5,45%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>6.313</td><td>8,23%</td></tr><tr><td>Outros usos</td><td>m²</td><td>%</td></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>27.633</td><td>36,01%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>14.836</td><td>19,33%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>138</td><td>0,18%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>244</td><td>0,32%</td></tr><tr><td>6d Cultivos baixo plástico</td><td>167</td><td>0,22%</td></tr><tr><td>6e Forestal de repoboación</td><td>1.043</td><td>1,36%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>2.546</td><td>3,32%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>23.822</td><td>31,04%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>70.430</td><td>91,77%</td></tr><tr><td></td><td>76.743</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>PCostera</td><td>728</td><td>0,95%</td></tr><tr><td>MAP</td><td>57.613</td><td>75,07%</td></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>18.401</td><td>23,98%</td></tr><tr><td></td><td>76.743</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	2.129	2,77%	4e Bosques de recolonización	4.184	5,45%	Suma Parcial	6.313	8,23%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	27.633	36,01%	6a Cultivos e prados	14.836	19,33%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	138	0,18%	6c Viñedos	244	0,32%	6d Cultivos baixo plástico	167	0,22%	6e Forestal de repoboación	1.043	1,36%	7 Outras formacións arbóreas	2.546	3,32%	9 Artificial	23.822	31,04%	Suma Parcial	70.430	91,77%		76.743	100%		m²	%	PCostera	728	0,95%	MAP	57.613	75,07%	Ordenacion	18.401	23,98%		76.743	100%	Criteriaos para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfotipolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Está na franxa dos quinientos metros Corredores ecolóxicos e funcionáis  
Elemento para a valoración	m²	%																																																													
4d Bosques mixtos	2.129	2,77%																																																													
4e Bosques de recolonización	4.184	5,45%																																																													
Suma Parcial	6.313	8,23%																																																													
Outros usos	m²	%																																																													
5b Matogueiras	27.633	36,01%																																																													
6a Cultivos e prados	14.836	19,33%																																																													
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	138	0,18%																																																													
6c Viñedos	244	0,32%																																																													
6d Cultivos baixo plástico	167	0,22%																																																													
6e Forestal de repoboación	1.043	1,36%																																																													
7 Outras formacións arbóreas	2.546	3,32%																																																													
9 Artificial	23.822	31,04%																																																													
Suma Parcial	70.430	91,77%																																																													
	76.743	100%																																																													
	m²	%																																																													
PCostera	728	0,95%																																																													
MAP	57.613	75,07%																																																													
Ordenacion	18.401	23,98%																																																													
	76.743	100%																																																													

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																													
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_396 Chapela   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-5-05 Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 101303 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: VI Edificabilidade (m²): 79.202,71 Edificabilidade Bruta (%): 0,78 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 14.899,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4e Bosques de recolonización</td><td>3.779</td><td>3,70%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>3.779</td><td>3,70%</td></tr><tr><th>Outros usos</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>5.497</td><td>5,38%</td></tr><tr><td>6a Cultivos e prados</td><td>57.592</td><td>56,35%</td></tr><tr><td>6b Cultivos frutícolas e de viveiro</td><td>2.142</td><td>2,10%</td></tr><tr><td>6c Viñedos</td><td>2.969</td><td>2,90%</td></tr><tr><td>6d Cultivos baixo plástico</td><td>273</td><td>0,27%</td></tr><tr><td>7 Outras formacións arbóreas</td><td>4.006</td><td>3,92%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>25.939</td><td>25,38%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>98.418</td><td>96,30%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th>MAP</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td></td><td>102.197</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>102.197</td><td>100%</td></tr></table>	Elemento para a valoración	m²	%	4e Bosques de recolonización	3.779	3,70%	Suma Parcial	3.779	3,70%	Outros usos	m²	%	5b Matogueiras	5.497	5,38%	6a Cultivos e prados	57.592	56,35%	6b Cultivos frutícolas e de viveiro	2.142	2,10%	6c Viñedos	2.969	2,90%	6d Cultivos baixo plástico	273	0,27%	7 Outras formacións arbóreas	4.006	3,92%	9 Artificial	25.939	25,38%	Suma Parcial	98.418	96,30%	MAP	m²	%		102.197	100,00%		102.197	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natural. 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Corredores ecolóxicos e funcionáis Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																														
4e Bosques de recolonización	3.779	3,70%																																														
Suma Parcial	3.779	3,70%																																														
Outros usos	m²	%																																														
5b Matogueiras	5.497	5,38%																																														
6a Cultivos e prados	57.592	56,35%																																														
6b Cultivos frutícolas e de viveiro	2.142	2,10%																																														
6c Viñedos	2.969	2,90%																																														
6d Cultivos baixo plástico	273	0,27%																																														
7 Outras formacións arbóreas	4.006	3,92%																																														
9 Artificial	25.939	25,38%																																														
Suma Parcial	98.418	96,30%																																														
MAP	m²	%																																														
	102.197	100,00%																																														
	102.197	100%																																														

Estas fichas de adaptación son orientativas para os concellos adaptados a la Lei 9/2002, e a súa aplicación é voluntaria

36057_11_044

Emprazamento	Planeamento urbanístico	Usos e áreas para a valoración	Modelo e elementos para o desenvolvemento																																	
Concello: VIGO Unidade de Paisaxe Costa: Rías Baixas Sector: Ría de Vigo 06_07_397 Vigo   	PXOM Vixente: Adaptado á LOUG Datos do solo Nome: APR A-3-01 BOUZAS CASINO Tipo Solo: SUNC Solo urbano non consolidado Réxime: SUNC Superficie: 3856 Tramite: Sen trámite Aproveitamento do planeamento Uso: Residencial Tipoloxía: Alturas: V Edificabilidade (m²): 1.075,81 Edificabilidade Bruta (%): 0,27 Espazos libres e sistemas xeráis do planeamento Sistemas xeráis de zona verde (m²): Sistemas locais de zona verde (m²): 2.312,00 Total Sistemas: Ordenación Detallada: Remitido 	Usos do solo <table><tr><th>Elemento para a valoración</th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>4d Bosques mixtos</td><td>1.100</td><td>27,30%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>1.100</td><td>27,30%</td></tr></table> Outros usos <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>5b Matogueiras</td><td>118</td><td>2,94%</td></tr><tr><td>9 Artificial</td><td>2.811</td><td>69,76%</td></tr><tr><td>Suma Parcial</td><td>2.929</td><td>72,70%</td></tr><tr><td></td><td>4.029</td><td>100%</td></tr></table> Área do Plan de Ordenación <table><tr><th></th><th>m²</th><th>%</th></tr><tr><td>Ordenacion</td><td>4.029</td><td>100,00%</td></tr><tr><td></td><td>4.029</td><td>100%</td></tr></table> 	Elemento para a valoración	m²	%	4d Bosques mixtos	1.100	27,30%	Suma Parcial	1.100	27,30%		m²	%	5b Matogueiras	118	2,94%	9 Artificial	2.811	69,76%	Suma Parcial	2.929	72,70%		4.029	100%		m²	%	Ordenacion	4.029	100,00%		4.029	100%	Criterios para o desenvolvemento do solo Para o desenvolvemento deste solo conforme aos principios do Plan de Ordenación do Litoral, éste deberá prestar especial atención aos elementos remarcados na lista seguinte: 01.- Contención na ocupación do solo 02.- Adaptación ao relieve. Adecuar o construído ao natura 03.- Naturalización do tratamento da urbanización 04.- Fomento da conectividade e permeabilidade 05.- Adecuación dos espazos libres 06.- Adecuación morfolóxica 07.- Protección do carácter do núcleo de identidade litoral 08.- Consecución de nodos urbanos 09.- Tratamiento da fachada marítima 10.- Posta en valor do fondo escénico da paisaxe litoral Ademáis deberá poñer especial coidado na integración dos seguintes elementos detectados na súa área de influencia: Área da dinámica costeira Está na franxa dos douscentos metros Está na franxa dos quinientos metros 
Elemento para a valoración	m²	%																																		
4d Bosques mixtos	1.100	27,30%																																		
Suma Parcial	1.100	27,30%																																		
	m²	%																																		
5b Matogueiras	118	2,94%																																		
9 Artificial	2.811	69,76%																																		
Suma Parcial	2.929	72,70%																																		
	4.029	100%																																		
	m²	%																																		
Ordenacion	4.029	100,00%																																		
	4.029	100%																																		

